



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica**

**Potenz.rete scarico acque meteoriche**

**CIG: 7255935AF9**

**Rif:** Procedura numero: 49472

Trento, li 25.01.2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Lavori di potenziamento rete di scarico acque meteoriche

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	Potenz.rete scarico acque meteoriche	1 A Misura	215.826,72

La presente procedura viene indetta su delega del Comune di Castelnuovo, con sede in Castelnuovo (TN), Piazza Municipio 1. Il contratto di cottimo sarà stipulato dall'impresa con il soggetto delegante.

Il giorno 25 gennaio 2018 alle ore 09:12 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici
- giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, dipendente del Servizio appalti;
- rag. Francesca Rovri dipendente del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con determinazione a contrarre n. 130 di data 22 novembre 2017 del Servizio Segreteria, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di potenziamento della rete di scarico acque meteoriche nel Comune di Castelnuovo, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 220.245,17, di cui:
  - Euro 215.826,72 per lavorazioni soggette a ribasso;
  - Euro 4.418,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- i lavori risultano classificati come segue:

le lavorazioni appartengono all'unica Categoria OG6 (acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione).

- E' prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Tipo di appalto	Lavori
-----------------	--------

Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	Potenz.rete scarico acque meteoriche
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	220.245,17
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Iungg Annalisa
Data e ora termine presentazione offerta	24.01.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	25.01.2018 09:00:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	25.01.2018 10:28:15
Data e ora generazione verbale	25.01.2018 11:19:16
Data pubblicazione	04.12.2017 12:18:06

- Sulla base della sopra citata determinazione del Servizio Segreteria, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio appalti - Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 4 dicembre 2017, prot. n° S171/17/694803/3.5/CT49472, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	01408280228	V. S.PIETRO 12 38076 LASINO	Pedrotti Giuseppe
GADOTTI F.LLI SRL	00427920228	VIA B.BOMPORTO 19 38122 TRENTO	GADOTTI GIUSEPPE
BURLON SRL	00312890221	ZONA ARTIGIANALE 3 38050 TELVE	BURLON STEFANO
BETTA FRANCO	BTTFNC70L06C372N	VIA DOLOMITI 6 38030 CASTELLO-MOLINA DI FIEMME	Betta Franco
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	VIA STRADA ROMANA 7 38010 TASSULLO	Torresani Paolo
IMPIANTI CASETTA SRL	01620940229	CASETTA 1 38050 BIENO	Dellamaria Fulvio
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	01212950222	STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO	Casarotto Luca
D.F. COSTRUZIONI SRL	01466250220	V. DELLA ZARGA 38 40 38015 LAVIS	Dolzani Giorgio
ZORTEA SRL	01864710221	MESOLE 4/A 38050 CASTELNUOVO	Zortea Aldo
IDROTECH S.R.L.	01418500227	VIA CESARE ABBA 8 38122 TRENTO	Tomasini Stefano
MENAPACE SILVIO & C. SAS	00496770223	VIA ALTO ADIGE 138 38121 TRENTO	Menapace Silvio
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	01052630223	V. S.PIETRO 16 38076 MADRUZZO	DALLAPE' LUCIANO

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 24 gennaio 2018) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
---------------	---------	-------	------------------

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IDROTECH S.R.L.	3000137971	Offerta presentata	23.01.2018 16:08:06
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:49:21
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:16:13
ZORTEA SRL	3000138432	Offerta presentata	24.01.2018 08:30:48
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 10:01:07
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:23:54
GADOTTI F.LLI SRL	3000138499	Offerta presentata	22.01.2018 09:22:30
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:44:10
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:14:49
BETTA FRANCO	3000138551	Offerta presentata	23.01.2018 08:29:20
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:14:02
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:03:35
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000138750	Offerta presentata	23.01.2018 12:07:27
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:27:03
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:12:41
MENAPACE SILVIO & C. SAS	3000138779	Offerta presentata	23.01.2018 14:22:02
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:58:45
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:22:07
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	3000138788	Offerta presentata	23.01.2018 15:48:14
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:24:42
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:10:33
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000138813	Offerta presentata	23.01.2018 16:31:38
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:22:02
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:08:02
BURLON SRL	3000138857	Offerta presentata	24.01.2018 09:25:01
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:17:52
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:06:41
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000138870	Offerta presentata	24.01.2018 10:02:04
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:56:07
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:20:00
IMPIANTI CASETTA SRL	3000138878	Offerta presentata	24.01.2018 10:26:55
		Apertura busta amministrativa	25.01.2018 09:53:23
		Apertura busta economica	25.01.2018 10:18:04

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- a) fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6.

