



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

A.P.O.P. - SERVIZIO OPERE CIVILI

Prot. n.

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 101 DI DATA 24 Novembre 2017**

#### **OGGETTO:**

Approvazione del progetto esecutivo dei "lavori di completamento Conservatorio F. Bonporti a Trento" - codice CUP C66J16001230003 - Cap. 252960. Reimputazione della prenotazione fondi prevista sull'esercizio finanziario 2017 in base all'esigibilità della spesa e contestuale attivazione del Fondo pluriennale vincolato 2017.

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 469 del 09 marzo 2012 è stata istituita l'Agazia provinciale per le opere pubbliche (APOP) a decorrere dal 31 marzo 2012.

All'APOP è incardinato il Servizio Opere Civili a cui è attribuito, in particolare, il compito di provvedere agli interventi di manutenzione straordinaria.

Con determinazione n. 53 di data 27 luglio 2017 del Dirigente del Servizio opere civili è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di completamento del Conservatorio di musica "F. A. Bonporti" in Trento - Costo complessivo euro 1.750.000,00= CUP C66J16001230003, come risulta dal sottostante quadro economico:

<b>A. LAVORI IN APPALTO</b>	
A.1 Lavori	1.224.212,45=
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	32.500,00=
<b>A. TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>1.256.712,45=</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1 Oneri fiscali IVA 10% su A.1 + A.2	125.671,25=
B.2 Arredi e forniture	202.180,00=
B.3 Oneri della sicurezza forniture non soggetti a ribasso	1.500,00=
B.4 Oneri fiscali su arredi e forniture IVA 22% su B.2 e B.3	44.809,60=
B.5 Imprevisti compresi oneri fiscali	119.126,70=
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>493.287,55=</b>
<b>TOTALE GENERALE (A. + B.)</b>	<b>1.750.000,00=</b>

A questo proposito si evidenzia che nel mese di ottobre 2017 il personale tecnico del Servizio opere civili ha redatto il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento del Conservatorio di musica "F.A. Bonporti" in Trento.

Il progetto esecutivo ha per oggetto una serie di interventi suddivisi in lotti finalizzati al completamento dell'auditorium.

Il primo lotto consta nella realizzazione di tre bussole, a protezione degli agenti atmosferici delle uscite di emergenza che dai piani interrati adducono alla corte interna del compendio scolastico. L'intervento si prospetta necessario al fine di limitare il percolamento delle acque meteoriche ai piani interrati; tali infiltrazioni hanno infatti nel tempo provocato fenomeni di rigonfiamento delle pavimentazioni in parquet, comparsa sulle murature di efflorescenze e muffe. Risulta pertanto evidente la necessità di eliminare tali infiltrazioni onde preservare il ripristino delle finiture danneggiate nonché le nuove opere.

Il secondo lotto è costituito dal ripristino delle pavimentazioni calde danneggiate dalle infiltrazioni e percolazioni negli accessi all'auditorium così da consentire una più facile movimentazione dei materiali necessari per le diverse lavorazioni previste.

Il terzo e quarto lotto, realizzazione di impianto elettrico, intercom e video e completamento dell'impianto termoidraulico, sono il completamento di tutte le opere elettriche e termoidrauliche necessarie per l'utilizzo della sala auditorium annessa al nuovo conservatorio Bonporti.

La spesa complessiva per i quattro lotti previsti è stata quantificata in euro 570.000,00= come indicato nel seguente riepilogo generale:

### RIEPILOGO GENERALE

<b>LOTTI 1, 2, 3, 4</b>			
<b>A. LAVORI IN APPALTO</b>			
<b>LOTTO 1</b>			
A.1.1.	Lavori compiuti realizzazione bussole O S18 B	85.416,30	85.416,30
A.2.1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso O S18B	2.669,32	2.669,32
<b>LOTTO 2</b>			
A.1.2	Lavori compiuti opere da pavimentista O S 6 posa pavimenti	25.193,80	25.193,80
A.2.2.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso O S 6	228,25	228,25
<b>LOTTO 3</b>			
A.1.3	Lavori compiuti impianto elettrico-video-intercom		330.105,66
	Lavori O S30 impianto elettrico	218.095,66	
	Lavori O S30 impianto video	101.850,00	
	Lavori O S30 impianto intercom	10.160,00	
A.2.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso O S 30	278,33	278,33
<b>LOTTO 4</b>			
A.1.4	Lavori compiuti impianto idraulico O S28 impianto idraulico	34.430,70	34.430,70
A.2.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso O S28	340,93	340,93

