



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

**REAL. PONTE CICLOP."VAL DELA VECIA" SIROR  
CIG: 728070864E**

**Rif:** Trattativa numero: 50076

Trento, li 25 gennaio 2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

COMUNE DI PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA: LAVORI DI REALIZZAZIONE PONTE CICLOPEDONALE VAL DEL VECIA A SIROR.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	REAL.PONTE CICLOP."VAL DELA VECIA" SIROR	1 A Misura	233.537,02

Il giorno 25 gennaio 2018 alle ore 12:03 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Annalisa Lungg, dipendente del Servizio appalti;
- dott.ssa Manuela Gottardi, dipendente del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

La Provincia Autonoma di Trento - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti (APAC), Servizio Appalti – svolge, in qualità di stazione appaltante, la presente procedura su delega del Comune di Primiero San Martino di Castrozza (TN). Il contratto di appalto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante.

Con deliberazione a contrarre della Giunta del Comune di Primiero San Martino di Castrozza n. 392 di data 11 dicembre 2017 è stato approvato il progetto relativo ai "LAVORI DI REALIZZAZIONE PONTE CICLOPEDONALE "VAL DELA VECIA" A SIROR", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- L'importo posto a base di gara è pari ad Euro 239.554,66.-, di cui:
  - Euro 233.537,02.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - Euro 6.017,64.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- I lavori sono classificati come segue:
  - a) **CATEGORIA PREVALENTE OG3** (Strade, autostrade, ponti...) per EURO 133.080,77 di cui:
    - a) EURO 129.737,77.- per lavorazioni soggette a ribasso
    - b) EURO 3.343,00.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG3 sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 del d. lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).

- b) **categoria Scorporabile superiore al 10% e subappaltabile entro il 30%: OS12B** (Barriere paramassi, fermaneve e simili) per EURO 56.476,16.- di cui:
  - a) EURO 55.057,47.- per lavorazioni soggette a ribasso
  - b) EURO 1.418,69.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS12B sono a qualificazione obbligatoria e sono eseguibili interamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 comma 1 l.p. 2/2016, dell'art. 105 comma 5 e dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016, degli artt. 1 e 2 del D.M. 248/2016, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

Tale subappalto non è computato ai fini del raggiungimento del limite della percentuale complessiva massima subappaltabile di cui all'art. 105 comma 2 d.lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).

Ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010, i requisiti non posseduti dall'impresa, entro il limite massimo del 30%, dovranno essere, a pena di esclusione, oggetto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS12B, non è ammesso l'avvalimento.

E' ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese. Il raggruppamento, ancorché non costituito, dovrà comprendere un'Impresa mandante in possesso della qualificazione per la categoria scorporabile OS12B (S.I.O.S.) superiore al 10% e subappaltabile entro il 30% del relativo importo, nella misura minima del 70% del relativo importo, fermo restando che la restante percentuale (massimo 30%), deve essere posseduta dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente e deve essere oggetto di subappalto, ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010, a pena di esclusione.

c) categoria Scorporabile superiore al 10% e subappaltabile entro il 30%: **OS21** (Opere strutturali speciali) per EURO 49.997,73 di cui:

a) EURO 48.7412,78.- per lavorazioni soggette a ribasso

b) EURO 1.255,95.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS21 sono a qualificazione obbligatoria e sono eseguibili interamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 comma 1 l.p. 2/2016, dell'art. 105 comma 5 e dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016, degli artt. 1 e 2 del D.M. 248/2016, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

Tale subappalto non è computato ai fini del raggiungimento del limite della percentuale complessiva massima subappaltabile di cui all'art. 105 comma 2 d.lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).

Ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010, i requisiti non posseduti dall'impresa, entro il limite massimo del 30%, dovranno essere, a pena di esclusione, oggetto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS12B, non è ammesso l'avvalimento.

E' ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese. Il raggruppamento, ancorché non costituito, dovrà comprendere un'Impresa mandante in possesso della qualificazione per la categoria scorporabile OD21, (S.I.O.S.) superiore al 10% e subappaltabile entro il 30% del relativo importo, nella misura minima del 70% del relativo importo, fermo restando che la restante percentuale (massimo 30%), deve essere posseduta dall'impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente e deve essere oggetto di subappalto, ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010, a pena di esclusione.

- Non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/9;
- E' ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- E' previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	REAL.PONTE CICLOP."VAL DELA VECIA" SIROR
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	239.554,66
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Ferrari Michela
Data e ora termine presentazione offerta	24.01.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	25.01.2018 12:00:00

Sulla base della sopra citata deliberazione della giunta del Comune di Primiero San Martino di Castrozza, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 18 dicembre 2017, prot. n. 728652, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
ALTA QUOTA S.R.L.	01485050221	PODERA 27 38033 CAVALESE	ZUCCONI CLAUDIO
COSNER	CSNDNI63B02F176U	V. POMALIA 39 38050 MEZZANO	COSNER DINO
ZUGLIANI SRL	01096460223	LOC. CASA BIANCA 8/A 38050 IMER	ZUGLIANI LUCA
EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	01053480222	V. CISMONE 6 38054 PRIMIERO S.MARTINO DI CASTROZZA	Tomas Antoniello
ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.	00602890220	VIA ROMA 85 38054 TONADICO	Orsolin Giovanni Battista
IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	01053040224	V. PASSO ROLLE 7 38054 SIROR	Fontan Giovanni Battista
ZORTEA BRUNO	ZRTBRN57R18B577G	38050 CANAL SAN BOVO	ZORTEA BRUNO
ZANETEL	ZNTMRA68C13L329R	V.CIVERZA, 9 38054 SIROR	MAURO ZANETEL
IMPRESA EDILE F.LLI BRUNET DI BRUNET	01517750228	VIA RIVETTA AL PRA' 8 38054 TONADICO	BRUNET EUGENIO
DOLOMITI ROCCE S.R.L.	00311540371	LOCALITA' PALUDI - LIZZONA 67 32014 PONTE NELLE ALPI	Cimolino Giuliano
CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOCIETA'	00586730251	VIA FENADORA 14 32030 FONZASO	Dalla Rosa Diego
GEO ALPI ITALIANA S.R.L. - PROTEZIONI	00734440258	VIALE XIV AGOSTO 1866 25 32032 FELTRE	ZANNIN FRANCO

