



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Seconda Seduta**

**Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione della zona produttiva del settore
secondario di nuovo impianto di livello provinciale in Comune di Castello Molina di
Fiemme in loc. "Piana Ruaia"**

CIG: 7553920BF9

Rif: Trattativa numero: NT70922

Trento, li 24 settembre 2018

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA MEDIANTE GARA TELEMATICA, AI SENSI DELLA L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26 e SS.MM.

Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione della zona produttiva del settore secondario di nuovo impianto di livello provinciale in Comune di Castello Molina di Fiemme in loc. "Piana Ruaia".

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	Realizza.ne op.urbanizz. Piana Ruaia	7553920BF9	Prezzo più basso	923.502,04

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciannove** del mese di **settembre** (19/09/2018) alle ore nove e minuti venti (09.20), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza della dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del dirigente del Servizio Appalti, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Silvia Cuel e dott.ssa Annalisa Iungg, entrambi dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

a) assume la presidenza della gara, convocata in data 18 settembre 2018 mediante sistema SAP SRM, la dichiara aperta e dà atto che il verbale rep. n. 344 di data 07 settembre 2018 relativo alla prima seduta si intende integralmente richiamato dal presente e ad esso rinvia per le operazioni e determinazioni in esso assunte;

b) ricorda che nel corso della prima seduta di gara si è provveduto ad aprire, mediante sistema SAP SRM, la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti e che la seduta di gara è stata sospesa al fine di richiedere una regolarizzazione, mediante attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, nei confronti dell'impresa TASIN TECNOSTRADE SRL;

c) fa presente che il Servizio Appalti ha compiuto le seguenti operazioni:

- con nota di data 10 settembre 2018, prot. n. 513175 è stata comunicata la sospensione della prima seduta a tutti i concorrenti;

- all'impresa TASIN TECNOSTRADE SRL è stato richiesto, con nota di data 10 settembre 2018 prot. n. 513163, *“di inoltrare, entro dieci giorni dalla data di richiesta, la ricevuta di versamento del contributo di Euro ottanta (80,00#) a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.)”*;

d) fa presente che:

- con nota di data 12 settembre 2018, acquisita al protocollo del Servizio Appalti n. 519383, l'impresa TASIN TECNOSTRADE SRL ha trasmesso la ricevuta di versamento del contributo di Euro ottanta (80,00#) a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.). Il Presidente di gara verificata la corrispondenza di quanto prodotto dall'impresa TASIN TECNOSTRADE SRL a quanto richiesto dal paragrafo 4.2 della lettera di invito ne dispone, all’esito della verifica della documentazione prodotta, l'ammissione al prosieguo della gara;

Successivamente, il Presidente di gara con l’assistenza dei testimoni provvede:

e) ad ammettere, all’esito della verifica della documentazione prodotta in gara, gli altri concorrenti alla fase successiva della procedura;

e1) a disporre l’apertura dell’“Allegato economico” di ciascun concorrente al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione presentata così come richiesto ai paragrafi 2.1 e 3 della lettera di invito;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	3000209218	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:40:17
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:25:22
PRETTI & SCALFI SPA	3000209368	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:51:59
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:06:16
TASIN TECNOSTRADE SRL	3000209570	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:56:20
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:10:53
BETTA FRANCO	3000209599	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:09:25
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:29:57
EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN	3000209671	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:26:03
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:46:12
CO.GI. SARL GMBH	3000209676	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:12:35
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:35:02
TER SYSTEM SRL	3000209694	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 10:02:00
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:13:12
		Offerta invalidata	19.09.2018 10:17:51
CRIMALDI SRL	3000209814	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:18:06
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:43:16
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL	3000209854	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:53:29
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:08:46
MORELLI SRL	3000209867	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:49:04
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:03:54
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000209888	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:43:07
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:55:44
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000209894	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:16:16
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:40:29
MICHELON GUIDO SRL	3000209966	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:44:18
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:58:23
MISCONEL SRL	3000209971	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:45:34
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:00:35
EDILVANZO SRL	3000209991	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 09:41:21
		Apertura busta economica	19.09.2018 09:53:10
ZORTEA SRL	3000210023	Apertura busta amministrativa	06.09.2018 10:03:09
		Apertura busta economica	19.09.2018 10:17:58

e2) a dare atto che l'impresa EDILTOMAS SNC allega nella busta economica la dichiarazione di subappalto debitamente firmata ma non compilata al suo interno, con riferimento alle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente ed alla categoria scorporabile che si intendono subappaltare. La dichiarazione risulta quindi essere del tutto generica; pertanto in caso di affidamento dei lavori, il subappalto dei medesimi non potrà essere autorizzato;

e3) a dare atto che gli altri concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste, la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori, e a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla struttura di merito, Agenzia provinciale per le opere pubbliche, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascun concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni

contenute negli atti di gara. A tal proposito si evidenzia che le imprese EDILVANZO SRL e MISCONEL SRL presentano la dichiarazione di subappalto indicando solo la “posa” della seguente lavorazione “tubazioni in ghisa”, le imprese IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL e MORELLI SRL presentano la dichiarazione di subappalto indicando solo la “posa” della seguente lavorazione “tubazioni e pozzetti”;

