



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

**LAVORI DI REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE DELLA VAL DI NON: TRATTO
FONDO – MENDOLA – STRALCIO 1: FONDO-WALDHEIM VARIANTE 4.
CIG: 8008158D07**

Rif: Procedura negoziata NT82217

Trento, 19 settembre 2019

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELAMATICA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 33 COMMA 5 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DI RECEPIMENTO DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) NONCHE' DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE DELLA VAL DI NON: TRATTO FONDO – MENDOLA – STRALCIO 1: FONDO-WALDHEIM VARIANTE 4.

| Lotto | Descrizione lotto | CIG | Criterio di aggiudicazione | Importo complessivo lotto |
|-------|--|------------|----------------------------|---------------------------|
| 1 | lav real perc cicl Val Non Fondo-Mendola | 8008158D07 | Prezzo più basso | 391.211,28 |

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di settembre (19/09/2019), alle ore nove e minuti cinque (09:05), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 17 settembre 2018, prot. n. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Annalisa Iungg e dott.ssa Paola Pellegrini, entrambe assegnate al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la seduta di gara stessa;
- b) dà atto che:

con provvedimento n. 70 di data 19 ottobre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione percorso ciclopedonale della Val di Non: tratto Fondo – Mendola – stralcio 1: Fondo-Waldheim variante 4, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 33, comma 5 della L.p. 26/93, con il criterio del prezzo più basso determinato **mediante offerta a prezzi unitari** ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016 e con le modalità procedurali dell'art. 57 e del Titolo IV Capo V del regolamento di attuazione della L.p. 10 settembre 1993, n. 26, in conformità alle norme contenute nel presente invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto.

Classificazione dei lavori:

Categoria prevalente: OG3 (strade, autostrade.....) per **Euro 391.211,28.-** di cui:

- a) Euro 377.715,67.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 13.495,61.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1 l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente **OG3** sono subappaltabili o concedibili in cottimo nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 1 comma 18 D.L. 32/2019 convertito in legge 55/2019 pari al 40% dell'importo complessivo di contratto.

- Non sono ammesse offerte in aumento ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.P. 2/2016;
- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

| | |
|--|--|
| Tipo di appalto | Lavori |
| Tipo di procedura | Procedura negoziata senza bando - art. 33 L.P. 26/93 |
| Data pubblicazione | 14.08.2019 12:44:03 |
| Titolo della procedura d'acquisto | lav real perc cicl Val Non Fondo-Mendola |
| Tipo di pubblicazione | Appalto a trattativa privata |
| Tipo operazione | Prezzi Unitari |
| Amministrazione appaltante | Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP |
| Data e ora termine presentazione offerta | 17.09.2019 12:00:00 |
| Apertura buste a partire da | 18.09.2019 09:30:00 |
| Importo complessivo appalto | 391.211.28 EUR |

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 14 agosto 2019, prot. n. 0507679, i seguenti n. 20 (venti) operatori economici:

| Denominazione | Cod. Fiscale | Indirizzo | PEC |
|----------------------------------|--------------|-------------------------------------|--|
| EDILVALORZI SRL | 01422190221 | VIA MIONE 43 38020 RUMO | info@pec.valorzi.it |
| LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA | 01166920221 | VIA STRADA ROMANA 7 38010 TASSULLO | lagorosso@pec.cooperazionetrentina.it |
| MASTRIA COSTRUZIONI SRL | 01954240220 | V. ROSMINI 18/3 38013 FONDO | mastriacostruzionisrl@pec.it |
| ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C. | 01101210225 | V. FABIO FILZI 20 38020 CASTELFONDO | 05717.alco.TN00@infopec.cassae dile.it |
| BONDI' SRL | 01373580222 | LOCALITA' PREGHENA 111 38020 LIVO | bondi-srl@legalmail.it |
| COVI COSTRUZIONI S.R.L. | 00602230229 | VIA DEL PLAN DEL SANT 40 38010 TAIO | info@pec.covicostruzioni.it |
| RAUZI S.R.L. | 01100500220 | 38020 RUMO | rauzi@ticertifica.it |
| PINAMONTI COSTRUZIONI SRL | 01276860226 | VIA PASOTTI 40 38019 TUENNO | pinamonticostruzionisrl@pec.it |

