

Pubblicato il 27 agosto 2020



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

LAVORI RELATIVI AL RIUTILIZZO DEL SOTTOTETTO DI PALAZZO SARDAGNA E
RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DENOMINATO EX POSTE DEL COMPLESSO
EDILIZIO DEL RETTORATO DELL'UNIVERSITÀ DI TRENTO

CIG: 8343038CBF

Rif: Procedura negoziata NT90653

Trento, 26 agosto 2020

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, MEDIANTE MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DEGLI ARTT. 3, 4, 7 E 8 DELLA L.P. N. 2 DEL 23 MARZO 2020 E SS.MM., DELL'ART. 33 DELLA L.P. 26/1993, DELL'ART. 9 DELLA L.P. 2/2016 E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012, N. 9-84/LEG.

| Lotto | Descrizione lotto | CIG | Criterio di aggiudicazione | Importo complessivo lotto |
|-------|---------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------------|
| 1 | Lav rest pal. Sardagna e pal ex Poste | 8343038CBF | Prezzo più basso | 1.899.314,58 |

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di agosto (26/08/2020), alle ore nove e minuti trentuno (09.31), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento – APAC – Servizio Appalti, sita in via Dogana n. 8 a Trento, alla presenza della dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio Gare lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia autonoma di Trento, codice fiscale n. 003374602224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti di data 10 giugno 2020, prot. n 0312339, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Annalisa Iungg e rag. Francesca Rovri, entrambe assegnate al Servizio Appalti della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliate presso la sede della medesima, si tiene la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara di cui all'oggetto richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e dichiara aperta la seduta di gara stessa;
- b) dà atto che:
 - la Provincia Autonoma di Trento - Agenzia provinciale per gli Appalti e contratti APAC, Servizio Appalti svolge, in qualità di stazione appaltante, la procedura di cui all'oggetto su delega dell'Università degli Studi di Trento. Il contratto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante;
 - con provvedimento n. 76 di data 22 giugno 2020 del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Trento è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riutilizzo del sottotetto di Palazzo Sardagna e riqualificazione del palazzo denominato ex poste del complesso edilizio del Rettorato dell'Università di Trento, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 3 della l.p. n. 2 del 2020 e ss.mm. e dell'art. 33 della L.p. 26/93, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.p. 2/2016 e con le modalità procedurali dell'art. 57 e del Titolo IV Capo V del regolamento di attuazione della L.p. 10 settembre 1993, n. 26, in conformità alle norme contenute nel presente invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto.

Importo complessivo di appalto: **Euro 1.899.314,58** di cui:

- a) Euro 1.814.776,25 per lavorazioni soggette a ribasso.
- b) Euro 84.538,33 per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

classificazione dei lavori:

- Categoria prevalente: **OG2** (restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela) per Euro **1.288.726,26** di cui:

- a) Euro 1.211.879,58 per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 76.846,68 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta, ai fini dell'esecuzione, per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m. art. 1, comma 2, lett. f)):

- opere da impianti elettromeccanici trasportatori per Euro **21.877,89** di cui:

- a) Euro 21.000,00 per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 877,89 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

(lavorazioni di importo >10% dell'importo complessivo e >150.000 Euro)

- Categoria scorporabile **OS28** (impianti termici e di condizionamento) per Euro **256.407,25** di cui:

- a) Euro 253.064,95 per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 3.342,30 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, PENA L'ESCLUSIONE.

(lavorazioni S.I.O.S. di importo >150.000,00 Euro e >10% dell'importo complessivo):

- *Categorie scorporabili SIOS, individuate dal D.M. 10 novembre 2016, n. 248 (Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione) adottato ai sensi dell'art. 89, comma 11, d.lgs. 50/2016:*

Categoria OS30 (impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) per Euro **354.181,07** di cui:

- a) Euro 349.831,72 per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 4.349,35 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria SIOS OS30 sono a qualificazione obbligatoria e sono eseguibili interamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione.

Ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010, i requisiti non posseduti dall'impresa dovranno essere, a pena di esclusione, oggetto di subappalto.

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 D.M. 248/2016, per le lavorazioni appartenenti alla categoria SIOS OS30, non è ammesso l'avvalimento.

Ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

- Non sono ammesse offerte in aumento ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.P. 2/2016;
- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
- ai sensi di quanto previsto dall'invito, è possibile assistere alle operazioni di gara collegandosi da remoto tramite rete internet; a tal fine sono state fornite tutte le informazioni necessarie;

| | |
|--|--|
| Tipo di appalto | Lavori |
| Tipo di procedura | Procedura negoziata senza bando |
| Data pubblicazione | 21.07.2020 10:57:15 |
| Titolo della procedura d'acquisto | Lav rest pal. Sardegna e pal ex Poste |
| Tipo di pubblicazione | Appalto a trattativa privata |
| Tipo operazione | Prezzi Unitari |
| Amministrazione appaltante | Servizio Appalti - Off. Proc. Tele. LLPP |
| Data e ora termine presentazione offerta | 25.08.2020 12:00:00 |
| Apertura buste a partire da | 26.08.2020 09:30:00 |
| Importo complessivo appalto | 1.899.314,58 EUR |

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenda Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 21 luglio 2020 prot. n. 0428851 i seguenti n. 13 operatori economici:

| Denominazione | Cod. Fiscale | Indirizzo | PEC |
|--|--------------|--|--|
| NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC | 01414840221 | Zona Industriale 38055 Grigno | nerobutto@pec.it |
| EDILVALORZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' | 01422190221 | Fraz. Mione 38020 RUMO | info@pec.valorzi.it |
| INCO S.R.L. | 00812350221 | Viale Europa 38057 Pergine Valsugana | inco@postecert.it |
| BASSO GEOM. LUIGI S.R.L. | 00342520228 | Corso Michelangelo Buonarroti 38122 Trento | BASSOCOSTRUZIONI@PEC.IT |
| C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. | 00198230542 | VIA GHANDI ZONA INDUSTRIALE COLDIPOZZO 06012 Città di Castello | I006040.PG00@posteppec.cassaedi le.it |
| TECNOBASE S.R.L. | 00843920224 | PIAZZA PIEDICASTELLO 38122 TRENTO | tb@pec.tecnobase.it |
| EFFEFTE RESTAURI S.R.L. | 01848560221 | LOCALITA' AL PONTE 38083 BORGO CHIESE | effeffe@pec.effefferestauri.it |
| LARES - LAVORI DI RESTAURO S.R.L. | 00163960271 | SESTIERE SANTA CROCE 521 30135 VENEZIA | mail@pec.lares-restauri.it |
| CARRON CAV. ANGELO SPA | 01835800267 | V. BOSCO 14/1 31020 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI | carron.spa@legalmail.it |
| LIBARDONI COSTRUZIONI S.R.L. | 00183040229 | VIALE VENEZIA 38056 LEVICO TERME | libardonicostruzioni@pec.it |
| MAROSO IVO ENZO SRL - UNIPERSONALE | 03081000246 | VIA MARSAN 69 36063 MAROSTICA | certificata@pec.marosoivoenzo.it |
| PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L. | 00442200226 | V. TRENTO 1 38073 CAVEDINE | peder@legalmail.it |
| COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L. | 02177280225 | VIA PUISLE 38051 BORGO VALSUGANA | costruzioni.battisti@legalmail.it |

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 25 agosto 2020 alle ore 12:00, risultano regolarmente pervenute le seguenti n. 9 (nove) offerte:

| Denominazione | Offerta | Stato | Data/Ora offerta |
|--|------------|--------------------|---------------------|
| BASSO GEOM. LUIGI S.R.L. | 3000311121 | Offerta presentata | 25.08.2020 10:51:17 |
| INCO S.R.L. | 3000313249 | Offerta presentata | 25.08.2020 08:38:06 |
| MAROSO IVO ENZO SRL - UNIPERSONALE | 3000313919 | Offerta presentata | 25.08.2020 08:49:31 |
| C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. | 3000315307 | Offerta presentata | 24.08.2020 17:00:16 |
| PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L. | 3000315309 | Offerta presentata | 24.08.2020 09:08:28 |
| COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L. | 3000315421 | Offerta presentata | 24.08.2020 16:11:34 |
| EFFEFEE RESTAURI S.R.L. | 3000315426 | Offerta presentata | 24.08.2020 15:27:37 |
| EDILVALORZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' | 3000315434 | Offerta presentata | 24.08.2020 16:54:59 |
| NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC | 3000315506 | Offerta presentata | 25.08.2020 08:07:35 |

