



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

**Lavori di "Approntamento area – nuova sede succursale liceo B. Russel a Cles. 1° unità
autonoma funzionale – 1° lotto"**

CIG: 7564864342

Rif: Trattativa numero: CT71276

Trento, li 04 ottobre 2018

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE COTTIMO TELEMATICO, AI SENSI DELLA L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26 e SS.MM.

Lavori di "Approntamento area – nuova sede succursale liceo B. Russel a Cles. 1° unità autonoma funzionale – 1° lotto".

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Approntamento area liceo Russel a Cles	7564864342	Prezzo più basso	452.899,80	02.10.2018 11:35:02

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **due** del mese di **ottobre** (02/10/2018) alle ore dieci e minuti nove (10.09), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza della dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del dirigente del Servizio Appalti del 17,09,2018 prot. n. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Silvia Cuel e dott.ssa Paola Pellegrini, entrambe dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la gara stessa;

b) dà atto che:

- con determinazioni del Dirigente Servizio opere civili - APOP n. 29 di data 17 aprile 2018 e n. 61 di data 12 giugno 2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "lavori di approntamento area sulla quale verrà realizzata la nuova sede succursale del Liceo B. Russel di Cles – 1° unità autonoma e funzionale - lotto 1", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016;
- l'importo complessivo di appalto è pari ad Euro 452.899,80# di cui Euro 437.831,68# per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 15.068,12# per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;
- I lavori sono così classificati:

Categoria prevalente OS1 (lavori in terra) per Euro 452.899,80# di cui:

a) Euro 437.831,68# per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 15.068,12# per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1 l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS1 sono subappaltabili o concedibili in cottimo nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2, del d.lgs. 50/2016 **pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.**

- è prevista la valutazione dell'anomalia dell'offerta mediante metodo elettronico semplificato – MES ai sensi dell'art. 30 commi 5bis e 5bis 1 della l.p. 26/1993;
- è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
- non è prevista la consegna anticipata dei lavori ex art. 46 L.P. 26/93;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	19.07.2018 16:50:50
Data ripubblicazione	18.09.2018 10:52:46 26.09.2018 14:33:15
Titolo della procedura d'acquisto	Approntamento area liceo Russel a Cles
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	01.10.2018 16:00:00
Apertura buste a partire da	02.10.2018 10:00:00
Importo complessivo appalto	452.899,80 EUR

- sulla base delle sopra citate determinazioni del Dirigente del Servizio opere civili – APOP n. 29 di data 17 aprile 2018 e n. 61 di data 12 giugno 2018, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio Appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 19 luglio 2018, prot. n. S171/2018/422005/3.5.2/CT71276-847/18, **i seguenti n. 12 (dodici) operatori economici:**

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	00660560228	LOCALITA' PRADAGLIA-CORSI 38060 ISERA	info@pec.bianchiscavi.it
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	VIA STRADA ROMANA 7 38010 TASSULLO	lagorosso@pec.cooperazionetrentina.it
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI	01238780223	VIA FANGOLINO 38066 RIVA DEL GARDA	info@pec.trasportiescavi.it
GREEN SCAVI SRL	01677650226	Strada di Pedegaza 38096 VALLELAGHI	greenscavi@certaposta.it
CUNACCIA BRUNO SRL	01506510229	VIA AL MOLINO 14 38080 STREMO	info@pec.cunacciasrl.it
CHIZZOLA ARMANDO INERTI-SCAVI S.R.L.	01384910228	VIA BAITANI 8 38061 ALA	CHIZZOLASRL@TICERTIFICA.IT
STRADASFALTI SRL	00120730221	MASO NUOVO 38016 MEZZOCORONA	info@pec.stradasfalti.it
BURLON SRL	00312890221	ZONA ARTIGIANALE 3 38050 TELVE	info@pec.burlon.it
CRIMALDI SRL	01686570225	V. LUC 10 38010 CAMPODENNO	amministrazione@pec.impresacrimaldi.it
TER SYSTEM SRL	02056610229	V. MASO CANTON 61 38010 CAVEDAGO	11535.tersystemsrl.TN00@infopec.cassaedile.it
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	00850660226	VIA DEL MONTENGIAN 46 38057 PERGINE VALSUGANA	zampedrilorenzo@pec.it
BOCCHER S.R.L.	01880600224	VIA PUISLE 17 38051 BORGO VALSUGANA	bocchersrl@pec.boccher.it

