



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale di gara telematica

SECONDA SEDUTA

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER SEGNALAZIONE
CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' OSPEDALI VALLI DEL NOCE-CLES.
CIG: 7777805FB7**

Rif: Trattativa numero: 77456

Trento, li 27 marzo 2019

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA MEDIANTE GARA TELEMATICA, AI SENSI DELLA L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26 e SS.MM.

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	Lav adeg antincendio osped Valli Noce	7777805FB7	Prezzo più basso	1.885.127,62

L'importo posto a base di gara è pari ad Euro 1.885.127,62.-, di cui:

- Euro 1.846.077,61.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- Euro 39.050,01.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Per la classificazione dei lavori vedasi repertorio n. 90| 2019 - Verbale seduta di gara pubblica di data 12 marzo 2019 relativo alla precedente seduta pubblica di gara che si intende integralmente richiamato dal presente.

Imprese invitate

a partecipare alla procedura negoziata con lettera con lettera prot. S171/2019/111796 /3.5.2/NT77456-1840/18 di data 19 febbraio 2019:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
TECHNIK BAU S.R.L.	02045030224	VIALE DRUSO 94 39100 BOLZANO	technikbau@legalmail.it
ELPO SRL	00120730213	V. J.G. MAHL 19 39031 BRUNICO	g.bauer@elpo.it
ELIMP DI RIGOTTI GRAZIANO & C. S.N.C.	01234180220	VIA COGOZZI 13 38062 ARCO	elimpsnc@ticertifica.it
SENSI SRL	02065320232	V. PROVINA 26 38123 TRENTO	sensisrl@legalmail.it
GRANDI LAVORI S.C.A.R.L. CONSORZIO	02146000225	VIA RENATO LUNELLI 48 38121 TRENTO	grandilavori@legalmail.it
CONSORZIO STABILE PEDRON	04349510281	VIA MARSARA 4 35010 VILLA DEL CONTE	c.s.pedron@pcert.it
BETTIOL S.R.L.	03237650266	VIA DELLA MOSTRA 8 39100 BOLZANO	bettiolstr@gigapec.it

L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L.	04269490266	VIA DON MINZONI 25 40057 GRANAROLO DELL'EMILIA	amministrazione@pec.operosaimp ianti.com
GRISENTI Srl	01369610223	Via di Campotrentino 38121 TRENTO	grisenti@legalmail.it
MONFREDINI FAUSTO SRL	01099570226	V. FABBRICA 86 VAT 38079 TIONE DI TRENTO	monfredini@pec.it
ELETTRICA S.R.L.	01229300221	VIA DEL PLAN DEL SANT 36 38012 TAIÒ	elettrica@pec.elettrica.net
SIRAM S.P.A.	08786190150	VIA BISCEGLIE 95 20152 MILANO	siram@registerpec.it
GELMINI CAV. NELLO S.P.A.	00241740232	VIA FENIL NOVO 10 37036 SAN MARTINO BUON ALBERGO	gelmini@legalmail.it
ELETTROLUCE SNC DI SALTORI MARIANO E C.	01041940220	VIA PALUDI 32/4 38121 TRENTO	elettroluce@pec.unione.tn.it
EDILTIONE SPA	00806360228	V. DEL FORO 4/A 38079 TIONE DI TRENTO	ediltionespa@pec.it
CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED	00311390371	VIA DELLA COOPERAZIONE 16 40129 BOLOGNA	ciab@legalmail.it
CUBI SRL	01402610230	VIA A. VOLTA 31 37069 VILLAFRANCA DI VERONA	info@cubisrl.com
DIESSE ELECTRA SPA	01708720170	VIA INDUSTRIALE 42 25016 GHEDI	DIESSE@PEC.ABSOL.IT
S.I.C.E. - SOCIETA' IMPIANTI COSTRUZIONI	03962790287	VIA LISBONA 3 35127 PADOVA	siceimpianti@legalmail.it
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	03782970986	VIA NAZIONALE 59 25080 PUEGNAGO SUL GARDA	consorziocostruendo@pec.it

Cronologia offerte:

pervenute sul sistema SAP-SRM alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 11.00 del giorno 8 marzo 2019):

