



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

Determinazione del Dirigente

N. 51/ 79

di data 09/10/19

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - L.P. 2/2016 E S.M. COMPLESSO NATATORIO G. MANAZZON. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LIDO ESTIVO. PROGETTO ESECUTIVO. FINANZIAMENTO SPESA E DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI. IMPORTO EURO 1.675.981,41 - OPERA N. 6351.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che con propria deliberazione la Giunta comunale approva in linea tecnica il progetto esecutivo "Complesso natatorio G. Manazzon – Riqualficazione funzionale del lido estivo" - opera 635119, datato agosto 2019, dell'importo complessivo di euro 1.675.981,41 (oneri compresi), come di seguito ripartito:

| | | | |
|---|------|--------------|-------------------|
| A) Lavori | euro | 1.400.346,63 | |
| Oneri per la sicurezza | euro | 49.653,84 | |
| Totale | | | euro 1.450.000,47 |
| B) Lavori in economia da affidare alla stessa ditta (noli,..) | | | euro 22.000,00 |
| C) Allacciamenti (oneri fiscali inclusi) | | | euro 1.000,00 |
| D) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | | |
| D1) spese tecniche fase progettuale (oneri previdenziali e fiscali compresi) | euro | 35.981,41 | |
| D2) spese tecniche in fase esecutiva (oneri previdenziali e fiscali compresi) | euro | 19.799,48 | |
| D3) i.v.a. 10% di A + B | euro | 147.200,05 | |
| sommano | | | euro 202.980,94 |
| totale | | | euro 1.675.981,41 |

rinviano a successivo provvedimento dirigenziale il finanziamento della spesa nonché l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

dato atto che l'opera è soggetta all'applicazione dell'aliquota i.v.a. ridotta al 10%, ai sensi dell'articolo 127 quaterdecies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72, in quanto il progetto è relativo ad una ristrutturazione edilizia (intervento di recupero di cui all'art. 31 della legge 5/08/1978 n. 457 di grado superiore a quelli di cui alle lettere a) e b) del primo comma) di opera di urbanizzazione secondaria, quale impianto sportivo di quartiere destinato all'intera collettività;

richiamata la propria determinazione 09.11.2018 n. 51/99, con la quale è stato costituito un gruppo misto di progettazione composto da tecnici interni al Servizio per il coordinamento del gruppo misto, per la coprogettazione preliminare ed esecutiva edile-architettonica e per il coordinamento per la sicurezza progettuale e da soggetto esterno per la progettazione preliminare ed esecutiva di strutture e impianti e edile-architettonica, verso il

pagina 1/5

corrispettivo di euro 35.981,41 (oneri e i.v.a. compresi), a cui ha fatto seguito il contratto d.d. 22.01.2019 n. 29333 racc.;

dato atto che in relazione alla voce D1) del quadro economico l'importo di euro 35.981,41 (oneri e i.v.a. compresi) è già stato impegnato con la citata determinazione 09.11.2018 n. 51/99, per cui l'importo ancora da finanziare ammonta ad euro 1.640.000,00;

atteso inoltre che, in riferimento a quanto disposto dall'art. 3 bis della L.p. 26/1993 e s.m. e dall'art. 44 del relativo regolamento di attuazione, per i lavori di cui alla voce A) non è applicabile la disciplina dei lavori sequenziali, in quanto non si ravvedono elementi di convenienza dal punto di vista tecnico-organizzativo e finanziario in caso di suddivisione in lavori sequenziali; in particolare, il progetto prevede la realizzazione di una serie puntuale di allestimenti ludico sportivi con un elevato livello tecnologico, soprattutto per quanto riguarda le prestazioni dal punto di vista della sicurezza e del loro funzionamento. Il raggiungimento delle elevate prestazioni attese dall'opera ed il rispetto del programma dei lavori, che tiene conto del fatto che si potrà operare in uno specifico periodo dell'anno (inverno – primavera), presuppongono un attento coordinamento delle varie fasi di realizzazione ed una puntuale assunzione di responsabilità da parte dell'esecutore per quanto riguarda la rispondenza della lavorazioni alle previsioni di progetto;

