

pubblicato il 29.07.19



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO  
ATTIVITÀ A 3 ANNI DECRETO 19 MARZO 2015 – IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E  
DEPOSITI OSPEDALE SANTA CHIARA TRENTO: EDIFICI PER AMBULATORI E SERVIZI  
VARI

**CIG: 79146049D4**

**Rif:** Procedura negoziata NT 80186

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELAMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 18 COMMA 3 DELLA L.P. 9/2013 E DELL'ART. 33 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DI RECEPIMENTO DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) NONCHE' DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

**Oggetto:**

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ A 3 ANNI DECRETO 19 MARZO 2015 – IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E DEPOSITI OSPEDALE SANTA CHIARA TRENTO: EDIFICI PER AMBULATORI E SERVIZI VARI – APSS TRENTO.

<b>Lotto</b>	<b>Descrizione lotto</b>	<b>CIG</b>	<b>Criterio di aggiudicazione</b>	<b>Importo complessivo lotto</b>
1	S.Chiera: antinc edific ambul/servizi vari	79146049D4	Prezzo più basso	1.396.533.03

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di luglio (25/07/2019), alle ore nove e minuti trentasei (09.36), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 17 settembre 2018, prot. n. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Annalisa Iungg e rag. Francesca Rovri, entrambe/i assegnati al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliate/i presso la sede della medesima, si tiene la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la seduta di gara stessa;
- b) dà atto che:
  - la Provincia Autonoma di Trento - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti APAC, Servizio Appalti svolge, in qualità di stazione appaltante, la procedura di cui all'oggetto su delega dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari di Trento. Il contratto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante;
  - con provvedimento n. 698 di data 24 maggio 2019 del Direttore del Dipartimento Infrastrutture dell'APSS di Trento è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento antincendio per Segnalazione Certificata Inizio Attività a 3 anni decreto 19 marzo 2015 –

impianto rilevazione incendi e depositi ospedale Santa Chiara Trento: edifici per ambulatori e servizi, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 comma 3 della L.p. 9/2013 e dell'art. 33 della L.p. 26/93, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016 e con le modalità procedurali dell'art. 57 e del Titolo IV Capo V del regolamento di attuazione della L.p. 10 settembre 1993, n. 26, in conformità alle norme contenute nel presente invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto.

- L'importo complessivo di appalto è pari ad **Euro 1.396.533,03.-**, di cui:
  - Euro 1.351.114,08.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - Euro 45.418,98.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;
  
- Classificazione dei lavori:
  - **Categoria prevalente SIOS: OS30** (*Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*) per **Euro 799.525,26.-** di cui:
    - a) Euro 778.683,08.- per lavorazioni soggette a ribasso;
    - b) Euro 20.842,18.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria **OG11** può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 comma 1 l.p. 2/2016, dell'art. 105 comma 5 e dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016, degli artt. 1 e 2 del D.M. 248/2016, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

Tale subappalto non è computato ai fini del raggiungimento del limite della percentuale complessiva massima subappaltabile di cui all'art. 105 comma 2 d.lgs. 50/2016 pari al 40% dell'importo complessivo di contratto (art. 1 comma 18 decreto legge 32/2019 convertito in legge 55/2019).

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS30, **non è ammesso l'avvalimento.**

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.):

- opere da **Impiantista Meccanico (OS28)** per **Euro 113.752,25** di cui:
  - a) Euro 109.262,66.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - b) Euro 4.489,59.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

voci dalla n. ED.070.01 alla n. ED.070.07 e dalla ME.001.001 alla n. ME.001.005 della lista delle lavorazioni e forniture.

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento OS28, è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, **pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 d. lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 40% dell'importo complessivo di contratto** (art. 1 comma 18 decreto legge 32/2019 convertito in legge 55/2019).

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Nei lavori relativi alla categoria prevalente rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) noli a freddo di macchinari;
- d) noli a caldo;
- e) autotrasporti per conto di terzi;
- f) guardiania dei cantieri.

**Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG1** (*Edifici Civili e industriali*) per Euro **219.864,05.-** di cui:

- a) Euro 210.122,07.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 9.741,98 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria **OG1 (a qualificazione obbligatoria)** sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione **In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, tenuto conto del limite della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2, d.lgs. 50/2016, PENA L'ESCLUSIONE.**

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria **OG1** sono subappaltabili nei limiti della **PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE** prevista dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 pari al **40%** dell'importo complessivo del contratto (art. 1 comma 18 decreto legge 32/2019 convertito in legge 55/2019).

