



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

A.P.O.P. - SERVIZIO OPERE CIVILI

Prot. n.

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 26 DI DATA 17 Giugno 2020

OGGETTO:

modifica della perizia di spesa relativa ai lavori di straordinaria manutenzione finalizzata al completamento delle opere murarie e degli impianti relativi del sottotetto al grezzo dell'ala ovest dell'ex Convento Agostiniano di San Michele all'Adige, sede del Museo degli Usi e Costumi della Gente Trentina, oltre a opere accessorie (Codice CUP C42F17000390003) approvata con determinazione n. 103 di data 29/11/2017: intervento di manutenzione straordinaria per opere da fabbro per un importo pari a euro 67.834,20 + IVA 22% per un totale di euro 82.757,72.

Con determinazione n. 103 di data 29 novembre 2017 del Dirigente del Servizio, Opere Civili è stata approvata la perizia di straordinaria manutenzione finalizzata al completamento delle opere murarie e degli impianti relativi del sottotetto al grezzo dell'ala ovest dell'ex Convento Agostiniano sito in via Edmondo Mach a San Michele all'Adige, sede del Museo degli Usi e Costumi della Gente Trentina, oltre a opere accessorie – costo complessivo euro 300.000,00=. Codice CUP C42F17000390003 - Cap. 157550-004:

A) OPERE IN ECONOMIA MEDIANTE COTTIMI:

1. Opere edilizie euro 100.000,00
2. Opere da impiantista euro 142.000,00
3. Varie euro 3.901,64

TOTALE OPERE IN ECONOMIA MEDIANTE COTTIMI euro 245.901,64

B) ONERI FISCALI (I.V.A. 22%) euro 54.098,36

TOTALE GENERALE euro 300.000,00

Con successiva determinazione n. 96 di data 12/12/2019 è stata modificata la determinazione sopra indicata rideterminando la spesa pari ad Euro 294.546,80 sull'esercizio finanziario 2020 – Fondo pluriennale vincolato 2017 del capitolo 157550-004 (prenotazione fondi n. 2012387-003).

Nella suddetta perizia approvata con la determinazione n. 103/2017 gli interventi previsti sono stati descritti e valutati economicamente in maniera sommaria e preventiva allo scopo di permettere un razionale utilizzo degli stanziamenti, soprattutto in considerazione della spesso complessa articolazione dei singoli interventi.

Nella successiva definizione degli interventi finalizzati al completamento della zona espositiva al sottotetto si sono individuate all'interno delle opere edilizie lavorazioni riconducibili a opere da fabbro per un importo complessivo dei lavori di 67.834,20 più oneri fiscali al 22% pertanto in data 16/06/2020 il servizio opere civili ha elaborato la modifica della perizia di spesa.

L'intervento consta nella realizzazione di una scala di collegamento tra il primo e secondo piano della sede museale a formare una nuova via di fuga resasi necessaria con il completamento delle nuove superfici espositive e da alcune rampe con parapetto di raccordo tra i diversi livelli della nuova sala espositiva.

Per gli elementi specifici attinenti i lavori ed il dettaglio della normativa di riferimento si rimanda alla seguente documentazione, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:

- a) Relazione tecnico-descrittiva;
- b) Piano di sicurezza e coordinamento, oneri della sicurezza e planimetria;

- c) Capitolato speciale d'appalto;
- d) Computo metrico estimativo;
- e) Elenco Descrittivo delle Voci;
- f) Costo della manodopera;
- g) Caratteristiche principali dei lavori.

Considerato il numero di imprese coinvolte nell'esecuzione dei lavori e la tipologia degli stessi, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 81/08, sono stati nominati il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed il Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.

Il Servizio Antincendi e Protezione civile della P.A.T. con lettera prot. n.0013276 di data 09/01/2019 ha espresso parere favorevole alla valutazione dello specifico progetto.

E' prevista l'esecuzione dei lavori in economia con il sistema del cottimo previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale n. 26/93 e ss.mm. e del comma 1 lettera a) dell'art. 176 del Regolamento di attuazione della medesima legge, emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012.

I lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della l.p. 2/2016.

La garanzia definitiva non è richiesta in quanto è previsto il pagamento del corrispettivo in un'unica soluzione finale.

Si da atto di aver ottemperato a quanto previsto dall'art. 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. nella scelta degli operatori economici individuati per essere invitati alla gara limitatamente alle competenze ed alle attività svolte presso il Servizio opere civili.

In considerazione, inoltre, del carattere improcrastinabile dei lavori e dei tempi necessari per assicurare l'ultimazione degli stessi in tempo utile si ritiene opportuno autorizzare l'eventuale esecuzione anticipata degli stessi, oggetto del presente provvedimento, in via d'urgenza dopo l'aggiudicazione ed anteriormente alla stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 46, comma 1, legge provinciale n. 26/93 e ss.mm.

