

pubblicato il 17/04/2019



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

**OSPEDALE S. CHIARA TRENTO: EDIFICIO PRINCIPALE  
DEGENZE “C” - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER  
SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA’ A 3 ANNI AI  
SENSI DEL DM 19 MARZO 2015 – IMPIANTO RILEVAZIONE  
INCENDI E DEPOSITI**

**CIG: 779694528F**

**Rif: Procedura negoziata NT77902**

Trento, li 15 aprile 2019

**AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELAMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 18 COMMA 3 DELLA L.P. 9/2013 E DELL'ART. 33 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DI RECEPIMENTO DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) NONCHE' DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.)**

**Oggetto: "OSPEDALE S. CHIARA TRENTO: EDIFICIO PRINCIPALE DEGENZE "C" - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' A 3 ANNI AI SENSI DEL DM 19 MARZO 2015 – IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E DEPOSITI"**

Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
Osp. S. Chiara: adeguamento antincendio	779694528F	Prezzo più basso	1.400.568,43

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **15** del mese di **aprile (15/04/2019)** alle ore nove e minuti trentacinque (09.35), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza della dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del dirigente del Servizio Appalti di data 17 settembre 2018, prot. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott. Stefano de Filippis e dott.ssa Paola Pellegrini, entrambi dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la **prima seduta di gara** per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la gara stessa;
- b) dà atto che:
  - la Provincia Autonoma di Trento - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti APAC, Servizio Appalti svolge, in qualità di stazione appaltante, la procedura di cui all'oggetto su delega dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento. Il contratto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante;

- con determinazione del Direttore del Dipartimento Infrastrutture dell'Apss n. 316/2019 di data 27 febbraio 2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'“**ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' A 3 ANNI AI SENSI DEL DM 19 MARZO 2015 – IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E DEPOSITI PRESSO L'OSPEDALE S. CHIARA TRENTO: EDIFICIO PRINCIPALE DEGENZE C**” autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 3 della L.p. 9/2013 e dell'art. 33 della L.p. 26/93, con il **criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari** ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016 e con le modalità procedurali dell'art. 57 e del Titolo IV Capo V del regolamento di attuazione della L.p. 10 settembre 1993, n. 26, in conformità alle norme contenute nel presente invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto.
  - l'importo complessivo di appalto: **Euro 1.400.568,43.-** di cui:
    - a) Euro 1.361.392,28.- per lavorazioni soggette a ribasso.
    - b) Euro 39.176,15.- per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;
  - Classificazione dei lavori: categoria prevalente **SIOS OS30** (Impianti interni elettrici, telefonici, ... ) per Euro 749.356,43.- di cui:
    - a) Euro 731.934,85.- per lavorazioni soggette a ribasso;
    - b) Euro 17.421,58.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.
- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 comma 1 l.p. 2/2016, dell'art. 105 comma 5 e dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016, degli artt. 1 e 2 del D.M. 248/2016, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Tale subappalto non è computato ai fini del raggiungimento del limite della percentuale complessiva massima subappaltabile di cui all'art. 105 comma 2 d.lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).
- Ai sensi dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30, non è ammesso l'avvalimento.
- Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.):
- opere da **IMPIANTISTA MECCANICO (OS28)** per Euro 37.902,93 di cui:
    - a) Euro 34.659,64.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 3.243,29.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento OS28, è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 d. lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

- **CATEGORIA SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA:**

Categoria scorporabile **OG1** (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) per Euro 208.672,08.- di cui:

a) Euro 200.201,30.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 8.470,78.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla seguente categoria OG1 (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, tenuto conto del limite della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2, d.lgs. 50/2016, PENA L'ESCLUSIONE. Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 sono subappaltabili nei limiti della PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE prevista dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto).

- **CATEGORIA SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE NON OBBLIGATORIA**

Categoria scorporabile **OS7** (FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA) per Euro 442.539,92 di cui:

a) Euro 429.256,13.- per lavorazioni soggette a ribasso;

b) Euro 13.283,79.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS7 (a qualificazione NON obbligatoria) sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario anche se privo della relativa qualificazione. Dette lavorazioni sono subappaltabili nei limiti della PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE prevista dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto);

- **non** sono ammesse offerte in aumento ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.P. 2/2016;

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;

