



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale delle operazioni di gara

SECONDA SEDUTA

**Lavori di “Approntamento area – nuova sede succursale liceo B. Russel a Cles. 1°
unità autonoma funzionale – 1° lotto”**

CIG: 7564864342

Rif: Procedura numero: 71276

Trento, lì 08.11.2018

AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE COTTIMO TELEMATICO, AI SENSI DELLA L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26 e SS.MM.

Lavori di “Approntamento area – nuova sede succursale liceo B. Russel a Cles. 1° unità autonoma funzionale – 1° lotto”.

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Approntamento area liceo Russel a Cles	7564864342	Prezzo più basso	452.899,80	02.10.2018 11:35:02

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **otto** del mese di **novembre** (08/11/2018) alle ore otto e cinquanta (08.50), a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza della dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del dirigente del Servizio Appalti del 17.09.2018 prot. n. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Silvia Cuel e rag. Francesca Rovri, entrambi dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente sopra individuato compie le seguenti operazioni:

a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la seduta convocata in data 06.11.2018 mediante sistema SAP-SRM e richiama l'attenzione dei componenti sull'oggetto della gara medesima, dando atto che il verbale repertorio n. 389/2018 di data 04 ottobre 2018, relativo alla prima seduta, si intende integralmente richiamato dal presente;

b) fa presente che nel corso della prima seduta di gara:

b1) si è dato atto che risultavano pervenute regolarmente dieci offerte (10), entro il termine indicato nella lettera di invito;

b2) si è proceduto alla verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa ed economica presentata dai concorrenti;

b3) si è proceduto a formare la seguente graduatoria:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
STRADASFALTI SRL	3000210941	1	437.831,68	15.068,12	269.627,20	284.695,32	38,418
CRIMALDI SRL	3000211400	2	437.831,68	15.068,12	290.301,30	305.369,42	33,696
GREEN SCAVI SRL	3000212722	3	437.831,68	15.068,12	308.335,78	323.403,90	29,577
TER SYSTEM SRL	3000211398	4	437.831,68	15.068,12	309.749,78	324.817,90	29,254
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000211482	5	437.831,68	15.068,12	323.297,94	338.366,06	26,159
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000212890	6	437.831,68	15.068,12	341.858,02	356.926,14	21,920
BOCCHER S.R.L.	3000211367	7	437.831,68	15.068,12	357.368,44	372.436,56	18,378
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000212810	8	437.831,68	15.068,12	385.016,68	400.084,80	12,063
CUNACCIA BRUNO SRL	3000212555	9	437.831,68	15.068,12	390.009,83	405.077,95	10,922
TRASPORTI E SCAVI DI ZAMPEDRI	3000213009	10	437.831,68	15.068,12	402.257,81	417.325,93	8,125

b4) si è dato atto che l'importo complessivo del costo del personale risultante dalle analisi prodotte dal concorrente che ha presentato la migliore offerta - ATI STRADASFALTI SRL - MISCONEL SRL - è superiore alla media aritmetica degli importi complessivi del costo del personale di tutte le offerte ammesse, come si evince dalla tabella di cui all'allegato B) del verbale relativo alla prima seduta.

b5) si è proceduto a sospendere la seduta di gara al fine di trasmettere le offerte al responsabile del procedimento dell'Agenzia provinciale per le opere pubbliche che procederà con la valutazione di congruità secondo quanto stabilito dal paragrafo 5 della lettera di invito;

c) Tutto ciò premesso, il Presidente di gara procede:

c1) a dare atto che, con nota del Dirigente del Servizio Appalti di data 08 ottobre 2018 prot. n. S171/2018/574009/CT71276/3.5/847-18 è stata trasmessa all'APOP - Servizio Opere Civili la documentazione per procedere alla valutazione delle offerte anomale;

c2) a dare atto che il Servizio Opere Civili ha dato riscontro alla richiesta di cui sopra in data 06 novembre 2018, con nota acquisita al protocollo del Servizio Appalti n. 658125;

c3) a dare lettura dell'iter seguito e delle conclusioni raggiunte dal Servizio Opere Civili in merito alla valutazione delle offerte sottoposte a verifica di congruità: *“La relativa istruttoria è stata attivata, con l'invio di una prima comunicazione all'ATI Stradasfalti - Misconel (prot. PAT/RFS168-17/10/2018-0610072), con la quale si chiedeva di redigere tutte le analisi prezzi unitari offerti al fine di dimostrare le modalità con cui si è pervenuti al calcolo dei tre macroelementi (manodopera, noli, materiali) e, contestualmente, si invitava l'ATI a consegnare tutte le analisi prezzi unitari offerti entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta.*

In data 2 novembre 2018, l'ATI Stradasfalti-Misconel, provvedeva a inviare la documentazione richiesta (prot. PAT/RFS168-02/11/2018-0652561) al Servizio Opere Civili.

Si è provveduto quindi a redigere un foglio di calcolo costituito da una tabella riepilogativa con tutte le offerte presentate in gara dai concorrenti al fine di poter procedere con il confronto, sia con i valori indicati dall'aggiudicatario provvisorio e il costo unitario della manodopera previsto a base gara, sia con il valore medio del costo della manodopera di tutte le offerte, come previsto dall'elaborato per la valutazione dell'anomalia.

Nella documentazione prodotta, oltre alle analisi degli articoli di gara, è stata presentata la "giustificazione aliquota utile d'impresa" con cui si giustifica l'importo del 2% come utile d'impresa.

Non sono stati presentati i preventivi dei fornitori per gli articoli 6a, 8a, 9a, 10a, 10b, 11a, 12a, 13a, 14a, 15a, ma considerando che dall'offerta si nota che alcuni di questi prezzi sono già più alti rispetto a quelli di progetto e i rimanenti hanno uno sconto pari a circa 11%, i prezzi offerti possono essere considerati nell'insieme giustificati.

Per quanto riguarda lo smaltimento del materiale l'ATI dichiara che ha potuto effettuare un ribasso così elevato perché ha la possibilità di conferire il materiale gratuitamente ai due siti di destinazione individuati a Mezzolombardo e Barco come da progetto allegato alle analisi prezzi.

Contestualmente l'impresa ha prodotto una dichiarazione con la quale afferma che tutti i mezzi di trasporto del materiale saranno euro 6.

Tutto ciò considerato, si è ritenuto che le giustificazioni fornite dalle imprese siano complessivamente accettabili e tali da dimostrare la complessiva congruità e sostenibilità dell'offerta formulata".

c4) ad affidare i lavori in oggetto all'ATI STRADASFALTI SRL (c.f.: 00120730221) con sede in loc. Maso Nuovo – 38016 Mezzocorona (TN) e MISCONEL SRL (c.f.: 00829140227) con sede in via Pizzegoda, 3 – 38033 Cavalese(TN) che presenta il ribasso percentuale del 38,418%, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta;

c5) a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

c6) Il Presidente di gara dichiara che la seconda seduta viene chiusa alle ore nove e minuti zero (09.00).

Si dà atto che non è presente pubblico in sala.

Il Presidente di Gara

- dott.ssa Silvana Ress –

I testimoni

- dott.ssa Silvia Cuel - rag. Francesca Rovri

documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).