



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica  
Prima Seduta**

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE VALSUGANA: TRATTA  
PONTE ALTO - CENTOCHIAVI

**CIG: 8344032109**

**Rif:** Procedura negoziata NT91665

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI ai sensi degli artt. 3, 4, 7 e 8 della l.p. n. 2 del 23 marzo 2020 e ss.mm., dell'art. 33 della L.p. 26/1993, dell'art. 9 della L.p. 2/2016 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg..

**PROCEDURA CON VALUTAZIONE ANOMALIA OFFERTE MEDIANTE METODO ELETTRONICO SEMPLIFICATO AI SENSI DELL'ART. 30 COMMI 5bis E 5bis 1 DELLA L.P. 26/93.**

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE VALSUGANA: TRATTA PONTE ALTO - CENTOCHIAVI**

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Lavori ciclopedonale Centochiavi	8344032109	Prezzo più basso	1.408.615,09	

L'anno 2020 il giorno 3 del mese di settembre (03/09/2020), alle ore nove e minuti trentanove (09.39), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 10.06.2020, prot. n. 312339, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, Paola Zorzi e Annalisa Iungg, entrambe assegnate al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la seduta di gara stessa;
- b) dà atto che:
  - con provvedimento n. 89 di data 12 dicembre 2019 del Dirigente dell'agenzia per le Opere pubbliche è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della pista ciclopedonale Valsugana –tratta Ponte Alto Centochiavi, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 3 della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm. e dell'art. 33 della L.p. 26/93, con il **criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari** ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016 e con le modalità procedurali dell'art. 57 e del Titolo IV Capo V del regolamento di attuazione della L.p. 10 settembre 1993, n. 26, in conformità alle norme contenute nel presente invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto.
  - l'importo complessivo di appalto è pari ad Euro 1.408.615,09.-, di cui:
    - Euro 1.361.172,98.- per lavorazioni soggette a ribasso;

- Euro 47.442,11.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

**Categoria prevalente : OG3(Strade, autostrade,.....) per Euro 1.408.615,09.- di cui:**

- a) Euro 1.361.172,98.- per lavorazioni soggette a ribasso;
  - b) Euro 47.442,11.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.
- è prevista la valutazione dell'anomalia ai sensi dell'articolo 30, commi 5bis e 5bis1, della L.P. 26/1993, in conformità alle norme contenute nell'invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto, degli elaborati di progetto e del documento "Parametri e criteri per la valutazione delle offerte anomale";
  - non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
  - ai sensi di quanto previsto dall'invito, è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet; a tal fine sono state fornite tutte le informazioni necessarie;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando
Data pubblicazione	24.06.2020 12:02:02
Titolo della procedura d'acquisto	Lavori ciclopedonale Centochiavi
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	02.09.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	03.09.2020 09:30:00
Importo complessivo appalto	1.408.615,09 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 24 giugno 2020, prot. n. 359959, i seguenti n. 11 (undici) operatori economici:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
COSTRUZIONI F.LLI PEDROTTI SAS	01408280228	V. S.PIETRO 12 38076 LASINO	costruzioni.pedrotti@legalmail.it
TAMANINI BRUNO SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	00185390226	LOCALITA' SALETTI 28 38049 ALTOPIANO DELLA VIGOLANA	pec@pec.impresatamanini.it
D.F. COSTRUZIONI SRL	01466250220	V. DELLA ZARGA 38 38015 LAVIS	dfcostruzioni@legalmail.it
F.LLI GIOVANELLA SRL	01431280229	LOCALITA' PREDOLE, 5/7 38034 CEMBRA	05397.giovanella.tn00@infopec.cassaedile.it
AMIR COSTRUZIONI S.R.L.	01782310229	VIA GASPARE CRIVELLI 7 38121 TRENTO	amir.costruzioni@pec.actalis.it
CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA'	00638070227	VIA AL MASO VISINTAINER 38122 TRENTO	direzione@pec.consorziolavoroambiente.it
FRANCESCHINI LAVORI S.R.L.	01729160224	VIA V. MARCHESONI 38123	franceschini.lavori@pec.it

		TRENTO	
IMPIANTI CASSETTA SRL	01620940229	da borgo fraz. Casetta 38050 BIENO	impianticasetta@registerpec.it
MORELLI S.r.l.	01655850228	V. AI MANFREDI 38057 PERGINE VALSUGANA	info@pec.impresamorelli.it
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	00850660226	FRAZ VIARAGO VIA DEL MONTENGLAN 38057 PERGINE VALSUGANA	zampedrilozenzo@pec.it
BOCCHER S.R.L.	01880600224	VIA PUISLE 17 38051 BORG VALSUGANA	bocchersrl@pec.boccher.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 2.09.2020 alle ore 12:00, risultano regolarmente pervenute le seguenti n. 6 (sei) offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000307296	Offerta presentata	01.09.2020 09:26:42
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000316664	Offerta presentata	01.09.2020 09:08:33
CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA'	3000316772	Offerta presentata	02.09.2020 09:51:31
MORELLI S.r.l.	3000316843	Offerta presentata	02.09.2020 08:01:52
BOCCHER S.R.L.	3000316861	Offerta presentata	02.09.2020 10:11:01
IMPIANTI CASSETTA SRL	3000316902	Offerta presentata	02.09.2020 11:19:21

Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a disporre l'apertura dei documenti presentati dai n. 6 (sei) concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo" della loro offerta al fine di verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, del PassOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016, nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessarie ai sensi dei paragrafi 4.7 e 4.8 2016 relativo ad ogni concorrente, fermo restando che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, della l.p. n. 2 del 2020 e s.m., la partecipazione alla procedura equivale a dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione e di possesso dei criteri di selezione specificati dalla lettera di invito;

- resta fermo quanto disposto dal predetto art. 4 per la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di selezione;

- a procedere con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la presenza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito e a rilevare quanto segue:

- che il Consorzio Lavoro Ambiente dichiara di partecipare alla gara per le seguenti imprese consorziate: Cooperativa Lagorai, con sede in Borgo Valsugana, e Lagorosso soc. coop., con sede in Ville d'Anaunia;

- che l'impresa D.F. Costruzioni srl, invitata alla gara in qualità di impresa singola, partecipa alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo orizzontale con mandante il Consorzio Edile Dolomiti il quale dichiara quali consorziate esecutrici la società Nord Costruzioni srl con sede in Lavis e la società Ter System srl con sede in Cavedago;

- che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.4 della lettera di invito;

- che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare;

Dato quanto sopra, il Presidente di gara dispone, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della procedura di gara.

Il Presidente di gara, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a disporre l'apertura dell'Allegato economico di ciascun concorrente al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata così come richiesto dai paragrafi 3.1.1 e 3.1.2 della lettera di invito ossia della Lista delle lavorazioni e forniture e del documento di sintesi;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000316666	Apertura busta amministrativa	03.09.2020 09:49:23
		Apertura busta economica	03.09.2020 10:13:19
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000316670	Apertura busta amministrativa	03.09.2020 10:03:48
		Apertura busta economica	03.09.2020 10:26:26
CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA'	3000316774	Apertura busta amministrativa	03.09.2020 09:42:44
		Apertura busta economica	03.09.2020 10:10:54
MORELLI S.r.l.	3000316844	Apertura busta amministrativa	03.09.2020 09:57:48
		Apertura busta economica	03.09.2020 10:22:26
BOCCHER S.R.L.	3000316879	Apertura busta amministrativa	03.09.2020 09:40:54
		Apertura busta economica	03.09.2020 10:06:27
IMPIANTI CASETTA SRL	3000316904	Apertura busta amministrativa	03.09.2020 09:56:18
		Apertura busta economica	03.09.2020 10:20:02

- a procedere con l'apertura della documentazione economica prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito;

- a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera di invito;

- a dare atto che la documentazione economica presenta dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000316670	1	1.361.172,98	47.442,11	1.051.427,32	1.098.869,43	22,756
IMPIANTI CASETTA SRL	3000316904	2	1.361.172,98	47.442,11	1.056.829,50	1.104.271,61	22,359
CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA'	3000316774	3	1.361.172,98	47.442,11	1.071.018,84	1.118.460,95	21,316
MORELLI S.r.l.	3000316844	4	1.361.172,98	47.442,11	1.119.869,44	1.167.311,55	17,728
D.F. COSTRUZIONI SRL	3000316666	5	1.361.172,98	47.442,11	1.180.801,01	1.228.243,12	13,251
BOCCHER S.R.L.	3000316879	6	1.361.172,98	47.442,11	1.312.683,53	1.360.125,64	3,562

Il Presidente di gara provvede quindi:

- a calcolare la media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse;

- a dare atto che l'importo complessivo del costo del personale risultante dalle analisi prodotte dal concorrente che ha presentato la migliore offerta – Zampedri Lorenzo srl - è superiore alla media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse, come emerge dalla tabella sotto riportata:

<b>NT91665 - pista ciclopedonale valsugana: tratto Ponte alto-Centochiavi</b>		
Base d'appalto:		<b>1.408.615,09</b>
Oneri per la sicurezza		<b>47.442,11</b>
Importo soggetto a ribasso:		<b>1.361.172,98</b>
<b>NOME</b>	<b>% RIBASSO OFFERTO</b>	<b>COSTO DEL PERSONALE IMPRESA</b>
<b>ZAMPEDRI LORENZO SRL</b>	<b>22,756</b>	221.404,85
<b>IMPIANTI CASETTA SRL</b>	<b>22,359</b>	215.965,27
<b>CONSORZIO LAVORO AMBIENTE</b>	<b>21,316</b>	183.056,12
<b>MORELLI SRL</b>	<b>17,728</b>	227.608,50
<b>ATI D.F. COSTRUZIONI SRL - CONS EDILE DOLOMITI</b>	<b>13,251</b>	215.875,02
<b>BOCCHER SRL</b>	<b>3,562</b>	248.507,83
Numero offerte:		<b>6</b>
<b>media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale</b>		<b>218.736,27</b>

SUPERIORE ALLA MEDIA

- a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere le offerte al responsabile del procedimento del Servizio Opere Stradali e Ferroviarie per la fase della valutazione dell'anomalia come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito;

- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti alla procedura.

Infine, il Presidente di gara dichiara la chiusura della seduta di gara alle ore dieci e minuti trentacinque (10:35).

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Paola Zorzi

dott.ssa Annalisa Iungg

***Documento firmato digitalmente***

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*