<b>A. TOTALE LAVORI IN APPALTO LOTTI 1, 2, 3, 4</b>			<b>478.663,29</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Oneri fiscali IVA 10% su A.1 + A.2	47.866,33	
B.2	Imprevisti compresi oneri fiscali	43.470,38	
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			<b>91.336,71</b>
<b>TOTALE GENERALE LOTTI 1, 2, 3 4</b>			<b>570.000,00</b>
<b>LOTTE SUCCESSIVI</b>			
<b>A. LAVORI IN APPALTO LOTTI SUCCESSIVI</b>			
A.1.5	Lavori compiuti lotti successivi		749.065,99
A.2.5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		28.983,17
<b>A. TOTALE LAVORI IN APPALTO LOTTI SUCCESSIVI</b>			<b>778.049,16</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE LOTTI SUCCESSIVI</b>			
B.1.5	Oneri fiscali IVA 10% su A.1.5 + A.2.5	77.804,92	
B.2.5	Arredi e forniture	202.180,00	
B.3.5	Oneri della sicurezza forniture non soggetti a ribasso	1.500,00	

B.3.5	Oneri fiscali su arredi e forniture IVA 22% su B.2.5 e B.3.5	44.809,60	
B.2	Imprevisti compresi oneri fiscali	75.656,32	
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE LOTTI SUCCESSIVI</b>			<b>401.950,84</b>
<b>TOTALE GENERALE LOTTI SUCCESSIVI</b>			<b>1.180.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>1.750.000,00</b>

Per gli elementi specifici attinenti i lavori ed il dettaglio della normativa di riferimento si rimanda al Computo metrico estimativo ed alla Relazione tecnico-descrittiva, allegati al presente provvedimento.

In particolare, come illustrato nella relazione tecnico-descrittiva summenzionata, per la redazione del progetto esecutivo e per la quantificazione della relativa spesa si è tenuto conto della riduzione dell'8% prevista dall'art. 43 della legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 (Contenimento del costo dei lavori pubblici).

Considerato il numero di imprese coinvolte nell'esecuzione dei lavori e la tipologia degli stessi, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo 81/08 è stato nominato preventivamente il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e sarà nominato successivamente il Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.

I lavori in oggetto, secondo l'art. 78, comma 3, lettera a) della legge provinciale n. 15 del 04 agosto 2015 "Legge provinciale per il governo del territorio 2015", costituiscono interventi di straordinaria manutenzione non riguardanti le parti strutturali dell'edificio e come tali possono essere realizzati senza alcun titolo abitativo, ma previa comunicazione al Comune secondo le modalità specificate nel regolamento urbanistico-edilizio provinciale.

Le opere progettate sono conformi agli strumenti urbanistici ed al regolamento edilizio del Comune di Trento vigenti e rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie.

Il progetto esecutivo, oggetto di approvazione del presente provvedimento, costituisce parte di una serie di interventi volti al completamento della sala concerti per la quale è garantita l'accessibilità, cioè la totale fruizione sia della zona platea, per quanto attiene il pubblico, sia della zona camerini, deposito ed accesso al palco per gli artisti, garantendo il soddisfacimento dei requisiti previsti dalla legge provinciale 7 gennaio 1991, n. 1 - "Eliminazione delle barriere architettoniche in provincia di Trento".

Trattandosi di manutenzione straordinaria senza variazioni strutturali, la redazione della relazione geotecnica-geologica non è necessaria.

Trattandosi di lavori che non riguardano elementi portanti dell'edificio, non è necessaria la redazione di un progetto strutturale.

Non sono necessari ulteriori autorizzazioni e pareri in quanto validi quelli già prodotti in sede di approvazione del progetto definitivo di cui alla determinazione del Servizio opere civili n. 53 di data 27 luglio 2017.

Ai sensi dell'art. 7, comma 6 della legge provinciale n. 2/2016 ed ai sensi dell'art. 3 bis della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, la realizzazione dei lavori di cui ai lotti 1, 2, 3 e 4 è prevista mediante affidamento con:

- Lotto 1: cottimo;
- Lotto 2: cottimo;
- Lotto 3: procedura negoziata;
- Lotto 4: cottimo.

E' prevista l'esecuzione dei lavori di cui ai Lotti 1, 2 e 4 in "economia" ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale n. 26/93 e ss.mm. sotto la direzione del Servizio opere civili, attraverso la stipulazione di cottimi con imprese idonee, come previsto dalla lettera a) dell'art. 176 del Regolamento di attuazione della medesima legge, emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e secondo le modalità e le procedure previste dal regolamento stesso; per quanto attiene eventuali canoni ed oneri vari la stipula può avvenire anche tramite amministrazione diretta.

