

2018-11/01/2018 - Verbale seduta di gara pubblica
Pubblicato il giorno 11 gennaio 2018



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale di gara telematica

Ampliamento cimitero Cis

CIG: 722551184C

Rif: Procedura numero: 47013

Trento, li 11.01.2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	Ampliamento cimitero Cis	1 A Misura	240.378,42

La presente procedura viene indetta su delega del Comune di Cis, con sede in Cis (TN), Piazza Centrale 5. Il contratto di cottimo sarà stipulato dall'impresa con il soggetto delegante.

Il giorno 9 gennaio 2018 alle ore 14:37 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici
- giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, funzionaria del Servizio appalti;
- dott.ssa Lorenza Longo, funzionaria del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con determinazione a contrarre n. 57 di data 28 settembre 2017 della Giunta comunale del Comune di Cis, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento e sistemazione del cimitero di Cis, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 250.008,74, di cui:
 - Euro 240.378,42 per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 9.630,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

I lavori risultano classificati come segue:

a) Categoria Prevalente: OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) per Euro 250.008,74 di cui Euro 240.378,42 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 9.630,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 del d. lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto).

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.) appartenenti alla categoria OS3 (IMPIANTI IDRICO-SANITARI, CUCINE E LAVANDERIE) per Euro 3.049,71 di cui Euro 2.932,44 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 117,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento OS3, è tenuto a

dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 d. lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.

- Non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;

- è ammesso il ricorso al subappalto;

- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	Ampliamento cimitero Cis
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	250.008,74
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Iungg Annalisa
Data e ora termine presentazione offerta	09.01.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	09.01.2018 14:30:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	09.01.2018 15:51:40
Data e ora generazione verbale	11.01.2018 08:40:46
Data pubblicazione	15.11.2017 12:54:58

- Sulla base della sopra citata deliberazione della Giunta comunale del Comune di Cis, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio appalti - Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 15 novembre 2017, prot. n° S171/17/626633/3.5/CT47013, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
EDILVALORZI SRL	01422190221	VIA MIONE 43 38020 RUMO	Valorzi Ivan
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	VIA STRADA ROMANA 7 38010 TASSULLO	Torresani Paolo
SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	00953780228	PASSO MENDOLA 47 38010 RUFFRE'-MENDOLA	Seppi Piero
BONDI' SRL	01373580222	LOCALITA' PREGHENA 111 38020 LIVO	Bondi Ruggero
AGOSTI LUCA & C. SNC	01551040221	38020 LIVO	Agosti Luca
ANGELI	NGLPGR63H15Z112B	V. DI CARBONARA 31 38027 CROVIANA	Angeli Pangrazio
IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C.	00328030226	VIA E.CHINI 6 38023 CLES	Lorenzoni Manuel
PINAMONTI COSTRUZIONI SRL	01276860226	VIA PASOTTI 40 38019 TUENNO	Pinamonti Marco
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	01768180224	VIA DELLA VECLA 25 38020 CIS	BETTA OSCAR
IMPRESA	01130500224	38020 LIVO	Datres Roberto

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO,			
DONEDIL DI ENDRIZZI VITTORINO & C. SNC	00491390225	VIA ENDRICI 12 38010 DON	Endrizzi Alessandro
EDILFLAIM S.R.L.	00660090226	VIA DE LA SERA 1/A 38028 REVO'	FLAIM CLAUDIO

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 9 gennaio 2018) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IMPRESA COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO,	3000135938	Offerta presentata	04.01.2018 15:37:01
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 15:02:30
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:38:27
BONDI' SRL	3000136903	Offerta presentata	05.01.2018 18:22:12
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 14:47:49
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:27:55
SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	3000136983	Offerta presentata	09.01.2018 08:24:20
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 15:17:30
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:47:21
EDILFLAIM S.R.L.	3000136995	Offerta presentata	08.01.2018 11:45:05
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 14:54:37
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:34:00
AGOSTI LUCA & C. SNC	3000137053	Offerta presentata	08.01.2018 16:43:55
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 14:38:38
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:21:29
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3000137055	Offerta presentata	08.01.2018 16:41:00
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 15:11:57
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:42:39
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	3000137056	Offerta presentata	08.01.2018 17:21:50
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 14:50:18
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:30:40
PINAMONTI COSTRUZIONI SRL	3000137069	Offerta presentata	08.01.2018 17:50:51
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 15:14:57
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:45:22
EDILVALORZI SRL	3000137084	Offerta presentata	09.01.2018 08:50:05
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 14:59:14
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:36:23
ANGELI	3000137097	Offerta presentata	09.01.2018 09:37:33
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 14:44:35
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:25:33
IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C.	3000137115	Offerta presentata	09.01.2018 10:25:21

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
		Apertura busta amministrativa	09.01.2018 15:04:32
		Apertura busta economica	09.01.2018 15:40:37

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- a) fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6.

e hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2, nonché della ricevuta di versamento del contributo di Euro 20,00 (venti) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione(A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.3;
- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Comune di Cis, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	A	1	240.378,42	9.630,32	181.190,40	190.820,72	24,623
	EDILVALORZI SRL	A	2	240.378,42	9.630,32	196.806,33	206.436,65	18,126
	SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	A	3	240.378,42	9.630,32	197.914,27	207.544,59	17,666
	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	A	4	240.378,42	9.630,32	197.922,52	207.552,84	17,662
	IMPRESA COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO,	A	5	240.378,42	9.630,32	198.226,02	207.856,34	17,536
	EDILFLAIM S.R.L.	A	6	240.378,42	9.630,32	204.525,70	214.156,02	14,915
	BONDI' SRL	A	7	240.378,42	9.630,32	209.292,11	218.922,43	12,932
	AGOSTI LUCA & C. SNC	A	8	240.378,42	9.630,32	211.926,13	221.556,45	11,836
	IMPRESA EDILE LORENZONI CESARE & C.	A	9	240.378,42	9.630,32	215.032,40	224.662,72	10,544
	ANGELI	A	10	240.378,42	9.630,32	217.801,43	227.431,75	9,392
	PINAMONTI COSTRUZIONI SRL	A	11	240.378,42	9.630,32	217.815,22	227.445,54	9,387

In conclusione si dà atto che:

- si sospendono le operazioni di gara per trasmettere le offerte al Comune di Cis al fine di verificare se sussistono elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;
- a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.
- alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- la seduta di gara si chiude alle ore 15:57.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa dott.ssa Annalisa Iungg dott.ssa Lorenza Longo
 Documento firmato digitalmente