



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

A.P.O.P. - SERVIZIO OPERE CIVILI

Prot. n.

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 61 DI DATA 12 Giugno 2018

OGGETTO:

Modifica alla determinazione n. 29 di data 17/04/2018 relativa all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori relativi al lotto 1 della prima unità autonoma funzionale per l'approntamento area sulla quale verrà realizzata la nuova sede succursale del Liceo "Bertrand Russel" di Cles Codice CUP C77B17000240003.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione n. 29 di data 17/04/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi al lotto 1 della prima unità autonoma funzionale relativo all'approntamento area sulla quale verrà realizzata la nuova sede succursale del Liceo "Bertrand Russel" di Cles elaborato dal personale tecnico del Servizio Opere Civili il 6 aprile 2018, per l'importo complessivo di euro 498.189,78.=, ed è stata autorizzato l'affidamento dei lavori in economia mediante cottimo;

Al fine di avviare la procedura di cottimo telematico si integra la determinazione sopraccitata con le seguenti informazioni e documentazione:

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della l.p. 2/2016;
- è prevista la valutazione dell'anomalia dell'offerta mediante metodo elettronico semplificato – MES ai sensi dell'art. 30 commi 5bis e 5bis1 della l.p. 26/1993;
- si approva quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento il documento "criteri di valutazione dell'analisi prezzi".

La procedura di gara viene demandata all'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti della Provincia di Autonoma di Trento.

Visto:

- gli atti citati in premessa;
- la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. concernente "Norme in materia di Lavori Pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti";
- il regolamento emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 attuativo delle disposizioni di cui alla legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.;
- la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.;
- il D.Lgs. 06 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" e ss.mm.;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.;
- la legge provinciale 3 aprile 1997, n. 7, concernente "Revisione del personale della Provincia di Trento", che individua all'art. 2, comma 2, le attività di competenza della Giunta provinciale nell'ambito delle funzioni di governo e di indirizzo politico amministrativo e che prevede all'art. 3 che la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa sia attribuita ai dirigenti generali e ai dirigenti che nell'ambito delle funzioni loro attribuite dalla legge sono responsabili del raggiungimento degli obiettivi, dell'attuazione dei programmi, dell'applicazione delle direttive e dell'osservanza delle priorità definite dalla Giunta stessa;
- il regolamento recante "funzioni della Giunta provinciale e gestione amministrativa dei Dirigenti", emanato con Decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998, n. 6-78/Leg. e ss.mm.;
- la deliberazione della Giunta provinciale n. 627 di data 28 aprile 2014 con cui è stato approvato il nuovo testo coordinato dell'atto organizzativo dell'APOP;
- la determinazione n. 148 di data 03 giugno 2014 del Dirigente dell'APOP avente per oggetto: "Atto di delega di attività e di atti amministrativi – Indicazioni operative e gestionali ed assunzione di compiti e funzioni in capo all'Agenzia;

- la determinazione n. 160 di data 17 luglio 2014 del Dirigente dell'APOP avente per oggetto: "Prima integrazione della determinazione del dirigente n. 148 di data 03 giugno 2014 – Individuazione elenco opere oggetto di delega specifica in regime transitorio;
- il D.Lgs. di data 9 aprile 2008, n. 81 concernente "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela e salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- la legge 11 agosto 2014, n. 114 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90, recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" ed, in particolare, l'art. 56 e l'Allegato 4/2;
- il D.P.G.P. 25 settembre 2000, n. 24-42/Leg e ss.mm. (regolamento di programmazione);
- il "Piano straordinario degli interventi di edilizia scolastica di cui all'art. 5, comma 6, legge provinciale n. 27 del 27 dicembre 2010", approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 377 di data 04 marzo 2011 e da ultimo aggiornato con la deliberazione di Giunta provinciale n. 2075 del 18 novembre 2016 (settimo aggiornamento), modificata con successiva deliberazione n. 2335 del 16 dicembre 2016 e aggiornata, da ultimo, con deliberazione della Giunta provinciale n. 1616 del 5 ottobre 2017 (ottavo aggiornamento) e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. di integrare, per le motivazioni espresse in premessa, la determinazione n. 29 di data 17 aprile 2018 con le seguenti informazioni e documentazione:

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16 comma 3 della l.p. 2/2016;
- è prevista la valutazione dell'anomalia dell'offerta mediante metodo elettronico semplificato – MES ai sensi dell'art. 30 commi 5bis e 5bis1 della l.p. 26/1993;
- si approva quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento il documento "criteri di valutazione dell'analisi prezzi".

2. di demandare all'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti della Provincia di Autonoma di Trento l'espletamento della procedura di gara;

3. di mantenere fermo quanto altro disposto con propria precedente determinazione n. 29 di data 17 aprile 2018.