e4) a dare atto che il totale dell’offerta al netto degli oneri di sicurezza indicato in calce al modulo “Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture” dall’ATI EDILCHIARANI di CHIARANI CRISTIAN e GRUPPO ADIGE BITUMI SPA è pari a Euro 682.196,61# con ribasso 20,086% mentre quello indicato dalla medesima nel “Documento di sintesi dell’offerta” è pari a Euro 682.262,61# con ribasso 20,079%. Dato che l’importo rilevato in calce alla “Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture” è quello risultante dalla somma dei prezzi unitari moltiplicati per le rispettive quantità, si dà atto che lo stesso costituisce l’ammontare totale corretto dell’offerta al netto degli oneri di sicurezza presentata dall’impresa (paragrafo 3.1.2. della lettera di invito). Si incarica altresì il Servizio Appalti di richiedere al gestore del sistema Mercurio la rettifica dei valori inseriti nel “Documento di sintesi dell’offerta” con riferimento al ribasso percentuale e all’importo totale dell’offerta in modo da poter generare anche a sistema la graduatoria delle offerte ammesse;

e5) a dare atto che l’impresa TER SYSTEM SRL allega nella busta economica il file “Analisi dei prezzi unitari e Lista delle lavorazioni e forniture”, debitamente firmato ma – con riferimento alla voce n. 114 - non compila nessuno dei campi “Costo manodopera IMPRESA”, “Costo Noli e Trasporti IMPRESA” e “Costo materiali IMPRESA”. Come indicato al paragrafo 3.1.1 della lettera di invito *“comporta l’esclusione automatica dell’offerta la mancata indicazione del costo di almeno una delle voci relative alla manodopera, ai noli e trasporti e ai materiali”*, pertanto l’impresa TER SYSTEM SRL viene esclusa dalla procedura di gara;

e6) a dare atto che la documentazione economica presentata dagli altri concorrenti risulta essere completa e regolare;

f) a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Imp. a ribasso	Oneri secur.	Imp. a valore	Imp. compless.	Ribasso
MISCONEL SRL	853.667,20	69.834,84	560.234,22	630.069,06	34,373%
COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	853.667,20	69.834,84	567.991,90	637.826,74	33,464%
MORELLI SRL	853.667,20	69.834,84	605.555,97	675.390,81	29,064%
MICHELON GUIDO SRL	853.667,20	69.834,84	629.331,60	699.166,44	26,279%
PRETTI E SCALFI SPA	853.667,20	69.834,84	668.576,84	738.411,68	21,682%
ZORTEA SRL	853.667,20	69.834,84	672.238,40	742.073,24	21,253%
ATI EDILCHIARANI - GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	853.667,20	69.834,84	682.196,61	752.031,45	20,086%
ATI CRIMALDI SRL - EDILPAVIMENTAZIONI SRL	853.667,20	69.834,84	685.944,63	755.779,47	19,647%
TASIN TECNOSTRADE SRL	853.667,20	69.834,84	688.718,48	758.553,32	19,322%
EDILVANZO SRL	853.667,20	69.834,84	716.615,52	786.450,36	16,054%
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL	853.667,20	69.834,84	730.877,16	800.712,00	14,384%
COGI SRL	853.667,20	69.834,84	733.524,86	803.359,70	14,074%
BETTA FRANCO	853.667,20	69.834,84	748.745,88	818.580,72	12,291%
EDILTOMAS SNC	853.667,20	69.834,84	770.703,82	840.538,66	9,718%
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	853.667,20	69.834,84	779.294,89	849.129,73	8,712%

g) Il Presidente di gara sopra richiamato provvede:

g1) a calcolare la media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse;

g2) a dare atto che l'importo complessivo del costo del personale risultante dalle analisi prodotte dal concorrente che ha presentato la migliore offerta MISCONEL SRL è inferiore alla media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse, come si evince dalla tabella di cui sopra;

g3) a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere le offerte al responsabile del procedimento dell'Agenzia provinciale per le opere pubbliche, che procederà con la valutazione di congruità ai sensi dell'art. 58.29 della L.P. 26/1993 e in conformità a quanto stabilito nel documento "criteri per la valutazione delle offerte anomale";

g4) si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;

g5) a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione;

Si dà atto che non è presente pubblico in sala.

Il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta alle ore dieci e minuti ventiquattro (10.24).

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

Il Presidente di Gara

- dott.ssa Silvana Ressa -

I testimoni

- dott.ssa Silvia Cuel- - dott.ssa Annalisa Iungg

documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Allegato B) Tabella MES

Procedura Negoziata telematica NT70922 - seduta di gara di data 19/09/2018
Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione della zona produttiva del settore secondario di nuovo impianto di livello provinciale in Comune Castello Molina di Fiemme in loc. Piana Ruaia

Base d'appalto:		923.502,04	
Oneri per la sicurezza		69.834,84	
Importo soggetto a ribasso:		853.667,20	
NOME	ribasso offerto	importo complessivo del costo del personale	
MISCONEL SRL	34,373%	135.318,87	< alla media
COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	33,464%	137.231,48	
MORELLI SRL	29,064%	149.993,63	
MICHELON GUIDO SRL	26,279%	192.128,42	
PRETTI E SCALFI SPA	21,682%	150.190,30	
ZORTEA SRL	21,253%	139.894,28	
EDILCHIARANI IN ATI ORIZZ CON GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	20,086%	153.775,02	
CRIMALDI SRL IN ATI MISTA CON EDILPAVIMENTAZIONI SRL	19,647%	137.734,80	
TASIN TECNOSTRADE SRL	19,322%	135.522,94	
EDILVANZO SRL	16,054%	142.817,91	
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL	14,384%	146.916,83	
COGI SRL	14,074%	155.610,60	
BETTA FRANCO	12,291%	145.792,90	
EDILTOMAS SNC	9,718%	144.143,23	
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	8,712%	145.623,43	
Numero offerte:		15	
media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale		147.512,98	