

Publicato il 10 gennaio 2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE A  
PEDERSANO SULLA S.P. 20**

**CIG: 803975360E**

**Rif:** trattativa privata CT 84651

Trento, 9 gennaio 2020

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

**Oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE A PEDERSANO SULLA S.P. 20"**

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	SISTEMAZIONE MARCIAPIEDE A PEDERSANO	803975360E	Prezzo più basso	131.055,24

Il giorno **nove** del mese di **gennaio** dell'anno **duemilaventi (09/01/2020)** alle ore quattordici e minuti trentasei (14:36) si sono riunite, presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- la dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- la rag.ra Francesca Rovri, assegnata al Servizio Appalti;
- la dott.ssa Paola Pellegrini, assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con determinazione n. 242 di data 17 ottobre 2018 del Dirigente del Servizio Opere Stradali e Ferroviarie - APOP è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN MARCIAPIEDE A PEDERSANO SULLA S.P. 20**", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93, con il **criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi** ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016;

- **Importo complessivo a base di gara:** EURO 131.055,24 di cui:

- a) EURO 124.704,66 per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) EURO 6.350,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- **Classificazione dei lavori:**

**CATEGORIA PREVALENTE OG3** (Strade, autostrade, ponti, ...) per EURO 131.055,24 di cui:

- a) EURO 124.704,66 per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) EURO 6.350,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- è ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di imprese secondo quanto specificato in particolare nell'invito a partecipare;

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;

- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	21.11.2019 11:57:13
Titolo della procedura d'acquisto	SISTEMAZIONE MARCIAPIEDE A PEDERSANO
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	09.01.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	09.01.2020 14:30:00
Importo complessivo appalto	131.055,24 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 21 novembre 2019, prot. n. 735774, i seguenti n. 12 (dodici) operatori economici:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	01546170224	Località PREDOLE, 17 38034 CEMBRA LISIGNAGO	inedil@pec.it
IMPRESA COSTRUZIONI, STRADE E SCAVI	02008550226	VIA PINETA S.N.C. 38068 ROVERETO	marzadrosrl@pec.it
EDILDRENA SRL	01723460224	V. LUCH 3 38073 CAVEDINE	edildrena@legalmail.it
MARTINELLI E BENONI SRL	00106670227	VIA MANZONI, 43 38060 RONZO-CHIENIS	00635.martinebenoni.tn00@infop ec.cassaedile.it
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	00330430224	VIA LINFANO 6/B 38062 ARCO	mail@pec.icbarco.com
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	02186570228	PARTELI 38068 ROVERETO	INFO@PEC.BCECOSTRUZIONI.IT
IM.CO.EDIL S.N.C. DI GOLLER	01246410227	VIA ROMA 82 38060	imco.edil@lpec.it
GIORGIO & C.		BESANELLO	
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	01429080227	VIA C. BATTISTI 31 38034 CEMBRA LISIGNAGO	nicolodicostruzioni@pec.it
FRANCESCHINI LAVORI SRL	01729160224	VIA MARCHESONI, 6 38123 TRENTO	franceschini.lavori@pec.it
IMPRESA PLOTTEGHER MARCO SRL	00617930227	LOC. CARPENEDA 28 38064 FOLGARIA	impresaploteghersnc@ticertifica.it
CIVETTINI MICHELE	CVTMHL67C19H612B	VIA MATTEOTTI 6/A 38065 MORI	civettinimichele@pec.trovarti.it
DAMIANO SCAVI DI CAMPOSTRINI DAMIANO &	01111960223	VIA SABBIONI 17 38063 AVIO	info@pec.damianoscavi.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 9 gennaio 2020 alle ore 12:00, risultano regolarmente pervenute le seguenti n. 9 (nove) offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IM.CO.EDIL S.N.C. DI GOLLER GIORGIO & C.	3000284319	Offerta presentata	09.01.2020 07:52:33
FRANCESCHINI LAVORI SRL	3000285656	Offerta presentata	16.12.2019 12:19:07
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	3000287776	Offerta presentata	07.01.2020 09:29:06
CIVETTINI MICHELE	3000287815	Offerta presentata	08.01.2020 19:12:52
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000287915	Offerta presentata	07.01.2020 11:13:20
IMPRESA COSTRUZIONI, STRADE E SCAVI	3000288134	Offerta presentata	08.01.2020 16:42:16
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000288160	Offerta presentata	09.01.2020 09:37:22
IMPRESA PLOTEGHER MARCO SRL	3000288178	Offerta presentata	09.01.2020 09:04:12
MARTINELLI E BENONI SRL	3000288184	Offerta presentata	09.01.2020 09:39:27