- veniva stabilito il giorno 18 settembre 2018 ore 12.00 quale termine per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. n. 530102 del 18 settembre 2018 veniva sospesa la procedura di gara fino alle ore 12.00 del 28/09/2018 a causa di un problema tecnico-informatico emerso nella compilazione del documento "Analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture";
- con nota prot. n. 549235 del 26 settembre 2018 si procedeva a riattivare la procedura di gara sostituendo il documento "Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture" con il documento "Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture_NEW" e si fissava quale nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 01 ottobre 2018, ore 16.00.

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultavano regolarmente pervenute
le seguenti n. dieci (10) offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI	3000207525	Offerta presentata	01.10.2018 09:28:56
STRADASFALTI SRL	3000210940	Offerta presentata	27.09.2018 15:56:29
CUNACCIA BRUNO SRL	3000211081	Offerta presentata	26.09.2018 16:01:06
BOCCHER S.R.L.	3000211366	Offerta presentata	01.10.2018 10:12:24
TER SYSTEM SRL	3000211396	Offerta presentata	29.09.2018 21:42:43
CRIMALDI SRL	3000211399	Offerta presentata	28.09.2018 10:17:19
GREEN SCAVI SRL	3000211409	Offerta presentata	27.09.2018 17:30:45
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000211481	Offerta presentata	01.10.2018 10:14:37
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000212808	Offerta presentata	28.09.2018 11:33:22
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000212886	Offerta presentata	28.09.2018 15:28:36

c) Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni provvede:

c1) a disporre l'apertura dei documenti presentati dai n. dieci (10) concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo" della loro offerta al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della ricevuta di versamento del contributo di Euro ottanta (35,00#) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.2 nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessaria/e ai sensi dei paragrafi 4.3, 4.4, 4.5 della lettera di invito;

c2) a dare atto che l'impresa CRIMALDI SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di impresa di tipo orizzontale con l'impresa COOPERATIVA LAGORAI, con sede in Borgo Valsugana.

c3) a dare atto che l'impresa STRADASFALTI SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di impresa di tipo orizzontale con l'impresa MISCONEL SRL, con sede a Cavalese;

c4) a dare atto che la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti risulta essere completa e regolare, dichiarandone all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara l'ammissione alla fase successiva della gara;

d) a disporre l'apertura dell'"Allegato economico" di ciascun concorrente al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione presentata così come richiesto ai paragrafi 2.1 e 3 della lettera di invito;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
STRADASFALTI SRL	3000210941	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:44:19
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:25:25
BOCCHER S.R.L.	3000211367	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:26:03
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:09:09
TER SYSTEM SRL	3000211398	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:56:14
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:28:19
CRIMALDI SRL	3000211400	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:31:30
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:12:23
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000211482	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:43:10
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:22:46
CUNACCIA BRUNO SRL	3000212555	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:39:37
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:14:58
GREEN SCAVI SRL	3000212722	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:40:52
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:19:47
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000212810	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:11:06
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:04:28
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000212890	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:58:54
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:32:57
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI	3000213009	Apertura busta amministrativa	02.10.2018 10:57:24
		Apertura busta economica	02.10.2018 11:30:18

d1) a dare atto che i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste, la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori, e a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla struttura di merito, Agenzia provinciale per le opere pubbliche, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascun concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute negli atti di gara. A tal proposito si evidenzia che l'ATI STRADASFALTI SRL e MISCONEL SRL presentano la dichiarazione di subappalto indicando solo la "posa" della seguente lavorazione "tubi e pozzetti";

d2) a dare atto che l'impresa CUNACCIA BRUNO SRL allega nella busta economica il file "Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture_NEW", debitamente firmato ma non compila il campo "Costi relativi alla sicurezza specifica aziendale (ai sensi dell'art. 58.29 co 10 L.P. 26/93)";