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
DIESSE ELECTRA SPA	3000238797	Offerta presentata	08.03.2019 09:29:20
GRISENTI Srl	3000239812	Offerta presentata	08.03.2019 09:14:06
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	3000241141	Offerta presentata	06.03.2019 09:04:04
GRANDI LAVORI S.C.A.R.L. CONSORZIO	3000241149	Offerta presentata	07.03.2019 15:42:55
ELETTRICA S.R.L.	3000241371	Offerta presentata	07.03.2019 09:55:07
CONSORZIO STABILE PEDRON	3000241586	Offerta presentata	08.03.2019 10:18:54
MONFREDINI FAUSTO SRL	3000241591	Offerta presentata	08.03.2019 09:34:09

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di marzo - (27.03.2019) ad ore nove e minuti trentanove - (09:39) a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza del Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del Servizio Appalti, dott.ssa Silvana Ressa, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente, giusta delega generale del Dirigente del Servizio Appalti prot. S171/14/479222 di data 10 settembre 2014, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Annalisa Iungg e dott. Stefano De Filippis, entrambe dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato, alla presenza dei testimoni, compie le seguenti operazioni:

1. assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale di gara, dichiara aperta la seconda seduta di gara, convocata in data 22 marzo 2019 mediante il sistema SAP-SRM, richiama l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima dando atto che il verbale repertorio n. n. 90|2019 di data 12/03/2019 relativo alla precedente seduta pubblica di gara si intende integralmente richiamato dal presente;
2. fa presente che nel corso della prima seduta di gara:
 - 2a. si è dato atto che risultavano pervenute regolarmente entro il termine indicato dalla lettera di invito a procedura negoziata nr. 7 (sette) offerte;
 - 2b. si è proceduto alla verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
 - 2c. la seduta di gara è stata sospesa al fine di permettere alla scrivente Amministrazione di effettuare un supplemento di istruttoria per valutare quanto dichiarato dall'impresa CONSORZIO STABILE PEDRON nel file "Precisazioni art. 80" dal quale è emersa una fattispecie rilevante ai sensi dell'art. 80 comma 5 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
3. alla presenza dei testimoni provvede:
 - 3a. a dare atto che all'esito dell'istruttoria e delle valutazioni operate dall'Amministrazione e documentate nel provvedimento interno prot. n. 175410 di data 18 marzo 2019, che in ragione dei dati giudiziari ivi contenuti si ritiene di mantenere riservato, si dispone l'ammissione del concorrente CONSORZIO STABILE PEDRON alla fase successiva della procedura;
 - 3b. ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i restanti concorrenti alla fase successiva della procedura di gara e a dare atto che le offerte ammesse sono quindi sette (7);
4. ad aprire l'"Allegato economico" presentato da ciascun concorrente ammesso alla fase successiva della procedura e contenente la documentazione economica, al fine di verificarne la completezza e regolarità;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
GRISENTI Srl	3000239813	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 10:15:32
		Apertura busta economica	27.03.2019 10:06:04
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	3000241143	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 09:10:59
		Apertura busta economica	27.03.2019 09:41:20
GRANDI LAVORI S.C.A.R.L. CONSORZIO	3000241150	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 10:10:29
		Apertura busta economica	27.03.2019 10:00:28
ELETTRICA S.R.L.	3000241395	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 10:07:59
		Apertura busta economica	27.03.2019 09:57:18
DIESSE ELECTRA SPA	3000241581	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 10:06:43
		Apertura busta economica	27.03.2019 09:52:39
CONSORZIO STABILE PEDRON	3000241587	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 09:35:30
		Apertura busta economica	27.03.2019 09:46:30
MONFREDINI FAUSTO SRL	3000241592	Apertura busta amministrativa	11.03.2019 10:18:39
		Apertura busta economica	27.03.2019 10:09:14

5. a dare atto che l'impresa CONSORZIO STABILE PEDRON presenta la Lista delle Lavorazioni e Forniture la quale risulta essere una copia riprodotta mediante scanner rispetto al modulo fornito dall'Amministrazione;