richiamato l'art. 18 della L.p. 15.05.2013 n. 9 e s.m., recante disposizioni transitorie in materia di lavori pubblici, che al comma 3 dispone "Per accelerare la realizzazione delle opere pubbliche, al fine di fronteggiare la crisi economica in atto, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 2 della legge provinciale sui lavori pubblici possono procedere all'affidamento di lavori con procedure negoziate senza la previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 33 della legge provinciale sui lavori pubblici, per lavori di importo non superiore a due milioni di euro, avvalendosi dell'Agenzia provinciale per gli appalti e i contratti (APAC). Con regolamento sono definiti le modalità di presentazione delle offerte, nel rispetto della normativa vigente, e i rapporti tra amministrazioni aggiudicatrici e APAC.";

posto che, ricadendo l'affidamento dei lavori principali di cui alla voce A) del quadro economico nella fattispecie di cui all'art. 18 sopra richiamato, lo scrivente Servizio in data 5.02.2019 prot. 33431 ha fatto richiesta all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti di svolgere le funzioni di stazione appaltante per gli stessi;

vista la nota di data 16.01.2019 ns. prot. 14317 dell'APAC con cui l'Agenzia garantisce lo svolgimento della funzione di stazione appaltante ai sensi dell'art. 39 bis della L.p. 16.06.2006 n.3;

dato atto che, conseguentemente, ai sensi dell'art. 18 della L.p. 15.05.2013 n. 9 l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti viene incaricata di svolgere la funzione di "stazione appaltante" per i lavori principali di cui alla voce A) del quadro economico, autorizzando la stessa all'adozione dello schema di lettera d'invito (allegato 1 al presente provvedimento) sulla base degli elementi caratterizzanti lo specifico appalto riscontrabili dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera (allegato 2 del presente provvedimento);

ritenuto pertanto di affidare:

- i lavori di cui alla voce A), per l'importo di euro 1.450.000,47 (i.v.a. esclusa), mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 33 della L.p. 26/1993 e s.m. e dell'art. 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e s.m., con aggiudicazione tramite il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari di cui all'art. 16 comma 3 della L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m. e dell'art. 61 comma 1 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 e s.m., approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., stipulando il contratto in forma pubblico-amministrativa informatica.

Dello svolgimento della procedura per l'affidamento di detti lavori viene incaricata l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti, autorizzando contestualmente l'apporto di modificazioni o integrazioni dettate dalla eventuale normativa sopravvenuta.

Le modalità di affidamento sopra indicate consentono di garantire la tutela della concorrenza, nel pieno rispetto delle norme in materia, salvaguardando al tempo stesso i

principi di economicità ed efficacia procedimentale, di snellezza e proporzionalità dell'attività amministrativa, principi che pur devono conformare i comportamenti dell'Amministrazione.

- i lavori di cui alla voce B), per l'importo di euro 22.000,00 (i.v.a. esclusa) in economia mediante affidamento all'appaltatore principale sulla base di liste di noli materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 e s.m. approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;
- i lavori di cui alla voce C), per euro 1.000,00 (i.v.a. compresa), a trattativa privata ai sensi dell'art. 21 comma 2 lett. b-ter e comma 4 della L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m., trattandosi di forniture di servizi o lavori da affidare alle società proprietarie dei sottoservizi, stipulando contratto mediante scambio di corrispondenza o mediante schema contrattuale predisposto dalla controparte, autorizzandone, qualora necessario, il pagamento anticipato;

dato atto inoltre che:

- i requisiti di ammissione alla gara saranno determinati in ragione dei minimi stabiliti dalla normativa vigente;
- lo scrivente Servizio ha attestato l'inesistenza in progetto di elementi tali da identificare un prodotto/servizio/opera specifico e connesso con un'impresa individuata o individuabile;

precisato che gli operatori economici individuati per l'invito alla gara saranno selezionati nel rispetto della vigente normativa e, segnatamente, dell'art. 54 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 e s.m., approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;

atteso che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione, approvato con deliberazione consiliare 19.12.2018 n. 205 e nel bilancio 2019-2021 approvato con deliberazione consiliare 19.12.2018 n. 206 e successive variazioni;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2018 n. 205, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2018 n. 206, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2018 n. 288, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2019-2021 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con

deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n. 64;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- il Decreto sindacale 19.12.2016 prot. n. 279167 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie di data 05.09.2019 prot. n. 226452, di data 10.09.2019 prot. n. 229725, di data 18.09.2019 e d.d. 24.09.2019 prot. 240537;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2018 n. 288, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2019 – 2021 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze

d e t e r m i n a

1. di dare atto che con propria deliberazione la Giunta comunale approva in linea tecnica il progetto esecutivo "Complesso natatorio G. Manazzon – Riqualficazione funzionale del lido estivo" - opera 635119, datato agosto 2019, dell'importo complessivo di euro 1.675.981,41 (oneri compresi),
2. di dare atto che con propria determinazione 09.11.2018 n. 51/99, è stato finanziato l'importo di euro 35.981,41 (oneri e i.v.a. compresi) per spese tecniche, per cui l'importo da finanziare ammonta ad euro 1.640.000,00;
3. di impegnare la somma di euro 1.640.000,00 (oneri compresi) e di imputare la spesa come indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2019 del PEG 2019-2021, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di prendere atto della nota di data 16.01.2019 ns. prot. 14317 con cui l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti ha garantito lo svolgimento della funzione di stazione appaltante ai sensi dell'art. 39 bis della L.p. 16.06.2006 n. 3;
5. di incaricare, conseguentemente, ai sensi dell'art. 18 della L.p. 15.05.2013 n. 9 l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti di svolgere la funzione di "stazione appaltante" per i lavori principali di cui alla voce A) del quadro economico;
6. di autorizzare APAC all'adozione della lettera d'invito, sulla base degli elementi caratterizzanti lo specifico appalto riscontrabili dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera;
7. di approvare lo schema di lettera di "Invito a procedura negoziata mediante gara telematica dei lavori", allegato n. 1 che, firmato dal sottoscritto Dirigente, forma parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
8. di approvare il documento "Caratteristiche principali dell'opera", allegato n. 2 che, firmato dal sottoscritto Dirigente, forma parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
9. di procedere all'affidamento dei lavori di cui alle voci B) e C) del quadro economico secondo le modalità indicate in narrativa;
10. di subordinare il perfezionamento dei rapporti alla stipulazione dei contratti nelle forme indicate in premessa, dando atto che ai sensi dell'art. 14, comma 1 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune completare le condizioni di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
11. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi

dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
12. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti il sottoscritto Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
13. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217 all'opera in argomento è attribuito il CUP D61D18000350004.

Allegati in formato elettronico
Allegato 1 - Schema lettera di invito
Allegato 2 - Caratteristiche principali dell'opera

Allegati in formato cartaceo
//

Il Dirigente del Servizio
ing. Giuliano Franzoi

Trento, addì 09/10/19



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

Determinazione del Dirigente

N. 51/ 79

di data 09/10/19

Oggetto: L.P. 26/1993 E S.M. - L.P. 2/2016 E S.M. COMPLESSO NATATORIO G. MANAZZON. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL LIDO ESTIVO. PROGETTO ESECUTIVO. FINANZIAMENTO SPESA E DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI. IMPORTO EURO 1.675.981,41 - OPERA N. 6351.

Servizio Risorse Finanziarie

| E / S | T i p o | Anno | Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata | Piano Finanziario E/U | Gest | Res | Opera | Importo | Tipo finanziam. | Impegno/ Accert. |
|-------|---------|------|--|--------------------------|------|-----|--------|------------------|---|------------------------|
| U | | 2019 | 06012.02.07111 | U.2.02.01.09.016 | 1816 | | 635119 | 1.640.000 ,00 | 70006"AVAN ZO DI AMMINISTR AZIONE DESTINATO | 58036 (5538256) |

Visto di regolarità contabile sulla presente Determinazione dirigenziale espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

Il Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 11 ottobre 2019