



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Seconda Seduta**

LAVORI DI REALIZZAZIONE SALA DEL COMMIATO LAICO E DI NUOVI LOCULI ED  
OSSARI SUL LATO SUD-EST DEL CIMITERO DI TRENTO – P. ED. 1710/2 C.C. TRENTO –  
LOTTO 2 – OPERA 332416

**CIG: 80789597DE**

**Rif:** Procedura negoziata NT88479

Trento, 18 giugno 2020

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELAMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 18 COMMA 3 DELLA L.P. 9/2013 E DELL'ART. 33 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 16, COMMA 3, E DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DI RECEPIMENTO DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) NONCHE' DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

**Oggetto:** LAVORI DI REALIZZAZIONE SALA DEL COMMiato LAICO E DI NUOVI LOCULI ED OSSARI SUL LATO SUD-EST DEL CIMITERO DI TRENTO – P. ED. 1710/2 C.C. TRENTO – LOTTO 2 – OPERA 332416

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	Lav presso cimitero TN - loculi e ossari	80789597DE	Prezzo più basso	1.462.043,25

L'anno duemilaventi il giorno diciotto del mese di giugno (18/06/2020), alle ore dieci e minuti cinque (10:05), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 17 settembre 2018, prot. n. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Annalisa Iungg e rag. Francesca Rovri, entrambe assegnate al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- assume la presidenza della gara di cui all'oggetto, convocata con comunicazione trasmessa mediante il sistema SAP SRM in data 16 giugno 2020, dichiara aperta la seduta di gara stessa e dà atto che il verbale n. repertorio 142 di data 9 giugno 2020 relativo alla prima seduta si intende integralmente richiamato e ad esso rinvia per le operazioni e le determinazioni in esso assunte;
- dà altresì atto che è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet e che a tal fine sono state fornite tutte le indicazioni necessarie.
- ricorda che la prima seduta di gara è stata sospesa al fine di alla regolarizzazione della documentazione mediante attivazione del soccorso istruttorio come dettagliatamente descritto nel verbale di gara sopra citato;
- dà atto delle risultanze dell'istruttorio compiuta dal Servizio Appalti in ordine a quanto disposto nel corso della prima seduta di gara come di seguito esposto:
- dà atto che con nota di data 9 giugno 2020, prot. n. 0309314 è stata comunicata a tutti i concorrenti la sospensione della prima seduta di gara;

f) con nota prot. n. 0309311 di data 9 giugno 2020 il Servizio Appalti ha chiesto all'impresa BASSO GEOM. LUIGI SRL di presentare, entro dieci giorni dalla nota di richiesta, l'allegato A integrato nella Parte IV "Altre dichiarazioni", dichiarando di *"aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto"*.

Il concorrente in esame ha provveduto, entro il termine fissato dalla nota sopra richiamata, a trasmettere via PEC, in data 10 giugno 2020, prot. n. 311252 quanto richiesto.

Dato quanto sopra, il Presidente di gara dispone, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, l'ammissione degli 11 (undici) concorrenti alla fase successiva della procedura di gara, ricordando che, come sopra specificato, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per il concorrente sorteggiato, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione.

Successivamente, il Presidente di gara, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a disporre l'apertura dell'Allegato economico di ciascun concorrente al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata così come richiesto dal paragrafo 5 della lettera di invito:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L.	3000303196	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 14:52:37
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:16:37
INCO S.R.L.	3000303556	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:20:30
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:51:06
EDILNICOLETTI COSTRUZIONI S.R.L.	3000304001	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 14:57:15
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:19:08
TOMASELLI S.R.L.	3000304014	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:26:02
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:55:39
EDILTIONE SPA	3000304366	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:07:52
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:44:45
EDILVALORZI SRL	3000304528	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:09:58
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:46:51
ZORTEA SRL	3000304607	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:27:19
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:57:36
CALIARI GIUSEPPE & C. SRL	3000304685	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 14:50:00
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:13:30
BASSO GEOM. LUIGI S.R.L.	3000304694	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 14:37:13
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:08:57
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000304696	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:23:33
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:53:30
GREEN SCAVI SRL	3000304727	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 15:16:49
		Apertura busta economica	18.06.2020 10:49:03

- a procedere con l'apertura della documentazione economica prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito;

- a dare atto che il file denominato "New Lista NT88479" allegato dall'impresa ATI EDILNICOLETTI SRL – SCHMID TERMOSANITARI SRL – QUAD IMPIANTI DI QUAD AUTOMAZIONI SRL risulta essere una copia riprodotta mediante scanner rispetto al modulo fornito dall'Amministrazione. All'esito di un raffronto effettuato al fine di verificare la corrispondenza delle voci contenute nel documento "New Lista NT88479" presentato dall'impresa ATI suindicata e quelle contenute nel

documento fornito dall'Amministrazione, il Presidente di Gara dà atto che il numero, il codice e la descrizione delle voci contenute nel documento "New Lista NT88479" presentato dall'impresa ATI EDILNICOLETTI SRL – SCHMID TERMOSANITARI SRL – QUAD IMPIANTI DI QUAD AUTOMAZIONI SRL coincide con il numero, il codice e la descrizione delle voci contenute nel fornito dall'Amministrazione;