E' prevista l'esecuzione dei lavori di cui al Lotto 3 con affidamento ad impresa idonea mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 33, comma 5, della legge provinciale n. 26/93 e ss.mm. ed aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso.

Per il pagamento di eventuali canoni ed oneri relativi ad allacciamenti alle reti pubbliche e per pratiche di abitabilità ed agibilità e prevenzione incendi, diritti di segreteria, concessioni comunali, ecc. si può provvedere anche mediante scambio di corrispondenza, secondo gli usi commerciali, nonché tramite l'incaricato del Servizio Cassa ed Economato Centrale, salvo reintegrazione su resa di conto. Si precisa altresì che la deliberazione della Giunta provinciale n. 1079 di data 9 febbraio 1996 dispone che il pagamento di oneri per allacciamenti di utenze può essere pattuito in via anticipata.

In conformità alle disposizioni di cui all'art. 16, comma 1, lettera e) della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed alle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1083 di data 20 maggio 2011 "Direttive in materia di verifica del rispetto dei tempi di realizzazione degli interventi e delle attività programmate dalla Giunta provinciale" considerate le tipologie dei lavori da eseguire in relazione al progetto esecutivo, oggetto di approvazione, si prevede quanto segue:

- affidamento dei lavori entro il 2017;
- conclusione dei lavori entro il 31.12.2018.

Per quanto concerne gli strumenti di programmazione l'intervento, oggetto del presente provvedimento, è stato previsto dal "Piano straordinario degli interventi di edilizia scolastica di cui all'art. 5, comma 6 legge provinciale n. 27 del 27 dicembre 2010", approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 377 del 04 marzo 2011 e da ultimo aggiornato con deliberazione della Giunta provinciale n. n. 1616 di data 05 ottobre 2017: ottavo aggiornamento.

Considerato che l'importo attualmente prenotato sul 2017 con prenotazione fondi n.

2011974-001 relativa ai lavori, oggetto del presente provvedimento, non sarà corrisposto prima del 2018, in base alla spesa annuale prevista si rende necessario modificare la ripartizione delle risorse prenotate per l'opera in oggetto sul corrente esercizio finanziario 2017, reimputandole completamente sul 2018 mediante l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato 2017.

In considerazione di quanto sopra esposto, si rileva la seguente modifica contabile finalizzata all'imputazione della spesa coerente con l'esigibilità della stessa mediante attivazione del Fondo pluriennale vincolato 2017 e conseguente variazione al bilancio di previsione, reimputando le risorse pari ad euro 1.400.000,00=, attualmente prenotate sul capitolo 252960 dell'esercizio finanziario 2017 (n. prenotazione fondi 2011974-001) sull'esercizio finanziario 2018 del capitolo 252960 con una nuova prenotazione fondi di pari importo.

Tutto ciò premesso,

#### I L D I R I G E N T E

- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di Lavori Pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" ed, in particolare, l'art. 3 bis;
- visto il regolamento emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e ss.mm., attuativo delle disposizioni di cui alla legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed, in particolare, l'art. 44;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 2371 di data 18 dicembre 2015 avente ad oggetto: "Indicazione dei casi e delle condizioni in cui possono essere effettuati i lavori sequenziali, disciplinati dall'art. 3 bis della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e dall'art. 44 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.";
- vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012" ed, in particolare, l'art. 7, comma 6;
- visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- visto il D.Lgs. 06 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
- vista la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.
- vista la legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7, concernente "Revisione del personale della Provincia di Trento", che individua all'art. 2, comma 2, le attività di competenza della Giunta Provinciale nell'ambito delle funzioni di governo e di indirizzo politico amministrativo e che prevede all'art. 3 che la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa sia attribuita ai dirigenti generali e ai dirigenti che nell'ambito delle funzioni loro attribuite dalla legge sono responsabili del raggiungimento degli obiettivi, dell'attuazione dei programmi, dell'applicazione delle direttive e dell'osservanza delle priorità definite dalla Giunta stessa;

