



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

LAVORI DI REALIZZAZIONE PISTA SKIROLL PASSO LAVAZÉ C.C. VARENA

CIG: 7500546E5A

Rif: Trattativa numero: 52854

Trento, li 25.06.2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 MARZO 2016 N. 2 E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

COMUNE DI VARENA: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PISTA DA SKIROLL "LAVAZÉ" AL PASSO DI LAVAZÉ IN PP.FF. 2430/1 PIU' ALTRE C.C. VARENA.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	PISTA SKIROLL PASSO LAVAZÉ C.C.VARENA	1 A Misura	471.822,69

Il giorno 21 giugno 2018 alle ore 9:40 si sono riuniti presso la Sede del Servizio Appalti:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Laura Piccoli, dipendente del Servizio appalti;
- dott. Vincenzo Castello, dipendente del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- La Provincia Autonoma di Trento - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti (APAC), Servizio Appalti – svolge, in qualità di stazione appaltante, la presente procedura su delega del Comune di Varena, con sede in via Mercato, 16 – 38030 Varena (TN). Il contratto di appalto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante.
- Con determinazione a contrarre n. 34 di data 22 maggio 2018 del Segretario del Comune di Varena è stato approvato il progetto relativo ai "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PISTA DA SKIROLL "LAVAZÉ" AL PASSO DI LAVAZÉ IN PP.FF. 2430/1 PIU' ALTRE C.C. VARENA", autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;
- L'importo posto a base di gara è pari ad Euro **498.320,03.-**, di cui:
 - Euro 471.822,69.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 26.497,34.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Le lavorazioni appartengono all'unica categoria prevalente **OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane)**;
- È prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- E' ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	PISTA SKIROLL PASSO LAVAZÉ C.C.VARENA
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	498.320,03
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Ferrari Michela
Data e ora termine presentazione offerta	20.06.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	21.06.2018 09:30:00

- Sulla base della sopra citata determinazione del Segretario del Comune di Varena, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti – Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 31 maggio 2018, prot. n. S171/2018/ 319525 /3.5.2/ CT52854-395/18, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
ALTA QUOTA S.R.L.	01485050221	PODERA 27 38033 CAVALESE	ZUCCONI CLAUDIO
MISCONEL SRL	00829140227	V. PIZZEGODA 3 38033 CAVALESE	Misconel Giulio
STRADASFALTI SRL	00120730221	MASO NUOVO 38016 MEZZOCORONA	RIZZARDI ROMUALD ESPEN
TASIN TECNOSTRADE SRL	00638930222	VIA GIACOMO MATTEOTTI 38010 ZAMBANA VECCHIA	Tasin Renato
VINANTE RICCARDO	VNNRCR55H13C372Q	LOC. PODERA 7 38033 CAVALESE	VINANTE RICCARDO
ZUGLIANI SRL	01096460223	LOC. CASA BIANCA 8/A 38050 IMER	ZUGLIANI LUCA
BETTA FRANCO	BTTFNC70L06C372N	VIA DOLOMITI 6 38030 CASTELLO-MOLINA DI FIEMME	Betta Franco
ITALBETON S.R.L.	01589120235	VIA DOSS TRENTO 45 38100 TRENTO	Finotti Massimiliano
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	01546170224	L. PREDOLE 17 38034 CEMBRA LISIGNAGO	Gottardi Franco
FIEMME PORFIDI S.R.L.	01318790225	VIA TEMPLARI 2/A 38030 PANCHIA'	Dellagiacomina Elio
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	01429080227	VIA C. BATTISTI 31 38034 CEMBRA	NICOLODI ANDREA
MICHELON GUIDO SRL	01468710221	V. TRE NOVEMBRE 43 38030 GIOVO	Michelon Guido

- Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 20 giugno alle ore 12:00) risultavano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
STRADASFALTI SRL	3000149947	Offerta presentata	20.06.2018 08:36:27
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	3000150633	Offerta presentata	18.06.2018 17:51:57
TASIN TECNOSTRADE SRL	3000150647	Offerta presentata	20.06.2018 08:51:11
MICHELON GUIDO SRL	3000150660	Offerta presentata	19.06.2018 17:34:57
BETTA FRANCO	3000150663	Offerta presentata	20.06.2018 10:03:10
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000150664	Offerta presentata	20.06.2018 09:04:16
ZUGLIANI SRL	3000150665	Offerta presentata	20.06.2018 09:15:51
ITALBETON S.R.L.	3000150674	Offerta presentata	20.06.2018 11:34:02

I soggetti sopra individuati hanno dato atto che, al fine di semplificare e accelerare le procedure di scelta del contraente, l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80, comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6 della lettera d'invito;

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare e, quindi, ad ammettere tutti i concorrenti alla fase successiva;