- non è previsto il **sopralluogo obbligatorio** dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando - art. 33 L.P. 26/93
Data pubblicazione	18.03.2019 15:55:17
Data ripubblicazione	03.04.2019 15:56:30
Titolo della procedura d'acquisto	Osp. S. Chiara: adeguamento antincendio
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	12.04.2019 12:00:00
Apertura buste a partire da	15.04.2019 09:30:00
Importo complessivo appalto	1.400.568,43 EUR

- sulla base del sopracitato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio Appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 18 aprile 2019, prot. n. 178612/3.5.2/N177902-1842/18, i seguenti n. **20 (venti) operatori economici**:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MAK COSTRUZIONI SRL	01873500225	VIA ALLE SEGHERIE, 1 38015 LAVIS	gare.mak@legalmail.it
ELPO SRL	00120730213	V. J.G. MAHL 19 39031 BRUNICO	g.bauer@elpo.it
ELIMP DI RIGOTTI GRAZIANO & C. S.N.C.	01234180220	VIA COGOZZI 13 38062 ARCO	elimpsnc@ticertifica.it
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	01544480229	VIA MATTEOTTI 6/A 38065 MORI	amministrazionedemiimpianti@pec.it
SENSI SRL	02065320232	V. PROVINA 26 38123 TRENTO	sensisrl@legalmail.it
C.T.S. SRL	01525820229	ROCCHETTA 38051 BORGO VALSUGANA	cts@gigapec.it
PRETTI & SCALFI SPA	00106770225	V. LEGIONE TRENTO 44 38079 TIONE DI TRENTO	prettiscalfi@legalmail.it
INCO SRL	00812350221	VIALE EUROPA 75 38057 PERGINE VALSUGANA	inco@postecert.it
BETTIOL S.R.L.	03237650266	VIA DELLA MOSTRA 8 39100 BOLZANO	bettiolsrl@gigapec.it
ELETTROTEAM S.R.L.	01517710222	VIA LE TOVARE 5 38012 TAIÒ	elettroteamsrl@ticertifica.it
AMPEX SOC. COOP.	01937790226	38061 ALA	ampex@pec.it
MONFREDINI FAUSTO SRL	01099570226	V. FABBRICA 86 VAT 38079 TIONE DI TRENTO	monfredini@pec.it
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO E C.	01100670221	VIALE VENEZIA 88/A 38056 LEVICO TERME	info@pec.elettroimpiantimascotto.it
ELETRONORD DI GARDUMI LUCA E C. S.R.L.	01383380225	VIALE VERONA 190 38123 TRENTO	elettronordsnc@ticertifica.it
GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE	01905350227	VIA KEMPTEN 34 38121 TRENTO	giaccasrl@pec.limpronta.net
VE.MA.S ELETTRICA	00419930227	VIA TRENTO, 7 38030 CASTELLO-MOLINA DI FIEMME	certificata@pec.vemaselettrica.com
SIRAM S.P.A.	08786190150	VIA BISCEGLIE 95 20152 MILANO	siram@registerpec.it
CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA'	00638070227	VIA AL MASO VISINTAINER 10 38122 TRENTO	direzione@pec.consorziolavoroambiente.it
CUBI SRL	01402610230	VIA A. VOLTA 31 37069 VILLAFRANCA DI VERONA	info@cubisrl.com
S.I.C.E. - SOCIETA' IMPIANTI COSTRUZIONI	03962790287	VIA LISBONA 3 35127 PADOVA	siceimpianti@legalmail.it

- a prorogare, con nota prot. RDE – 0000020-PR39654 dd. 3 aprile 2019, la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 12 aprile 2019 a causa della sostituzione di alcuni elaborati di gara tra cui la lista delle lavorazioni e forniture. Nella citata nota è stato precisato altresì che la nuova Lista delle lavorazioni doveva essere utilizzata dai concorrenti, ai fini della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione;

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (fissata per il giorno 12 aprile 2019 alle ore 12.00), risultavano regolarmente pervenute **le seguenti n. 8 (otto) offerte:**

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CUBI SRL	3000243864	Offerta presentata	11.04.2019 18:16:26
INCO SRL	3000243888	Offerta presentata	12.04.2019 08:39:34
MAK COSTRUZIONI SRL	3000246771	Offerta presentata	12.04.2019 08:21:41
ELETTROTEAM S.R.L.	3000246897	Offerta presentata	11.04.2019 15:40:40
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO E C.	3000247232	Offerta presentata	12.04.2019 09:26:09
MONFREDINI FAUSTO SRL	3000247237	Offerta presentata	10.04.2019 10:39:03
C.T.S. SRL	3000247541	Offerta presentata	11.04.2019 12:41:18
GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE	3000247652	Offerta presentata	12.04.2019 10:23:33

c) Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni provvede:

