

pubblicato il 6.08.2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE C/O IL C.F.P.- ENAIP RIVA DEL GARDA,  
P.ED. 2042 C.C. RIVA. - NUOVE AULE E SPOGLIATOI AL 2°- 3° PIANO "EX CONVITTO" –  
OPERE DA ELETTRICISTA

CIG: 8367758C56

**Rif:** Trattativa numero: CT92229

Trento, 6 agosto 2020

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2), DEGLI ARTT. 3, 4, 7 E 8 DELLA LEGGE PROVINCIALE 23 MARZO 2020 N. 2 E S.M., E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

**LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE C/O IL C.F.P.- ENAIP RIVA DEL GARDA, P.ED. 2042 C.C. RIVA. - NUOVE AULE E SPOGLIATOI AL 2°- 3° PIANO "EX CONVITTO" – OPERE DA IMPRENDITORE EDILE**

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	ENAIP Riva del Garda -opere elettricista	8367758C56	Prezzo più basso	57.334,59	05.08.2020 14:55:17

Il giorno 5 agosto 2020 alle ore 14.32 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, assegnata al Servizio Appalti;
- rag. Francesca Rovri., assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con provvedimento n. 90 di data 3 dicembre 2020 del Dirigente del Servizio Opere civili è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di straordinaria manutenzione c/o il c.f.p.- Enaip Riva del Garda, p.ed. 2042 c.c. Riva. - nuove aule e spogliatoi al 2°- 3° piano "ex convitto" – opere da elettricista, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;
- l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro 57.334,59# di cui:
  - Euro 57.152,34# per lavorazioni soggette a ribasso;
  - Euro 182,25# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- le lavorazioni appartengono alla categoria prevalente SIOS OS30 (*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*);

E' ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese secondo quanto specificato in particolare nell'invito a partecipare;

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;

- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
- ai sensi di quanto previsto dall'invito, è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet; a tal fine sono state fornite tutte le informazioni necessarie;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	15.07.2020 16:31:24
Titolo della procedura d'acquisto	ENAIIP Riva del Garda -opere elettricista
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	05.08.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	05.08.2020 14:30:00
Importo complessivo appalto	57.334,59 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 14 luglio 2020, prot. n. 406788, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	00645830225	VIA ALLE FORNACI 38068 ROVERETO	belliniflli@legalmail.it
ELIMP DI RIGOTTI GRAZIANO & C. S.N.C.	01234180220	VIA COGOZZI 13 38062 ARCO	elimpsnc@ticertifica.it
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	01544480229	VIA MATTEOTTI 6/A 38065 MORI	amministrazionedemiimpianti@pec.it
ELETTROBENACO S.R.L.	02446920221	VIA SABBIONI 7 38062 ARCO	elettrobenaco@pec.it
G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLLI	01112060221	VIA DI COLTURA, 33 38121 TRENTO	gte-elettrica@pec.it
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN	01741440224	Via della Rupe 38017 Mezzolombardo	cebisrl@pec.it
ELETTRICA S.R.L.	01229300221	del plan del sant 38012 Predaia	elettrica@pec.elettricasrl.it
LAGARINA IMPIANTI DI ZANON PAOLO	ZNNPLA60L20H612V	VIA DONIZETTI 38060 VILLA LAGARINA	posta@pec.lagarina-impanti.it
ELETTROM2 DI MARONI GIORDANO E C. SNC	02098460229	MOLINI 38067 LEDRO	ELETTROM2@PECANCIT.IT
ENERGIALUCE DI PELLEGRINI MARIO	PLLMRA91H18H330L	VIA DEGLI OLEANDRI 38066 RIVA DEL GARDA	energialuce@postagarantita.eu
COMAIGROUP DI COMAI EDOARDO	CMODRD75L12H3300	VIA DELLE GRAZIE 16/C 38062 ARCO	comaignroup@pec.tecnocert.net

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 5 agosto 2020 alle ore 12.00, risultano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
LAGARINA IMPIANTI DI ZANON PAOLO	3000310407	Offerta presentata	04.08.2020 10:33:37
ELETTROM2 DI MARONI GIORDANO E C. SNC	3000310845	Offerta presentata	05.08.2020 09:55:04
G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLLI	3000310868	Offerta presentata	04.08.2020 11:19:19
ELETTRICA S.R.L.	3000311384	Offerta presentata	30.07.2020 10:01:03
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN	3000312420	Offerta presentata	30.07.2020 14:07:30
ENERGIALUCE DI PELLEGRINI MARIO	3000312446	Offerta presentata	05.08.2020 08:18:51
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	3000312981	Offerta presentata	04.08.2020 09:16:16
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	3000313140	Offerta presentata	05.08.2020 08:05:33
ELETTROBENACO S.R.L.	3000313159	Offerta presentata	05.08.2020 09:22:29

