



Publicato il 24 gennaio 2018

## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

### Verbale di gara telematica

**Compl.marc.SS239 Campiglio loc.Mortaso**

**CIG: 7282788AC5**

**Rif:** Procedura numero: 48869

Trento, lì 23.01.2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	Compl.marc.SS239 Campiglio loc.Mortaso	1 A Misura	74.262,88

Il giorno 18 gennaio 2018 alle ore 16.09 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici
- giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott. Ferruccio Fasanelli, funzionaria del Servizio appalti;
- dott.ssa Lorenza Longo, funzionaria del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con determinazione a contrarre n.202 di data 29 settembre 2017 del Dirigente del Servizio Opere Stradali e Ferroviarie è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento del marciapiede a spiazzo lungo la SS 239 di Campiglio in. Loc. Mortaso. Esecuzione tunnel pedonale e attraversamento, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016:

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 76.387,43 #, di cui:
- Euro 74.262,88# per lavorazioni soggette a ribasso;
- Euro 2.124,55# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

- i lavori risultano classificati come segue:

le lavorazioni appartengono all'unica Categoria OG1 (edifici civili e industriali).

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	Compl.marc.SS239 Campiglio loc.Mortaso
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata

Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	76.387,43
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Longo Lorenza
Data e ora termine presentazione offerta	18.01.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	18.01.2018 15:45:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	18.01.2018 17:31:18
Data e ora generazione verbale	23.01.2018 16:10:34
Data pubblicazione	21.11.2017 17:34:22

Sulla base della sopra citata determinazione del Dirigente del Servizio Opere Stradali e Ferroviarie, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio appalti - Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 20 novembre 2017, prot. n° S171/2017/658154/3.5/CT48869, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
EDILCOM SRL	00909260226	RIDEVER 38079 BORGIO LARES	Lorenzi Demis
DALBON COSTRUZIONI SRL	01096150220	V. FABBRICA 44 38079 TIONE DI TRENTO	Dalbon Iginio
MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA	00133460220	VIA FORMINO 2 38085 BERSONE	Mosca Daniele
EDILTIONE SPA	00806360228	V. DEL FORO 4/A 38079 TIONE DI TRENTO.	Bianchi Derio
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	00809220981	VIA DELLE FURCHE 14 38089 STORO	Salvadori Mauro
COSTRUZIONI BASSETTI DI BASSETTI STEFANO	BSSSFN67A06L174J	VIA VALLE 135 38087 SELLA GIUDICARIE	Bassetti Stefano
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	01686680222	VIA SACCONI 38080 PORTE RENDENA	Gallazzini Ivan
COSTRUZIONI BAZZOLI COLOMBO SRL	01422100220	VIA NAZIONALE 20 38087 SELLA GIUDICARIE	BAZZOLI ENRICO
COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	01276620224	VIA DELL'ARTIGIANATO, 1 38094 PORTE DI RENDENA	VALENTINI SERGIO
IMPRESA ZAMBOTTI S.R.L.	01206220228	VIA CIMA TOSA 49/L 38086 PINZOLO	Zambotti Tiziano
CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	01752290229	DELLA MOLINERA 38094 Porte di Rendena	CONSOLINI DARIO
SALVADORI FELICE	02992390985	VIA RONCADUZ 17 38089 STORO	SALVADORI DIEGO

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 18 gennaio 2018) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	3000137436	Offerta presentata	12.01.2018 09:45:58
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:30:31
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:04:28
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000137672	Offerta presentata	15.01.2018 15:23:16
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:49:10
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:11:58
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000137749	Offerta presentata	18.01.2018 08:56:14
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:19:34
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:00:35
EDILCOM SRL	3000137801	Offerta presentata	16.01.2018 17:29:19
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:24:04
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:02:17
SALVADORI FELICE	3000138000	Offerta presentata	17.01.2018 19:03:33
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:51:19
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:14:25
CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	3000138063	Offerta presentata	17.01.2018 19:34:55
		Offerta presentata	18.01.2018 10:29:47
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:09:42
		Apertura busta economica	18.01.2018 16:53:59
COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	3000138088	Offerta presentata	18.01.2018 09:04:22
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:14:54
		Apertura busta economica	18.01.2018 16:56:46
IMPRESA ZAMBOTTI S.R.L.	3000138094	Offerta presentata	18.01.2018 10:16:20
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:35:22
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:06:21
MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA	3000138123	Offerta presentata	18.01.2018 10:20:11
		Apertura busta amministrativa	18.01.2018 16:45:30
		Apertura busta economica	18.01.2018 17:09:15

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- a) fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6.

