

Publicato il 23 novembre 2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Seconda Seduta**

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, ISPEZIONE E PRONTO
INTERVENTO PER GLI IMPIANTI AL SERVIZIO DELLE STRUTTURE PRESENTI NEL LOTTO
VALSUGANA E PRIMIERO**

CIG: 841875613B

Rif: Trattativa numero: CT 94549

Trento, 20 novembre 2020

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2), DEGLI ARTT. 3, 4bis, 7 E 8 DELLA LEGGE PROVINCIALE 23 MARZO 2020 N. 2 E S.M., E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	Lav manut imp strutt Valsugana Primiero	8418528513	Prezzo più basso	450.988,13

Il giorno 20 novembre 2020 alle ore 09:30 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento, per la seconda seduta relativa alla gara in oggetto, convocata in data 18 novembre 2020 mediante il Sistema SAP SRM:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg assegnata al Servizio Appalti;
- dott.ssa Paola Zorzi assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a richiamare integralmente il verbale repertorio n. 498 di data 16 novembre 2020, relativo alla prima seduta, facendo presente in particolare che:

- hanno presentato la propria offerta entro la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte le seguenti imprese:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ELETTROIMPIANTI S.R.L.	3000324726	Offerta presentata	12.11.2020 17:25:27
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324913	Offerta presentata	11.11.2020 16:08:59
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324966	Offerta presentata	12.11.2020 11:56:16
G.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI GIOVANNINI	3000325062	Offerta presentata	12.11.2020 12:55:12
C.T.S. S.R.L.	3000325194	Offerta presentata	13.11.2020 09:21:01
COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA S.R.L.	3000325227	Offerta presentata	13.11.2020 11:17:37

- durante la prima seduta si è proceduto alla verifica della presenza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ad attivare il soccorso istruttorio nei confronti dell'impresa G.P. COSTRUZIONI sas con conseguente sospensione della seduta, come documentato nel verbale sopra citato.

I soggetti sopra individuati hanno quindi dato atto che:

- con nota prot. n. 0732006 di data 17 novembre 2020 è stato richiesto all'impresa G.P. COSTRUZIONI sas di presentare, entro 10 giorni dalla nota di richiesta, la dichiarazione di partecipazione – Allegato A

relativo alla procedura di gara di cui in oggetto, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore e con nota prot. n. 0732004 di data 17 novembre 2020 è stata comunicata, a tutti i concorrenti, la sospensione della seduta di gara;

- in data 17 novembre 2020 l'impresa G.P. COSTRUZIONI sas ha regolarmente prodotto quanto richiesto, con conseguente ammissione del concorrente alla fase successiva della procedura:

- tutti gli altri concorrenti, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, sono ammessi alla fase successiva della procedura.

I soggetti sopra individuati hanno quindi proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ELETTOIMPIANTI S.R.L.	3000324727	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 10:08:58
		Apertura busta economica	20.11.2020 09:37:53
ELETTOIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324914	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 10:07:15
		Apertura busta economica	20.11.2020 09:36:04
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324967	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 10:14:23
		Apertura busta economica	20.11.2020 09:40:46
G.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI GIOVANNINI	3000325063	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 10:12:15
		Apertura busta economica	20.11.2020 09:38:58
		Offerta invalidata	20.11.2020 09:46:27
C.T.S. S.R.L.	3000325195	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 10:03:43
		Apertura busta economica	20.11.2020 09:32:40
COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA S.R.L.	3000325228	Apertura busta amministrativa	16.11.2020 10:05:22
		Apertura busta economica	20.11.2020 09:34:43

- a dare atto che l'impresa G.P. COSTRUZIONI SAS ha caricato a sistema l'elenco prezzi e il documento di sintesi dell'offerta relativo ad altra procedura di gara; l'impresa G.P. COSTRUZIONI SAS viene pertanto esclusa, come previsto al paragrafo 3.1.2 della lettera di invito;

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
G.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI GIOVANNINI	3000325063	Vedasi verbale

- a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera di invito;

- a dare altresì atto che l'impresa SOLUZIONE IMPIANTI SRL – consorzio stabile ha indicato, quale costo della manodopera, l'importo di 17.703.712,00; trattandosi chiaramente di un errore materiale, si rimette al Servizio Gestione Strade ogni eventuale ulteriore valutazione in merito;

- a dare atto che la restante documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ELETTROIMPIANTI S.R.L.	3000324727	1	395.354,12	55.634,01	367.865,15	423.499,16	6,953
C.T.S. S.R.L.	3000325195	2	395.354,12	55.634,01	388.040,07	443.674,08	1,850
COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA S.R.L.	3000325228	3	395.354,12	55.634,01	388.198,21	443.832,22	1,810
SOLUZIONI IMPIANTI S.R.L. - CONSORZIO	3000324967	4	395.354,12	55.634,01	389.226,13	444.860,14	1,550
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C.	3000324914	5	395.354,12	55.634,01	389.423,81	445.057,82	1,500

In conclusione si procede a individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici e quindi:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 2,733% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata;

COTTIMO FIDUCIARIO "lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, ispezione e pronto intervento per gli impianti al servizio delle strutture presenti nel lotto Valsugana e Primiero".

Importo complessivo di appalto:	€ 450.988,13
Oneri per la sicurezza:	€ 55.634,01
Importo soggetto a ribasso:	€ 395.354,12

NOME	Percentuale di Ribasso	
ELETTROIMPIANTI SRL	6,953%	anomala
CTS SRL	1,850%	migliore offerta
COSTRUZIONI ELETTRICHE GIOVANELLA SRL	1,810%	
SOLUZIONE IMPIANTI SRL - CONSORZIO STABILE	1,550%	
ELETTROIMPIANTI MASCOTTO SRL	1,500%	

	Numero offerte ammesse:	5
a.	Percentuale media offerte ammesse Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)	2,733%
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>12,733%</i>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>-7,267%</i>

- a constatare che l'offerta presentata dall'impresa ELETTROIMPIANTI SRL risulta anomala, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporne l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa C.T.S. s.r.l. con il ribasso percentuale pari all'1,850% ;
- a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito, Servizio Gestione Strade ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto dal paragrafo 5 della lettera di invito;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 9:51.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg
Documento firmato digitalmente

dott.ssa Paola Zorzi

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).