

pubblicato il 20.10.2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Terza Seduta**

LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER L'ACCOGLIENZA DEL NIDO D'INFANZIA”, in conformità ai criteri ambientali minimi (CAM) del D.M. 11 ottobre 2017 “*Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*”. CPV 454554000-4 Lavori di ristrutturazione – COMUNE DI SORAGA

CIG: 83827976EB

**Rif:** Procedura negoziata NT 89104

Trento, 20 ottobre 2020

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI ai sensi degli artt. 3, 4, 7 e 8 della l.p. n. 2 del 23 marzo 2020 e ss.mm., dell'art. 33 della L.p. 26/1993, dell'art. 9 della L.p. 2/2016 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg..

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO PER L'ACCOGLIENZA DEL NIDO D'INFANZIA in conformità ai criteri ambientali minimi (CAM) del D.M. 11 ottobre 2017 “Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”. CPV 454554000-4 Lavori di ristrutturazione.**

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Adeguamento edif.scol. per nido infanzia	83827976EB	Prezzo più basso	682.547,65	09.10.2020 09:59:40

L'anno duemilaventi, il giorno venti del mese di ottobre (20/10/2020) alle ore quindici e minuti quindici (15:15), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 17 giugno 2020, prot. n. 312339, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott. Carloalberto Siciliano e rag. Francesca Rovri, entrambi assegnati al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la terza seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto convocata con comunicazione trasmessa mediante il sistema SAP SRM in data 19 ottobre 2020, dichiara aperta la seduta di gara stessa e dà atto che i verbali n. repertorio 366 di data 22 settembre 2020 e n. 436 di data 12 ottobre 2020 relativi alla prima e seconda seduta si intendono integralmente richiamati e ad essi rinvia per le operazioni e le determinazioni in essi assunte;
- b) fa presente che:
  - a seguito del calcolo dell'anomalia automatica, l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa CRIMALDI SRL, con il ribasso percentuale pari al 5,672% (cinque virgola seicentoseventadue per cento), come risulta dalla tabella di cui al predetto verbale n. rep. 436 di data 12 ottobre 2020;
  - la seduta di gara è stata sospesa al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito, Comune di Soraga, ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito;
- c) dà atto che con nota di data 12 ottobre 2020 prot. n. S171/2020/3.5/624335/NT89104/180-20 è stata comunicata a tutti i partecipanti la sospensione della seconda seduta di gara;

- d) con nota del Direttore dell'Ufficio gare lavori pubblici di data 12 ottobre 2020, prot. n. S171/2020/3.5/623730/NT89104/180-20 è stata trasmessa la documentazione di offerta, comprensiva dei costi della manodopera, al Comune di Soraga, al fine di verificare se sussistono elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- e) il Comune di Soraga ha dato riscontro alla richiesta di cui al punto d) in data 15 ottobre 2020 con nota acquisita al protocollo del Servizio Appalti n. 633005.

Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a dare lettura di quanto comunicato dal Comune di Soraga con nota prot. n. 633005 di data 15 ottobre 2020 ossia che *“si precisa che non sussistono elementi per effettuare la verifica di congruità dell'offerta, con particolare riferimento ai costi della manodopera”*. Detta nota costituisce parte integrante del presente verbale di gara, ancorchè non oggetto di pubblicazione sul profilo internet della stazione appaltante, e verrà inviata direttamente ai concorrenti;
- a dichiarare che l'impresa CRIMALDI SRL con sede a Campodeno (TN), Partita Iva e Codice Fiscale 01686570225, risulta essere l'aggiudicataria – a norma dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016 e dell'art. 63 regolamento lavori pubblici - della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale del 5,672% (cinque virgola seicentostantadue per cento), fatto salvo quanto previsto dall'art. 4 della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm..

Il Presidente di gara inoltre dà atto:

- che l'impresa aggiudicataria della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: categoria prevalente OG1, comprese le abilitazioni di cui al DM 37/08 lettere a), b), c), d), g), categorie scorporabili a qualificazione non obbligatoria OS6, OS7;

Infine, il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore quindici e minuti venti (15.20).

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott. Carloalberto Siciliano

rag. Francesca Rovri

***Documento firmato digitalmente***

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*