- 6 a dare atto, altresì, che tale fattispecie non comporta l'esclusione automatica dalla procedura di gara, ai sensi di quanto previsto dal paragrafo 3.1.1 della lettera di invito, e che da una verifica effettuata, il numero e la descrizione delle voci contenute nel documento presentato dal suddetto concorrente coincide con il numero e la descrizione delle voci contenute nel documento fornito dall'Amministrazione in sede di pubblicazione della procedura di gara;
- 7 a dare atto che la dichiarazione di subappalto presentata dall'impresa DIESSE ELECTRA Spa risulta essere del tutto generica in riferimento alle categorie OS3 e OS30, in quanto si limita ad indicare, per entrambe le categorie che *"si subappalta nei limiti consentiti per legge e comunque per un importo percentuale che, sommato alle altre lavorazioni subappaltate, non superi il limite massimo subappaltabile del 30% dell'importo complessivo di contratto"*; pertanto, in caso di affidamento dei lavori, il subappalto dei medesimi nelle suddette categorie non potrà essere autorizzato;
- 8 a dare atto altresì che la dichiarazione di subappalto presentata dall'impresa GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE risulta essere del tutto generica in riferimento alla categoria prevalente SIOS OS30, in quanto si limita ad indicare di voler subappaltare i *"Lavori rientranti nella Cat. OS30 nei limiti di legge (Art. 105 in combinato disposto con il D.M. M.I.T. 248/2016)"*; pertanto, in caso di affidamento dei lavori, il subappalto dei medesimi nella suddetta categoria non potrà essere autorizzato, ma sarà autorizzato solamente il subappalto dei *"Lavori in altre categorie ,non a base d'asta, previste dalla lista delle lavorazioni e forniture (OG1 - OS6) entro i limiti di legge"*, così come dichiarato dal concorrente;
- 9 a dare atto che tutti gli altri concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la medesima dichiarazione di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- 10 a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Azienda provinciale per i servizi Sanitari, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
11. a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti ammessi risulta essere completa e regolare;
12. a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
GRANDI LAVORI S.C.A.R.L. CONSORZIO	3000241150	1	1.846.077,61	39.050,01	1.441.759,98	1.480.809,99	21,901
CONSORZIO STABILE PEDRON	3000241587	2	1.846.077,61	39.050,01	1.446.844,87	1.485.894,88	21,626
GRISENTI Srl	3000239813	3	1.846.077,61	39.050,01	1.529.027,85	1.568.077,86	17,174
ELETTRICA S.R.L.	3000241395	4	1.846.077,61	39.050,01	1.576.788,83	1.615.838,84	14,587
DIESSE ELECTRA SPA	3000241581	5	1.846.077,61	39.050,01	1.592.555,29	1.631.605,30	13,733
MONFREDINI FAUSTO SRL	3000241592	6	1.846.077,61	39.050,01	1.593.852,34	1.632.902,35	13,663
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	3000241143	7	1.846.077,61	39.050,01	1.603.631,97	1.642.681,98	13,133

Il Presidente di gara sopra richiamato provvede:

- 13 a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma

6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 16,545% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata;

NT77456 - PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA RELATIVA AI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' – OSPEDALE VALLI DEL NOCE - CLES

Importo complessivo di appalto:	1.885.127,62
Oneri per la sicurezza:	€ 39.050,01
Importo soggetto a ribasso:	€ 1.846.077,61

NOME	Percentuale di Ribasso	
GRANDI LAVORI SCARL - CONSORZIO STABILE	21,901%	anomala
CONSORZIO STABILE PEDRON	21,626%	anomala
GRISENTI SRL	17,174%	anomala
ELETTRICA SRL	14,587%	aggiudicataria
DIESSE ELECTRA SPA	13,733%	
MONFREDINI FAUSTO SRL	13,663%	
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	13,133%	
Numero offerte ammesse:	7	
Percentuale media offerte ammesse <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	16,545%	
<i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>26,545%</i>	
<i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>6,545%</i>	

14 a constatare che le offerte delle Imprese GRANDI LAVORI SCARL- CONSORZIO STABILE e CONSORZIO STABILE PEDRON risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;

15 a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa ELETTRICA S.R.L., con il ribasso percentuale pari al 14,587%;

16 ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa ELETTRICA S.R.L., (Cod. Fis.01229300221), con sede in via del Plan del Sant 36 38012 – Predaia (TN) – frazione Mollaro, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.

17 a dare atto che alla seduta di gara non è presente pubblico in sala;

18 a prendere atto che l'impresa aggiudicataria ha presentato la dichiarazione di subappalto che viene allegata al presente verbale sotto la lettera A).

Il Presidente dichiara chiusa la seduta ad ore dieci e minuti quindici (10:15).

Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Gara
- dott.ssa Silvana Ressa -

I testimoni
- dott.ssa Annalisa Iungg – dott. Stefano De Filippis
documento firmato digitalmente

Allegati:

- dichiarazione di subappalto