

Publicato il 20 dicembre 2019



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Verbale di gara telematica
Prima Seduta**

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA STAZIONE DI TRASFERIMENTO SULLE PP.FF.
1547/7, 1547/8, 1547/2, 1547/1 C.C. SCURELLE

CIG: 8043211BAE

Rif: Trattativa numero: CT85868

Trento, 19 dicembre 2019

CONFRONTO CONCORRENZIALE SVOLTO IN MODALITA' TELAMATICA PER L'AFFIDAMENTO CON IL SISTEMA DEL COTTIMO AI SENSI DELL'ART. 52 DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (L.P. 10 SETTEMBRE 1993, N. 26), DELL'ART. 9 DELLA LEGGE PROVINCIALE DELLE DIRETTIVE EUROPEE IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI (L.P. 9 MARZO 2016, N. 2) E DEL TITOLO IV, CAPO V DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA LEGGE PROVINCIALE SUI LAVORI PUBBLICI (D.P.P. 11 MAGGIO 2012 N. 9-84/LEG.).

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Lav real staz trasf demoliz piattaforma	803211BAE	Prezzo più basso	80.166,33	19.12.2019 15:05:25

Il giorno 19 dicembre 2019 alle ore 14:37 si sono riuniti presso la sede del Servizio Appalti, in via Dogana n. 8 a Trento,

- dott.ssa Silvana Ress, Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti;
- dott.ssa Annalisa Iungg, assegnata al Servizio Appalti;
- dott.ssa Laura Piccoli, assegnata al Servizio Appalti.

Il Direttore dell'Ufficio Procedure telematiche di lavori pubblici ha reso la dichiarazione annuale del Piano di Prevenzione della Corruzione della Provincia autonoma di Trento; pertanto, non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente i lavori in oggetto.

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

con provvedimento n. 1 di data 25 febbraio 2016 del Dirigente di APOP è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di realizzazione della stazione di trasferimento sulle pp.ff. 1547/7, 1547/8, 1547/2, 1547/1 c.c. Scurelle, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016;

- l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad Euro 80.166,33 di cui:
 - Euro 78.992,31 per lavorazioni soggette a ribasso;
 - Euro 1.174,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori sono classificati come segue:

CATEGORIA PREVALENTE OS23 (DEMOLIZIONE DI OPERE) per EURO 80.166,33 di cui:

a) EURO 78.992,31 per lavorazioni soggette a ribasso

b) EURO 1.174,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

- E' ammessa la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei di Imprese secondo quanto specificato in particolare nell'invito a partecipare;

- è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è ammesso il ricorso al subappalto ai sensi dell'articolo 52, comma 9 L.P. 26/93;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	29.11.2019 11:29:50
Data ripubblicazione	13.12.2019 11:49:10
Titolo della procedura d'acquisto	Lav real staz trasf demoliz piattaforma
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Servizio Appalti - Uff. Proc. Tele. LLPP
Data e ora termine presentazione offerta	19.12.2019 12:00:00
Apertura buste a partire da	19.12.2019 14:30:00
Importo complessivo appalto	80.166,33 EUR

