



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale di gara telematica

SISTEMAZIONE CIMITERO DI SAN BERNARDO

CIG: 722876231D

Rif: Procedura numero: 47052

Trento, li 01.12.2017

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	SISTEMAZIONE CIMITERO DI SAN BERNARDO	1 A Misura	205.202,21

La presente procedura viene indetta su delega del Comune di Rabbi, con sede a Rabbi. Il contratto di cottimo sarà stipulato dall'impresa con il soggetto delegante.

Il giorno 30 novembre 2017 alle ore 14.39 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici
- giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Lorenza Longo, funzionaria del Servizio appalti;
- dott.ssa Paola Viola, funzionaria del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con deliberazione a contrarre n. 133 di data 5 ottobre 2017 della Giunta comunale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di sistemazione del cimitero di San Bernardo di Rabbi, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 220.660,36#, di cui:
 - Euro 205.202,21# per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 15.458,15# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

- i lavori risultano classificati come segue:

a) Categoria Prevalente: OG1 (edifici civili e industriali) per Euro 132.384,38 - di cui Euro 123.983,26.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 8.401,12- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 del d. lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.) appartenenti alla categoria OS30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per Euro 6.638,40.- di cui Euro 6.638,40.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 0,00.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento OG11, è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 d. lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.

b) Categoria Scorporabile: OS6 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) per Euro 88.275,98.- di cui Euro 81.218,95.- per lavorazioni

soggette a ribasso ed Euro 7.057,03.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS6, a qualificazione non obbligatoria, sono subappaltabili fino all'intero loro importo; sono, tuttavia, eseguibili direttamente dall'affidatario anche se privo della relativa qualificazione.

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	SISTEMAZIONE CIMITERO DI SAN BERNARDO
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	220.660,36
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Nuvoli Emanuela
Data e ora termine presentazione offerta	30.11.2017 12:00:00
Apertura buste a partire da	30.11.2017 14:30:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	30.11.2017 15:24:30
Data e ora generazione verbale	01.12.2017 09:07:26
Data pubblicazione	08.11.2017 09:49:19

- Sulla base della sopra citata deliberazione della Giunta Comunale di Rabbi, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio appalti - Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 8 novembre 2017, prot. n° S171/2017/609448/3.5/CT47052, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
KAPPA COB SRL	01405800226	V. ROMA, 60 38024 PEIO	Canella Paolo
BONETTI RENZO SRL	01099110221	PRACORNO 113/G 38020 RABBI	Bonetti Christian
COSTRUZIONI EDILI DI CASEROTTI	01371910223	V. ROSMINI 20 38024 PEIO	Caserotti Roberto
AGOSTI LUCA & C. SNC	01551040221	38020 LIVO	Agosti Luca
COVI COSTRUZIONI S.R.L.	00602230229	VIA DEL PLAN DEL SANT 40 38010 TAO	Covi Mario
VALENTINOTTI GIOVANNI	VLNGNN71E07C794F	VIA ALLE POZZE 38022 CALDES	VALENTINOTTI GIOVANNI
PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C.	01384380224	VIA RENGUM 10 38027 TERZOLAS	PEDERGNANA MARCO
STANCHINA SILVANO	STNSVN68E22D302Q	VIA ACQUASERI 34/D 38025 DIMARO	Stanchina Silvano
IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' DI DAPRA'	01919790228	LOCALITA' STROBIANO VIA DA RONCH 7 38020 PEIO	DAPRA' MASSIMO
TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC	00838540227	VIA DELLA FANTOMA 23 38020 COMMEZZADURA	Tevini Giorgio
MENGON GIANCARLO	01952770228	LOCALITA' PIAZZE 43/C 38020 RABBI	Mengon Giancarlo

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
E FIGLI S.R.L.			
TEVINI MAURO	TVNMRA59R07C931S	STRADA DEL BEDOL 16 38020 COMMEZZADURA	Tevini Mauro

