



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale di gara telematica

**RIQUALIF_PIAZZA SS.PIETRO E PAOLO VARENA
CIG: 720520319D**

Rif: Trattativa numero: 46562

Trento, li 19/10/2017

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

COMUNE DI VARENA: "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA SS. PIETRO E PAOLO, IDENTIFICATA DALLA P.F. 2438/3 IN C.C. VARENA

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	RIQUALIF_PIAZZA SS.PIETRO E PAOLO VARENA	1 A Co. Mi.	128.763,66

Il giorno 18 ottobre 2017 alle ore 14:45 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti:

- dott. ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Michela Ferrari, dipendente del Servizio appalti;
- rag. Francesca Rovri, dipendente del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con determinazione a contrarre del Segretario comunale di Varena n. 74 di data 14.09.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Intervento di riqualificazione della piazza SS. Pietro e Paolo, identificata dalla p.f. 2438/3 in C.C. Varena", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: EURO 137.766,72 - di cui:
 - a) EURO 128.763,66.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - b) EURO 9.003,06.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- Classificazione dei lavori:

- * **CATEGORIA PREVALENTE: OG3** (strade, autostrade, ponti...) per EURO 81.061,38.- di cui:
 - a) EURO 72.058,32.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - b) EURO 9.003,06.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Nella categoria prevalente sono comprese le lavorazioni riguardanti l'intervento di restauro fontana in pietra per il quale sono previsti i seguenti requisiti di esecuzione: ai sensi dell'art. 209 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., l'impresa esecutrice delle lavorazioni rientranti nella categoria OS2-A, dovrà affidare la Direzione tecnica a restauratori dei beni culturali in possesso dei requisiti di cui agli articoli 29 e 182 del D.lgs. 42/2004. Per tali lavorazioni l'impresa deve aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera d'invito, lavori analoghi per importi pari a quello dei lavori che si intendono eseguire e presentare l'attestato di buon esito degli stessi, rilasciato dalle autorità alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti:

-opere appartenenti alla **Categoria OS2-A** (Restauro manufatti lapidei) per EURO **4.968,00** di cui EURO 4.968,00 per lavorazioni soggette a ribasso e EURO 0.00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

* **CATEGORIE SCORPORABILI**

- **Categoria OS26** (Pavimentazioni e sovrastrutture speciali) per Euro 42.342,00) di cui:
 - a)Euro 0,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - b)Euro 42.342,00.- per lavorazioni soggette a ribasso.

- **Categoria OG10** (Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica) per Euro 14.363,34 di cui:
 - a) Euro 0,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - b) Euro 14.363,34.- per lavorazioni soggette a ribasso.
- E' prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- E' ammesso il ricorso al subappalto;
- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	RIQUALIF PIAZZA SS.PIETRO E PAOLO VARENA
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	137.766,72
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Ferrari Michela
Data e ora termine presentazione offerta	18.10.2017 12:00:00
Apertura buste a partire da	18.10.2017 14:30:00

Sulla base della sopra citata determinazione del Segretario comunale di Varena, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 28 settembre 2017, prot. n. S171/2017/526384/3.5.2/ CT46562-907/17, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
EDILVANZO SRL	00829840222	PIAZZA STAZIONE, 4 38033 CAVALESE	Vanzo Morena
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	01546170224	L. PREDOLE 17 38034 CEMBRA LISIGNAGO	Gottardi Franco
FIEMME PORFIDI S.R.L.	01318790225	VIA TEMPLARI 2/A 38030 PANCHIA'	Dellagiacoma Elio
TECNOPERFORAZIONI S.R.L.	01902240223	Del Commercio 38121 TRENTO	Defrancesco Michele
EDIL MARTINOL S.R.L.	01584220220	V. MONTE MULAT 10 38037 PREDAZZO	Defrancesco Roberto
BANCOLINE S.R.L.	01207000223	VIA ALPINI 145 38030 VARENA	Goss Mauro
CONCI COSTRUZIONI SRL	01333020228	LAGO-Z. IND.LE VALLI 6 38038 TESERO	Conci Ivo
DELMARCO GIANCARLO & C. S.A.S.	00430130229	V. SORASASS 18/A 38038 TESERO	Delmarco Giancarlo
VANZO OTTAVIO	VNZTTV62T28C372R	LOCALITA' PODERA 10 38033 CAVALESE	Vanzo Ottavio
SASINI S.N.C. DI DIVAN LORENZO E POZZA	02368340226	VIA BRUNETTA 6 38033 CAVALESE	Divan Lorenzo
EDIL CLM COSTRUZIONI S.N.C. DI LORENZO	00246540223	LOCALITA' MARCO 37 38033 CAVALESE	CARPELLA MANUEL
BORTOLAS PAOLO	BRTPLA64B21L147Z	VIA SCANDOLAGIA 3/A 38038 TESERO	BORTOLAS PAOLO

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 18 ottobre 2017) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDIL MARTINOL S.R.L.	3000128731	Offerta presentata	14.10.2017 11:38:43
FIEMME PORFIDI S.R.L.	3000128771	Offerta presentata	18.10.2017 10:48:14
EDILVANZO SRL	3000129056	Offerta presentata	17.10.2017 16:52:04
SASINI S.N.C. DI DIVAN LORENZO E POZZA	3000129095	Offerta presentata	17.10.2017 21:49:22
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000129099	Offerta presentata	18.10.2017 08:16:20

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6.

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2;
- a dare atto che l'impresa SASINI S.N.C. DI DIVAN LORENZO E POZZA, non presenta la documentazione comprovante la costituzione del deposito cauzionale come richiesto al paragrafo 4.2 della lettera d'invito, ma allega esclusivamente la dichiarazione "Allegato E". Peraltro, detta dichiarazione "Allegato E" risulta compilata e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa, anziché dal soggetto fideiussore.
Il Presidente di gara, considerato quanto previsto in merito dal paragrafo 4.2 della lettera d'invito e accertata la sussistenza dei presupposti per dar corso al soccorso istruttorio, incarica il Servizio Appalti di richiedere al concorrente, nel termine di dieci giorni dalla nota di richiesta, la presentazione della documentazione attestante la costituzione (prima del termine di scadenza di presentazione delle offerte) della cauzione provvisoria per l'importo e con le modalità previste nel medesimo paragrafo, a favore del Comune di Varena, accompagnato, se del caso, da una dichiarazione del soggetto che sottoscrive la fideiussione che attesti di possedere i poteri di impegnare validamente il soggetto fideiussore.
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai restanti concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a sospendere la seduta di gara per provvedere alla richiesta di regolarizzazione di cui sopra;
- a dare atto che si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;

La seduta di gara si chiude alle ore 15:05

Letto, confermato e sottoscritto.

Silvana Ressa

Michela Ferrari

Francesca Rovri

Documento firmato digitalmente