- a dare atto che la documentazione economica presentata dai restanti concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5.1 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ZORTEA SRL	3000304607	1	1.397.008,68	65.034,57	1.257.577,38	1.322.611,95	9,981
INCO S.R.L.	3000303556	2	1.397.008,68	65.034,57	1.267.600,68	1.332.635,25	9,263
GREEN SCAVI SRL	3000304727	3	1.397.008,68	65.034,57	1.268.011,51	1.333.046,08	9,234
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000304696	4	1.397.008,68	65.034,57	1.273.230,78	1.338.265,35	8,860
TOMASELLI S.R.L.	3000304014	5	1.397.008,68	65.034,57	1.278.374,64	1.343.409,21	8,492
BASSO GEOM. LUIGI S.R.L.	3000304694	6	1.397.008,68	65.034,57	1.286.536,14	1.351.570,71	7,908
EDILTIONE SPA	3000304366	7	1.397.008,68	65.034,57	1.287.299,83	1.352.334,40	7,853
EDILNICOLETTI COSTRUZIONI S.R.L.	3000304001	8	1.397.008,68	65.034,57	1.291.221,48	1.356.256,05	7,572
CALLARI GIUSEPPE & C. SRL	3000304685	9	1.397.008,68	65.034,57	1.292.561,74	1.357.596,31	7,476
EDILVALORZI SRL	3000304528	10	1.397.008,68	65.034,57	1.306.234,23	1.371.268,80	6,498
COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L.	3000303196	11	1.397.008,68	65.034,57	1.307.649,55	1.372.684,12	6,396

In Presidente di gara provvede:

- a dare atto che si procede ad individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema del percentile ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici;

- a calcolare, al fine del taglio del taglio delle ali, la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse alla gara pari a 8,139% e ad escludere tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del 15 per cento in più e in meno rispetto alla media: ZORTEA SRL, ATI EDILVALORZI SRL – ELETTRICA SRL, COSTRUZIONI BATTISTI SRL;

- a individuare, sulle offerte rimanenti dopo l'esclusione, in termini di percentuale di ribasso, il cinquantesimo percentile, corrispondente all'8,200%;

- a calcolare la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore pari a 9,263% ed il valore del cinquantesimo percentile pari all'8,200%. Posto che tale differenza risulta superiore all'uno per cento (e precisamente pari all'1,063%), si determina la soglia di anomalia sommando al valore del cinquantesimo percentile il cinquanta per cento della differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore e il valore del cinquantesimo percentile. Viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore alla soglia così determinata pari all'8,732%;

- a constatare che le offerte dei seguenti concorrenti INCO SRL, GREEN SCAVI SRL e PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SRL risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg) e a disporre l'esclusione;

- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa TOMASELLI SRL, con il ribasso percentuale pari all'8,492% come risulta dalla tabella sotto riportata:

Lavori di realizzazione sala del commiato laico e di nuovi loculi ed ossari sul lato sud-est del cimitero di Trento – p. ed. 1710/2 C.C. Trento – LOTTO 2 – OPERA 332416”.	
IMPORTO COMPLESSIVO DI APPALTO	1.462.043,25
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	1.397.008,68
ONERI DELLA SICUREZZA	65.034,57

Denominazione	Percentuale di Ribasso	
ZORTEA S.R.L.	9,981%	TAGLIO ALI
INCO S.R.L.	9,263%	ANOMALA
GREEN SCAVI SRL	9,234%	ANOMALA
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	8,860%	ANOMALA
TOMASELLI S.R.L.	8,492%	AGGIUDICATARIO
BASSO GEOM. LUIGI SRL	7,908%	
EDILTIONE S.P.A.	7,853%	
ATI EDILNICOLETTI COSTRUZIONI S.R.L. SCHMID TERMOSANITARI SRL E QUAD IMPIANTI DI QUAD AUTOMAZIONI SRL	7,572%	
CALIARI GIUSEPPE & C. S.R.L.	7,476%	
ATI EDILVALORZI S.R.L. - ELETTRICA srl	6,498%	TAGLIO ALI
COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L.	6,396%	TAGLIO ALI
Numero offerte:	11	
Percentuale media:	8,139%	
<i>percentuale media + 15%:</i>	<i>9,360%</i>	
<i>percentuale media - 15%:</i>	<i>6,918%</i>	
50^ percentile:	8,200%	
Maggior ribasso dopo l'esclusione	9,263%	
Differenza tra maggior ribasso e 50^ percentile:	1,063%	
soglia di anomalia	8,732%	

- a dichiarare che l'impresa TOMASELLI SRL con sede a Scurelle (TN), Partita Iva e Codice Fiscale 00663230225 risulta essere l'aggiudicataria – a norma dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016 e dell'art. 63 regolamento lavori pubblici - della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale del 8,492% (ottovirgolaquattrocentonovantaduepercento), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento;
- a procedere, ai sensi dell'art. 22, comma 3 della l.p. 2/2016, al sorteggio dei partecipanti diversi dall'aggiudicatario, nella misura del 5% e, quindi di n. 1 partecipante da sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione previsti dall' invito;
- a predisporre dei biglietti di carta sui quali è indicato il nominativo di tutti i concorrenti partecipanti alla gara, ad esclusione dell'impresa aggiudicataria, ed a richiuderli su se stessi sigillandoli con una graffetta in modo da renderli anonimi ai fini dell'estrazione;
- a dare atto che risulta estratto il concorrente COSTRUZIONI BATTISTI SRL;
- a disporre che i biglietti indicanti i nominativi dei concorrenti non estratti e di quello estratto, siano conservati unitamente agli atti di gara

Il Presidente di gara inoltre dà atto:

- che l'impresa aggiudicataria della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: categoria prevalente OG1 (30%), lavorazioni rientranti nella categoria prevalente - impianti elettrici (100%) categoria scorporabile a qualificazione non obbligatoria OS6 (100%), categoria scorporabile SIOS OS30 (100%).

Infine, il Presidente di gara dichiara la chiusura la seduta di gara alle ore undici e minuti tredici (11:13).

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

rag. Francesca Rovri

***Documento firmato digitalmente***

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*