Il Presidente sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a verificare, con esito positivo, i verbali relativi ai sopralluoghi effettuati con riferimento a tutti i partecipanti alla gara, trasmessi in copia dall'Università degli Studi di Trento che ne detiene gli originali;
- a disporre l'apertura dei documenti presentati dai n. 9 (nove) concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo" della loro offerta al fine di verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dalla lettera di invito, ossia della dichiarazione di partecipazione di cui all'allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, del PassOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 157/2016, nonché dell'ulteriore eventuale documentazione/dichiarazioni necessarie ai sensi dei paragrafi 4.7 e 4.8 della lettera di invito relativo ad ogni concorrente e tenuto conto di quanto previsto dall'articolo 4 della legge provinciale n. 2 del 2020;
- a procedere con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la presenza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito e a rilevare quanto segue:
- a dare atto che l'impresa C.E.S.A. s.r.l., invitata alla gara in qualità di impresa singola, dichiara di partecipare alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa IGE IMPIANTI SRL con sede in via Adige 9 San Giustino (PG);
- a dare atto che l'impresa COSTRUZIONI BATTISTI SRL invitata alla gara in qualità di impresa singola, dichiara di partecipare alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & c. snc con sede in via Venezia 88/A Levico Terme (TN).
Si dà atto altresì che, sulla base degli elementi forniti in gara, il raggruppamento che le imprese succitate intendono costituire in caso di aggiudicazione è di tipo misto;
- a dare atto che l'impresa EDILVALORZI. s.r.l., invitata alla gara in qualità di impresa singola, dichiara di partecipare alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa SOLUZIONE IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE con sede in via Roma 60/A, Predaia frazione Taio (TN);
- a dare atto altresì che l'impresa SOLUZIONE IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE dichiara che le imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio partecipa sono le seguenti: COSTRUZIONI ELETTRICHE BATTAN IVAN SRL, con sede Via Della Rupe n. 8/B, 38017 Mezzolombardo (TN) e GIRARDI TERMOSANTARI SNC, con sede in Cles, Via Salvo D'Acquisto nr. 10 - 38023 (TN);
- a dare atto che l'impresa NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC. invitata alla gara in qualità di impresa singola, dichiara di partecipare alla gara in qualità di capogruppo di un costituendo

raggruppamento di imprese di tipo verticale con mandante l'impresa BERTOLINI OCEA IMPIANTI SRL con sede in Rovereto (TN), viale Caproni 9;

- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.4 della lettera di invito;

- a dare atto che la restante documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere presente e regolare fermo restando quanto previsto dall'art. 4 della legge provinciale n. 2 del 2020;

Dato quanto sopra, il Presidente di gara dispone, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, l'ammissione dei n. 9 (nove) concorrenti alla fase successiva della procedura tenuto conto, come sopra specificato, di quanto previsto dall'articolo 4 della legge provinciale n. 2 del 2020.

Successivamente, il Presidente di gara, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- a disporre l'apertura dell'Allegato economico di ciascun concorrente al fine di verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata così come richiesto dai paragrafi 3.1.1 e 3.1.2 della lettera di invito;

| Denominazione | Offerta | Stato | Data/Ora offerta |
|--|------------|-------------------------------|---------------------|
| BASSO GEOM. LUIGI S.R.L. | 3000311830 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 09:36:20 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:24:10 |
| INCO S.R.L. | 3000313250 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 10:05:48 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:40:29 |
| PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L. | 3000315311 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 10:20:16 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:50:48 |
| C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. | 3000315366 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 09:38:16 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:26:39 |
| MAROSO IVO ENZO SRL - UNIPERSONALE | 3000315385 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 10:08:39 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:42:49 |
| COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L. | 3000315422 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 09:47:57 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:30:22 |
| EFFEFTE RESTAURI S.R.L. | 3000315427 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 10:02:26 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:36:56 |
| EDILVALORZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' | 3000315437 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 09:52:58 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:33:30 |
| NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC | 3000315508 | Apertura busta amministrativa | 26.08.2020 10:12:00 |
| | | Apertura busta economica | 26.08.2020 10:47:57 |

- a procedere con l'apertura della documentazione economica prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dall'invito;

- a dare atto che il totale dell'offerta al netto degli oneri per la sicurezza indicato in calce al modulo "Lista delle lavorazioni e forniture" dal concorrente EFFEFTERESTAURI srl è pari ad Euro 1.664.408,06 mentre quello indicato dal medesimo nel "Documento di sintesi dell'offerta" è pari a Euro 1.664.408,07; conseguentemente si dà atto che l'importo indicato nella Lista delle lavorazioni e forniture costituisce l'ammontare totale corretto dell'offerta al netto degli oneri per la sicurezza;

- a dare atto che tutti i concorrenti indicano i costi della manodopera così come richiesto a pena di esclusione dalla lettera di invito;

- a dare atto che la restante documentazione economica presenta dai concorrenti risulta essere completa e regolare;