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 24 gennaio 2018 alle ore 12:00) risultavano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	3000137669	Offerta presentata	23.01.2018 10:55:46
GEO ALPI ITALIANA S.R.L. - PROTEZIONI	3000137821	Offerta presentata	23.01.2018 11:21:33
ZUGLIANI SRL	3000138724	Offerta presentata	23.01.2018 12:01:58
ALTA QUOTA S.R.L.	3000138737	Offerta presentata	23.01.2018 11:08:14
EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	3000138772	Offerta presentata	23.01.2018 14:09:57
CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOCIETA'	3000138830	Offerta presentata	24.01.2018 10:42:34
DOLOMITI ROCCE S.R.L.	3000138832	Offerta presentata	24.01.2018 11:27:00

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che:

- hanno provveduto a verificare, con esito positivo, i verbali relativi ai sopralluoghi effettuati con riferimento a tutti i partecipanti alla gara, trasmessi in copia dal Comune di Primero San Martino di Castrozza che ne detiene gli originali;
- al fine di semplificare e accelerare le procedure di scelta del contraente, l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:
  - a) fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo **80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte**. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
  - b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui **all'articolo 80 comma 5, lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti**, secondo quanto specificato al paragrafo 6 della lettera d'invito

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2 nonché della ricevuta di versamento del contributo di Euro 20,00 (venti) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione(A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.3;
- a dare atto che l'impresa COSTRUZIONI FONTAN S.A.S., invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa ECOGEO s.r.l.s. con sede in Feltre (BL), via S. Marcello 21/A;
- a dare atto che l'impresa ZUGLIANI s.r.l., invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con le imprese GEOTRENTINA s.r.l. con sede in Borgo Valsugana (TN), via Mercato 9 e MG DISGAGGI s.a.s. di Mattia Mara & C. con sede in Mel (BL), via Tempietto 44/A;
- a dare atto che l'impresa EDILTOMAS s.n.c., invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa GEOBAU s.r.l. con sede in Bolzano, via di Mezzo ai Piani 27;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	3000137669	Offerta presentata	23.01.2018 10:55:46
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:04:03
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:02:01
GEO ALPI ITALIANA S.R.L. - PROTEZIONI	3000137821	Offerta presentata	23.01.2018 11:21:33
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:34:46
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:04:16
ZUGLIANI SRL	3000138724	Offerta presentata	23.01.2018 12:01:58
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:39:31
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:07:22
ALTA QUOTA S.R.L.	3000138737	Offerta presentata	23.01.2018 11:08:14
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:46:34
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:10:39
EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	3000138772	Offerta presentata	23.01.2018 14:09:57
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:50:33
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:12:49
CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOCIETA'	3000138830	Offerta presentata	24.01.2018 10:42:34
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:55:20
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:16:32
DOLOMITI ROCCE S.R.L.	3000138832	Offerta presentata	24.01.2018 11:27:00
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 12:58:52
		Apertura busta economica	25.01.2018 13:18:54

- a rilevare che, con riferimento alla dichiarazione di subappalto presentata dall'impresa GEO ALPI ITALIANA S.R.L., in caso di aggiudicazione, in sede di autorizzazione del subappalto, non si terrà conto della parte in cui viene dichiarato *"di voler subappaltare i lavori appartenenti alla categoria OG3 – Strade, autostrade...., alla categoria OS12-B – Barriere Paramassi e alla categoria OS21 – Opere strutturali speciali"*, in quanto, per la sua genericità, non è riconducibile ad alcuna precisa lavorazione, così come previsto dal paragrafo 3.2 della lettera di invito;
- a dare atto che tutti gli altri concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Comune di Primiero San Martino di Castrozza, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte

in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	A	1	233.537,02	6.017,64	186.154,69	192.172,33	20,289
	CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOCIETA'	A	2	233.537,02	6.017,64	188.499,41	194.517,05	19,285
	ALTA QUOTA S.R.L.	A	3	233.537,02	6.017,64	194.302,80	200.320,44	16,800
	GEO ALPI ITALIANA S.R.L. - PROTEZIONI	A	4	233.537,02	6.017,64	204.928,74	210.946,38	12,250
	DOLOMITI ROCCE S.R.L.	A	5	233.537,02	6.017,64	209.015,63	215.033,27	10,500
	EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	A	6	233.537,02	6.017,64	209.905,41	215.923,05	10,119
	ZUGLIANI SRL	A	7	233.537,02	6.017,64	228.579,03	234.596,67	2,123

In conclusione si dà atto che:

- si sospendono le operazioni di gara per trasmettere le offerte al Comune di Primiero San Martino di Castrozza al fine di verificare se sussistono elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- la seduta di gara si chiude alle ore 13:24.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ress

dott.ssa Annalisa Iungg

dott.ssa Manuela Gottardi

***documento firmato digitalmente***