



Publicato il 27 giugno 2019

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

VERBALE DI GARA TELEMATICA

Servizio pulizia centro per l'infanzia

Rif: Procedura numero: 81202

Trento, li 27.06.2019

Premessa

Alla presenza del rag. Paolo Chiusole, sostituto direttore dell'Ufficio Centrale acquisti (delegato dal Dirigente del Servizio Contratti e centrale acquisti, con nota prot. 562146 di data 3 novembre 2015 ad effettuare operazioni di apertura delle offerte nelle procedure telematiche di scelta del contraente), della dott.ssa Roberta Giacomozzi e del dott. Davide Baldessari, funzionari del Servizio Contratti e centrale acquisti, in data 24 giugno 2019 ad ore 09.45, si è proceduto all'apertura telematica delle offerte relative alla gara 81202, convocata tramite sistema SAP-SRM sulla piattaforma MERCURIO. Si dà atto che alla seduta di gara non è presente alcun rappresentante delle imprese invitate.

DATI GARA

Informazioni trattativa

Con nota di data 10 aprile 2019, protocollata al n. 234868, successivamente integrata con lettera protocollo n. 299832 di data 10 maggio 2019 il Servizio Politiche Sociali ha richiesto all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti - Servizio Contratti e centrale acquisti - l'avvio della procedura di scelta del contraente, mediante richiesta di offerta sul MEPAT, per l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, presso la sede del Centro per l'infanzia, sito in Trento. Di seguito si espongono le informazioni relative alla gara:

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	22.05.2019 14:44:14
Titolo della procedura d'acquisto	Servizio pulizia centro per l'infanzia
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Ufficio Centrale Acquisti - APAC
Data e ora termine anteprima	18.06.2019 08:00:00
Data e ora termine chiarimenti	14.06.2019 18:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	24.06.2019 09:00:00
Apertura buste a partire da	24.06.2019 09:30:00
Importo complessivo appalto	189.751,00 EUR

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Servizio pulizia		Offerta economicamente più vantaggiosa	189.751,00	

Fornitori invitati

Sulla base delle indicazioni fornite dal Servizio Politiche Sociali, l'Ufficio Centrale Acquisti ha invitato al presente confronto concorrenziale i sotto indicati operatori economici:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
GE@ TRENTINA SERVIZI SOC.COOP	00928200229	38121 VIA KUFSTEIN, 4	amministrazione@pec.geatrentina servizi.com
MULTISERVIZI S.C.	00630940229	ROTALIANA, 69 38016 MEZZOCORONA	multiservizi.coop@pec.it
Aurora scs	02007550227	Via Morari 38056 Levico Terme	aurora@pec.cooperazionetrentina. it
LILITH SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02243160229	VIA GRAZ 12 38121 TRENTO	lilithtrentocooperativa@pec.it
IP SERVICE PACK S.R.L.	02280600228	VIA INNSBRUCK 22 38121 TRENTO	ipservicepack@pec.it

Cronologia offerte

Alla scadenza della presentazione delle offerte prevista per le ore 9.00 del 24 giugno 2019 risultano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IP SERVICE PACK S.R.L.	3000255275	Offerta presentata	19.06.2019 15:33:56
Aurora scs	3000258514	Offerta presentata	21.06.2019 11:17:16
MULTISERVIZI S.C.	3000258897	Offerta presentata	21.06.2019 18:22:49

DATI LOTTI DI GARA**1 . Servizio pulizia****Informazioni lotto di gara**

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	Servizi di pulizia	Servizi di pulizia	1,000 A Corpo

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
IP SERVICE PACK S.R.L.	3000258352	Apertura busta amministrativa	24.06.2019 09:46:21
Aurora scs	3000258516	Apertura busta amministrativa	24.06.2019 09:53:00
MULTISERVIZI S.C.	3000258898	Apertura busta amministrativa	24.06.2019 09:57:36

COMUNICAZIONI DI GARA

Come specificato nella lettera di invito, per le offerte pervenute da parte dei concorrenti invitati, si intende procedere a:

- 1) aprire i documenti contenuti nell'"Allegato amministrativo" e a verificarne la completezza e regolarità formale;
- 2) aprire, in caso di esito positivo della verifica della documentazione amministrativa, i documenti contenuti nell'"Allegato tecnico", verificarne la completezza e regolarità formale.

*

IP SERVICE PACK SRL

Il Presidente procede, dunque, con l'apertura della busta amministrativa del concorrente. All'interno dell'allegato amministrativo vengono riscontrati n. 3 documenti:

1. "Allegato A - Dichiarazione di partecipazione";
2. "Ricevuta versamento ANAC";
3. "Attestato di avvenuto sopralluogo".