**c1)** a disporre l'apertura dei documenti presentati dai **n. 8** concorrenti e contenuti nell' "**Allegato Amministrativo**" della loro offerta al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della ricevuta di versamento del contributo di Euro 140,00 (centoquaranta/00) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. di cui al paragrafo 4.2, nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessaria/e ai sensi dei paragrafi 4.3, 4.4 e 4.5 della lettera di invito;

**c2)** a procedere con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito e a rilevare quanto segue:

**c3)** a dare atto che l'impresa **ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C. SNC**, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa **MARTINELLI E BENONI SRL** con sede in Ronzo Chienis (TN) e mandante l'impresa **BONIATTI FABRIZIO** con sede in Trento.

Il Presidente di gara rileva che la mandante **BONIATTI FABRIZIO** non rende integralmente la dichiarazione di cui al punto 4 del par. 4.1 della lettera di invito in quanto non indica le categorie di lavoro con relativa classifica inerenti all'attestazione SOA (a fronte di una dichiarazione di impegno ad assumere una quota di partecipazione pari al 100% della categoria OS7).

Considerato quanto previsto al paragrafo 4.1 della lettera di invito e accertata la sussistenza dei presupposti per dar corso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016, il Presidente di gara

incarica il Servizio Appalti di richiedere al concorrente di presentare la dichiarazione di cui al punto 4 del par. 4.1 della lettera di invito debitamente integrata. La documentazione dovrà essere prodotta entro 10 giorni dalla nota di richiesta; il Presidente precisa altresì che si procederà ad escludere l'intero raggruppamento temporaneo di imprese in successiva seduta pubblica qualora non produca, entro detto termine, quanto richiesto;

**c4)** a dare atto che l'impresa **ELETTROTEAM SRL**, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa **FONDRIEST ROBERTO** con sede in Cles (TN);

**c5)** a dare atto che l'impresa **GIACCA SRL**, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa **WSI SRL a socio unico** con sede in Palù di Giovo (TN);

**c6)** a dare atto che l'impresa **INCO SRL**, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo orizzontale con mandante l'impresa **GRISENTI SRL** con sede in Trento (TN).

Il Presidente esamina la posizione del concorrente **INCO SRL** dalla cui dichiarazione sono emersi elementi rilevanti ai sensi dell'art. 80, comma 5 lett a) e/o c) del d.lgs. 50/2016. Sulla base degli elementi forniti dal medesimo concorrente e, della documentazione già agli atti dell'Amministrazione, dà atto che non emergono elementi sufficienti a determinare l'insorgere della convinzione della presenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.. Si evidenzia altresì che ci si riserva di verificare nelle opportune sedi la veridicità della dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 44/2000 e s.m. nel rispetto delle previsioni della lettera d'invito;

**c7)** a dare atto che l'impresa **MAK COSTRUZIONI SRL**, invitata alla gara in qualità di impresa singola, dichiara di partecipare alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo misto con mandante l'impresa **DEMI IMPIANTI SRL** con sede in Mori (TN). Il Presidente di gara rileva tuttavia che, sulla base della tipologia delle lavorazioni assunte dalle imprese, il costituendo raggruppamento di imprese non è di tipo misto bensì orizzontale.

Il Presidente dà infine atto che dalle dichiarazioni presentate dal concorrente **MAK COSTRUZIONI SRL** sono emersi elementi che, in applicazione del comma 10 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, non sono da considerarsi rilevanti ai sensi del comma 5 lett. a) e/o c), del medesimo decreto;

**c8)** a dare atto che l'impresa **MONFREDINI FAUSTO SRL**, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa **VAGLIA COSTRUZIONI SRL** con sede in Borgo Chiese (TN);

**c9)** a dare atto che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ad eccezione di quello per il quale è stato attivato il soccorso istruttorio, è completa e regolare.

Si dà atto che **non** era presente pubblico in sala.

Il Presidente di gara sospende la prima seduta di gara alle ore dieci e minuti trentuno (10.31) ed incarica il Servizio Appalti di provvedere alla richiesta di regolarizzazione di cui alla precedente lettera **c3**).

Della predetta sospensione verrà data comunicazione a tutti i concorrenti tramite il sistema SAP SRM.

Il Presidente di gara dà altresì atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott. Stefano De Filippis

dott.ssa Paola Pellegrini

***Documento firmato digitalmente***

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*