



## COMUNE DI PERGINE VALSUGANA

(Provincia di Trento)

### Verbale di Deliberazione della Giunta comunale

n. 148 dd. 27-11-2018

**OGGETTO:** Via Canopi: realizzazione parcheggio interrato. Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo e definizione indirizzi per l'esecuzione. Importo complessivo di spesa € 1.700.000,00

Il giorno **27-11-2018** alle ore 14:30 nella sala delle riunioni, con l'osservanza delle prescritte formalità di legge, si è convocata la Giunta Comunale:

OSS EMER ROBERTO	Sindaco	Presente
CASAGRANDE DANIELA	Vicesindaco	Presente
BORTOLAMEDI ELISA	Assessore	Presente
DEMOZZI FRANCO	Assessore	Presente
NEGRIOLLI MASSIMO	Assessore	Presente
PAOLI SERGIO	Assessore	Presente
PINTARELLI CARLO	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Generale: Giuseppe Dolzani.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente Roberto Oss Emer invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la proposta del relatore riguardante l'oggetto;

rilevato che, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto ha espresso i pareri di competenza:

- il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, Luca Paoli, parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa in data 19.11.2018;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, Monica Gemma, parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile e di copertura finanziaria in data 21.11.2018;

Premesso che:

- con la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 dd. 11.02.2016 è stato approvato – tra l'altro - il Programma Generale delle Opere Pubbliche per il triennio 2016-2018 che ricomprende, tra le opere in area di inseribilità e senza finanziamenti, la realizzazione di un nuovo parcheggio interrato in via Canopi, nell'area sottostante l'attuale parcheggio direttamente confinante con il cimitero, per una spesa preventivata in complessivi € 500.000,00;
- con determinazione del Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio n. 192 dd 11.08.2016 è stato affidato – a trattativa diretta previo sondaggio - all'ing. Enzo Cattani, con sede legale a Termon di Campoddenno (TN) – Via Pontara n. 2 – (codice fiscale CTTNZE56L28C794D partita IVA 00497950220) l'incarico per la progettazione preliminare per la realizzazione di tale nuovo parcheggio interrato;
- con la deliberazione del Consiglio comunale n. 35 dd. 27.09.2016 è stato modificato - tra l'altro - il Programma Generale delle Opere Pubbliche per il triennio 2016-2018 con incremento ad € 1.200.000,00 della spesa a fronte della previsione iniziale approvata in complessivi € 500.000,00;
- con la deliberazione giuntale n. 114 dd. 28.09.2016, immediatamente eseguibile, è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare redatto in data agosto 2016 dall'ing. Ennio Cattani per una spesa di € 1.200.000,00 di cui € 880.000,00 per lavori ed € 320.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stata autorizzata la presentazione di richiesta di finanziamento a valere sul "*Fondo strategico territoriale di cui all'art. 9, comma 2 quinquies, della L.P. 3/2006 e s.m.*" e/o presso altre iniziative che possano supportare finanziariamente l'investimento;
- in data 29.09.2016, prot. 34780, è stata inoltrata domanda di finanziamento a valere sul suddetto fondo strategico territoriale per l'importo corrispondente alla progettazione di livello preliminare;
- con determinazione n. 80 dd. 07.04.2017 il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio ha affidato – a trattativa diretta - i seguenti incarichi professionali di progettazione di livello definitivo ed esecutivo:

- arch. Cinzia Broll, con studio a Pergine Valsugana via E. Maoro n. 1/A (codice fiscale: BRL CNZ 62M46 I354V – Partita I.V.A. n. 01381300225) per la progettazione delle opere edili;
- ing. Paolo Faustini, con studio a Trento in via Petrarca n. 8 (codice fiscale: FST PLA 60C24 G388F – Partita I.V.A. n. 01255260224) per la progettazione delle opere strutturali;
- ing. Paolo Palmieri, con sede a Trento fraz. Povo via Marchesoni n. 25 (codice fiscale PLM PLA 53L12 L378R – Partita I.V.A. n. 00455610220) per la progettazione delle opere impiantistiche e antincendio;
- dott. Paolo Paolo Passardi di Trento via Milano n. 58 (codice fiscale PSS PLA 61M28 L378V – Partita I.V.A. n. 01438490227) per la stesura della relazione geologica e geotecnica;
- con la medesima determinazione dirigenziale è stato affidato allo Studio Teralab s.r.l. – Laboratorio Analisi Chimiche con sede a Rovereto in via del Garda n. 48/E, (Codice fiscale e Partita I.V.A. n. 02072150226) l’incarico per il campionamento e l’analisi chimiche matrici ambientali;
- con determinazione n. 265 dd. 18.10.2017 il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio ha adeguato i corrispettivi professionali per la redazione del progetto esecutivo all’importo dei lavori desunto dal progetto definitivo, con applicazione del medesimo ribasso originariamente offerto dai professionisti arch. Cinzia Broll, ing. Paolo Faustini e ing. Paolo Palmieri;
- con determinazione n. 198 dd. 03.07.2018 il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio ha affidato un ulteriore incarico allo Studio Teralab s.r.l. integrando la caratterizzazione delle terre e rocce da scavo con il “test di cessione” al fine di verificare la compatibilità ambientale del materiale di scavo con il sito di destino;

ritenuto di soddisfare l’interesse pubblico evidenziato in sede programmatica e riconducibile essenzialmente ad aumentare l’offerta di stalli di sosta per le auto, incrementando l’area attualmente adibita a parcheggio con la realizzazione di un parcheggio pubblico interrato e riorganizzare mobilità e sosta dell’attuale parcheggio a raso.

evidenziato - allo stesso tempo – che il progetto si propone di migliorare l’arredo urbano e l’immagine del piazzale di via Canopi, che manterrà l’attuale destinazione d’uso a parcheggio;

visto il progetto esecutivo in data febbraio-ottobre 2018, consegnato in data 15.11.2018, dal gruppo misto di progettazione, composto dall’arch. Cinzia Broll per la parte architettonica, dall’ing. Paolo Faustini per la parte strutturale, dall’ing. Paolo Palmieri per la parte impiantistica, dal dott. geol. Paolo Passardi per la parte geologica-geotecnica, nonché dall’ing. Ciro Benoni per gli elaborati di coordinamento e dal geom. Remo Valentini per il coordinamento della sicurezza, entrambi della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, nell’importo complessivo di € 1.700.000,00 così suddiviso e rettificato in relazione all’accantonamento per indennità figure professionali:

		Progetto
<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€	1.359.576,12
<b>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€	81.875,62
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>		
Lavori esclusi dall'appalto, non progettualizzabili, da eseguire in economia, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.500,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	3.000,00
Imprevisti	€	1.387,45
Spese tecniche interne: indennità figure professionali	€	25.806,07
Spese tecniche esterne: progettazioni affidate esternamente	€	130.000,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico o altri collaudi specialistici	€	5.000,00
CNPAIA 4%	€	5.200,00
IVA 10% su lavori e imprevisti	€	136.096,36
IVA 22% su economie, allacciamenti, CNPAIA, spese tecniche esterne, accertamenti di laboratorio	€	31.834,00
Altre imposte e contributi dovuti per legge (es. contributo ANAC,...)	€	600,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>340.423,88</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€</b>	<b>1.700.000,00</b>

accertato che il suddetto progetto è composto dagli elaborati di seguito indicati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO:**

1. ER110.1 relazione tecnica;
2. ER110.2 relazione sul recepimento dei CAM;
3. ER110.3 rapporto di verifica del progetto;
4. ER120.1 Capitolato Speciale d'Appalto – parte amministrativa;
5. ER120.2 Capitolato Speciale d'Appalto – norme tecniche;
6. ER130.1 Computo Metrico;
7. ER 130.2 Elenco prezzi;
8. ER 130.3 analisi dei prezzi;
9. ER 350.1 Manuale d'uso;
10. ER 350.2 manuale di manutenzione;
11. ER 350.3 programma di manutenzione;
12. ET 310.1.1 planimetria demolizioni;
13. ET 310.1.2 planimetria scavi e reinterri;
14. ET 310.1.3 scavi e demolizioni – sezioni;
15. ET 310.2.1 Planimetria;
16. ET 310.2.2 Pianta piano interrato;
17. ET 310.2.3 Pianta piano terra;
18. ET 310.2.4 Sezioni;
19. ET 310.2.5 Sezioni;
20. ET 310.3.1 Dettaglio Piazzetta;
21. ET 310.3.2 Dettaglio solai;