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 30 novembre 2017) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
STANCHINA SILVANO	3000133108	Offerta presentata	29.11.2017 11:56:08
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 15:04:11
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:19:31
IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' DI DAPRA'	3000133268	Offerta presentata	29.11.2017 21:09:02
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 14:53:30
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:13:42
VALENTINOTTI GIOVANNI	3000133452	Offerta presentata	30.11.2017 08:46:42
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 15:06:33
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:21:24
PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C.	3000133549	Offerta presentata	30.11.2017 11:47:13
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 14:59:54
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:17:10
BONETTI RENZO SRL	3000133551	Offerta presentata	30.11.2017 09:42:15
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 14:43:13
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:09:43
MENGON GIANCARLO E FIGLI S.R.L.	3000133555	Offerta presentata	29.11.2017 15:35:27
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 14:56:43
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:15:34
COVI COSTRUZIONI S.R.L.	3000133556	Offerta presentata	29.11.2017 15:16:16
		Apertura busta amministrativa	30.11.2017 14:47:53
		Apertura busta economica	30.11.2017 15:11:55

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- a) fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6.

e hanno proceduto:

a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2, nonché della ricevuta di versamento del contributo di Euro 20,00 (venti) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione(A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.3;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti e a dare atto che la stessa risulta essere completa e regolare;

- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;

- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Comune di Rabbi, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;

- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' DI DAPRA'	A	1	205.202,21	15.458,15	182.629,97	198.088,12	11,000
	COVI COSTRUZIONI S.R.L.	A	2	205.202,21	15.458,15	183.430,26	198.888,41	10,610
	STANCHINA SILVANO	A	3	205.202,21	15.458,15	183.608,78	199.066,93	10,523
	MENGON GIANCARLO E FIGLI S.R.L.	A	4	205.202,21	15.458,15	183.752,42	199.210,57	10,453
	PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C.	A	5	205.202,21	15.458,15	184.454,21	199.912,36	10,111
	VALENTINOTTI GIOVANNI	A	6	205.202,21	15.458,15	185.332,48	200.790,63	9,683
	BONETTI RENZO SRL	A	7	205.202,21	15.458,15	187.636,90	203.095,05	8,560

In conclusione si procede:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 10,134% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dall'allegato A al presente verbale;

- a constatare che le offerte delle Imprese IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA'S.N.C., COVI COSTRUZIONI S.R.L., STANCHINA SILVANO e MENGON GIANCARLO E FIGLI S.R.L. risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;

- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa

PADERGNANA ALDO & C. S.N.C., con il ribasso percentuale pari al 10,111% ;

- ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa PADERGNANA ALDO & C. S.N.C. (Cod. Fis.01384380224), con sede in via Rengum, 22- 38027 TERZOLAS(TN), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.
- a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- la seduta di gara si chiude alle ore 15.28;

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa dott.ssa Lorenza Longo dott.ssa Paola Viola
Documento firmato digitalmente

**COTTIMO FIDUCIARIO N. 47052 DI DATA 30 novembre 2017
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL CIMITERO DI SAN
BERNARDO DI RABBI.**

Importo complessivo di appalto:	€ 220.660,36
Oneri per la sicurezza:	€ 15.458,15
Importo soggetto a ribasso:	€ 205.202,21

NOME	Percentuale di Ribasso	
IMPRESA COSTRUZIONI DAPRA' S.N.C.	11,000%	anomala
COVI COSTRUZIONI S.R.L.	10,610%	anomala
STANCHINA SILVANO	10,523%	anomala
MENGON GIANCARLO E FIGLI S.R.L.	10,453%	anomala
PEDERGNANA ALDO E C. S.N.C.	10,111%	aggiudicatario
VALENTINOTTI GIOVANNI	9,683%	
BONETTI RENZO S.R.L.	8,560%	

	Numero offerte ammesse:	7
a.	Percentuale media offerte ammesse Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)	10,134%
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>20,134%</i>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>0,134%</i>
d.	Nuova percentuale media Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a) secondo periodo	10,134%