



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

LAVORI DI LAVORI DI ALLESTIMENTO DEL PARCO DELLE PALAFITTE DI FIAVE', IN
LOCALITA' TORBIERA – P.F. 2368/100-C.C. FIAVE

CIG: 7828868A3E

Rif: Trattativa numero: CT78154

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

PAT - SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI: Realizzazione di un percorso di visita e ricostruzione dell'ultimo villaggio palafitticolo riprodotto in grandezza naturale

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Allest parco Palafitte Fiavè pf 2368/100	7828868A3E	Prezzo più basso	348.077,73	

Il giorno 24 aprile 2019 alle ore 09:34 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Laura Piccoli, assegnato al Servizio Appalti;
- rag. Francesca Rovri, assegnato al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con provvedimento n. 928 di data 19 ottobre 2018 del Soprintendente è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di allestimento del Parco delle palafitte di Fiavè, in località Torbiera – p.f. 2368/100-c.c. Fiavè, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;
- l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro 348.077,73.-, di cui:
 - Euro 331.458,68.- per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 16.619,05.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- le lavorazioni appartengono alla categoria prevalente OS6 (*finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*);
- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	20.03.2019 16:31:11
Titolo della procedura d'acquisto	Allest parco Palafitte Fiavè pf 2368/100
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	23.04.2019 16:00:00
Apertura buste a partire da	24.04.2019 09:30:00
Importo complessivo appalto	348.077,73 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 20/03/2019, prot. n. 186053, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
BATTISTI S.R.L.	02373590229	VIA MOLINI 3 38050 TORCEGNO	battisti.carpenteria@pec.it
D.F. COSTRUZIONI SRL	01466250220	V. DELLA ZARGA 38 40 38015 LAVIS	dfcostruzioni@legalmail.it
MOSER WALTER E C. SRL	01448620227	VIA PONTE REGIO 4 38057 PERGINE VALSUGANA	pimpa@pec.it
ALPILEGNO S.R.L.	02206780229	VIA AMPOLA 32/B 38060 LEDRO	alpilegno@pecancit.it
ARTIGIANLEGNO DI STEFANO TOMASI & C. SAS	01556720223	VIA TRENTO 17 38061 ALA	artigianlegno@pec.it
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	01543620221	LOCALITA' POLINA 38087 RONCONE	carpenteriaferrarisrl@pec.it
FALEGNAMERIA BOME' DI BOME' IVANO S.R.L.	00433880226	VIA NAZIONALE 10 38080 LARDARO	falegnameriabome@ticertifica.it
BEDA HAUS DES MAIR DANIEL & CO. OHG	02518770215	ZONA ARTIGIANALE 81 39027 CURON VENOSTA	bedahaus@pec.it
CARPENTERIA LINTNER SNC DI LINTNER	01595300219	ZONA ARTIGIANALE 43 39054 RENON	lintner@secure-pec.it
PFEIFER ERNST	PFFRST46B28L176I	KANTUN 14 39050 TIRES	info@pec.pfeifer.it
FLEISCHMANN ALOIS & CO. SNC %	00710590217	25 39020 MARTELLO	fleischmann@legalmail.it
ZP S.R.L.	02900690211	STR. VAL DAI TAMERSC 31 39030 MAREBBE	info@pec.zimmereipalfrader.com

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 23 aprile 2019 alle ore 16:00) risultano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000248995	Offerta presentata	18.04.2019 15:36:15
MOSER WALTER E C. SRL	3000249317	Offerta presentata	23.04.2019 09:13:02

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare, con esito positivo, i verbali relativi ai sopralluoghi effettuati con riferimento a tutti i partecipanti alla gara, trasmessi in copia dalla Soprintendenza per i beni culturali che ne detiene gli originali;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Soprintendenza per i beni culturali, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000248996	Apertura busta amministrativa	24.04.2019 09:38:12
		Apertura busta economica	24.04.2019 09:47:40
MOSER WALTER E C. SRL	3000249318	Apertura busta amministrativa	24.04.2019 09:44:28
		Apertura busta economica	24.04.2019 09:51:47

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000248996	1	331.458,68	16.619,05	301.849,48	318.468,53	8,933
MOSER WALTER E C. SRL	3000249318	2	331.458,68	16.619,05	316.311,02	332.930,07	4,570

- come indicato al paragrafo 5 della lettera di invito, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, non si procede con la valutazione delle offerte anomale secondo quanto previsto al paragrafo 5.1 del medesimo invito;
- si sospendono le operazioni di gara per trasmettere le offerte alla Soprintendenza per i beni culturali al fine di verificare se sussistono elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito>, nei successivi due giorni dalla data

di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

La seduta di gara si chiude alle ore 09:53.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Laura Piccoli

rag. Francesca Rovri

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).