

Pubblicato il 22 maggio 2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CAMPETTO SPORTIVO COPERTO CON STRUTTURA
PORTANTE FISSA IN LEGNO E COPERTURA IN PVC PRESSO L'ISTITUTO "M. MARTINI" IN
MEZZOLOMBARDO P.ED. 1487 C.C. MEZZOLOMBARDO

CIG: 81494789FC

Rif: Trattativa numero: CT88594

Trento, 21 maggio 2020

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
1	Lav realizz campetto sport ist Martini	81494789FC	Prezzo più basso	115.100,73

Il giorno 21 maggio 2020 alle ore 15:40 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg assegnata al Servizio Appalti;
- dott.ssa Laura Piccoli assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

con provvedimento n. 7 di data 19 febbraio 2020 del Dirigente di APOP – Servizio Opere Civili è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di un campetto sportivo coperto con struttura portante fissa in legno e copertura in pvc presso l'istituto "M. Martini" in Mezzolombardo p.ed. 1487 c.c. Mezzolombardo, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;

- l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro **115.100,73**, di cui:
 - Euro 114.000,00 per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 1.100,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- le lavorazioni appartengono alla categoria prevalente SIOS OS32 (strutture in legno).

E' ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese secondo quanto specificato in particolare nell'invito a partecipare;

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

- ai sensi di quanto previsto dall'invito, è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet; a tal fine sono state fornite tutte le indicazioni necessarie.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	27.02.2020 11:38:36
Data ripubblicazione	16.03.2020 11:29:12 30.03.2020 15:16:02 30.03.2020 15:16:40 30.03.2020 15:17:56 07.04.2020 09:45:15 20.04.2020 10:21:45 12.05.2020 08:38:11 12.05.2020 08:46:01
Titolo della procedura d'acquisto	Lav realizz campetto sport ist Martini
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Off. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	20.05.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	21.05.2020 15:30:00
Importo complessivo appalto	115.100,73 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 27 febbraio 2020 prot. n. 27597 le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
ILLE PREFABBRICATI SRL	00124270224	BORZAGO 35/D 38088 SPIAZZO	illegprefabbricati@pec.it
FANTI LEGNAMI SRL	01100360229	VIA OGIA', 8 38013 MALOSCO	fantidavide@ticertifica.it
I.L.L.E.N. S.N.C. DEI F.LLI BUTTERINI	00125140228	VIA DEI RONCHINI 4/6 38083 BORGO CHIESE	illensnc@pec.it
LOMBARDI FRANCO SRL	00154220222	V.ALLE PORTE 24 38083	segherialombardi@pec.trovarti.it

		CONDINO	
RUBNER HOLZBAU S.R.L.	01454910215	VIA ALFRED AMMON 12 39042 BRESSANONE	holzbau@legalmail.it
IL TETTO SNC DI STABLUM ALESSANDRO E	01407330222	VIA DELLE LAVINE 57 38020 COMMEZZADURA	iltettosnc@ticertifica.it
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	01543620221	LOCALITA' POLINA 38087 RONCONE	carpenteriaferrarisrl@pec.it
TIPIESSE S.R.L.	02890290162	Via Catello 24030 Villa D'adda	tipiesse@legalmail.it
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	04701810287	VIA LEONARDO DA VINCI 9 35020 CASALSERUGO	sartorisrlimpianti@legalmail.it
TENSINT S.R.L.	06470550960	VIA CAIO MARIO 58/A 20153 MILANO	tensintsrl@pec.it
FAVARETTI S.R.L.	04105120283	VIA SELLA QUINTINO 32 BIS 35129 PADOVA	favaretti.srl@dadapec.com
EUROPLAST SRL	03398550370	VIA VINCENZO VIVIANI 8 20124 MILANO	europlast-srl@legalmail.it

- La scadenza del termine per la presentazione delle offerte, prevista per il giorno 20 marzo 2020 alle ore 12:00 è stata successivamente prorogata, con nota prot. 0170045 di data 16 marzo 2020, al giorno 3 aprile alle ore 12:00, a seguito dell'ordinanza del Presidente della Provincia prot. n. 167326/1 di data 12 marzo 2020. Con nota prot. n. 0186787 di data 30 marzo 2020 si è provveduto, in esecuzione dell'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento del 27 marzo 2020 (prot. 185699/1), a sospendere, anche sul sistema informatico SAP/SRM, il termine per la presentazione delle offerte "per il periodo decorrente dal giorno di pubblicazione dell'ordinanza (ossia 27 marzo 2020) fino al

ventesimo giorno successivo all'ultimo giorno di efficacia del D.P.C.M. 22 marzo 2020 (23 aprile 2020) e degli eventuali successivi decreti aventi le medesime finalità". Successivamente, in ottemperanza ai D.P.C.M. 1 aprile 2020 e 10 aprile 2020, si è provveduto ad aggiornare, anche sul sistema SAP-SRM, la data di sospensione del termine per la presentazione delle offerte rispettivamente fino al 3 e 23 maggio 2020.

