

Publicato il 23 febbraio 2018

104/2018-22/02/2018 - Verbale seduta di gara pubblica



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Verbale di gara telematica

Riqua.area est.scuole elem.Tonadico

CIG: 7285607118

Rif: Procedura numero: 50126

Trento, li 22.02.2018

COTTIMO TELEMATICO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016 N. 2 E SS.MM. E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.

Lavori di riqualificazione area esterna scuole elementari di Tonadico

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	Riqual.area est.scuole elem.Tonadico	1 A Misura	283.576,77

La presente procedura viene indetta su delega del Comune di Primiero - San Martino di Castrozza, con sede in Fiera di primiero, via Fiume 10. Il contratto di cottimo sarà stipulato dall'impresa con il soggetto delegante.

Il giorno 21 febbraio 2018 alle ore 14:40 si sono riuniti presso la Sede del Servizio appalti lavori pubblici:

- dott.ssa Silvana Ressa, Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici
- giusta delega del Dirigente del Servizio appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, funzionaria del Servizio appalti;
- dott.ssa Lorenza Longo, funzionaria del Servizio appalti.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

Con deliberazione n. 370 di data 4 dicembre 2017 della Giunta comunale del Comune di Primiero - San Martino di Castrozza, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione area esterna scuole elementari di Tonadico, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.

- IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 288.687,76, di cui:
 - Euro 283.576,77 per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 5.110,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- i lavori risultano classificati come segue:

a) Categoria Prevalente: OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) per Euro 166.422,24 di cui Euro 163.383,45 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 3.038,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 del d. lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo di contratto);

Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.) appartenenti alla categoria OS30 (OPERE DA ELETTRICISTA) per Euro 18.089,87 di cui Euro 17.689,87 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento OS30, è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 d. lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.

b) Categoria Scorporabile: OG3 (STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE METROPOLITANE) per Euro 64.385,91 di cui Euro 63.363,71 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 1.022,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Le lavorazioni appartenenti alla categoria OG3 sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, PENA L'ESCLUSIONE. Ai sensi dell'art. 26, comma 1 della l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla categoria OG3 sono subappaltabili nei limiti della PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE prevista dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto);

c) Categoria Scorporabile:OS6 (FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI) per Euro 57.879,61 di cui Euro 56.829,61 per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 1.050,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS6, a qualificazione non obbligatoria, sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario anche se privo della relativa qualificazione. Dette lavorazioni sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2 D. Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto).

- Non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;

- è ammesso il ricorso al subappalto;

- è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Cottimo fiduciario - art. 52 L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	Riquil.area est.scuole elem.Tonadico
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	288.687,76
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Iungg Annalisa
Data e ora termine presentazione offerta	21.02.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	21.02.2018 14:30:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	21.02.2018 15:14:50
Data e ora generazione verbale	22.02.2018 11:08:04
Data pubblicazione	15.12.2017 10:19:52

- Sulla base della sopra citata deliberazione della Giunta comunale del Comune di Primiero - San Martino di Castrozza, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio appalti - Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 15 dicembre 2017, prot. n° S171/17/724533/3.5/CT50126, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
ZUGLIANI SRL	01096460223	LOC. CASA BIANCA 8/A 38050 IMER	ZUGLIANI LUCA
SOCIETA' ESCAVAZIONE VENDITA INERTI	00185210226	STRADA DE LA COMUNITA' DE FIEM 8 38035 MOENA - MOENA	Delladio Mario
EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	01053480222	V. CISON 6 38054 PRIMIERO S.MARTINO DI CASTROZZA	Tomas Antoniello
ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.	00602890220	VIA ROMA 85 38054 TONADICO	Orsolin Giovanni Battista
NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	01414840221	ZONA INDUSTRIALE 3/A 3/B 38055 GRIGNO	Nerobutto Tiziano
BETTEGA ENNIO SRL	01203880222	LOCALITA' CASABIANCA 38050 IMER	Bettega Ennio
IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	01053040224	V. PASSO ROLLE 7 38054 SIROR	Fontan Giovanni Battista
ZORTEA BRUNO	ZRTBRN57R18B577G	38050 CANAL SAN BOVO	ZORTEA BRUNO
S.I.C.I. - S.R.L.	00137620258	VIA FENADORA 97 32030 FONZASO	PASA ELIO
G G GARBIN S.A.S. DI GARBIN GIUSEPPE & C	00900040254	VIA PRIMIERO 97/4 32030 FONZASO	GARBIN ROBERTO
COSTRUZIONI CEMIN DARIO S.R.L.	00858650229	VIA CISON 5 38054 SIROR	CEMIN DARIO
IMPRESA EDILE F.LLI BRUNET DI BRUNET	01517750228	VIA RIVETTA AL PRA' 8 38054 TONADICO	BRUNET EUGENIO

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del giorno 21 febbraio 2018) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZUGLIANI SRL	3000141183	Offerta presentata	16.02.2018 16:44:05
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 15:00:07
		Apertura busta economica	21.02.2018 15:12:13
ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.	3000141315	Offerta presentata	20.02.2018 15:49:45
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 14:53:44
		Apertura busta economica	21.02.2018 15:08:05
NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	3000141321	Offerta presentata	19.02.2018 12:08:35
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 14:50:28
		Apertura busta economica	21.02.2018 15:06:28
EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	3000141347	Offerta presentata	19.02.2018 14:27:07
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 14:45:08
		Apertura busta economica	21.02.2018 15:02:21
S.I.C.I. - S.R.L.	3000141388	Offerta presentata	20.02.2018 14:45:03
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 14:42:46