Si prevede, pertanto, di conferire il mandato ad APAC di indire la gara, autorizzando la stessa all'adozione della lettera di invito sulla base degli elementi caratterizzanti lo specifico appalto riscontrabili dal capitolato speciale d'appalto e dalle caratteristiche principali dell'opera indicate nell'allegato a).

In conformità alle disposizioni di cui all'art. 16, comma 1, lettera e) della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed alle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1083 di data 20 maggio 2011 "Direttive in materia di verifica del rispetto dei tempi di realizzazione degli interventi e delle attività programmate dalla Giunta provinciale" considerate le tipologie dei lavori da eseguire in relazione al progetto esecutivo, oggetto di approvazione, si prevede quanto segue:

- affidamento dei lavori entro il 15/07/2020;
- conclusione dei lavori entro il 31.12.2020.

Per quanto concerne gli strumenti di programmazione l'intervento oggetto del presente provvedimento è previsto dal "Piano pluriennale 2014-2018 per la XV legislatura degli investimenti per la costruzione, sistemazione e manutenzione straordinaria di immobili provinciali o utilizzati dalla Provincia autonoma di Trento di cui all'art. 22 ter, comma 3, della legge provinciale n. 7/79"- Sezione investimenti su edifici provinciali e risparmio energetico – capitolo 157550-004 - Area di priorità – alla voce "Interventi di ridotte dimensioni" dell'anno 2017, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1360 di data 04 agosto 2014 e, da ultimo, aggiornato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1555 del 22 settembre 2017 (terzo aggiornamento).

Ai sensi delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, ed, in particolare, visti l'art. 56 e l'Allegato 4/2, alla spesa prevista per l'approvazione dell'intervento relativo alle "OPERE DA FABBRO", per un importo complessivo pari ad euro 82.757,72= di cui al presente provvedimento, considerato che la relativa esigibilità è prevista entro l'esercizio finanziario 2020, si farà fronte con i fondi già prenotati e ancora disponibili sul capitolo 157550-004 con determinazione n. 103 di data 29 novembre 2017 del Dirigente del Servizio Opere Civili e da ultimo reimputati sul 2020 – FPV 2017 con determinazione 96/2019 (prenotazione fondi n. 2012387-003).

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di Lavori Pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e ss.mm. ed in particolare l'art. 52;
- il regolamento emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e ss.mm. ed, in particolare, gli artt. 175, 176 e 177, attuativo delle disposizioni di cui alla legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.;
- la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012" e ss.mm.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" e ss. mm.;
- il D.Lgs. di data 9 aprile 2008, n. 81 - "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela e salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e ss.mm. ;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.;
- la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni" e ss.mm. ed in particolare il capo II;

- il Decreto del presidente della provincia 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg “Regolamento concernente criteri e modalità applicativi della legge provinciale n. 2 del 23 marzo 2020 per l'affidamento di contratti pubblici in emergenza COVID-19”;
- la legge provinciale 13 maggio 2020, n. 3 “Ulteriori misure di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e conseguente variazione al bilancio di previsione della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2020 – 2022”;
- la legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7 ”Revisione del personale della Provincia di Trento”, che individua all'art. 2, comma 2, le attività di competenza della Giunta Provinciale nell'ambito delle funzioni di governo e di indirizzo politico amministrativo e che prevede all'art. 3 che la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa sia attribuita ai dirigenti generali e ai dirigenti che nell'ambito delle funzioni loro attribuite dalla legge sono responsabili del raggiungimento degli obiettivi, dell'attuazione dei programmi, dell'applicazione delle direttive e dell'osservanza delle priorità definite dalla Giunta stessa;
- il regolamento recante "funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei Dirigenti", emanato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 6-78/Leg. di data 26 marzo 1998 e ss.mm.;
- il D.Lgs. di data 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” ed, in particolare, l’art. 56 e l’Allegato 4/2;
- deliberazione della Giunta Provinciale n. 469 del 09 marzo 2012 è stata istituita l’Agenzia provinciale per le opere pubbliche (APOP) con decorrenza 31 marzo 2012.
 - la deliberazione della Giunta provinciale n. 627 di data 28 aprile 2014 con cui è stato approvato il nuovo testo coordinato dell’atto organizzativo dell’APOP;
 - la deliberazione della Giunta provinciale n. 425 di data 25 marzo 2019 avente ad oggetto “atto organizzativo delle Provincia – art. 12 bis della legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7 e altre disposizione organizzative modificata con deliberazione n. 458 del 29 marzo 2019;
 - la deliberazione della Giunta provinciale n. 558 del 10 aprile 2019 avente ad oggetto “Riapprovazione degli allegati alla deliberazione n. 425 di data 25 marzo 2019 "Atto organizzativo della Provincia - art. 12 bis della legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7 e altre disposizioni organizzative";;
 - la determinazione del dirigente di APOP n. 28 di data 9 aprile 2020 avente ad oggetto “Atto di delega n. 1/2020 di attività e di atti amministrativi - Indicazioni operative e gestionali ed assunzione di compiti e funzioni in capo all'Agenzia”;
- il “Piano pluriennale 2014-2018 per la XV legislatura degli investimenti per la costruzione, sistemazione e manutenzione straordinaria di immobili provinciali o utilizzati dalla Provincia autonoma di Trento di cui all’art. 22 ter, comma 3, della legge provinciale n. 7/79”- Sezione investimenti su edifici provinciali e risparmio energetico – capitolo 157550-004 - Area di priorità – alla voce “Interventi di ridotte dimensioni” dell’anno 2017, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1360 di data 04 agosto 2014 e, da ultimo, aggiornato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1555 del 22 settembre 2017 (terzo aggiornamento);
- visti gli ulteriori atti citati in premessa ed accertatane la regolarità;

