



329/2017-09/08/2017 - Verbale seduta di gara pubblica

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica**

**manutenzione e pulizia condizionatori**

**CIG: 6950432DEB**

**Rif:** Procedura numero: 46628

Trento, li 09.08.2017

## Premessa

Alla presenza del rag. Paolo Chiusole, sostituto direttore dell'Ufficio Centrale acquisti (delegato dal Dirigente del Servizio Contratti e centrale acquisti, con nota prot. 562146 di data 3 novembre 2015 ad effettuare operazioni di apertura delle offerte nelle procedure telematiche di scelta del contraente), del dott. Danilo Pucci e del rag. Flavio Andreatta, funzionari del Servizio Contratti e centrale acquisti, in data 8 agosto 2017 ad ore 9.08 si è proceduto all'apertura telematica delle offerte relative alla gara 46628 in seconda seduta pubblica convocata tramite sistema SAP-SRM sulla piattaforma MERCURIO. Si dà atto che alla seduta di gara non è presente alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

## Oggetto della gara

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità
1		Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici	Servizio di pulizia condizionatori e ven	1,00 A Corpo

## Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Titolo della procedura d'acquisto	manutenzione e pulizia condizionatori
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Gara Telematica
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	150.000,00
Amministrazione appaltante	Ufficio Centrale Acquisti - APAC
Data e ora termine anteprima	17.07.2017 08:00:00
Data e ora termine chiarimenti	13.07.2017 16:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	19.07.2017 16:00:00
Apertura buste a partire da	20.07.2017 09:00:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	08.08.2017 09:43:12
Data e ora generazione verbale	09.08.2017 09:16:16
Data pubblicazione	04.07.2017 11:49:09

Si prende atto che, riscontrando la nota prot. 405091 di data 21 luglio 2017 del Servizio Contratti e centrale acquisti l'operatore economico CRISTOFORRETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. con comunicazione di data 24 luglio 2017, assunta al protocollo al n.ro 412447 ha sanato la propria documentazione amministrativa per quanto attiene ai vizi riscontrati nella prima seduta pubblica di gara tenutasi in data 20 luglio 2017 e per i quali si era data attuazione all'istituto del soccorso istruttorio.

L'operatore economico SESTER S.R.L, riscontrando la nota prot. 405069 di data 21 luglio 2017 del Servizio Contratti e centrale acquisti con comunicazione di data 28 luglio 2017, assunta al protocollo al n.ro 422722 ha trasmesso la "Dichiarazione di partecipazione allegato A", debitamente integrata e sottoscritta, segnalando, peraltro, l'intenzione di ritirare la propria offerta. Alla luce delle disposizioni di cui all'art. 32 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e del parere di precontenzioso AVCP n. 80 di data 16 maggio 2012, tale richiesta non può essere accolta in quanto dopo la scadenza del termine di presentazione

della stessa l'impresa è vincolata alla propria istanza di partecipazione alla gara ed alla propria offerta.

L'operatore economico LA TERMOIDRAULICA S.A.S. DI ZUPPEL GIORGIO & C., riscontrando la nota prot. 405098 di data 21 luglio 2017 del Servizio Contratti e centrale acquisti con comunicazione di data 27 luglio 2017, assunta al protocollo al n.ro 421663 ha trasmesso il modulo "allegato E" debitamente compilato e sottoscritto e la "Dichiarazione di partecipazione allegato A", con l'indicazione di servizi analoghi per l'importo di Euro 104.713,45. L'integrazione della documentazione inoltrata, a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, evidenzia peraltro la carenza dei requisiti di partecipazione relativi alla capacità tecnica professionale, in quanto la somma dei servizi analoghi, dichiarata alla voce 4.C.1, non raggiunge il requisito minimo richiesto pari a Euro 150.000,00 + IVA. Si procede quindi all'invalidazione dell'offerta.

Come specificato nella Lettera d'Invito, per le offerte pervenute da parte delle ditte concorrenti, si intende procedere ad:

- a) aprire le buste contenenti le offerte economiche dei Concorrenti in gara e a verificarne la completezza e regolarità formale.
- b) dare lettura, in caso di esito positivo della verifica della documentazione economica dei prezzi complessivi offerti e generazione a sistema della graduatoria con l'individuazione del concorrente con la miglior offerta.

- CRISTOFORRETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A

La documentazione economica risulta formalmente completa e regolare.

- SESTER S.R.L.

Nel "Modulo offerta economica" non sono stati indicati gli oneri per la sicurezza aziendale e i costi della manodopera. L'offerta è invalidata in quanto, in difformità alle previsioni di cui al paragrafo 5 "Offerta economica" della lettera di invito non sono stati indicati, in calce all'offerta economica gli oneri per la sicurezza aziendale e i costi della manodopera; la mancanza di tale informazione comporta, come previsto nella lettera di invito, l'esclusione dalla procedura di gara.

## Graduatoria per lotto

Il banditore procede alla formazione della graduatoria che individua come miglior offerente la ditta CRISTOFORRETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. alle condizioni di seguito indicate:

Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Denominazione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
1		Servizio di pulizia condizionatori e ven	CRISTOFORRETTI SERVIZI ENERGIA SPA	A	1	138.386,67	1,000	138.386,67

Il banditore dispone l'invio dell'offerta economica della ditta migliore offerente al Servizio richiedente per la verifica della sua congruità.

Il banditore dispone la chiusura della seduta pubblica alle ore 9.43.

Il presente verbale, unitamente al verbale di prima seduta, sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016.

Dall'avvenuta pubblicazione decorreranno i termini previsti dal comma 2 bis dell'art. 120 del codice del processo amministrativo per eventuale impugnazione in sede giurisdizionale del provvedimento di ammissione.

\*

Letto, confermato e sottoscritto

\*

Rag. Paolo Chiusole

Dott. Danilo Pucci

Rag. Flavio Andreatta

Documento firmato digitalmente