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

| Denominazione | Offerta | Rank | Importo a ribasso | Oneri di sicurezza | Importo a valore | Importo complessivo | Ribasso % |
|--|------------|------|-------------------|--------------------|------------------|---------------------|-----------|
| INCO S.R.L. | 3000313250 | 1 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.649.090,68 | 1.733.629,01 | 9,130 |
| PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L. | 3000315311 | 2 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.653.027,96 | 1.737.566,29 | 8,913 |
| C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. | 3000315366 | 3 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.653.958,53 | 1.738.496,86 | 8,862 |
| MAROSO IVO ENZO SRL - | 3000315385 | 4 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.654.546,76 | 1.739.085,09 | 8,829 |
| UNIPERSONALE | | | | | | | |
| EFFEFEE RESTAURI S.R.L. | 3000315427 | 5 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.664.408,07 | 1.748.946,40 | 8,286 |
| BASSO GEOM. LUIGI S.R.L. | 3000311830 | 6 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.671.084,71 | 1.755.623,04 | 7,918 |
| EDILVALORZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' | 3000315437 | 7 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.676.399,59 | 1.760.937,92 | 7,625 |
| COSTRUZIONI BATTISTI S.R.L. | 3000315422 | 8 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.687.550,15 | 1.772.088,48 | 7,011 |
| NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC | 3000315508 | 9 | 1.814.776,25 | 84.538,33 | 1.715.173,96 | 1.799.712,29 | 5,488 |

Il Presidente di gara provvede:

- a dare atto che si procede ad individuare l'offerta più conveniente dal punto di vista economico con l'applicazione del sistema della media mediata ai sensi dell'art. 63 del regolamento in materia di lavori pubblici;

- a calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate al paragrafo 5.1 della lettera di invito, conformemente all'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., che risulta pari a 8,007% e che corrisponde alla soglia di anomalia come emerge dalla tabella sottoriportata;

NT90653 -Lavori relativi al riutilizzo del sottotetto di Palazzo Sardagna e riqualificazione del Palazzo denominato ex Poste del complesso edilizio del Rettorato dell'Università di Trento

| | |
|--|-----------------------|
| Importo complessivo di appalto: | € 1.899.314,58 |
| Oneri per la sicurezza: | € 84.538,33 |
| Importo soggetto a ribasso: | € 1.814.776,25 |

| NOME | Percentuale di Ribasso | |
|---|------------------------|-------------------------|
| INCO SRL | 9,130% | ANOMALA |
| PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SRL | 8,913% | ANOMALA |
| ATI C.E.S.A. SRL – IGE IMPIANTI SRL | 8,862% | ANOMALA |
| MAROSO IVO ENZO SRL | 8,829% | ANOMALA |
| EFFEFTE RESTAURI SRL | 8,286% | ANOMALA |
| BASSO GEOM. LUIGI SRL | 7,918% | MIGLIORE OFFERTA |
| ATI EDILVALORZI SRL – SICOS SRL | 7,625% | |
| ATI COSTRUZIONI BATTISTI SRL – ELETTROIMPIANTI DI MASCOTTO MARIO & C. SNC | 7,011% | |
| ATI NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC – BERTOLINI OCEA IMPIANTI SRL | 5,488% | |
| Numero offerte ammesse: | 9 | |
| Percentuale media offerte ammesse <small>Regolamento attuazione l.p. 26/1993 art. 63.6 lett. a)</small> | 8,007% | |
| <i>percentuale media + 10 punti</i> | <i>18,007%</i> | |
| <i>percentuale media - 10 punti</i> | <i>-1,993%</i> | |

- a constatare che le offerte delle Imprese INCO SRL, PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SRL, ATI C.E.S.A. SRL – IGE IMPIANTI SRL, MAROSO IVO ENZO SRL, EFFEFTE RESTAURI SRL risultano anomale, ai sensi del disposto dell'art. 40 comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 comma 6 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., e a disporre l'esclusione;

- a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa BASSO GEOM. LUIGI SRL con il ribasso percentuale pari al 7,918% ;

- a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere la documentazione di offerta, comprensiva dell'indicazione del costo della manodopera, alla Struttura competente nel merito, Università degli Studi di Trento ai fini dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito;

- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti alla procedura negoziata.

Infine, il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta di gara alle ore dieci e minuti cinquantanove (10:59).

Si dà atto che il presente verbale di gara è conforme a verità e che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg
Documento firmato digitalmente

rag. Francesca Rovri

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).