- Considerato che la successiva ordinanza del Presidente della Provincia di data 6 maggio 2020, prot. n. 250299, ha previsto la possibilità di interrompere anche prima del 23 maggio 2020 la sospensione disposta, comunicando il nuovo termine a tutti gli invitati, si è provveduto a richiedere al Servizio merito una conferma in tal senso.
- Con nota prot n 0257618 di data 11 maggio 2020 il Dirigente del Servizio Opere Civili ha richiesto di interrompere la sospensione alla data del 12 maggio 2020, anticipando i termini di scadenza per la presentazione delle offerte. Conseguentemente, con nota prot. n. 0258107 di data 12 maggio 2020, è stata disposta, dal 12 maggio 2020, la riapertura del termine per la presentazione delle offerte con fissazione di una nuova scadenza dello stesso al giorno 20 MAGGIO ore 12.00;
- alla scadenza del nuovo termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 20 maggio 2020 alle ore 12:00) risultano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	3000295110	Offerta presentata	13.03.2020 13:59:18
ILLE PREFABBRICATI SRL	3000296214	Offerta presentata	09.03.2020 14:25:01
EUROPLAST SRL	3000296434	Offerta presentata	11.03.2020 16:32:04
TIPIESSE S.R.L.	3000296544	Offerta presentata	11.03.2020 12:11:51
RUBNER HOLZBAU S.R.L.	3000296706	Offerta presentata	12.03.2020 13:24:47
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000302577	Offerta presentata	20.05.2020 10:13:15
TENSINT S.R.L.	3000302633	Offerta presentata	20.05.2020 10:17:25

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'Allegato Amministrativo e a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare, ossia della dichiarazione semplificata allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, nonché del PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016, relativo ad ogni concorrente, precisando che, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.3. della lettera di invito;
- a dare atto che l'impresa TENSINT SRL non ha caricato nell'Allegato Amministrativo il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016;
- a dare atto che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare, fermo restando quanto previsto dall'art. 22 l.p. 2/2016;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura ricordando che, come sopra specificato, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei

motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ILLE PREFABBRICATI SRL	3000296215	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:50:08
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:05:12
EUROPLAST SRL	3000296541	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:45:42
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:03:30
TIPIESSE S.R.L.	3000296545	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:58:32
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:11:38
RUBNER HOLZBAU S.R.L.	3000296707	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:51:26
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:07:06
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	3000296981	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:53:45
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:09:03
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000302578	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:42:57
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:00:46
TENSINT S.R.L.	3000302635	Apertura busta amministrativa	21.05.2020 15:55:39
		Apertura busta economica	21.05.2020 16:10:13

- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
TENSINT S.R.L.	3000302635	1	114.000,00	1.100,73	69.628,00	70.728,73	38,923
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	3000296981	2	114.000,00	1.100,73	83.448,00	84.548,73	26,800
TIPIESSE S.R.L.	3000296545	3	114.000,00	1.100,73	84.000,00	85.100,73	26,316
RUBNER HOLZBAU S.R.L.	3000296707	4	114.000,00	1.100,73	89.999,00	91.099,73	21,054
ILLE PREFABBRICATI SRL	3000296215	5	114.000,00	1.100,73	102.202,13	103.302,86	10,349
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI	3000302578	6	114.000,00	1.100,73	103.095,90	104.196,63	9,565
EUROPLAST SRL	3000296541	7	114.000,00	1.100,73	104.538,00	105.638,73	8,300

In conclusione si procede a individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici e quindi:

- a calcolare le medie aritmetiche della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e che risultano rispettivamente pari a 20,187% e a 21,130% (soglia di anomalia: 21,130%) come emerge dalla tabella sotto riportata:

"Lavori di realizzazione di un campetto sportivo coperto con struttura portante fissa in legno e copertura in PVC presso l'Istituto "M. Martini" in Mezzolombardo p.ed. 1487 C.C. Mezzolombardo"	
Importo complessivo di appalto:	€ 115.100,73
Oneri per la sicurezza:	€ 1.100,73
Importo soggetto a ribasso:	€ 114.000,00
NOME	Percentuale di Ribasso
TENSINT SRL	38,923%
SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI	26,800%
TIPIESSE SRL	26,316%
RUBNER HOLZHAU SRL	21,054%
ILLE PREFABBRICATI SRL	10,349%
CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI FERRARI SAS	9,565%
EUROPLAST SRL	8,300%
Numero offerte ammesse:	7
a. Percentuale media offerte ammesse <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small>	20,187%
b. <i>percentuale media + 10 punti</i>	30,187%
c. <i>percentuale media - 10 punti</i>	10,187%
NUOVA PERCENTUALE MEDIA	21,130%

- a constatare che le offerte delle Imprese TENSINT SRL, SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI e TIPIESSE SRL risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa RUBNER HOLZHAU SRL con il ribasso percentuale pari al 21,054% ;
- a affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa RUBNER HOLZHAU SRL, con sede in Bressanone (BZ), via Alfred Ammon 12 - Partita Iva e Codice Fiscale 01454910215 , fatte salve le verifiche ai sensi di quanto disposto dall'art. 22, commi 3, 4 e 5 della l.p. 2/2016;
- a procedere, ai sensi dell'art. 22, comma 3 della l.p. 2/2016, al sorteggio dei partecipanti diversi dall'aggiudicatario, nella misura del 5% e, quindi di n. 1 partecipante da sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione previsti dall' invito;
- a predisporre dei biglietti di carta sui quali è indicato il nominativo di tutti i concorrenti partecipanti alla gara, ad esclusione dell'impresa aggiudicataria, ed a richiuderli su se stessi sigillandoli con una graffetta in modo da renderli anonimi ai fini dell'estrazione;

- a dare atto che risulta estratto il concorrente SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI;
- a disporre che i biglietti indicanti i nominativi dei concorrenti non estratti e di quello estratto, siano conservati unitamente agli atti di gara.

Si dà atto altresì che il concorrente RUBNER HOLZHAU SRL aggiudicatario della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: cat. Prevalente SIOS OS32 nella quota del 30% sul relativo importo offerto.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 16:22.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg
Documento firmato digitalmente

dott.ssa Laura Piccoli

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).