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'Allegato Amministrativo e a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare, ossia della dichiarazione semplificata allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, precisando che, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.3.1 della lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare, fermo restando quanto previsto dall'art. 22 l.p. 2/2016;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura ricordando che, come sopra specificato, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per il soggetto sorteggiato, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
FRANCESCHINI LAVORI SRL	3000285657	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:43:05
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:49:13
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	3000287777	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:47:01
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:53:41
CIVETTINI MICHELE	3000287816	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:42:35
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:48:27
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000287916	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:46:04
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:52:10
IM.CO.EDIL S.N.C. DI GOLLER GIORGIO & C.	3000287943	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:43:43
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:49:56
IMPRESA COSTRUZIONI, STRADE E SCAVI	3000288135	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:44:31
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:50:44
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000288161	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:41:56
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:47:35
IMPRESA PLOTTEGHER MARCO SRL	3000288179	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:45:32
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:51:26
MARTINELLI E BENONI SRL	3000288185	Apertura busta amministrativa	09.01.2020 14:46:33
		Apertura busta economica	09.01.2020 14:52:59

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
			ribasso	sicurezza	valore	complessivo	%
IM.CO.EDIL S.N.C. DI GOLLER GIORGIO & C.	3000287943	1	124.704,66	6.350,58	108.193,76	114.544,34	13,240
IMPRESA COSTRUZIONI, STRADE E SCAVI	3000288135	2	124.704,66	6.350,58	109.116,58	115.467,16	12,500
FRANCESCHINI LAVORI SRL	3000285657	3	124.704,66	6.350,58	112.463,65	118.814,23	9,816
CIVETTINI MICHELE	3000287816	4	124.704,66	6.350,58	114.042,41	120.392,99	8,550
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000287916	5	124.704,66	6.350,58	114.528,76	120.879,34	8,160
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	3000287777	6	124.704,66	6.350,58	116.126,23	122.476,81	6,879
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000288161	7	124.704,66	6.350,58	116.327,00	122.677,58	6,718
MARTINELLI E BENONI SRL	3000288185	8	124.704,66	6.350,58	118.680,18	125.030,76	4,831
IMPRESA PLOTTEGHER MARCO SRL	3000288179	9	124.704,66	6.350,58	123.432,67	129.783,25	1,020

In conclusione si procede ad individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici e quindi:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 7,968% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata:

NOME	Percentuale di Ribasso	
IM.CO.EDIL SNC DI GOLLER GIORGIO & C.	13,240%	anomala
IMPRESA COSTRUZIONI, STRADE E SCAVI MARZADRO GIOVANNI E GIORGIO SRL	12,500%	anomala
FRANCESCHINI LAVORI SRL	9,816%	anomala
CIVETTINI MICHELE	8,550%	anomala
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	8,160%	anomala
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	6,879%	aggiudicatario
B.C.E. SRL	6,718%	
MARTINELLI E BENONI SRL	4,831%	
IMPRESA PLOTEGHER MARCO SRL	1,020%	

  

Numero offerte ammesse:	9
<b>Percentuale media offerte ammesse</b> <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	<b>7,968%</b>
<i>percentuale media + 10 punti</i>	17,968%
<i>percentuale media - 10 punti</i>	-2,032%
<b>Nuova percentuale media</b> <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a) secondo periodo</small>	<b>7,968%</b>

- a constatare che le offerte delle Imprese: IM.CO.EDIL SNC DI GOLLER GIORGIO & C., IMPRESA COSTRUZIONI, STRADE E SCAVI MARZADRO GIOVANNI E GIORGIO SRL, FRANCESCHINI LAVORI SRL, CIVETTINI MICHELE e IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa **NICOLODI COSTRUZIONI SRL**, con il ribasso percentuale pari al 6,879% ;
- ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa **NICOLODI COSTRUZIONI SRL**, con sede in Cembra Lisignago (TN), via Battisti n. 31, Partita Iva e Codice Fiscale 01429080227, fatte salve le verifiche ai sensi di quanto disposto dall'art. 22, commi 3, 4 e 5 della l.p. 2/2016;
- a procedere, ai sensi dell'art. 22, comma 3 della l.p. 2/2016, al sorteggio dei partecipanti diversi dall'aggiudicatario, nella misura del 5% e, quindi di n. 1 (uno) partecipante da sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione previsti dalla lettera di invito;
- a predisporre dei biglietti di carta sui quali è indicato il nominativo di tutti i concorrenti partecipanti alla gara, ad esclusione dell'impresa aggiudicataria, ed a richiuderli su se stessi sigillandoli con una graffetta in modo da renderli anonimi ai fini dell'estrazione;
- a dare atto che risulta estratto il concorrente **MARTINELLI & BENONI SRL** con sede a Ronzo Chienis (TN);
- a disporre che i biglietti indicanti i nominativi dei concorrenti non estratti e di quello estratto, siano conservati unitamente agli atti di gara.

Si dà atto altresì che l'impresa **NICOLODI COSTRUZIONI SRL** aggiudicataria della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG3: opere elettriche, asfalti e opere in ferro, nella quota del 30% sul relativo importo offerto.

Si dà atto che non era presente pubblico in sala.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore quattordici e minuti cinquantotto (14:58).

Letto, confermato e sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

rag.ra Francesca Rovri

dott.ssa Paola Pellegrini

### ***Documento firmato digitalmente***

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*