Nei lavori relativi alla categoria OG1 rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):

- a) *trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;*
- b) *trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;*
- c) *noli a freddo di macchinari;*
- d) *noli a caldo;*

**Categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria OS7** (*Finiture di opere generali di natura edile e tecnica*) per Euro **377.143,72** di cui:

- a) Euro 362.308,93.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 14.834,79.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Nei lavori relativi alla categoria OS7 rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):

- a) *trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;*
- b) *trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;*
- c) *noli a freddo di macchinari;*
- d) *noli a caldo;*

- non sono ammesse offerte in aumento ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.P. 2/2016;
- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando - art. 33 L.P. 26/93
Data pubblicazione	25.06.2019 11:48:10
Titolo della procedura d'acquisto	S.Chiera: antinc edif ambul/servizi vari
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	24.07.2019 16:00:00
Apertura buste a partire da	25.07.2019 09:30:00
Importo complessivo appalto	1.396.533,03 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 25 giugno 2019, prot. n. 402474, i seguenti n. 20 (venti) operatori economici:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MAK COSTRUZIONI SRL	01873500225	VIA ALLE SEGHERIE, 1 38015 LAVIS	gare.mak@legalmail.it
ELPO GmbH	00120730213	V. J.G. MAHL 19 39031 BRUNICO	info@pec.elpo.it
ELETTRO S.E.A. SRL	00835290222	VIA ALESSANDRO VOLTA 37 38015 LAVIS	elettrosea@pec.trovarti.it
DEMI IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	01544480229	VIA MATTEOTTI 6/A 38065 MORI	amministrazionedemiimpianti@pec.it
C.T.S. SRL	01525820229	ROCCHETTA 38051 BORGO VALSUGANA	cts@gigapec.it
PRETTI & SCALFI SPA	00106770225	V. LEGIONE TRENTINA 44 38079 TIONE DI TRENTO	prettiescalfi@legalmail.it
ATZWANGER S.P.A. % ATZWANGER A.G.	02227070212	VIA T.A. EDISON 14 39100 BOLZANO	info@pec.atzwanger.net
RANZATO IMPIANTI S.R.L.	03121000271	VIA GERMANIA 34 35127 PADOVA	pec@pec.ranzatoimpianti.it
ELETTROTEAM S.R.L.	01517710222	VIA LE TOVARE 5 38012 TAIÒ	elettroteamsrl@ticertifica.it
GRISENTI Srl	01369610223	Via di Campotrentino 38121 TRENTO	grisenti@legalmail.it
AMPEX SOC. COOP.	01937790226	38061 ALA	ampex@pec.it
MONFREDINI FAUSTO SRL	01099570226	V. FABBRICA 86 VAT 38079 TIONE DI TRENTO	monfredini@pec.it
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO E C.	01100670221	VIALE VENEZIA 88/A 38056 LEVICO TERME	info@pec.elettroimpiantimascotto.it
ENDURANCE IMPIANTI S.R.L.	02126790225	VIA LINZ 81 38121 TRENTO	luca.bertoldi@pec.perind.it
ELETTRONORD DI GARDUMI LUCA E C. S.R.L.	01383380225	VIALE VERONA 190 38123 TRENTO	elettronordsnc@ticertifica.it
ELETTRICA S.R.L.	01229300221	VIA DEL PLAN DEL SANT 36 38012 TAIÒ	elettrica@pec.elettrica.net
GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE	01905350227	VIA KEMPTEN 34 38121 TRENTO	giaccasrl@pec.limpronta.net
VE.MA.S ELETTRICA	00419930227	VIA TRENTO, 7 38030 CASTELLO-MOLINA DI FIEMME	certificata@pec.vemaselettrica.com
CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA'	00638070227	VIA AL MASO VISINTAINER 10 38122 TRENTO	direzione@pec.consorziolavoroambiente.it
COSTRUZIONI CASAROTTO S.R.L.	01212950222	STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO	pec@pec.costruzionicasarotto.com