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZORTEA BRUNO	3000141399	Offerta presentata	20.02.2018 10:41:44
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 14:57:56
		Apertura busta economica	21.02.2018 15:10:12
IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	3000141436	Offerta presentata	20.02.2018 15:55:49
		Apertura busta amministrativa	21.02.2018 14:47:55
		Apertura busta economica	21.02.2018 15:03:59

Denominazione	Offerta	Data/Ora	Pos.	Motivo dell'invalidazione
S.I.C.I. - S.R.L.	3000141388	21.02.2018 15:14:50	1	Vedasi verbale

I soggetti sopra individuati, hanno dato atto che l'amministrazione valuterà i motivi di esclusione nel seguente modo:

- a) fatto salvo quanto previsto dalla successiva lettera b), delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di apertura delle offerte. A tale scopo l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere la seduta di gara;
- b) delle misure adottate/informazioni fornite, con riferimento ai motivi di esclusione di cui all'articolo 80 comma 5 lettere a) e c) del decreto legislativo n. 50 del 2016, durante la fase di verifica dei requisiti, secondo quanto specificato al paragrafo 6.

e hanno proceduto:

- a dare atto che si è provveduto a verificare, con esito positivo, i verbali relativi ai sopralluoghi effettuati dalle seguenti imprese: EDILTOMAS DI TOMAS ANTONIELLO & C., IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI FONTAN G.B. E C. S.A.S., NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO S.N.C., ORSOLIN GIACOMO E FIGLI S.N.C., ZORTEA BRUNO e ZUGLIANI S.R.L., trasmessi in copia dal Comune di Primiero - San Martino di Castrozza che ne detiene gli originali;

- a dare altresì atto che l'impresa S.I.C.I.S.R.L. non ha effettuato il sopralluogo obbligatorio, come confermato dal fatto che non è stato prodotto dal Comune di Primiero San Martino di Castrozza il relativo verbale e, pertanto, l'impresa S.I.C.I. S.R.L. viene esclusa dalla gara, come previsto nella lettera di invito, secondo cui "Ai sensi dell'art. 45, comma 3 del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, l'offerta è subordinata, a pena di inammissibilità, alla visita dei luoghi (sopralluogo obbligatorio), ove debbono essere eseguiti i lavori. Si procederà ad escludere i concorrenti che, a seguito delle verifiche delle attestazioni di sopralluogo rilasciate, non risultino aver effettuato il sopralluogo con le modalità indicate";

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ossia della dichiarazione del legale rappresentante di ciascuna impresa attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, della documentazione comprovante la costituzione della garanzia provvisoria di cui al paragrafo 4.2, nonché della ricevuta di versamento del contributo di Euro 20,00 (venti) a favore dell'Autorità Nazionale

Anticorruzione(A.N.A.C.) di cui al paragrafo 4.3;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare; pertanto tutte le imprese partecipanti, ad eccezione dell'impresa S.I.C.I. S.R.L. precedentemente esclusa, sono ammesse alla successiva fase della procedura;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- - a dare atto che tutti i concorrenti presentano regolarmente e con le modalità richieste la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 3.2 della lettera di invito, fermo restando che il rispetto della quota massima subappaltabile verrà verificato in corso di esecuzione dei lavori;
- a dare atto che, trattandosi di valutazione puramente tecnica, si rimette alla Struttura di merito, Comune di Primiero San Martino di Castrozza, la verifica circa l'ammissibilità delle voci che ciascuna impresa concorrente indica quali lavorazioni che intende subappaltare o affidare in cottimo, sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera di invito;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

Pos. Int.	Denominazione	Stato	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
	ORSOLIN GIACOMO & FIGLI S.N.C.	A	1	283.576,77	5.110,99	210.915,89	216.026,88	25,623
	ZORTEA BRUNO	A	2	283.576,77	5.110,99	220.809,89	225.920,88	22,134
	ZUGLIANI SRL	A	3	283.576,77	5.110,99	246.439,56	251.550,55	13,096
	EDILTOMAS SNC DI TOMAS ANTONIELLO &	A	4	283.576,77	5.110,99	250.528,73	255.639,72	11,654
	IMPRESA COSTRUZIONI FONTAN DI	A	5	283.576,77	5.110,99	253.296,44	258.407,43	10,678
	NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	A	6	283.576,77	5.110,99	258.057,70	263.168,69	8,999

In conclusione si dà atto che:

- si sospendono le operazioni di gara per trasmettere le offerte al Comune di Primiero San Martini di Castrozza al fine di verificare se sussistono elementi specifici per un'eventuale valutazione di congruità ai sensi dell'art. 63, comma 7 D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg.;
- si darà comunicazione della predetta sospensione a tutti i partecipanti al confronto concorrenziale;
- a dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono pubblicati, nel sito internet

<http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/GareTelematicheInvito/>, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione.

- Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale;
- la seduta di gara si chiude alle ore 15:16.

Letto, confermato e sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

dott.ssa Lorenza Longo