Elenco degli allegati parte integrante

001 criteri di valutazione dell'analisi prezzi

IL DIRIGENTE
Claudio Pisetta



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

AGENZIA PROVINCIALE OPERE PUBBLICHE

SERVIZIO OPERE CIVILI

Progetto : NUOVA SEDE SUCCURSALE LICEO B. RUSSEL A CLES.
1° UNITA' AUTONOMA FUNZIONALE. – 1° LOTTO
Class.: 1070

Fase : **PROGETTO APPRONTAMENTO AREA**

Categoria : **RELAZIONE**

Titolo: **CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'ANALISI PREZZI**

File DWG:	Scala :	Data :	Codice P.A.T.			N° Tav.	N° Prog.	
			D	R	210	8	X	8

COORDINATORE	Ing. Marco Gelmini
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	Ing. Marco Gelmini
COLLABORATORI	Geom. Sergio Giamberardino
COORDINATORE SICUREZZA	Geom. Claudio Faccioli

VISTO IL DIRETTORE Ing. Marco Gelmini	VISTO IL DIRIGENTE Arch. Claudio Pisetta
--	---

CRITERI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'APPALTO PER LA VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA MEDIANTE METODO ELETTRONICO SEMPLIFICATO

1) Premesse:

il presente criterio è proposto ai fini della valutazione dell'anomalia delle offerte, dedotta attraverso la valutazione dell'analisi dei prezzi unitari di offerta, con particolare riferimento alla valutazione dell'incidenza del costo della manodopera. Sarà pertanto compito dell'offerente compilare il file denominato "Analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture", all'interno del quale dovrà esporre i costi relativi alle 3 macrovoci nelle quali si compone il prezzo unitario (manodopera, mezzi e materiali), che sarà ricaricato delle spese generali e dell'utile di impresa indicate dal Concorrente. La stazione appaltante allega, quale documentazione progettuale, la propria analisi dettagliata dei prezzi unitari nella quale sono espresse, oltre ai costi unitari, anche le incidenze orarie che saranno prese a riferimento per la successiva valutazione dell'anomalia dell'offerta del singolo Concorrente.

Ai fini dell'individuazione dei singoli prezzi anomali, oltre al raffronto con le analisi prodotte dalla stazione appaltante, saranno elaborate anche le analisi presentate da tutti i Concorrenti per porre a confronto le singole componenti (manodopera, noli e materiali) rispetto al dato progettuale. In sede di verifica dell'anomalia dell'offerta, il provvisorio aggiudicatario dovrà quindi procedere, su richiesta della stazione appaltante, alla presentazione delle analisi dettagliate dei prezzi unitari e dimostrare le modalità con le quali è pervenuto al calcolo dei 3 macroelementi (manodopera, mezzi e materiali) esposti in sede di offerta, mediante la presentazione di giustificativi secondo le indicazioni di seguito dettagliate.

La produzione delle analisi *dettagliate* dei prezzi unitari e dei *giustificativi* di supporto saranno richieste solamente al provvisorio aggiudicatario. La verifica dell'anomalia sarà effettuata in successione: escluso il primo concorrente si procederà con la valutazione del secondo e così via. Sono naturalmente esclusi da tali analisi, in quanto non ribassabili, i costi per la sicurezza.

2) Indicazioni sulle modalità di compilazione delle analisi dei prezzi unitari:

2.1) Costo della MANODOPERA

Nella compilazione del file "analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture", il Concorrente dovrà esporre, espresso in euro, il costo totale della manodopera riferita ad ogni singolo prezzo unitario. Si raccomanda di porre particolare attenzione all'esposizione di tale dato in quanto il primo indicatore della potenziale anomalia dell'offerta sarà dato dall'incidenza del costo totale della manodopera che si discosta oltre il 10% rispetto al costo complessivo determinato dalla stazione appaltante.

Al solo Concorrente sottoposto a verifica sarà poi richiesta la produzione dell'analisi di ogni prezzo unitario, con l'esposizione dettagliata del costo orario e dell'incidenza oraria della manodopera impiegata, fermo restando che il singolo totale così calcolato dovrà trovare riscontro nel dato esposto in sede di offerta. A tal fine, il Concorrente deve rammentare i seguenti vincoli:

- il costo orario della MANODOPERA impiegato per l'analisi del prezzo dovrà essere riferito alle tabelle vigenti in Provincia di Trento per il settore edile, per il settore impianti tecnologici e per il settore elettrico, cognite alla data dell'offerta e declinate nelle varie qualifiche professionali;
- nella componente della MANODOPERA si intende ricompresa anche l'incidenza dei conducenti dei mezzi che non potrà risultare con qualifica inferiore all' "operaio specializzato";
- nel caso in cui, in sede di gara, sia stata resa dichiarazione di avvalersi della possibilità di ricorrere al *subappalto*, il costo complessivo della manodopera, esposto dal Concorrente per le specifiche lavorazioni, NON potrà essere ridotto;

- in sede di elaborazione dei dati di offerta, al fine di verificare l'incidenza media oraria assegnata dal Concorrente alla singola lavorazione, il costo totale esposto per la manodopera sarà suddiviso *convenzionalmente* per il costo orario assegnato alla figura dell' "operaio qualificato" per il settore edile, ovvero qualifica 4° per quello impiantistico ed elettrico, per ottenere un indicatore medio dell'incidenza oraria. Se tale incidenza differisce di oltre il 5% rispetto al calcolo medio delle offerte, il vincitore dovrà fornire giustificativi in merito a particolari accorgimenti tecnici adottati, diversi dall'usuale dotazione, per motivare lo scostamento del tempo di realizzazione rispetto alla media delle analisi degli altri Concorrenti. In carenza di motivazione si riterrà valido il riferimento all'incidenza media oraria esposta nelle analisi dei prezzi prodotte dalla stazione appaltante e di conseguenza sarà quantificata l'incidenza economica causata dall'anomalia.