La documentazione risulta sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa.

Si evidenzia che il concorrente nella dichiarazione di partecipazione nella parte 2.2: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITA' DI ALTRI SOGGETTI dichiara di voler subappaltare tutte le prestazioni nella quota percentuale del 74,94%. Tale dichiarazione risulta irregolare in quanto non sono indicate partitamente le singole prestazioni oggetto di subappalto e la percentuale risulta superiore al limite massimo consentito del 50%, indicato al paragrafo 4.2 della lettera di invito in conformità alle previsioni dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Si evidenzia, inoltre, che nel documento il concorrente non ha indicato alcun servizio a comprova del possesso del requisito di partecipazione di capacità tecnico-professionale (parte 4 "Criteri di partecipazione C: capacità tecniche e professionali - 4.C.1.1") attestante di "aver effettuato, negli ultimi tre anni antecedenti la data d'invio della Lettera d'invito, servizi di pulizia analoghi a quelli oggetto dell'appalto per un importo complessivo almeno pari a Euro 60.000 al netto degli oneri fiscali".

Vista l'irregolarità e l'incompletezza della citata dichiarazione, si ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio, in conformità a quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dal paragrafo 4.1.2 della lettera di invito, chiedendo al concorrente:

- di indicare nel dettaglio le singole prestazioni che intende subappaltare in caso di aggiudicazione, fermo restando il rispetto del limite massimo del 50% ex art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- di attestare il possesso del requisito di capacità tecnico-professionale previsto a pena di esclusione.

Si procederà quindi a richiedere tramite il sistema Mercurio all'operatore economico l'integrazione e la regolarizzazione della documentazione mancante.

*

AURORA SOC. COOP. SOC.

All'interno dell'allegato amministrativo vengono riscontrati n. 3 documenti:

1. "Allegato A - Dichiarazione di partecipazione";
2. "Ricevuta versamento ANAC";
3. "Sopralluogo obbligaotrio".

La documentazione risulta sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa.

La documentazione presentata dal concorrente risulta completa e regolare.

*

MULTISERVIZI Società Cooperativa

All'interno dell'allegato amministrativo vengono riscontrati n. 6 documenti:

1. "A - Avvalimento";
2. "A Allegato A-Dichiarazione di partecipazione Multiservizi";
3. "ANAC";
4. "A Allegato A-Dichiarazione per avvalimento LEO"

5. "A Dichiarazione ausiliaria";

6. "A Sopralluogo".

Il concorrente invitato alla procedura ricorre all'istituto dell'avvalimento con l'impresa ausiliaria L.&O. LAVORO E OCCUPAZIONE SCS.

La documentazione risulta sottoscritta digitalmente, nella parte di rispettiva competenza, dal legale rappresentante dell'o.e. invitato e dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria.

Si evidenzia che nel contratto di avvalimento non vengono indicate in modo compiuto, esplicito ed esauriente le risorse che l'impresa ausiliaria si impegna a mettere a disposizione del concorrente per tutta la durata dell'appalto.

Vista l'incompletezza del contratto di avvalimento, si ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio, in conformità a quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e dal paragrafo 4.6 della lettera di invito, chiedendo al concorrente di integrare il medesimo contratto con l'indicazione compiuta, esplicita ed esauriente delle risorse che l'impresa ausiliaria L.&O. LAVORO E OCCUPAZIONE SCS si impegna a mettere a disposizione del concorrente per tutta la durata del contratto.

Si procederà quindi a richiedere tramite il sistema Mercurio all'operatore economico l'integrazione e la regolarizzazione del suddetto contratto di avvalimento.

*

Il Presidente decide dunque di sospendere la seduta di gara alle ore 10.16 al fine di poter disporre l'esecuzione del soccorso istruttorio atto a sanare la documentazione amministrativa degli operatori economici IP SERVICE PACK SRL e MULTISERVIZI società cooperativa, in ordine ai vizi sopra indicati.

Si procederà, quindi, a richiedere tramite il sistema MERCURIO, ai suddetti operatori economici la correzione e/o l'integrazione della documentazione mancante.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto

Rag. Paolo Chiusole _____

dott.ssa Roberta Giacomozzi _____

dott. Davide Baldessari _____

*

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Questo verbale, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico

firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/2005).

La firma autografa è stata sostituita dall'indicazione a stampa dei nominativi dei firmatari.