22. ET 310.3.3 Particolari esecutivi;
23. ET 310.3.4 Particolari esecutivi;
24. ET 310.3.5 Particolari esecutivi;
25. ET 310.3.6 pacchetti murature;
26. ET 310.3.7 rivestimento ascensore;

**PROGETTO STRUTTURALE:**

27. ER.320.01 relazione di calcolo;
28. ER.320.02 relazione geotecnica;
29. ER.320.03 Relazione illustrativa;
30. ER.320.04 piano di manutenzione strutture;
31. ER.320.05 Capitolato tecnico strutture;
32. ER.320.06 computo metrico estimativo;
33. ER.320.07 prezzi unitari;
34. ER.320.08 analisi prezzi unitari;
35. ER.320.09 incidenza mano d'opera;
36. ER.320.10 elenco componenti riciclabili;
37. ER.320.11 verifica progetto;
38. ET320 01 Pianta fondazioni;
39. ET320 02 Travi fondazioni 1;
40. ET320 03 Travi fondazioni 2;
41. ET320 04 Plinti di fondazione;
42. ET320 05 Pianta elevazioni;
43. ET320 06 Muri elevazioni 1;
44. ET320 07 Muri elevazioni 2;
45. ET320 08 Muri elevazioni 3;
46. ET320 09 Pilastrini 1;
47. ET320 10 Pilastrini 2;
48. ET320 11 Blocco ascensore;
49. ET320 12 Sezioni A-A B-B C-C;
50. ET320 13 Sezioni D-D E-E F-F;
51. ET320 14 Pianta solaio PT;
52. ET320 15 Travi PT 1;
53. ET320 16 Travi PT 2;
54. ET320 17 Travi PT 3;
55. ET320 18 Solai solette cordoli;
56. ET320 19 Scale;
57. ET320 20 Pianta copertura scale dettagli colonne;
58. ET320 21 Dettagli colonne-travi;
59. ET320 22 Dettagli travi in legno;
60. ET320 23 Dettagli grigliati acciaio;
61. ET320 24 Muretti PT;

**PROGETTO IMPIANTI - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE;**

62. E.R.323.01 Relazione Acque Meteoriche;
63. E.R.323.02 CSA Norme Tecniche Acque Meteoriche;
64. E.R.323.03 Computo Acque Meteoriche;
65. E.R.323.04 Elenco prezzi Acque Meteoriche;
66. E.R.323.05 Analisi prezzi Acque Meteoriche;
67. E.R.323.06 Manuale manutenzione;
68. E.R.323.07 Manuale uso;
69. E.R.323.08 Programma manutenzione;
70. E.T.323.01 Planimetria piano terra;
71. E.T.323.02 Planimetria interrato;
72. E.T.323.03 Profili idraulici;

