



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

**RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO PRASO  
CIG: 72766766FE**

**Rif:** Trattativa numero: 49451

Trento, li 7 febbraio 2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

COMUNE DI VALDAONE: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO ABITATO DI PRASO.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO PRASO	1 A Misura	104.550,80

Il giorno 6 febbraio 2018 alle ore 11:14 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Michela Ferrari, dipendente del Servizio appalti;
- dott.ssa Maria Emanuela Nuvoli, dipendente del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

La Provincia Autonoma di Trento - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti (APAC), Servizio Appalti – svolge, in qualità di stazione appaltante, la presente procedura su delega del Comune di Valdaone (TN). Il contratto di appalto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante.

Con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Segreteria del Comune di Valdaone n. 301 di data 15 novembre 2017 è stato approvato il progetto relativo ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO ABITATO DI PRASO", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- L'importo posto a base di gara è pari ad Euro 107.530,96.-, di cui:
  - a) EURO 104.550,80.- per lavorazioni soggette a ribasso
  - b) EURO 2.980,16.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- I lavori sono classificati come segue:
  - a) Categoria Prevalente: OG1 (EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI) per Euro **41.319,78.-** di cui:
    - Euro
    - a) EURO 40.189,57.- per lavorazioni soggette a ribasso
    - b) EURO 1.130,21.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 del d. lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).

- b) Categoria Scorporabile: OS6 (finiture di Opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) per EURO **19.337,84.-** di cui:
  - a) EURO **18.791,93.-** per lavorazioni soggette a ribasso
  - b) EURO **545,91.-** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

c) Categoria Scorporabile: **OS28** (opere da termoidraulico) per EURO **19.337,84.-** di cui:

a) EURO **18.791,93.-** per lavorazioni soggette a ribasso

b) EURO **545,91.-** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

Per le lavorazioni riconducibili a tale categoria è richiesta per legge una speciale abilitazione (decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.).

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 sono subappaltabili nei limiti della PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE prevista dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto).

Categoria scorporabile SIOS superiore al 10% e subappaltabile entro il 30% dell'importo delle opere:

**OS30** (opere da elettricista) per EURO **29.460,12.-** di cui:

a) EURO 28.632,38.- per lavorazioni soggette a ribasso

b) EURO 827,74.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

Per le lavorazioni riconducibili a tale categoria è richiesta per legge una speciale abilitazione (decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.).

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30, non è ammesso l'avvalimento.

- Non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/9;
- E' ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO PRASO
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	107.530,96
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Ferrari Michela
Data e ora termine presentazione offerta	05.02.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	06.02.2018 11:00:00

Sulla base della sopra citata determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria del Comune di Valdaone, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 12 dicembre 2017, prot. n. 715792, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
DALBON COSTRUZIONI SRL	01096150220	V. FABBRICA 44 38079 TIONE DI TRENTO	Dalbon Iginio
EFFEFTE RESTAURI S.R.L.	01848560221	LOCALITA' AL PONTE 38082 CIMEGO	Filippini Fabrizio
DINAMICOOP SOCIETA' COOPERATIVA	01409380225	LOCALITA' CASCINA 38082 CIMEGO	ARMANI DANILLO
COSTRUZIONI BAZZOLI COLOMBO SRL	01422100220	VIA NAZIONALE 20 38087 SELLA GIUDICARIE	BAZZOLI ENRICO
MAGEP S.N.C. DI PAPALEONI EZIO & C.	00494520224	VIA DANTE 1 38080 DAONE	Papaleoni Ezio Moris
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	02186570228	PARTELI 38068 ROVERETO	BENEDETTI DAVIDE
COSTRUZIONI VALENTI S.N.C. DI VALENTI	01485700221	VIA DELL'ARTIGIANATO 3 38081 BONDO	VALENTI LUCA
I.C.E. DI ROSA FEDELE S.R.L.	00844880229	VIA ROMA 9/A 38083 CONDINO	FEDELE ROSA
STANCHINA SILVANO	STNSVN68E22D302Q	VIA ACQUASERI 34/D 38025 DIMARO	Stanchina Silvano
EDILNOVA S.R.L.	02098430222	LOCALITA' SILLE 28 38045 CIVEZZANO	LEONARDELLI CESARE
CONSORZIO PICCOLI ARTIGIANI EDILI	02258690227	VIA CORE' 8/D 38080 VALDAONE	CORRADI ADRIANO
EDILE SCAVIE COSTRUZIONI	00690060223	PIAZZA CORTELLA 6 38089 STORO	SCAGLIA ROSSANO

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 5 febbraio 2018 alle ore 12:00) risultavano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
I.C.E. DI ROSA FEDELE S.R.L.	3000138410	Offerta presentata	01.02.2018 09:03:16
DINAMICOOP SOCIETA' COOPERATIVA	3000139147	Offerta presentata	30.01.2018 13:17:30
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000139664	Offerta presentata	02.02.2018 17:29:44
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000139800	Offerta presentata	01.02.2018 18:29:16
EDILE SCAVIE COSTRUZIONI	3000140000	Offerta presentata	05.02.2018 08:56:25
EFFEFTE RESTAURI S.R.L.	3000140021	Offerta presentata	05.02.2018 09:54:54