- sulla base del sopra citato provvedimento, l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio appalti, ha provveduto a invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera di data 29 novembre, prot. n. 0761912 le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	00660560228	LOCALITA' PRADAGLIA-CORSI 38060 ISERA	info@pec.bianchiscavi.it
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	01423830221	VIA AL PARCO, 5 38063 AVIO	scavicampostri@legalmail.it
ZORTEA SRL	01864710221	MESOLE 4/A 38050 CASTELNUOVO	info@pec.zortea.it
INCO SRL	00812350221	VIALE EUROPA 75 38057 PERGINE VALSUGANA	inco@postecert.it
COSTRUZIONI DALLAPE' SOCIETA' A	01052630223	V. S.PIETRO 16 38076 MADRUZZO	dallape@emailpec.eu
GREEN SCAVI SRL	01677650226	Strada di Pedegaza 38096 VALLELAGHI	greenscavi@certaposta.it
MISCONEL SRL	00829140227	V. PIZZEGODA 3 38033 CAVALESE	misconel.appalti@legalmail.it
COOPERATIVA LAGORAI	01216100220	VIA PUISLE 35 38051 BORGO VALSUGANA	cooperativalagorai@legalmail.it
COSTRUZIONI CASAROTTO S.P.A.	01212950222	STRADA DELLA BARICATA 37 38059 CASTEL IVANO	pec@pec.costruzionicasarotto.com
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL	00644640229	STRADA DE PREALON 42/B 38035 MOENA - MOENA	06615.ste.tn00@infopec.cassaedile.it
SOCIETA' ESCAVAZIONE VENDITA INERTI	00185210226	STRADA DE LA COMUNITA' DE FIEM 8 38035 MOENA - MOENA	info@pec.sevis.it
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	00850660226	VIA DEL MONTENGIAN 46 38057 PERGINE VALSUGANA	zampedrilo@pec.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (prevista per il giorno 19 dicembre 2019 alle ore 12:00) risultano pervenute le offerte di cui alla tabella sotto riportata:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000282699	Offerta presentata	18.12.2019 17:04:35
INCO SRL	3000282714	Offerta presentata	18.12.2019 11:20:15
COSTRUZIONI CASAROTTO S.P.A.	3000286057	Offerta presentata	17.12.2019 16:33:01
MISCONEL SRL	3000286236	Offerta presentata	18.12.2019 09:25:47
SOCIETA' ESCAVAZIONE VENDITA INERTI	3000286300	Offerta presentata	18.12.2019 11:45:24
GREEN SCAVI SRL	3000286406	Offerta presentata	18.12.2019 16:39:03
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000286416	Offerta presentata	18.12.2019 14:02:35
COOPERATIVA LAGORAI	3000286502	Offerta presentata	19.12.2019 09:51:38
ZORTEA SRL	3000286530	Offerta presentata	19.12.2019 08:03:41
S.T.E. COSTRUZIONI GENERALI SRL	3000286560	Offerta presentata	19.12.2019 09:22:55
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	3000286572	Offerta presentata	19.12.2019 11:23:44

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- ad aprire i documenti presentati dalle imprese e contenuti nell'Allegato Amministrativo e a verificare la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dall'invito a partecipare, ossia della dichiarazione semplificata allegato A prodotta secondo i contenuti e le indicazioni di cui al paragrafo 4.1 della lettera di invito, precisando che, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;
- a dare atto che tutti i concorrenti presentano la dichiarazione di subappalto di cui al paragrafo 4.3.1 della lettera di invito;
- ad ammettere, all'esito della verifica della documentazione prodotta in gara, i concorrenti alla fase successiva della procedura precisando che, come sopra specificato, a norma dell'art. 22 l.p. 2/2016, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e che tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e a formare la graduatoria, come previsto al paragrafo 5 della lettera di invito, ordinando le offerte in ordine decrescente di ribasso, come risulta dalla seguente tabella:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
ZORTEA SRL	3000286531	2	78.992,31	1.174,02	68.012,38	69.186,40	13,900
MISCONEL SRL	3000286246	3	78.992,31	1.174,02	68.644,32	69.818,34	13,100
COOPERATIVA LAGORAI	3000286503	4	78.992,31	1.174,02	69.762,06	70.936,08	11,685
INCO SRL	3000282715	5	78.992,31	1.174,02	70.394,00	71.568,02	10,885
GREEN SCAVI SRL	3000286407	6	78.992,31	1.174,02	70.591,48	71.765,50	10,635
COSTRUZIONI CASAROTTO S.P.A.	3000286058	7	78.992,31	1.174,02	70.694,17	71.868,19	10,505
ZAMPEDRI LORENZO S.R.L.	3000285630	8	78.992,31	1.174,02	70.905,87	72.079,89	10,237
BIANCHI SOCIETA' A RESPONSABILITA'	3000286417	9	78.992,31	1.174,02	70.996,71	72.170,73	10,122
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO S.R.L.	3000286575	10	78.992,31	1.174,02	73.021,28	74.195,30	7,559
SOCIETA' ESCAVAZIONE VENDITA INERTI	3000286301	11	78.992,31	1.174,02	73.154,78	74.328,80	7,390