| | | | |
|--|----------------------|--|--|
| SCAVI GABARDI CESARE | GBRCSR68R15C7 94H | VIA GIARLONGIA 6 38010 ROMENO | info@pec.cesaregabardi.it |
| AMIR COSTRUZIONI S.R.L. | 01782310229 | VIA GASPARE CRIVELLI 7 38121 TRENTO | amir.costruzioni@pec.actalis.it |
| ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E | 01323880227 | VIA ROMA 2/2 38011 CAVARENO | admascavisnc@ticertifica.it |
| SEPPI COSTRUZIONI S.r.l. | 00953780228 | PASSO MENDOLA 47 38010 RUFFRE'-MENDOLA | seppicostruzioni@pec.it |
| ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C. | 00335160222 | VIA ROMA 16 38011 CAVARENO | info.zabosas@cert.ticertifica.it |
| CRIMALDI SRL | 01686570225 | V. LUC 10 38010 CAMPODENNO | amministratore@pec.impresacri maldi.it |
| TER SYSTEM SRL | 02056610229 | V. MASO CANTON 61 38010 CAVEDAGO | 11535.tersystemsrl.TN00@info pec.cassaedile.it |
| PELLEGRINI | PLLCLD59T18C38 0X | VIA G.MARCONI 6 38010 SARNONICO | impresa.pellegrini@ticertifica.it |
| VALENTINOTTI GIOVANNI | VLNGNN71E07C7 94F | VIA ALLE POZZE 38022 CALDES | 12034.valentinottigio.TN00@info pec.cassaedile.it |
| PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C. | 01384380224 | VIA RENGUM 10 38027 TERZOLAS | 01866.pedernanaaldo.tn00@info pec.cassaedile.it |
| TEVINI GIORGIO E F.LLI SNC | 00838540227 | VIA DELLA FANTOMA 23 38020 COMMEZZADURA | 02883.tevinisnc.tn00@infopec.cas saedile.it |
| EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E | 01768180224 | VIA DELLA VECLA 25 38020 CIS | edilbettsnc@pec.it |

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 17 settembre 2019 alle ore 12:00, risultano regolarmente pervenute le seguenti n. quindici (15) offerte:

| Denominazione | Offerta | Stato | Data/Ora offerta |
|--|------------|--------------------|---------------------|
| ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C. | 3000267381 | Offerta presentata | 17.09.2019 09:26:21 |
| PELLEGRINI | 3000268185 | Offerta presentata | 09.09.2019 17:48:08 |
| RAUZI S.R.L. | 3000269089 | Offerta presentata | 17.09.2019 08:45:06 |
| SEPPI COSTRUZIONI S.r.l. | 3000269606 | Offerta presentata | 16.09.2019 09:36:56 |
| SCAVI GABARDI CESARE | 3000269907 | Offerta presentata | 17.09.2019 07:47:56 |
| LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA | 3000269948 | Offerta presentata | 17.09.2019 09:39:31 |
| CRIMALDI SRL | 3000270021 | Offerta presentata | 16.09.2019 12:18:59 |
| PINAMONTI COSTRUZIONI SRL | 3000270023 | Offerta presentata | 16.09.2019 12:28:17 |
| TER SYSTEM SRL | 3000270054 | Offerta presentata | 16.09.2019 15:11:03 |
| PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C. | 3000270057 | Offerta presentata | 16.09.2019 16:25:42 |
| EDILVALORZI SRL | 3000270092 | Offerta presentata | 16.09.2019 17:12:20 |
| MASTRIA COSTRUZIONI SRL | 3000270110 | Offerta presentata | 16.09.2019 18:30:39 |
| ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E | 3000270138 | Offerta presentata | 17.09.2019 09:48:36 |
| COVI COSTRUZIONI S.R.L. | 3000270158 | Offerta presentata | 17.09.2019 10:45:32 |
| ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C. | 3000270167 | Offerta presentata | 17.09.2019 10:53:26 |

Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a) a disporre l'apertura dei documenti presentati dai n. quindici (15) concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo" della loro offerta al fine di verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ossia della dichiarazione semplificata Allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della ricevuta di versamento del contributo di Euro 35,00 (trentacinque/00) a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione – ANAC di cui al paragrafo 4.2, nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessarie ai sensi dei paragrafi 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 e 4.8 della lettera di invito, precisando che, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di

selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;