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2, nonché della ricevuta di versamento del contributo di Euro 20,00 (venti) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.3;
- a dare atto che l'impresa D.F. COSTRUZIONI S.R.L., invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo orizzontale con il CONSORZIO EDILE DOMOMITI srl con sede in Lavis, via della Zarga 38-40;
- a dare atto che il CONSORZIO EDILE DOMOMITI srl dichiara che le imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio partecipa sono le seguenti: NORD COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Lavis (TN), via Filos 48 e TERSYSTEM S.R.L. con sede in Cavedago (TN), via Maso Canton 61;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti, ad eccezione dell'impresa BETTA FRANCO, presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Comune di Castelnuovo, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	ZORTEA SRL	A	1	215.826,72	4.418,45	174.046,98	178.465,43	19,358
	MENAPACE SILVIO & C. SAS	A	2	215.826,72	4.418,45	174.696,62	179.115,07	19,057
	COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	A	3	215.826,72	4.418,45	177.804,53	182.222,98	17,617
	IDROTECH S.R.L.	A	4	215.826,72	4.418,45	179.103,80	183.522,25	17,015
	BURLON SRL	A	5	215.826,72	4.418,45	179.462,08	183.880,53	16,849
	COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	A	6	215.826,72	4.418,45	180.293,01	184.711,46	16,464
	D.F. COSTRUZIONI SRL	A	7	215.826,72	4.418,45	180.567,11	184.985,56	16,337
	IMPIANTI CASETTA SRL	A	8	215.826,72	4.418,45	183.804,51	188.222,96	14,837
	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	A	9	215.826,72	4.418,45	185.457,74	189.876,19	14,071
	GADOTTI F.LLI SRL	A	10	215.826,72	4.418,45	186.100,91	190.519,36	13,773
	BETTA FRANCO	A	11	215.826,72	4.418,45	190.898,73	195.317,18	11,550

In conclusione si procede:

- a calcolare, al fine del taglio del taglio delle ali, la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse alla gara (16,084%) e ad escludere tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del 15 per cento in più e in meno rispetto alla media: ZORTEA S.R.L., MENAPACE SILVIO & C. S.A.S., BETTA FRANCO;
- ad individuare, sulle offerte rimanenti dopo l'esclusione, in termini di percentuale di ribasso, il cinquantesimo percentile, corrispondente al 16,401%;
- a calcolare la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore (17,617%) ed il valore del cinquantesimo percentile (16,401%). Posto che tale differenza risulta superiore all'uno per cento (1,217%), si determina la soglia di anomalia sommando al valore del cinquantesimo percentile il cinquanta per cento della differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore e il valore del cinquantesimo percentile. Viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore alla soglia così determinata (pari al 17,009%);
- a constatare che le offerte dei concorrenti COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI S.A.S. e IDROTECH S.R.L. risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg) e a disporre l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa BURLON S.R.L., con il ribasso percentuale pari al 16,849% (sedicivirgolaottocentoquarantanoveper cento), come risulta dalla tabella di cui all'allegato A;
- a dichiarare che l'impresa BURLON S.R.L. con sede a Telve (TN), Zona Artigianale 3 Partita Iva e codice Fiscale 00312890221, risulta essere l'impresa aggiudicataria - a norma dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg) - della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale del 16,849% (sedicivirgolaottocentoquarantanoveper cento), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento;
- a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- la seduta di gara si chiude alle ore 10:32;

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa      dott.ssa Annalisa Iungg      rag. Francesca Rovri  
Documento firmato digitalmente

Allegato: tabella esito gara

CT49472 - LAVORI DI POTENZIAMENTO RETE DI SCARICO ACQUE METEORICHE	
IMPORTO COMPLESSIVO DI APPALTO	220.245,17
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	215.826,72
ONERI DELLA SICUREZZA	4.418,45

Denominazione	Percentuale di Ribasso	
ZORTEA S.R.L.	19,358%	taglio ali
MENAPACE SILVIO & C. S.A.S.	19,087%	taglio ali
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI S.A.S.	17,617%	anomala
IDROTECH S.R.L.	17,015%	anomala
BURLON S.R.L.	16,849%	aggiudicataria
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	16,464%	
D.F. COSTRUZIONI S.R.L.	16,337%	
IMPIANTI CASETTA S.R.L.	14,837%	
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	14,071%	
GADOTTI F.LLI S.R.L.	13,773%	
BETTA FRANCO	11,550%	taglio ali
Numero offerte:	11	
Percentuale media:	16,084%	
<i>percentuale media + 15%:</i>	18,497%	
<i>percentuale media - 15%:</i>	13,672%	
50^ percentile:	16,401%	
Maggior ribasso dopo l'esclusione	17,617%	
Differenza tra maggior ribasso e 50^ percentile:	1,217%	
Soglia di anomalia	17,009%	