73. E.T.323.04 Particolari parte 1di2;  
74. E.T.323.05 Particolari parte 2di2;
- PROGETTO IMPIANTI – ELETTRICO;
75. E.R.330.01 Relazione Tecnica;  
76. E.R.330.02 Verifica scariche;  
77. E.R.330.03 Calcoli elettrici;  
78. E.R.330.04 Calcoli illuminotecnici;  
79. E.R.330.05 Norme tecniche;  
80. E.R.330.06 Computo impianti ele;  
81. E.R.330.07 Elenco prezzi impianti ele;  
82. E.R.330.08 Analisi prezzi impianti ele;  
83. E.R.330.15 Manuale di manutenzione;  
84. E.R.330.16 Manuale d'uso;  
85. E.R.330.17 Programma manutenzione;  
86. E.T.330.01 Pianta piano interrato impianti;  
87. E.T.330.02 Pianta piano terra impianti  
88. E.T.330.03 Impianto di messa a terra;  
89. E.T.330.04 Schemi a blocchi;  
90. E.T.330.05 Schemi quadri elettrici;
- PROGETTO IMPIANTI – ANTINCENDIO;
91. E.R.334.01 relazione tecnica opere antincendio;  
92. E.R.334.02 csa-norme tecniche opere antincendio;  
93. E.R.334.03 computo metrico estimativo opere antincendio;  
94. E.R.334.04 elenco prezzi unitari opere antincendio;  
95. E.R.334.05 analisi prezzi opere antincendio;  
96. E.R.334.06 manuale manutenzione opere antincendio;  
97. E.R.334.07 manuale uso opere antincendio;  
98. E.R.334.08 programma manutenzioni opere antincendio;  
99. E.T.334.01 piante e dettagli opere antincendio;
- PROGETTO IMPIANTI – GENERALE;
100. R.500.01 Relazione di compatibilità ambientale;  
101. E.R.500.02 Verifica progettazione;
- SICUREZZA:
102. E.R.420.1 Piano Sicurezza e Coordinamento – parte relazionale;  
103. E.R.420.2 Diagramma delle lavorazioni;  
104. E.R.420.3 All.to Analisi e Valutazione dei Rischi;  
105. E.R.420.4 Computo metrico oneri della sicurezza;  
106. E.R.420.5 Elenco Prezzi Unitari Oneri della Sicurezza;  
107. E.R.420.6 Fascicolo del Fabbricato;  
108. E.T.420.1 Layout di cantiere – impianti di cantiere e scavi;  
109. E.T.420.2 Layout di cantiere – impianto cantiere murature e solai;  
110. E.T.420.3 Layout di cantiere –viabilità esterna, segnaletica;  
111. E.T.420.4 Layout di cantiere – sottoservizi;  
112. E.T.420.5 Layout di cantiere – procedura cassero con pannelloni;
- PARTE GEOLOGICA:
113. Geo 1 Relazione geologica e geotecnica;  
114. Geo 2 analisi del rischio Geologico  
115. Geo 3 integrazione relazione geologica geotecnica;
- COORDINAMENTO:
116. Computo Metrico Estimativo Complessivo;  
117. Elenco Prezzi Complessivo;  
118. Quadro economico  
119. Cronoprogramma economico.

viste le seguenti polizze assicurative dei progettisti arch. Cinzia Broll (progettista della parte architettonica) n. A117C244681 emessa da LLOYD'S con scadenza al 01.12.2018, ing. Paolo Faustini (progettista della parte strutturale) n. 1/2320/65/156531810 emessa da UNIPOLSAI con scadenza al 30.06.2020, ing. Paolo Palmieri (progettista della parte impiantistica) n. 1/2320/65/101193491 emessa da UNIPOLSAI con scadenza al 01.06.2020 e dott. Paolo Passardi (geologo) n. 2018/07/6144969 emessa da Italiana Assicurazioni spa con scadenza al 31.05.2020 consegnata in data 10.09.2018, prot. 32443;

vista altresì la polizza assicurativa del progettista interno R.C. Patrimoniale rilasciata da ITAS Assicurazioni n. M10634357 con scadenza al 31.10.2019;

preso atto che il citato progetto è stato favorevolmente sottoposto ai seguenti pareri/autorizzazioni:

- accertamento della conformità urbanistica da parte del dirigente della Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio dd 11.08.2017 n. prot 28901, senza prescrizioni;
- parere favorevole della Commissione per la Pianificazione territoriale e il paesaggio della Comunità Alta Valsugana e Bersntol dd 20.07.2017 n. prot 15535, senza prescrizioni;
- valutazione positiva del progetto da parte del Servizio di Prevenzione Incendi della Provincia Autonoma di Trento pervenuta in data 01.08.2017 e registrato al prot. 27555;

visto il parere favorevole, senza prescrizioni, espresso in data 07.11.2018 - prot. n. 41484 dd. 08.11.2018 - dal Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, quale Organo consultivo di cui all'art. 54, comma 1°, lettera a) ed art. 55, comma 4°, della LP 10 settembre 1993, n. 26 e s.m, ove si accerta – fra l'altro - che non è necessaria l'acquisizione di ulteriori pareri e/o autorizzazioni;

accertato che l'intervento trova finanziamento per :

