



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica**

**terza seduta di gara**

**Acquedotto e fogn. Pergolese 1° int. Reti**

**CIG: 72382909DC**

Rif: Procedura numero: 48937

Trento, lì 5 luglio 2018

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA MEDIANTE GARA TELEMATICA, AI SENSI DELLA L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26 e SS.MM.

## NUOVA RETE ACQUEDOTTISTICA E DI FOGNATURA A SERVIZIO DELL'ABITATO DI PERGOLESE – PRIMO INTERVENTO – UNITA' FUNZIONALE N. 1: RETI

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	Acquedotto e fogn.Pergolese 1°int. Reti	1,00 A Corpo	853.539,77

### PREMESSE

#### Informazioni riassuntive della procedura

Importo complessivo posto a base di appalto: **Euro 896.681,98.-** di cui:

- Euro 853.539,77.- per lavorazioni soggette a ribasso.
- Euro 43.142,21.- per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza

Per la classificazione dei lavori vedasi il verbale prima seduta di gara pubblica di data 28 febbraio 2018 – rep. 112|2018 relativo alla prima seduta pubblica di gara che si intende integralmente richiamato dal presente.

#### Imprese invitate

a partecipare alla procedura negoziata con lettera prot. n. S171/2017/739692/3.5.2/NT48937-1521-17 di data 21 dicembre 2017:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
TASIN TECNOSTRADE SRL	00638930222	VIA GIACOMO MATTEOTTI 38010 ZAMBANA VECCHIA	Tasin Renato
DALBON COSTRUZIONI SRL	01096150220	V. FABBRICA 44 38079 TIONE DI TRENTO	Dalbon Iginio
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	01408280228	V. S.PIETRO 12 38076 LASINO	Pedrotti Giuseppe
GADOTTI F.LLI SRL	00427920228	VIA B.BOMPORTO 19 38122 TRENTO	GADOTTI GIUSEPPE
BURLON SRL	00312890221	ZONA ARTIGIANALE 3 38050 TELVE	BURLON STEFANO
COOPERATIVA LAGORAI	01216100220	VIA PUISLE 35 38051 BORGO VALSUGANA	Paoli Silvano
CO.GI. SARL GMBH	00598950210	V. NAZIONALE 130 39040 SALORNO	Girardi Aldo
EURO SCAVI SRL	01299460228	VIA DELLA ZARGA 73-75 38015 LAVIS	Frizzera Mauro
GREEN SCAVI SRL	01677650226	Strada di Pedegaza 38096 VALLELAGHI	Zuccatti Sebastian
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	VIA STRADA ROMANA 7 38010 TASSULLO	Torresani Paolo
MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA	00133460220	VIA FORMINO 2 38085 BERSONE	Mosca Daniele
TER SYSTEM SRL	02056610229	V. MASO CANTON 61 38010 CAVEDAGO	Valentini Dino

MORELLI SRL	01655850228	V. AI MANFREDI 41 38057 PERGINE VALSUGANA	Morelli Aurelio
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	01212950222	STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO	Casarotto Luca
COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL	00105540223	VIA TRENTO 7 38010 SPORMAGGIORE	Bertò Massimo
EDILTIONE SPA	00806360228	V. DEL FORO 4/A 38079 TIONE DI TRENTO	Bianchi Derio
IDROTECH S.R.L.	01418500227	VIA CESARE ABBA 8 38122 TRENTO	Tomasini Stefano
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	00809220981	VIA DELLE FURCHE 14 38089 STORO	Salvadori Mauro
FBT COSTRUZIONI GENERALI SRL	01546050228	V. GRAZ 14 38121 TRENTO	FRANCESCHINI Roberto
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	01052630223	V. S.PIETRO 16 38076 MADRUZZO	DALLAPE' LUCIANO

