



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO MARCIAPIEDE A SBALZO LUNGO LA  
S.S.421 IN VIA DEI LAGHI A TENNO**

**CIG: 7659739894**

**Rif:** Trattativa numero: 72296

Trento, li 29 novembre 2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	lav marciap sbalzo ss 421 via laghi Tenno	7659739894	Prezzo più basso	170.931,26	

Il giorno 27 novembre 2018 alle ore 14:40 si sono riuniti presso la Sede del Servizio Appalti:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott. Vincenzo Castello, dipendente del Servizio appalti;
- dott. Stefano De Filippis, dipendente del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con determinazione a contrarre del Responsabile del servizio tecnico del comune di Tenno n. 153 del 17/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "*lavori di realizzazione di un nuovo marciapiede a sbalzo lungo la S.S. 421 in via dei Laghi a Tenno*" autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016

- L'importo posto a base di gara è pari ad Euro **170.931,26.-**, di cui:
  - Euro 162.897,53.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - Euro 8.033,73.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

i lavori risultano classificati come segue:

le lavorazioni appartengono all'unica **CATEGORIA: OG3 (strade, autostrade, ponti...)** per EURO **170.931,26** di cui:

- a) EURO **162.897,53** per lavorazioni soggette a ribasso
- b) EURO **8.033,73** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

È prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;

- E' ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	24.10.2018 17:05:57
Titolo della procedura d'acquisto	lav marciap sbalzo ss 421 via laghi Tenno
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	27.11.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	27.11.2018 14:30:00
Importo complessivo appalto	170.931,26 EUR

- Sulla base della sopra citata determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Tenno, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 24 ottobre 2018, prot. n. S171/2018/ 0632141 /3.5.2/ CT72296-1285/18, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
DALBON COSTRUZIONI SRL	01096150220	V. FABBRICA 44 38079 TIONE DI TRENTO	dalboncostruzioni@impresepec.it
BRENSTRADE SRL	01712730223	VIALE ALCIDE DEGASPERI 2/ 38073 CAVEDINE	brenstrade@legalmail.it
ITALBETON S.R.L.	01589120235	VIA DOSS TRENTO 45 38100 TRENTO	italbeton@pec.italbeton.it
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	01856660228	PRATOSAIANO 5 38062 ARCO	info@pec.costruzionicalza.com
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	00330430224	VIA LINFANO 6/B 38062 ARCO	mail@pec.icbarco.com
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	01052630223	V. S.PIETRO 16 38076 MADRUZZO	dallape@emailpec.eu
IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO SPA	00120590229	LOCALITA' REDIVER SN 38079 BORGO LARES	info@pec.mazzottisna.it
EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN	CHRCST73P22A372Y	V. BUSA 14 - FRAZ. PIETRAMURATA 38074 DRO	info@pec.edilchiarani.it
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	00442200226	V. TRENTO 1 38073 CAVEDINE	peder@legalmail.it
TER SYSTEM SRL	02056610229	V. MASO CANTON 61 38010 CAVEDAGO	11535.tersystemsrl.TN00@infopec.cassaedile.it
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	00809220981	VIA DELLE FURCHE 14 38089 STORO	info@pec.salvadoricostruzioni.it
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	02113390229	V. AL PARCO 5 38063 AVIO	consorziocampostrini@postapec.tn.it

- Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 27 novembre alle ore 12:00) risultavano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN	3000221139	Offerta presentata	23.11.2018 11:39:22
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	3000221387	Offerta presentata	26.11.2018 09:12:06
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000221400	Offerta presentata	26.11.2018 16:06:33
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000221581	Offerta presentata	26.11.2018 07:23:11
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000221693	Offerta presentata	26.11.2018 10:21:12
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	3000221791	Offerta presentata	26.11.2018 13:58:56
IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO SPA	3000221811	Offerta presentata	26.11.2018 14:24:02
TER SYSTEM SRL	3000222001	Offerta presentata	26.11.2018 19:33:45
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	3000222007	Offerta presentata	26.11.2018 20:51:26

- I soggetti sopra individuati hanno proceduto:
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, nonché della

ricevuta di versamento del contributo di Euro 20,00 (venti) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione(A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.2;