- visto il regolamento recante "funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei Dirigenti", emanato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 6-78/Leg. di data 26 marzo 1998 e ss.mm.;
- visto il D.Lgs. di data 9 aprile 2008, n. 81 concernente "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela e salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 627 di data 28 aprile 2014 con cui è stato approvato il nuovo testo coordinato dell'atto organizzativo dell'APOP;
- vista la determinazione n. 148 di data 03 giugno 2014 del Dirigente dell'APOP avente per oggetto: "Atto di delega di attività e di atti amministrativi – Indicazioni operative e gestionali ed assunzione di compiti e funzioni in capo all'Agenzia;
- vista la determinazione n. 160 di data 17 luglio 2014 del Dirigente dell'APOP avente per oggetto: "Prima integrazione della determinazione del dirigente n. 148 di data 03 giugno 2014 – Individuazione elenco opere oggetto di delega specifica in regime transitorio;
- visto il D.L.gs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" ed, in particolare, l'art. 56 e l'Allegato 4/2;
- vista la circolare del Servizio Bilancio e Ragioneria prot. n. 430111 del 12.08.2016 riportante le indicazioni operative in merito al Fondo pluriennale vincolato ed altri aspetti operativi legati alle modifiche dell'esigibilità della spesa, nonché la successiva email del 14 settembre 2016 avente ad oggetto "integrazione indicazioni in merito agli aspetti operativi legati alle modifiche dell'esigibilità della spesa";
- visto il " Piano straordinario degli interventi di edilizia scolastica di cui all'art. 5, comma 6 legge provinciale n. 27 del 27 dicembre 2010", approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 377 del 04 marzo 2011 e da ultimo aggiornato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1616 di data 05 ottobre 2017: ottavo aggiornamento.
- visti gli atti citati in premessa ed accertatane la regolarità;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il quadro economico dei "lavori di completamento Conservatorio F. Bonporti a Trento", riportato nelle premesse del presente provvedimento, di cui al codice CUP C66J16001230003;
2. di approvare, conseguentemente, il progetto esecutivo dei "lavori di completamento Conservatorio F. Bonporti a Trento", elaborato dal personale tecnico del Servizio opere civili nel mese di ottobre 2017, per una spesa complessiva pari ad euro 570.000,00=, suddivisa come indicato nel quadro economico sopra riportato;
3. di autorizzare, ai sensi dell'art. 7, comma 6 della legge provinciale n. 2/2016 ed ai sensi dell'art. 3 bis della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26, l'esecuzione dei lavori in appalto, quantificati in euro 478.663,29= (compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) come segue:
  - a) per i Lotti 1, 2 e 4 in "economia" ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale n. 26/93 e ss.mm. sotto la direzione del Servizio opere civili, tramite affidamento ad imprese idonee,



come previsto dalla lettera a) dell'art. 176 del Regolamento di attuazione della medesima legge, emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e secondo le modalità e le procedure previste dal regolamento stesso;

b) per il Lotto 3, ai sensi dell'art. 33, comma 5, della legge provinciale n. 26/93 e ss.mm., con affidamento ad impresa idonea mediante procedura negoziata ed aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;

4. di provvedere alla stipulazione ed alla sottoscrizione degli atti negoziali relativi ai lavori di cui al precedente punto 3);
5. di autorizzare il pagamento di eventuali canoni ed oneri vari anche mediante scambio di corrispondenza, secondo gli usi commerciali, nonché tramite l'incaricato del Servizio Cassa ed Economato Centrale, salvo reintegrazione su resa di conto;
6. di dare atto che il pagamento di eventuali oneri per allacciamenti di utenze può essere pattuito in via anticipata in conformità alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1079 di data 9 febbraio 1996;
7. di dare atto che, ai fini della deliberazione n. 1083/2011, per gli interventi previsti nel progetto esecutivo, oggetto del presente provvedimento, è prevista la conclusione entro il 31.12.2018;
8. di modificare, per le motivazioni esposte in premessa, la determinazione del Servizio opere civili n. 53 di data 27 luglio 2017 nel senso di reimputare le risorse pari ad euro 1.400.000,00=, attualmente prenotate sul capitolo 252960 dell'esercizio finanziario 2017 (prenotazione fondi n. 2011974-001), mediante l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato 2017 e conseguente variazione al bilancio di previsione, con una nuova prenotazione fondi per euro 1.400.000,00= sull'esercizio finanziario 2018 del capitolo 252960;
9. di dare atto che alla precitata prenotazione seguiranno gli impegni di spesa perfezionati dagli atti gestionali relativi alle opere di cui al progetto esecutivo in oggetto;
10. di mantenere valido quant'altro disposto con la determinazione del Servizio opere civili n. 53 di data 27 luglio 2017 per quanto non modificato con il presente atto.

**Non sono presenti allegati parte integrante**

IL DIRIGENTE  
Claudio Pisetta