2.2) Costo dei NOLI DEI MEZZI

Nella compilazione del file "analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture", il Concorrente dovrà esporre, espresso in euro, il costo totale dei noli dei mezzi riferiti ad ogni singolo prezzo unitario. In sede di offerta non si renderà necessario dettagliare numero, modello ed incidenza oraria, rimettendo tale analisi di dettaglio al solo Concorrente vincitore. Si evidenzia il fatto che la costruzione fatta a posteriori dovrà comunque ricondurre al costo totale esposto in sede di gara, per ogni singola lavorazione. A tal fine, il Concorrente deve rammentare i seguenti vincoli:

- nella componente dei NOLI dovranno essere tenuti in considerazione i costi del nolo a freddo, comprensivi però di costi diretti ed indiretti per il funzionamento del mezzo (costi per il carburante, oneri di manutenzione, assicurazione del mezzo...), al netto del costo del conducente il quale, come detto al punto 2.1), è ricompreso nel costo della manodopera;
- nei giustificativi che saranno richiesti al solo vincitore, dovranno essere forniti i dati relativi alle caratteristiche tecniche dei mezzi impiegati (ad esempio: in termini di potenza, capacità di carico nonché la dichiarazione del consumo medio e della capacità di produzione del mezzo). Nel costo orario dovrà essere ricompresa l'incidenza assegnata ai costi di manutenzione in funzione dell'età del mezzo. Quanto più è elevata la vetustà del mezzo tanto maggiore dovrà risultare l'incidenza dei costi di manutenzione assegnati. L'analisi dovrà essere condotta considerando l'impiego di mezzi trasporto materiali almeno **EURO5** e per le macchine operatrici almeno **EU STAGE IIIA**.

2.3) Costo dei MATERIALI

Nella compilazione del file "analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture"

Il Concorrente dovrà esporre, espresso in euro, il costo totale dei materiali necessari alla realizzazione delle lavorazioni descritte in ogni prezzo unitario. I giustificativi dei prezzi esposti (fermo restando che le caratteristiche tecniche devono essere confermate conformemente a quelle descritte nei documenti di gara) saranno richiesti al solo Concorrente vincitore e a tal fine dovrà rammentare i seguenti vincoli:

- il costo relativo alla fornitura dei MATERIALI dovrà essere supportato dalla dichiarazione del/i fornitore/i la cui validità dovrà essere estesa alla durata del cantiere;
- i giustificativi a supporto dei prezzi delle forniture dei MATERIALI dovranno trovare riscontro nella dichiarazione prodotta dal fornitore nella quale dovrà indicare i riferimenti al proprio listino. Nel caso di applicazione di prezzi inferiori rispetto a quelli riportati nei listini scontati del 10%, il Concorrente dovrà produrre giustificativi a supporto dell'acquisto dei materiali costituiti dalla produzione di fatture d'acquisto quietanzate (o contratti) relativi a forniture di materiali di analoghe caratteristiche tecniche recentemente effettuate in occasione dell'esecuzione di altri lavori;

2.4) SPESE GENERALI ED UTILE D'IMPRESA

Per l'appalto in oggetto è stata considerata un'incidenza delle spese generali pari al 12% (al netto dei costi per la sicurezza generale) e un utile di impresa pari al 10%.

3) Modalità di compilazione del file per le “analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture”:

La stazione appaltante mette a disposizione del Concorrente il file, denominato “analisi dei prezzi unitari e lista delle lavorazioni e forniture” nel quale dovranno essere esposti, per ogni singola lavorazione, i costi complessivi relativi alle 3 macrovoci che concorrono alla formazione del prezzo unitario.

Il file da compilare è così composto:

- nella colonna “descrizione della voce” è riportata la definizione ridotta della voce contenuta in forma estesa nell'elaborato “Elenco descrittivo delle voci”;
- nelle colonne “Unità di misura” e “Quantità” sono riportati i valori previsti in progetto;
- le successive colonne, denominate rispettivamente “costo manodopera PAT”, “costo noli e trasporti PAT” e “costo materiali PAT” riportano i valori dei costi, espressi in euro, delle 3 macrovoci che concorrono alla formazione del costo complessivo, infine ricaricato con spese generali al 12% ed utile di impresa al 10% per ottenere il prezzo unitario;
- le colonne successive sono libere per la compilazione da parte del Concorrente e contengono gli equivalenti valori dei costi relativi alla Manodopera, Noli e Materiali (espressi in euro). Nelle colonne “prezzo unitario” sarà infine calcolato il valore ottenuto con l'applicazione delle spese generali e dell'utile di impresa che il Concorrente avrà preventivamente compilato (il dato va inserito nel formato decimale cioè ad esempio 0,12 indica 12% e 0,10 il 10%).