- € 1.200.000,00 con contributo a valere sul "Fondo strategico territoriale di cui all'art. 9, comma 2 quinquies, della L.P. 3/2006 e s.m. – prima classe";
- € 500.000,00 con quota ex Fondo Investimenti Minori

e che al cap. di spesa n. 22518800 del PEG 2017, 2018 e 2019 sono previsti adeguati stanziamenti;

preso atto che l'opera è realizzata interamente su beni di proprietà comunale e non necessita acquisizione temporanea di aree private ad uso del cantiere;

accertato che l'intervento in questione è assoggettato alla disciplina di cui al D.Lgs. 09.04.2008 n. 81, in materia di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, per cui è necessario procedere alla nomina del personale responsabile dei lavori e coordinatore della sicurezza;

accertato altresì che i lavori oggetto dell'intervento sono assoggettati ad aliquota I.V.A. agevolata al 10%, trattandosi di opera di urbanizzazione primaria e ricorrendo quindi la

fattispecie di cui all'art. 127-septies e quinquies del D.P.R. 26.10.1972 n. 633 – Tabella A – Parte III;

preso atto, in ordine alla rilevanza economica dell'investimento, che il nuovo parcheggio sarà destinato a essere utilizzato a pagamento al fine di favorirne il maggior utilizzo per soste limitate alle effettive necessità della cittadinanza;

visto l'art. 22 della L.P. 26/93 ed in particolare il comma 2 che recita: *“La direzione dei lavori è di norma affidata ai competenti servizi tecnici delle amministrazioni aggiudicatrici in possesso delle necessarie professionalità”* e ritenuto di demandare al Dirigente competente la scelta dei componenti interni dell'ufficio di direzione lavori;

preso atto, che ai sensi dell'art. 24, comma 6° della L.P. 26/93 e s.m. il collaudatore non può aver svolto alcuna funzione decisionale diretta né aver partecipato in alcun modo alla progettazione, direzione lavori, alta sorveglianza o all'esecuzione dei lavori soggetti a collaudo per cui si demanda al Dirigente competente l'individuazione del soggetto interno in possesso di tali requisiti ovvero, motivatamente, la scelta di ricorrere a collaudatore esterno o libero professionista;

evidenziato che l'appalto consente la partecipazione delle piccole e medie imprese qualificate e non è suddiviso in lotti funzionali per i significativi inconvenienti che la suddivisione comporterebbe quali la necessità di stipula di una pluralità di contratti, la possibilità di incremento del costo complessivo, la necessità di maggiori controlli ed interventi di coordinamento e, soprattutto, il frazionamento delle responsabilità contrattuali;

preso atto che, in considerazione dell'entità economica dell'investimento rientrante nei limiti di legge, per le modalità più semplificate anche per gli Operatori Economici e per i tempi più contenuti rispetto ad altre procedure, l'affidamento dei lavori in appalto avrà luogo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 33 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto e con l'esclusione delle offerte anomale;

evidenziato che la centrale unica di committenza costituita dal Comune di Pergine Valsugana con i Comuni di Levico Terme, Novaledo, Vignola-Falesina, Frassilongo, Fierozzo, Palù del Fersina e ASIF CHIMELLI è abilitata ad indire procedure negoziate fino all'importo a base d'asta di € 1.000.000,00 e per importi superiori può agire unicamente con l'attivazione di procedura aperta;

considerata quindi la possibilità di attivare la procedura avvalendosi dei servizi resi dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti – APAC che, ai sensi dell'art. 18 della L.P. 15 maggio 2013, n. 9, può attivare procedure negoziate fino all'importo a base d'asta di € 2.000.000,00 acconsentendo a un significativo contenimento della tempistica;

evidenziata la necessità di dichiarare la presente immediatamente eseguibile al fine di giungere nei tempi il più ristretti possibile alla fase esecutiva dei lavori e quindi all'utilizzabilità della struttura per dare risposta alle attese della cittadinanza che vede ridotte, in questo periodo, le possibilità di parcheggio a causa della contemporanea