D E T E R M I N A

1. di modificare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di spesa relativa ai lavori di straordinaria manutenzione finalizzata al completamento delle opere murarie e degli impianti relativi del sottotetto al grezzo dell'ala ovest dell'ex Convento Agostiniano di San Michele all'Adige, sede del Museo degli Usi e Costumi della Gente Trentina, oltre a opere accessorie (Codice CUP C42F17000390003) approvata con determinazione n. 103 di data 29/11/2017

- con la previsione delle opere da fabbro per una spesa complessiva pari ad euro 82.757,72= (I.V.A. compresa);
2. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, l'esecuzione dei lavori relativi alle opere da fabbro in economia con il sistema del cottimo previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm. e dell'art. 176 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
 3. di stabilire che i lavori di cui al punto 2) saranno aggiudicati in base al criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.P. 2/2016;
 4. di approvare i seguenti elaborati quale parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - a) Relazione tecnico-descrittiva;
 - b) Piano di sicurezza e coordinamento, oneri della sicurezza e planimetria;
 - c) Capitolato speciale d'appalto;
 - d) Computo metrico estimativo;
 - e) Elenco Descrittivo delle Voci;
 - f) Costo della manodopera;
 - g) Caratteristiche principali dei lavori.
 5. di conferire il mandato ad APAC di indire la gara autorizzando la stessa all'adozione della lettera d'invito sulla base degli elementi caratterizzanti lo specifico appalto riscontrabili dalla documentazione utile allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento e ad apportare le modificazioni o integrazioni dettate dall'eventuale normativa sopravvenuta;
 6. di aver ottemperato a quanto previsto dall'art. 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. nella scelta degli operatori economici individuati per essere invitati alla gara limitatamente alle competenze ed alle attività svolte presso il Servizio opere civili;
 7. di autorizzare l'eventuale esecuzione anticipata dei lavori relativi alle OPERE DA FABBRO, oggetto del presente provvedimento, in via d'urgenza, anteriormente alla stipula contrattuale ai sensi dell'art. 46, comma 1 della legge provinciale n. 26/93 e ss.mm.;
 8. di provvedere alla stipulazione ed alla sottoscrizione degli atti negoziali relativi ai lavori di cui al precedente punto 2;
 9. di dare atto che, ai fini della deliberazione G.P. n. 1083/2011, per gli interventi previsti nell'intervento relativo alle OPERE DA FABBRO, oggetto del presente provvedimento, è prevista la conclusione entro il 31.12.2020;
 10. di far fronte alla spesa complessiva per l'approvazione dell'intervento relativo alle OPERE DA FABBRO derivante dal presente provvedimento per complessivi euro 82.757,72, con i fondi ancora disponibili e già prenotati con determinazione del Servizio Opere Civili n. 103/2017 e da ultimo reimputati sul 2020 con determinazione n. 96/2019, sul capitolo 157550-004, anno 2020-FPV 2017, di cui alla prenotazione fondi n. 2012387-003, considerato che vi è coerenza con l'esigibilità della spesa;
 11. di stabilire che quant'altro disposto con la determinazione n. 103 del 29 novembre 2017 del Dirigente del Servizio Opere Civili, da ultimo modificata con determinazione 96/2019, rimanga invariato per quanto non modificato con il presente atto.

Elenco degli allegati parte integrante

001 Relazione tecnica descrittiva

002 Piano di sicurezza e coordinamento, oneri della sicurezza e planimetria

003 Capitolato speciale di appalto

004 Computo metrico estimativo

005 Elenco descrittivo delle voci

006 Costo della manodopera

007 Caratteristiche principali dei lavori

IL DIRIGENTE
Marco Gelmini