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
STRADASFALTI SRL	3000149947	Offerta presentata	20.06.2018 08:36:27
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:40:07
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:01:15
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	3000150633	Offerta presentata	18.06.2018 17:51:57
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:45:42
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:04:14
TASIN TECNOSTRADE SRL	3000150647	Offerta presentata	20.06.2018 08:51:11
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:49:16
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:10:37
MICHELON GUIDO SRL	3000150660	Offerta presentata	19.06.2018 17:34:57
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:50:49
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:13:49
BETTA FRANCO	3000150663	Offerta presentata	20.06.2018 10:03:10
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:52:57
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:15:35
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	3000150664	Offerta presentata	20.06.2018 09:04:16
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:54:35
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:17:25
ZUGLIANI SRL	3000150665	Offerta presentata	20.06.2018 09:15:51
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:57:17
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:19:17
ITALBETON S.R.L.	3000150674	Offerta presentata	20.06.2018 11:34:02
		Apertura busta amministrativa	21.06.2018 09:59:12
		Apertura busta economica	21.06.2018 10:20:58

- a dare atto che dalla dichiarazione di subappalto dell'impresa NICOLODI COSTRUZIONI SRL si evince l'intenzione di voler subappaltare la "*posa tubi e pozzi*". Tenuto conto che il paragrafo 3.2 della lettera di invito prescrive che "ferme restando le particolari ipotesi di divieto di affidamento in subappalto previste dalla legge, la fornitura e la posa in opera sono subappaltabili separatamente solo quando ciò è previsto negli atti di gara", si rimette alla Struttura di merito, Comune di Varena, la relativa verifica;
- a dare atto che dalla dichiarazione di subappalto dell'impresa ITALBETON S.R.L. si evince l'intenzione di voler subappaltare la "*posa cordone*". Tenuto conto che il paragrafo 3.2 della lettera di invito prescrive che "ferme restando le particolari ipotesi di divieto di affidamento in subappalto previste dalla legge, la fornitura e la posa in opera sono subappaltabili separatamente solo quando ciò è previsto negli atti di gara", si rimette alla Struttura di merito, Comune di Varena, la relativa verifica;
- a dare atto che tutti gli altri concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Comune di Varena, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che la restante documentazione economica presentata dai concorrenti ammessi risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	A	1	471.822,69	26.497,34	406.295,95	432.793,29	13,888
	ZUGLIANI SRL	A	2	471.822,69	26.497,34	425.819,98	452.317,32	9,750
	STRADASFALTI SRL	A	3	471.822,69	26.497,34	428.320,64	454.817,98	9,220
	NICOLODI COSTRUZIONI SRL	A	4	471.822,69	26.497,34	436.034,94	462.532,28	7,585
	ITALBETON S.R.L.	A	5	471.822,69	26.497,34	436.200,08	462.697,42	7,550
	TASIN TECNOSTRADE SRL	A	6	471.822,69	26.497,34	439.087,63	465.584,97	6,938
	MICHELON GUIDO SRL	A	7	471.822,69	26.497,34	461.876,67	488.374,01	2,108
	BETTA FRANCO	A	8	471.822,69	26.497,34	467.057,28	493.554,62	1,010

In conclusione si procede:

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 7,256% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata;

**COTTIMO FIDUCIARIO N. 52854
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PISTA DA
SKIROLL "LAVAZÉ" AL PASSO DI LAVAZÉ IN PP.FF. 2430/1 PIU' ALTRE C.C.
VARENA**

Importo complessivo di appalto:	€ 498.320,03
Oneri per la sicurezza:	€ 471.822,69
Importo soggetto a ribasso:	€ 26.497,34

NOME	Percentuale di Ribasso	
IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL	13,888%	anomala
ZUGLIANI SRL	9,750%	anomala
STRADASFALTI SRL	9,220%	anomala
NICOLODI COSTRUZIONI SRL	7,585%	anomala
ITALBETON S.R.L.	7,550%	anomala
TASIN TECNOSTRADE SRL	6,938%	aggiudicataria
MICHELON GUIDO SRL	2,108%	
BETTA FRANCO	1,010%	

	Numero offerte ammesse:	8
a.	Percentuale media offerte ammesse <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	7,256%
b.	<i>percentuale media + 10 punti</i>	<i>17,256%</i>
c.	<i>percentuale media - 10 punti</i>	<i>-2,744%</i>

- a constatare che le offerte delle Imprese IN EDIL PAVIMENTAZIONI SRL, ZUGLIANI SRL, STRADASFALTI SRL, NICOLODI COSTRUZIONI SRL e ITALBETON SRL risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporne l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa TASIN TECNOSTRADE SRL, con il ribasso percentuale pari al 6,938%;
- ad affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa TASIN TECNOSTRADE SRL (Cod. Fis. 00638930222), con sede in via Giacomo Matteotti, 34 – 38010 Zambana Vecchia (TN), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- la seduta di gara si chiude alle ore 10:29.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Laura Piccoli

dott. Vincenzo Castello

Documento firmato digitalmente