apertura di alcuni cantieri (stradali oltre a quello della biblioteca) senza aver ancora a disposizione il parcheggio interrato di proprietà provinciale, realizzato anni orsono nella zona del Tegazzo;

vista la L.P. 09 marzo 2016 n. 2 e s.m. e la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m.;

visto il combinato disposto della L.P. 18/2015 e del D.lgs 267/2000 (Testo unico sulle leggi dell'ordinamento degli enti locali) così come modificato dal D.lgs 118/2011 e ss.mm.;

visto l'art. 126 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige;

visto il Regolamento di attuazione dell'Ordinamento contabile e finanziario degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999, n. 8/L;

visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 06.07.2001 e ss.mm.;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 dd. 21.12.2017, esecutiva, avente ad oggetto: “*Nota di aggiornamento al DUP 2018-2020 e Bilancio di previsione 2018-2020. Esame ed approvazione*” e le successive modificazioni alla stessa;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 158 del 28.12.2017, esecutiva, avente ad oggetto: “*Adozione Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2018 - 2020: parte finanziaria e obiettivi gestionali da assegnare ai Dirigenti*” e le successive modificazioni alla stessa;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 53 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige;

visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 28.11.2006 e ss.mm.

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

1. di approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo parcheggio interrato in via Canopi a Pergine Valsugana, redatto in data febbraio-ottobre 2018, dal gruppo misto di progettazione composto dall'arch. Cinzia Broll per la parte architettonica, dall'ing. Paolo Faustini per la parte strutturale, dall'ing. Paolo Palmieri per la parte impiantistica, dal dott. geol. Paolo Passardi per la parte geologica-geotecnica, nonché dall'ing. Ciro Benoni

per gli elaborati di coordinamento e dal geom. Remo Valentini per il coordinamento della sicurezza, entrambi della Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio, nell'importo complessivo di € 1.700.000,00 di cui € 1.359.576,12 per lavori a base d'asta ed € 340.423,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2. di prendere atto che il progetto stesso, allegati alla presente e dimessi in atti, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di prendere atto che l'opera in oggetto è finanziata:
  - a) € 1.200.000,00 con contributo a valere sul "Fondo strategico territoriale di cui all'art. 9, comma 2 quinquies, della L.P. 3/2006 e s.m. – prima classe";
  - b) € 500.000,00 con quota ex Fondo Investimenti Minori;
4. di stabilire, quale atto di indirizzo e per le motivazioni esposte in premessa, che:
  - che il nuovo parcheggio interrato sia utilizzato a pagamento;
  - la scelta dei soggetti cui affidare la direzione lavori, collaudazione tecnica amministrativa e statica possa essere affidata - motivatamente - a professionisti esterni secondo gli indirizzi forniti con la deliberazione giunta n. 117 dd. 10.07.2001 "Approvazione indirizzi per il conferimento, a cura del dirigente tecnico, di incarichi professionali relativi ad opere o lavori pubblici", ove non sia possibile - a giudizio del Dirigente - assolvere alle funzioni con personale interno;
  - la scelta del personale cui affidare il coordinamento della sicurezza nella fase esecutiva sia effettuata dal Dirigente competente tra il personale abilitato in servizio;
  - l'appalto sia attivato con le modalità previste dal regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 33 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. e art. 18 della L.P. 15 maggio 2013 n. 9, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto ai sensi dell'art. 16, comma 3, della L.P. 2/2016 e con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 mentre le lavorazioni previste fra le somme a disposizione saranno affidate in economia ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e del relativo regolamento d'attuazione;
  - di attivare la procedura di cui al punto precedente avvalendosi dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti;
  - l'affidamento delle lavorazioni previste fra le somme a disposizione del progetto sia effettuato in economia ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e s.m. e con le modalità prescritte dal titolo VI del regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale;

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

FS/fs

\*\*\* \*\* \* \*\* \*\*\*

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Alla presente deliberazione sono uniti:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- parere in ordine alla regolarità contabile;
- certificazione iter pubblicazione ed esecutività.

---

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**  
*- F.to Roberto Oss Emer*



**Il Segretario Generale**  
*- F.to Giuseppe Dolzani -*