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'Allegato Amministrativo e a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare, ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e del PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016 relativo ad ogni concorrente, precisando che:
  - ai sensi del quanto previsto dall'art. 4, comma 1, della l.p. n. 2 del 2020 e s.m., la partecipazione alla procedura equivale a dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione e di possesso dei criteri di selezione specificati dalla lettera di invito;
  - resta fermo quanto disposto dal predetto art. 4 per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di selezione;
- a dare atto che i concorrenti BELLINI F.LLI SNC, COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN, DEMI IMPIANTI ELETTRICI SNC, ELETTRICA SRL, ELETTROBENACO SRL, LAGARINA IMPIANTI presentano la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.2 della lettera di invito;
- a dare atto che l'impresa ENEGIALUCE srl non ha caricato nell'Allegato amministrativo il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lettera b) della Delibera ANAC 157/2016; si incarica il Servizio Appalti di procedere alla richiesta di inoltro del PASSOE;
- a dare atto che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
LAGARINA IMPIANTI DI ZANON PAOLO	3000310494	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:41:13
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:53:45
G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLLI	3000310869	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:40:28
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:52:25
ELETTRICA S.R.L.	3000312355	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:36:37
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:46:31
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN	3000312421	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:35:10
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:43:36
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	3000312982	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:34:20
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:42:17
ENERGIALUCE DI PELLEGRINI MARIO	3000313067	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:39:53
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:51:04
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	3000313141	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:35:54
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:44:52
ELETTOBENACO S.R.L.	3000313161	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:37:21
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:47:48
ELETTRON2 DI MARONI GIORDANO E C. SNC	3000313170	Apertura busta amministrativa	05.08.2020 14:39:05
		Apertura busta economica	05.08.2020 14:49:51

- a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera di invito;
- a dare atto che il totale dei costi della manodopera indicato in calce al modulo "Lista delle lavorazioni e forniture" dal concorrente ELETTOBENACO SRL è pari ad Euro 16.509,49# mentre quello indicato dal medesimo nel "Documento di sintesi dell'offerta" è pari a Euro 16.508,49#. Conseguentemente si dà atto che l'importo indicato nella Lista delle lavorazioni e forniture costituisce l'ammontare totale corretto dei costi della manodopera dichiarati dal concorrente;
- a dare atto che la restante documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ENERGIALUCE DI PELLEGRINI MARIO	3000313067	1	57.152,34	182,25	42.341,00	42.523,25	25,916
LAGARINA IMPIANTI DI ZANON PAOLO	3000310494	2	57.152,34	182,25	44.687,80	44.870,05	21,809
COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN	3000312421	3	57.152,34	182,25	46.992,48	47.174,73	17,777
BELLINI F.LLI DI MARCO E DIEGO BELLINI -	3000312982	4	57.152,34	182,25	49.271,60	49.453,85	13,789
ELETTROM2 DI MARONI GIORDANO E C. SNC	3000313170	5	57.152,34	182,25	50.850,00	51.032,25	11,027
G.T.E. ELETTRICA S.N.C. DI PEDROLLI	3000310869	6	57.152,34	182,25	51.154,39	51.336,64	10,495
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	3000313141	7	57.152,34	182,25	51.973,20	52.155,45	9,062
ELETTRICA S.R.L.	3000312355	8	57.152,34	182,25	53.000,00	53.182,25	7,265
ELETTROBENACO S.R.L.	3000313161	9	57.152,34	182,25	54.631,00	54.813,25	4,412

In conclusione si procede ad individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici e quindi:

- a calcolare le medie aritmetiche della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risultano rispettivamente pari a 13,506% (tredici virgola cinquecentesei per cento) e a 11,955% (undici virgola novecentocinquantacinque per cento) (soglia di anomalia: 11,955%), come emerge dall'allegato A al presente verbale;
- a constatare che le offerte delle Imprese ENERGIALUCE, LAGARINA IMPIANTI, COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN, BELLINI F.LLI SNC, risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporne l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa ELETTROM2 SNC, con il ribasso percentuale pari al 11,027% (undici virgola zeroventisette per cento);
- a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito – Servizio Opere civili - ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 14.58.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

rag. Francesca Rovri

**Documento firmato digitalmente**

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Allegato A)  
Tabella media mediata

<b>COTTIMO FIDUCIARIO N. 92229 DI DATA 5 AGOSTO 2020</b>	
per l'affidamento dei lavori di straordinaria manutenzione c/o il C.F.P.- ENAIP Riva del Garda, p.ed. 2042 C.C. Riva. - Nuove aule e spogliatoi al 2°- 3° piano "ex convitto" - OPERE DA ELETTRICISTA	

<b>Importo complessivo di appalto:</b>	€ 57.334,59
<b>Oneri per la sicurezza:</b>	€ 182,25
<b>Importo soggetto a ribasso:</b>	€ 57.152,34

NOME	Percentuale di Ribasso	
<b>Energialuce</b>	<b>25,916%</b>	anomala
Lagarina Impianti	21,809%	anomala
Costruzioni elettriche Battan Ivan	17,777%	anomala
Bellini F.lli snc	13,789%	anomala
<b>ElettroM2 snc</b>	<b>11,027%</b>	miglior offerta
G.T.E. Elettrica snc	10,495%	
Demi impianti elettrici snc	9,062%	
Elettrica srl	7,265%	
Elettrobenaco srl	4,412%	

	Numero offerte ammesse:	9
a.	<b>Percentuale media offerte ammesse</b> Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)	<b>13,506%</b>
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>23,506%</i>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>3,506%</i>
d.	<b>Nuova percentuale media</b> Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a) secondo periodo	<b>11,955%</b>