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che, al fine di semplificare e accelerare le procedure di scelta del contraente, l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo **80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte**. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui **all'articolo 80 comma 5, lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti**, secondo quanto specificato al paragrafo 6 della lettera d'invito

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante

la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito e della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2;

- a dare atto che l'impresa I.C.E. DI ROSA FELICE SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa C.E.B. di BUGNA MARINO & C. SNC, con sede in Valdaone (TN);
- a dare atto che l'associazione temporanea di impresa costituita da I.C.E. DI ROSA FELICE SRL e C.E.B. di BUGNA MARINO & C. SNC, relativamente alla documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria, allega un bonifico bancario effettuato dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo e dallo stesso firmato digitalmente. Dal contenuto dello stesso non è possibile risalire all'impresa mandante, come invece espressamente previsto al paragrafo 4.2 della lettera di invito "...la costituzione della garanzia provvisoria dovrà essere unica e **intestata o comunque riconducibile a tutte le imprese del costituendo raggruppamento**. Ciò premesso, considerato quanto previsto in merito al paragrafo 4.2 della lettera d'invito e accertata la sussistenza dei presupposti per dar corso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del d. lgs. 50/2016, si incarica il Servizio Appalti di richiedere al concorrente di presentare, entro 10 giorni dalla nota di richiesta, una dichiarazione, sottoscritta digitalmente da entrambe le imprese costituenti il raggruppamento, che specifichi che il bonifico presentato è riconducibile all'ATI I.C.E. DI ROSA FELICE SRL - C.E.B. di BUGNA MARINO & C. SNC;
- a dare atto che l'impresa DINAMICOOP SOCIETA' COOPERATIVA non dichiara di possedere l'attestazione SOA o l'abilitazione di cui al Decreto del Ministero dello sviluppo economico n. 37 di data 22/01/2008 e non si costituisce in ATI di tipo verticale con nessun'impresa. Non possedendo i requisiti di qualificazione per effettuare le lavorazioni previste in appalto, come previsto al paragrafo 1.1 della lettera d'invito, l'impresa viene esclusa. Si dà atto altresì che, al fine della decisione di esclusione, si è proceduto a consultare il sito di ANAC per accertarsi della presenza di un' eventuale attestazione SOA e sul sito TELEMACO per visionare la visura camerale al fine di verificare se l'impresa è in possesso della speciale abilitazione richiesta. Dalla lettura di quest'ultima emerge che l'impresa possiede l'abilitazione ma solo relativamente alla lettera c) del Decreto, quindi per le lavorazioni da termoidraulico (OS28) e non anche per eseguire le lavorazioni relative alle opere da elettricista - categoria OS30 - SIOS. Lavorazioni che non sono subappaltabili per intero;
- a dare atto che l'impresa DALBON COSTRUZIONI SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa ELETTROGRITTI DI GRITTI MANUEL, con sede in Strembo (TN);
- a dare atto che l'impresa B.C.E. SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa EUROAUTOMATIONS SRL, con sede in Mori (TN);
- a dare atto che l'impresa IMPRESA EDILE SCAVI E COSTRUZIONI TRAE DI SCAGLIA P. & C. SNC, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa NEW ENERGY DI PASI ANDREA, con sede in Storo (TN);
- a dare atto che l'impresa EFFEFTE RESTAURI SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo verticale con l'impresa ECOENERG SRL, con sede in Storo (TN);
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai restanti concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti, tranne la sopra menzionata

ATI I.C.E. DI ROSA FELICE SRL - C.E.B. di BUGNA MARINO & C. SNC, sono ammesse alla successiva fase della procedura;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
I.C.E. DI ROSA FEDELE S.R.L.	3000138410	Offerta presentata	01.02.2018 09:03:16
		Apertura busta amministrativa	06.02.2018 11:20:14
DINAMICOOP SOCIETA' COOPERATIVA	3000139147	Offerta presentata	30.01.2018 13:17:30
		Apertura busta amministrativa	06.02.2018 11:28:47
DALBON COSTRUZIONI SRL	3000139664	Offerta presentata	02.02.2018 17:29:44
		Apertura busta amministrativa	06.02.2018 11:50:50
B.C.E. SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000139800	Offerta presentata	01.02.2018 18:29:16
		Apertura busta amministrativa	06.02.2018 11:58:43
EDILE SCAVIE COSTRUZIONI	3000140000	Offerta presentata	05.02.2018 08:56:25
		Apertura busta amministrativa	06.02.2018 12:04:45
EFFEFTE RESTAURI S.R.L.	3000140021	Offerta presentata	05.02.2018 09:54:54
		Apertura busta amministrativa	06.02.2018 12:12:58

- a sospendere la seduta di gara per provvedere alla richiesta di regolarizzazione di cui sopra;
- a dare atto che si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale e dell'esclusione all'impresa DINAMICOOP SOCIETA' COOPERATIVA;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

La seduta di gara si chiude alle ore 12:25.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Michela Ferrari

dott.ssa Maria Emanuela Nuvoli

**documento firmato digitalmente**