tuttavia il dato richiesto viene indicato dal concorrente nel documento di sintesi alla voce “oneri propri aziendali” . Il paragrafo 3.1.1 della lettera di invito disciplina che “*Il concorrente dovrà indicare, a pena di esclusione, i COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA SPECIFICA AZIENDALE, ai sensi dell’art. 58.29, comma 10, della L.P. 26/93, compilando il campo appositamente predisposto in calce al documento “Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture”. In alternativa, il concorrente potrà indicare i costi relativi alla sicurezza specifica aziendale in un documento a parte (soggetto ad imposta di bollo), che dovrà, a pena di esclusione, essere firmato digitalmente e caricato a sistema classificandolo nell’“Allegato economico”;* pertanto l’indicazione dei costi relativi alla sicurezza specifica aziendale nel documento di sintesi è conforme a quanto richiesto dalla lettera di invito;

d3) a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

e) a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
STRADASFALTI SRL	3000210941	1	437.831,68	15.068,12	269.627,20	284.695,32	38,418
CRIMALDI SRL	3000211400	2	437.831,68	15.068,12	290.301,30	305.369,42	33,696
GREEN SCAVI SRL	3000212722	3	437.831,68	15.068,12	308.335,78	323.403,90	29,577
TER SYSTEM SRL	3000211398	4	437.831,68	15.068,12	309.749,78	324.817,90	29,254
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000211482	5	437.831,68	15.068,12	323.297,94	338.366,06	26,159
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000212890	6	437.831,68	15.068,12	341.858,02	356.926,14	21,920
BOCCHER S.R.L.	3000211367	7	437.831,68	15.068,12	357.368,44	372.436,56	18,378
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000212810	8	437.831,68	15.068,12	385.016,68	400.084,80	12,063
CUNACCIA BRUNO SRL	3000212555	9	437.831,68	15.068,12	390.009,83	405.077,95	10,922
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI	3000213009	10	437.831,68	15.068,12	402.257,81	417.325,93	8,125

f) Il Presidente di gara sopra richiamato provvede:

f1) a calcolare la media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse;

f2) a dare atto che l’importo complessivo del costo del personale risultante dalle analisi prodotte dal concorrente che ha presentato la migliore offerta ATI STRADASFALTI SRL – MISCONEL SRL è superiore alla media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse, come si evince dalla tabella di cui sopra;

f3) a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere le offerte al responsabile del procedimento dell'Agenzia provinciale per le opere pubbliche, che procederà con la valutazione di congruità secondo quanto stabilito dal paragrafo 5 della lettera di invito;

f4) si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;

f5) a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

Si dà atto che non è presente pubblico in sala.

Il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta alle ore undici e minuti quaranta (11.40).

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

Il Presidente di Gara

- dott.ssa Silvana Ressa –

I testimoni

- dott.ssa Silvia Cuel- - dott.ssa Paola Pellegrini

documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Allegato B) Tabella MES

Cottimo telematico CT71276 - seduta di gara di data 02/10/2018
Lavori di "Approntamento area – nuova sede succursale liceo B. Russel a Cles. 1° unità autonoma funzionale – 1° lotto"

Base d'appalto:		452.899,80
Oneri per la sicurezza		15.068,12
Importo soggetto a ribasso:		437.831,68

NOME	ribasso offerto	importo complessivo del costo del personale	
ATI STRADASFALTI SRL - MISCONEL SRL	38,418%	222.510,30	> alla media
ATI CRIMALDI SRL - COOPERATIVA LAGORAI	33,696%	209.508,00	
GREEN SCAVI SRL	29,577%	213.102,18	
TER SYSTEM SRL	29,254%	201.885,40	
LAGO ROSSO SOC. COOP.	26,159%	220.407,92	
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	21,920%	208.146,58	
BOCCHER SRL	18,378%	201.238,51	
BIANCHI SRL	12,063%	213.675,20	
CUNACCIA BRUNO SRL	10,922%	213.035,25	
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI ANDREA SAS	8,125%	202.444,28	
Numero offerte:		10	
media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale		210.595,36	