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che l'impresa SALVADORI COSTRUZIONI SRL ha caricato a sistema l'elenco prezzi senza la propria firma digitale;
- a dare atto pertanto che, come previsto al punto 3.1.1. della lettera d'invito, l'impresa SALVADORI COSTRUZIONI SRL viene esclusa dalla gara;
- a dare atto della regolarità della documentazione economica presentata dagli altri concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Servizio Opere Stradali e Ferroviarie, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	SALVADORI FELICE	A	1	74.262,88	2.124,55	65.871,17	67.995,72	11,300
	CONSOLINI COSTRUZIONI S.N.C. DI	A	2	74.262,88	2.124,55	66.723,71	68.848,26	10,152
	MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA	A	3	74.262,88	2.124,55	66.746,73	68.871,28	10,121
	COSTRUZIONI VALENTINI SAS DI	A	4	74.262,88	2.124,55	68.302,54	70.427,09	8,026
	GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	A	5	74.262,88	2.124,55	68.710,24	70.834,79	7,477
	DALBON COSTRUZIONI SRL	A	6	74.262,88	2.124,55	69.614,02	71.738,57	6,260
	EDILCOM SRL	A	7	74.262,88	2.124,55	69.798,20	71.922,75	6,012
	IMPRESA ZAMBOTTI S.R.L.	A	8	74.262,88	2.124,55	70.475,47	72.600,02	5,100

In conclusione si procede:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 8,056% e che corrisponde la soglia di anomalia come emerge dall'allegato A al

presente verbale;

- a constatare che le offerte delle Imprese risultano anomale SALVADORI FELICE SRL, CONSOLINI COSTRUZIONI SNC, MOSCA COSTRUZIONI SNC, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa COSTRUZIONI VALENTINI SAS, con il ribasso percentuale pari al 8,026% ;
- ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa COSTRUZIONI VALENTINI SAS (Cod. Fis.: 01276620224), con sede in via dell'Artigianato, 1 fr. Javrè - 38080 VILLA RENDENA (TN), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.
- a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- la seduta di gara si chiude alle ore 17.38;

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa dott.ssa Lorenza Longo dott. Ferruccio Fasanelli.

Documento firmato digitalmente

**PROCEDURA NEGOZIATA DI DATA 18.01.2018  
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO MARCIAPIEDE A SPIAZZO  
LUNGO LA SS239 DI CAMPIGLIO IN LOC. MORTASO. ESECUZIONE TUNNEL  
PEDONALE E ATTRAVERSAMENTO.**

<b>Importo complessivo di appalto:</b>	<b>€ 76.387,43</b>
<b>Oneri per la sicurezza:</b>	<b>€ 2.124,55</b>
<b>Importo soggetto a ribasso:</b>	<b>€ 74.262,88</b>

NOME	Percentuale di Ribasso	
SALVADORI FELICE SRL	11,300%	anomala
CONSOLINI COSTRUZIONI SNC	10,152%	anomala
MOSCA COSTRUZIONI SNC	10,121%	anomala
COSTRUZIONI VALENTINI SAS	8,026%	aggiudicataria
GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL	7,477%	
DALBON COSTRUZIONI SRL	6,260%	
EDILCOM SRL	6,012%	
IMPRESA ZAMBOTTI SRL	5,100%	

Numero offerte ammesse:	<b>8</b>
a. <b>Percentuale media offerte ammesse</b> Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)	<b>8,056%</b>
b. <i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>18,056%</i>
c. <i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>-1,944%</i>