- b) a dare atto che tutti i concorrenti presentano la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.5 della lettera di invito;
- c) ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura precisando che, come sopra specificato, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;
- d) a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- e) a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- f) a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5.1 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

| Denominazione | Offerta | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|-------------------------------------|------------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| SEPPI COSTRUZIONI S.r.l. | 3000269607 | 1 | 377.715,67 | 13.495,61 | 332.801,99 | 346.297,60 | 11,891 |
| ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C. | 3000270169 | 2 | 377.715,67 | 13.495,61 | 333.035,68 | 346.531,29 | 11,829 |
| SCAVI GABARDI CESARE | 3000269908 | 3 | 377.715,67 | 13.495,61 | 333.083,55 | 346.579,16 | 11,816 |
| ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E | 3000270139 | 4 | 377.715,67 | 13.495,61 | 335.323,76 | 348.819,37 | 11,223 |
| PELLEGRINI | 3000268186 | 5 | 377.715,67 | 13.495,61 | 335.433,68 | 348.929,29 | 11,194 |
| TER SYSTEM SRL | 3000270055 | 6 | 377.715,67 | 13.495,61 | 336.367,79 | 349.863,40 | 10,947 |
| EDILVALORZI SRL | 3000270094 | 7 | 377.715,67 | 13.495,61 | 336.948,88 | 350.444,49 | 10,793 |
| ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C. | 3000267382 | 8 | 377.715,67 | 13.495,61 | 337.249,37 | 350.744,98 | 10,713 |
| RAUZI S.R.L. | 3000269090 | 9 | 377.715,67 | 13.495,61 | 342.601,10 | 356.096,71 | 9,297 |
| MASTRIA COSTRUZIONI SRL | 3000270111 | 10 | 377.715,67 | 13.495,61 | 346.694,82 | 360.190,43 | 8,213 |
| LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA | 3000269949 | 11 | 377.715,67 | 13.495,61 | 347.180,57 | 360.676,18 | 8,084 |
| CRIMALDI SRL | 3000270022 | 12 | 377.715,67 | 13.495,61 | 347.314,85 | 360.810,46 | 8,049 |
| COVI COSTRUZIONI S.R.L. | 3000270159 | 13 | 377.715,67 | 13.495,61 | 352.081,11 | 365.576,72 | 6,787 |
| PEDERGNANA ALDO & C. S.N.C. | 3000270060 | 14 | 377.715,67 | 13.495,61 | 354.037,15 | 367.532,76 | 6,269 |
| PINAMONTI COSTRUZIONI SRL | 3000270024 | 15 | 377.715,67 | 13.495,61 | 366.173,12 | 379.668,73 | 3,056 |

Il Presidente di gara provvede:

- a dare atto che si procede ad individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema del percentile ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici;

- a calcolare, al fine del taglio del taglio delle ali, la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse alla gara pari a 9,344% (novevirgolatrecentoquarantaquattroper cento) e ad escludere tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del 15 per cento in più e in meno rispetto alla media: SEPPI COSTRUZIONI SRL, ALCO SNC, SCAVI GABARDI CESARE, ADMA SCAVI SNC, PELLEGRINI CLAUDIO, TER SYSTEM SRL, EDILVALORZI SRL, COVI COSTRUZIONI SRL, PEDERGNANA ALDO & C. SNC, PINAMONTI COSTRUZIONI SRL;

- a individuare, sulle offerte rimanenti dopo l'esclusione, in termini di percentuale di ribasso, il cinquantesimo percentile, corrispondente all'8,213% (ottovirgoladuecentotrediciper cento);