### Procedura di gara

L'anno duemiladiciotto il giorno cinque del mese di luglio (05.07.2018) ad ore otto e minuti cinquanta (08:50) a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza del Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del Servizio Appalti, dott.ssa Silvana Ressa, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente, giusta delega generale del Dirigente del Servizio Appalti prot. S171/14/479222 di data 10 settembre 2014, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Paola Pellegrini e dott.ssa Claudia Blasiol, entrambi dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato, alla presenza dei testimoni, compie le seguenti operazioni:

1. assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale di gara, dichiara aperta la terza seduta di gara e richiama l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima dando atto che i verbali con repertorio n. 112|2018 di data 28 febbraio 2018 e n. 146|2018 di data 16 marzo 2018 relativi alla prima e rispettivamente seconda seduta di gara si intendono integralmente richiamati dal presente;
2. ricorda che, come indicato nella lettera di invito, APAC - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti - Servizio Appalti – svolge la presente procedura per conto dell'Agenzia provinciale per le Opere pubbliche (APOP) – Servizio Opere Ambientali, delegato dal Comune di Madruzzo all'esecuzione dei lavori acquedottistici e fognari comunali di cui all'oggetto della presente procedura, giusta convenzione/atto di delega ex art. 7 della l.p. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. approvato con determinazione n. 45 di data 18 ottobre 2016 dal Dirigente dell'Agenzia provinciale per le Opere Pubbliche e con verbale di deliberazione n. 27 di data 16 novembre 2016 dal Comune di Madruzzo.  
IL CONTRATTO D'APPALTO SARÀ STIPULATO DALL'IMPRESA CON IL SOGGETTO DELEGANTE, COMUNE DI MADRUZZO.
3. fa presente che nel corso della prima e seconda seduta di gara:
  - 3a. si è dato atto che risultavano pervenute regolarmente entro il termine indicato dalla lettera di invito a procedura negoziata nr. 19 (diciannove) offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
EDILTIONE SPA	3000141433	Offerta presentata	20.02.2018 15:42:53
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:57:59
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:27:55
MORELLI SRL	3000141541	Offerta presentata	21.02.2018 15:01:57
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:23:28
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:44:47
IDROTECH S.R.L.	3000141569	Offerta presentata	23.02.2018 10:21:02
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:12:49
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:37:41
TER SYSTEM SRL	3000141585	Offerta presentata	22.02.2018 18:34:06
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:40:42
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:55:47
TASIN TECNOSTRADE SRL	3000141631	Offerta presentata	23.02.2018 09:52:55
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:37:20
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:53:17
COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL	3000141632	Offerta presentata	22.02.2018 11:47:55
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:44:42
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:20:41
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000141634	Offerta presentata	22.02.2018 17:28:49
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:53:43
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:25:28
GREEN SCAVI SRL	3000141645	Offerta presentata	23.02.2018 09:07:01
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:09:39
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:35:16
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	3000141663	Offerta presentata	22.02.2018 17:46:55
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:35:15
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:15:35
BURLON SRL	3000141671	Offerta presentata	22.02.2018 16:08:42
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:23:50
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:05:19
SALVADORI COSTRUZIONI S.R.L.	3000141672	Offerta presentata	23.02.2018 11:08:11
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:34:53
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:50:14
CO.GI. SARL GMBH	3000141685	Offerta presentata	23.02.2018 08:59:29
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:49:46
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:23:06
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	3000141687	Offerta presentata	22.02.2018 18:31:59
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:42:09
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:18:10
GADOTTI F.LLI SRL	3000141698	Offerta presentata	23.02.2018 09:07:41
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:05:23
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:33:00
FBT COSTRUZIONI GENERALI SRL	3000141699	Offerta presentata	23.02.2018 09:05:22
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:02:08
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:30:15
MOSCA COSTRUZIONI SNC DI MOSCA	3000141701	Offerta presentata	23.02.2018 09:12:43
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:28:50
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:47:09
COOPERATIVA LAGORAI	3000141709	Offerta presentata	23.02.2018 09:34:46
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:28:23
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:10:06
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	3000141718	Offerta presentata	23.02.2018 10:27:03
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 09:31:58
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:12:41

LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000141730	Offerta presentata	23.02.2018 11:50:55
		Apertura busta amministrativa	27.02.2018 10:20:13
		Apertura busta economica	15.03.2018 10:42:08

3b. si è proceduto alla verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti disponendo l'ammissione alla gara di tutti i concorrenti di cui al precedente punto 3a, anche alla luce delle risultanze del soccorso istruttorio, come meglio descritto nel verbale della seconda seduta di gara ai punti da 4a. a 4d;

3c. è stata data lettura dell'importo complessivo del costo del personale e della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente, ed è stata formata la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, calcolando altresì la media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse (pari a Euro 209.780,63.-), come risulta dalla seguente tabella

NOME	ribasso offerto	importo complessivo del costo del personale	
MOSCA COSTRUZIONI SNC	34,545	205.617,41	sospetta di anomalia
GREEN SCAVI SRL	28,916	197.357,33	sospetta di anomalia
COOPERATIVA LAGORAI	28,223	198.860,42	sospetta di anomalia
TER SYSTEM SRL	27,167	202.367,94	sospetta di anomalia
ATI IDROTECH SRL - CRIMALDI SRL	26,266	196.069,39	sospetta di anomalia
COGI SRL	26,151	206.840,80	sospetta di anomalia
MORELLI SRL	25,323	200.552,58	sospetta di anomalia
COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	25,109	217.070,35	NON sospetta di anomalia
DALBON COSTRUZIONI SRL	25,073	203.085,58	sospetta di anomalia
COSTRUZIONI ICES SRL	24,743	182.230,27	sospetta di anomalia
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	24,385	208.782,29	sospetta di anomalia
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	23,880	197.121,53	sospetta di anomalia
FBT COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,700	217.817,75	NON sospetta di anomalia
BURLON SRL	18,243	214.837,49	NON sospetta di anomalia
SALVADORI COSTRUZIONI SRL	17,380	201.324,93	sospetta di anomalia
TASIN TECNOSTRAD E SRL	17,357	198.012,74	sospetta di anomalia
GADOTTI F.LLI SRL	15,751	216.521,28	NON sospetta di anomalia
COSTRUZIONI DALLAPE' SRL	8,807	217.817,75	NON sospetta di anomalia
EDILTIONE SRL	1,958	303.544,16	NON sospetta di anomalia
Numero offerte:		19	
media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale		209.780,63	