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 24 luglio 2019 alle ore 16:00, risultano regolarmente pervenute le seguenti n. 6 (sei) offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
GRISENTI Srl	3000261504	Offerta presentata	22.07.2019 15:20:37
MAK COSTRUZIONI SRL	3000261786	Offerta presentata	24.07.2019 11:14:39
ELETTRICA S.R.L.	3000261950	Offerta presentata	16.07.2019 09:59:37
ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO E C.	3000262753	Offerta presentata	24.07.2019 10:56:12
C.T.S. SRL	3000263007	Offerta presentata	24.07.2019 08:41:55
MONFREDINI FAUSTO SRL	3000263148	Offerta presentata	24.07.2019 11:35:11

c) Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- c1) a disporre l'apertura dei documenti presentati dai n. 6 (sei) concorrenti e contenuti nell'Allegato Amministrativo della loro offerta al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della ricevuta di versamento del contributo di Euro 140,00# (centoquaranta/00) a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione – ANAC di cui al paragrafo 4.2, nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessarie ai sensi dei paragrafi 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 e 4.7 della lettera di invito;
- c2) a procedere con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito e a rilevare quanto segue:
- c3) a dare atto che l'impresa ELETTRIMPIANTI di MASCOTTO MARIO C. SNC, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di impresa con l'impresa COSTRUZIONI CASAROTTO SRL, con sede a Castel Ivano (TN) e con l'impresa SCHMID TERMOSANTARI SRL, con sede a Calceranica al Lago (TN); a dare altresì atto che tutte le imprese indicano che il raggruppamento temporaneo di imprese che intendono costituire è di tipo "misto" ma, alla luce delle categorie che le stesse dichiarano di voler assumere, tale associazione temporanea di imprese è da intendersi di tipo "verticale in cooptazione" in quanto l'impresa COSTRUZIONI CASAROTTO SRL dichiara di assumere le lavorazioni appartenenti alle categorie OG1 e OS7 e l'impresa SCHMID TERMOSANTARI SRL dichiara di assumere le lavorazioni, inserite nella categoria prevalente, appartenenti alla categoria OS28;
- c4) a dare atto che l'impresa MAK COSTRUZIONI SRL, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di impresa con l'impresa DEMI IMPIANTI ELETTRICI SRL, con sede a Mori (TN); a dare altresì atto che entrambe le imprese indicano che il raggruppamento temporaneo di imprese che intendono costituire è di tipo "misto" ma, alla luce delle categorie che le stesse dichiarano di voler assumere, tale associazione temporanea di imprese è da intendersi di tipo "orizzontale" in quanto l'impresa mandante DEMI IMPIANTI ELETTRICI SRL dichiara di assumere parte delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS30;
- c5) a dare atto che l'impresa MONFREDINI FAUSTO SRL invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in associazione temporanea di tipo "verticale" ma non dichiara nella Parte 1 dell'Allegato A, con riferimento alla composizione dell'associazione temporanea di impresa, il nominativo dell'impresa nella parte dedicata all'impresa mandante. Considerato quanto previsto al paragrafo 4.1 della lettera di invito e accertata la sussistenza dei presupposti per dar corso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016, il Presidente di gara incarica il Servizio Appalti di richiedere al concorrente di presentare, la dichiarazione di cui all'Allegato A, debitamente compilata con riferimento alla composizione dell'associazione temporanea di impresa. La documentazione dovrà essere prodotta entro 10 giorni dalla nota di richiesta; il Presidente precisa altresì che si procederà ad escludere il concorrente in successiva seduta pubblica qualora non produca, entro detto termine, quanto richiesto;
- c6) a dare atto che dalle dichiarazioni presentate dall'impresa MAK COSTRUZIONI SRL sono emersi elementi che, in applicazione del comma 10, dell'art. 80, del D.lgs 50/2016, non sono da considerarsi rilevanti ai sensi del comma 5 lettera a) e lettera c), c-bis), c-ter) del medesimo decreto.
- c7) a dare atto che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- c8) a dare atto che non era presente pubblico in sala.

Il Presidente di gara sospende la prima seduta di gara alle ore dieci e minuti sei (10.06) e incarica il Servizio Appalti di provvedere alla regolarizzazione di cui al punto c5).

Della predetta sospensione verrà data comunicazione a tutti i concorrenti tramite il sistema SAP SRM

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

rag. Francesca Rovri

***Documento firmato digitalmente***

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*