- In conclusione si procede:
- a calcolare, al fine del taglio del taglio delle ali, la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse alla gara (11,138%) e ad escludere tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del 15 per cento in più e in meno rispetto alla media: STE COSTRUZIONI GENERALI SRL, ZORTEA SRL, MISCONEL SRL, SCAVI CAMPOSTRINI ALDO SRL, SEVIS SRL;
- - ad individuare, sulle offerte rimanenti dopo l'esclusione, in termini di percentuale di ribasso, del cinquantesimo percentile, corrispondente al 10,570%;
- - a calcolare la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore (11,685%) ed il valore del cinquantesimo percentile (10,570%). Posto che tale differenza risulta superiore all'uno per cento (1,115%), si determina la soglia di anomalia sommando al valore del cinquantesimo percentile il cinquanta per cento della differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore e il valore del cinquantesimo percentile. Viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore alla soglia così determinata (pari all'11,128%);
- - a constatare che le offerte del concorrente COOPERATIVA LAGORAI risulta anomala, ai sensi del disposto dell'art. 40, comma 1 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e dell'art. 63 del relativo regolamento di attuazione (D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg) e a disporne l'esclusione;
- - a constatare che l'offerta contenente la maggior percentuale di ribasso fra quelle ammesse alla gara e che non sono state escluse, è quella presentata dall'impresa INCO SRL con il ribasso percentuale pari al 10,885% (diecivirgolaottocentoottantacinquepercento) come risulta dalla tabella sotto riportata:

CT85868 - LAVORI DI REALIZZAZIONE STAZIONE DI TRASFERIMENTO SULLE PP.FF. 1547/7, 1547/8, 1547/2, 1547/1 C.C. SCURELLE
--

IMPORTO COMPLESSIVO DI APPALTO	80.166,33
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	78.992,31
ONERI DELLA SICUREZZA	1.174,02

NOME	Percentuale di ribasso	
STE COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,500%	TAGLIO ALI
ZORTEA SRL	13,900%	TAGLIO ALI
MISCONEL SRL	13,100%	TAGLIO ALI
COOPERATIVA LAGORAI	11,685%	ANOMALA
INCO SRL	10,885%	AGGIUDICATARIA
GREEN SCAVI SRL	10,635%	
COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	10,505%	
ZAMPEDRI LORENZO SRL	10,237%	
BIANCHI SRL	10,122%	
SCAVI CAMPOSTRINI ALDO SRL	7,559%	TAGLIO ALI
SEVIS SRL	7,390%	TAGLIO ALI

Numero offerte	11
Percentuale media:	11,138%
<i>percentuale media + 15%:</i>	<i>12,809%</i>
<i>percentuale media - 15%:</i>	<i>9,467%</i>
50 [^] percentile:	10,570%
Maggior ribasso dopo l'esclusione	11,685%
Differenza tra maggior ribasso e 50 [^] percentile:	1,115%
Soglia di anomalia	11,128%

- a affidare pertanto i lavori in oggetto all'impresa INCO SRL con sede in Pergine Valsugana (TN) viale Europa 75 – CF 00812350221 ,fatte salve le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento ai sensi di quanto disposto dall'art. 22, commi 3, 4 e 5 della l.p. 2/2016;
- a procedere, ai sensi dell'art. 22, comma 3 della l.p. 2/2016, al sorteggio dei partecipanti diversi dall'aggiudicatario, nella misura del 5% e, quindi di n. 1 partecipante da sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione previsti dal presente invito;
 - a predisporre dei biglietti di carta sui quali è indicato il nominativo di tutti i concorrenti partecipanti alla gara, ad esclusione dell'impresa aggiudicataria, e ad inserirli in identiche buste ai fini dell'estrazione;
 - a dare atto che risulta estratta l'impresa SOCIETA' ESCAVAZIONE VENDITA INERTI – SEVIS SRL;
- a disporre che le buste contenenti i biglietti dei nominativi delle imprese non estratte e dell'impresa estratta, siano conservate unitamente agli atti di gara.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

Si dà atto altresì che l'impresa aggiudicataria INCO srl ha dichiarato che intende subappaltare, entro i limiti di legge, le seguenti categorie di lavorazioni: cat. prevalente: OS23 nella quota del 100% sul relativo importo offerto.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 29 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.

La seduta di gara si chiude alle ore 15:12.

Letto, confermato, sottoscritto

dott.ssa Silvana Ressa

dott.ssa Annalisa Iungg

dott.ssa Laura Piccoli

Documento firmato digitalmente

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).