- 3d. è stato dato atto che l'importo complessivo del costo del personale risultante dalle analisi prodotte dal concorrente che ha presentato la migliore offerta con un ribasso pari al 34,545% (impresa MOSCA COSTRUZIONI SNC) è inferiore alla media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse;
- 3e. la seduta di gara è stata sospesa, come previsto al paragrafo 5. della lettera di invito, ed è stata disposta la trasmissione, entro cinque giorni lavorativi, delle offerte al responsabile della struttura competente per la fase di valutazione dell'anomalia, in conformità a quanto disposto dall'art. 30, comma 5bis1 della L.P. 26/93 e secondo le modalità indicate nel documento "Criteri per la valutazione delle analisi prezzi";
4. alla presenza dei testimoni provvede:
- 4a. a dare atto che con nota prot. 163694 di data 19 marzo 2018 è stata trasmessa la comunicazione di sospensione della seconda seduta di gara a tutti i concorrenti;
- 4b. a dare atto che con nota prot. 167893 di data 20 marzo 2018 l'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici ha trasmesso le offerte al Responsabile del procedimento, il Dirigente del Servizio Opere Ambientali, quale struttura competente per la fase di valutazione di congruità;
- 4c. a dare atto che con nota prot. 364137 di data 20 giugno 2018 il Responsabile del Servizio Opere Ambientali ha trasmesso al Servizio Appalti il verbale dell'istruttoria condotta per la valutazione dell'anomalia dell'offerta presentata dall'impresa MOSCA COSTRUZIONI SNC;
- 4d. a dare atto che in data 2 luglio 2018 è stata trasmessa a mezzo del sistema sap-srm la convocazione per la presente seduta di gara ai concorrenti partecipanti;
- 4e. a dare lettura delle conclusioni raggiunte dal Responsabile del Servizio Opere Ambientali. in merito alla valutazione dell'offerta risultata prima in graduatoria sottoposta a verifica di congruità: *"si è verificato in contraddittorio con l'Impresa la congruità dei prezzi maggiormente incidenti nel quadro economico generale, con specifica attenzione dedicata a quelli che, pur nell'ambito di un quadro economico generale comprensibile, manifestano una particolare contrazione delle varie componenti che concorrono alla formulazione del prezzo unitario finale. Si è annotato che l'offerta presentata dal provvisorio Aggiudicatario è caratterizzata da uno scostamento del costo dalla manodopera accettabile rispetto al valore esposto in sede di gara e riconducibile, in generale, ad una conseguente riduzione rispetto all'incidenza oraria dei mezzi con il relativo conducente: l'incidenza del costo della manodopera è comunque indicato in euro 205.671, del tutto comparabile con il valore medio di euro 209.780. Decisamente più significativo è il ribasso riconducibile alla componente dell'acquisto dei materiali, tale da innescare un approfondito esame dell'offerta proposta dal Concorrente. In contraddittorio con l'Impresa si è provveduto alla valutazione dei giustificativi di supporto alla formulazione dei prezzi che paiono discostarsi maggiormente dall'andamento più frequente delle offerte, riscontrando specularmente in via generale un vantaggio economico nella fornitura di materiale inerte e del conglomerato bituminoso, nel riciclaggio del materiale di risulta degli scavi e demolizioni stradali dati dalla proprietà di un impianto di riciclaggio e trattamento materiali di rifiuto non pericolosi, di calcestruzzo con produzione e recupero di inerti, unitamente alla compartecipazione societaria con un fornitore locale di conglomerato bituminoso. Per altri materiali si sono invece riscontrate delle difformità che non hanno trovato completo soddisfacimento negli elementi di supporto sicchè si è pervenuti alla quantificazione di un potenziale disavanzo che ha trovato però adeguato riscontro, in un ipotetico effetto compensativo, con altri margini garantiti invece da condizioni operative che paiono provate essere ragionevolmente vantaggiose.*

*Si ritiene pertanto di risolvere positivamente il giudizio in merito all'offerta presentata dall'Impresa Mosca Costruzioni s.n.c.”.*

Si dà atto che il verbale di cui al precedente punto 4c. viene allegato al presente sotto la lettera A) ancorchè non oggetto di pubblicazione sul profilo internet della stazione appaltante;

- 4f. a dichiarare l'impresa **MOSCA COSTRUZIONI SNC di Mosca geom. Daniele** con sede in via Formino 2 a Valdaone (TN) - codice fiscale e Partita iva 00133460220 – aggiudicatario della gara di cui all'oggetto, a norma dell'art. 33 comma 5 della legge provinciale 26/1993, e con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della l.p. 2/2016, con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'articolo 30, commi 5bis e 5bis1 della l.p. 26/1993, e del Regolamento di attuazione della l.p. 26/93 – con il ribasso percentuale del 34,545% (trentaquattro virgola cinquecentoquarantacinque per cento), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento;
- 4g. dà atto che l'aggiudicataria ha presentato la dichiarazione di subappalto che viene allegata sotto la lettera B).

La seduta di gara si chiude alle ore otto e minuti cinquantacinque (8:55).

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti alla procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente di gara  
dott.ssa Silvana Ress

I testimoni

dott.ssa Claudia Blasiol

dott.ssa Paola Pellegrini

**documento firmato digitalmente**

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*