- a dare atto che l'impresa CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI dichiara di partecipare per conto delle seguenti imprese consorziate SCAVI CAMPOSTRINI S.R.L.; AUTOSTRADE CAMPOSTRINI GENERALI S.R.L.; IMPRESA DI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste, la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori, e a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla struttura di merito, Comune di Tenno, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascun concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute negli atti di gara. A tal proposito si evidenzia che l'impresa MAZZOTTI ROMUALDO S.P.A. presenta la dichiarazione di subappalto indicando solo la "posa" della seguenti lavorazioni "pozzetti, caditoie, chiusini, tubi, pozzo a dispersione, rete acciaio, acciaio in barre, casseratura metallica, cordonata porfido";
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN	3000221140	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 14:48:48
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:26:57
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	3000221388	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 14:53:56
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:29:32
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000221401	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 14:47:12
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:25:17
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000221582	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 15:05:33
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:35:20
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000221694	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 15:11:27
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:37:12
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	3000221792	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 14:41:23
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:22:12
IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO SPA	3000221813	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 14:59:04
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:33:03
TER SYSTEM SRL	3000222002	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 15:14:29
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:38:52
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	3000222008	Apertura busta amministrativa	27.11.2018 14:57:17
		Apertura busta economica	27.11.2018 15:31:19

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' SRL	3000222008	1	162.897,53	8.033,73	141.720,85	149.754,58	13,000
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000221694	2	162.897,53	8.033,73	144.797,99	152.831,72	11,111
TER SYSTEM SRL	3000222002	3	162.897,53	8.033,73	146.689,23	154.722,96	9,950
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000221401	4	162.897,53	8.033,73	146.786,96	154.820,69	9,890
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	3000221792	5	162.897,53	8.033,73	148.419,20	156.452,93	8,888
IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO SPA	3000221813	6	162.897,53	8.033,73	148.803,64	156.837,37	8,652
EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN	3000221140	7	162.897,53	8.033,73	149.912,97	157.946,70	7,971
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI	3000221388	8	162.897,53	8.033,73	151.655,97	159.689,70	6,901
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	3000221582	9	162.897,53	8.033,73	159.639,58	167.673,31	2,000

In conclusione si procede:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 8,707% e che corrisponde la soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata;

**COTTIMO DATA 27 Novembre 2018  
PER L'AFFIDAMENTO DEI "lavori di realizzazione di un nuovo marciapiede a sbalzo  
lungo la S.S. 421 in via dei Laghi a Tenno".**

<b>Importo complessivo di appalto:</b>	<b>€ 170.931,26</b>
<b>Oneri per la sicurezza:</b>	<b>€ 8.033,73</b>
<b>Importo soggetto a ribasso:</b>	<b>€ 162.897,53</b>

NOME	Percentuale di Ribasso	
IMPRESA COSTRUZIONI CALZà	13,000%	anomala
SALVADORI COSTRUZIONI SRL	11,111%	anomala
TER SYSTEM SRL	9,950%	anomala
DALBON COSTRUZIONI SRL	9,890%	anomala
CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	8,888%	anomala
IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO SPA	8,652%	aggiudicataria
EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN	7,971%	
IMPRESA COSTRUZIONI BASSO SARCA DI CARLI LUCIO E C. S.A.S.	6,901%	
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	2,000%	

	Numero offerte ammesse:	<b>9</b>
a.	<b>Percentuale media offerte ammesse</b> <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	<b>8,707%</b>
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<b>18,707%</b>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<b>-1,293%</b>

- a constatare che le offerte delle Imprese : IMPRESA COSTRUZIONI CALZÀ; SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.; TER SYSTEM S.R.L.; DALBON COSTRUZIONI S.R.L.; CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO S.P.A. . con il ribasso percentuale pari al 8,652%;
- ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa IMPRESA MAZZOTTI ROMUALDO S.P.A. (Cod. Fis. 00120590229), con sede in via Località Ridever, 5- 38079 BORGO LARES (TN), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- la seduta di gara si chiude alle ore 15:45;

dott.ssa Silvana Ress

dott. Vincenzo Castello

dott. Stefano De Filippis

**Documento firmato digitalmente**