- a calcolare la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore pari a 10,713% (diecivirgolasettecentotredicipercento) ed il valore del cinquantesimo percentile pari all'8,213% (ottovirgoladuecentotredicipercento). Posto che tale differenza risulta superiore all'uno per cento (e precisamente pari a 2,500% - duevirgolacinquecentopercento), si determina la soglia di anomalia sommando al valore del cinquantesimo percentile il cinquanta per cento della differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore e il valore del cinquantesimo percentile. Viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore alla soglia così determinata pari al 9,463% (novevirgolaquattrocentosessantatrepercento);
- a constatare che l'offerta del concorrente ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C. risulta anomala, ai sensi del disposto dell'art. 40, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg) e a disporne l'esclusione;
- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa RAUZI SRL con il ribasso percentuale pari al 9,297% (novevirgoladuecentonovantasettepercento), come risulta dalla tabella sotto riportata:

| LAVORI REALIZZAZIONE PERCORSO CICLOPEDONALE DELLA VAL DI NON: TRATTO FONDO - MENDOLA - STRALCIO 1: FONDO - WALDHEIM VARIANTE 4 | |
|--|------------|
| IMPORTO COMPLESSIVO DI APPALTO | 391.211,28 |
| IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO | 377.715,67 |
| ONERI DELLA SICUREZZA | 13.495,61 |

| Denominazione | Percentuale di Ribasso | |
|--|------------------------|----------------|
| SEMPI COSTRUZIONI SRL | 11,891% | TAGLIO ALI |
| ALCO SNC | 11,829% | TAGLIO ALI |
| SCAVI GABARDI CESARE | 11,816% | TAGLIO ALI |
| ADMA SCAVI SNC | 11,223% | TAGLIO ALI |
| PELLEGRINI CLAUDIO | 11,194% | TAGLIO ALI |
| TER SYSTEM SRL | 10,947% | TAGLIO ALI |
| EDILVALORZI SRL | 10,793% | TAGLIO ALI |
| ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C. | 10,713% | ANOMALA |
| RAUZI SRL | 9,297% | AGGIUDICATARIO |
| MASTRIA COSTRUZIONI SRL | 8,213% | |
| LAGO ROSSO SOC. COOP. | 8,084% | |
| CRIMALDI SRL | 8,049% | |
| COVI COSTRUZIONI SRL | 6,787% | TAGLIO ALI |
| PEDERGNANA ALDO & C. SNC | 6,269% | TAGLIO ALI |
| PINAMONTI COSTRUZIONI SRL | 3,056% | TAGLIO ALI |
| Numero offerte: | 15 | |
| Percentuale media: | 9,344% | |
| <i>percentuale media + 15%:</i> | <i>10,746%</i> | |
| <i>percentuale media - 15%:</i> | <i>7,942%</i> | |
| 50^ percentile: | 8,213% | |
| Maggior ribasso dopo l'esclusione | 10,713% | |
| Differenza tra maggior ribasso e 50^ percentile: | 2,500% | |
| soglia di anomalia | 9,463% | |

- a dichiarare che l'impresa RAUZI SRL con sede a Rumo (TN), frazione Marcena 31/C, Partita Iva e Codice Fiscale 01100500220, risulta essere l'aggiudicataria – a norma dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016 e dell'art. 63 regolamento lavori pubblici - della gara di cui all'oggetto con il ribasso percentuale del 9,297% (novevirgolanduecentonovantasettepercento), fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento;
- a affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa RAUZI SRL con sede a Rumo (TN), frazione Marcena 31/C, Partita Iva e Codice Fiscale 01100500220, fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento ai sensi di quanto disposto dall'art. 22, commi 3, 4 e 5 della l.p. 2/2016;
- a procedere, ai sensi dell'art. 22, comma 3 della l.p. 2/2016, al sorteggio dei partecipanti diversi dall'aggiudicatario, nella misura del 5% e, quindi, di n. 1 partecipante da sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione previsti dal presente invito;
- a predisporre dei biglietti di carta sui quali è indicato il nominativo di tutti i concorrenti partecipanti alla gara, ad esclusione dell'impresa aggiudicataria, e ad inserirli in identiche buste ai fini dell'estrazione;
- a dare atto che risulta estratta l'impresa PELLEGRINI CLAUDIO;
- a disporre che le buste contenenti i biglietti dei nominativi delle imprese non estratte e dell'impresa estratta, siano conservate unitamente agli atti di gara.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

Si dà atto altresì che l'impresa aggiudicataria della gara ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: cat. prevalente: OG3 nella quota del 40% sul relativo importo offerto.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 10:31.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

dott.ssa Paola Pellegrini

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).