



**PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
AGENZIA PROVINCIALE OPERE PUBBLICHE**

PROCEDURA APERTA

RELATIVA AI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI: *COSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO A LAMON (BL) PER L'ACCORPAMENTO DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO CON SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DURANTE IL CICLO DI VITA DELL'OPERA (C.P.V. N. 71221000-3 - SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI EDIFICI) OVVERO CONFORMI AL DECRETO DEL MINISTRO DELL'AMBIENTE DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 24 DICEMBRE 2015, PUBBLICATO SULLA G.U. SERIE GENERALE N. 16 DEL 21 GENNAIO 2016*

CAPITOLATO D'ONERI

Trento, 19 gennaio 2017

Il Responsabile del procedimento
- ing. Luciano Martorano -



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

INDICE

Art. 1 - Oggetto e finalità del Servizio	3
Art. 2 - Descrizione del servizio e condizioni di espletamento delle attività	3
Art. 3 - Obblighi a carico dell'Affidatario	7
Art. 4 - Obblighi a carico della stazione appaltante	8
Art. 5 - Norme che regolano il contratto e criteri interpretativi	8
Art. 6 - Documenti che fanno parte del contratto	9
Art. 7 - Durata del servizio	9
Art. 8 - Importo del contratto	11
Art. 9 - Direttore dell'esecuzione del contratto	12
Art. 10 - Avvio dell'esecuzione del contratto	12
Art. 11 - Sospensione dell'esecuzione del contratto	13
Art. 12 - Modifica del contratto durante il periodo di validità	13
Art. 13 - Modalità di pagamento e fatturazione del compenso	14
Art. 14 - Controlli sull'esecuzione del contratto	15
Art. 15 - Fallimento ed altre vicende soggettive dell'Affidatario	16
Art. 16 - Divieto di cessione del contratto e cessione dei crediti derivanti dal contratto	16
Art. 17 - Subappalto	17
Art. 18 - Tutela dei lavoratori	17
Art. 19 - Sicurezza	17
Art. 20 - Elezione di domicilio dell'Affidatario	17
Art. 21 - Proprietà degli elaborati	18
Art. 22 - Trattamento dei dati personali	18
Art. 24 - Obblighi assicurativi	19
Art. 25 - Penali	20
Art. 26 - Risoluzione del contratto	20
Art. 27 - Clausole di risoluzione espressa	20
Art. 28 - Recesso	22
Art. 29 - Definizione delle controversie	22
Art. 30 - Tracciabilità dei flussi finanziari	22
Art. 31 - Spese contrattuali	22
Art. 32 - Disposizioni anticorruzione	22
Art. 33 - Norma di chiusura	23



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

Art. 1 - Oggetto e finalità del Servizio

1. L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico a Lamon (BL) per l'accorpamento delle scuole primaria e secondaria di primo grado con sistemazione dell'area esterna mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (C.P.V. n. 71221000-3 - servizi di progettazione di edifici) ovvero conformi al Decreto del ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare del 24 dicembre 2015, pubblicato sulla G.U. serie generale n. 16 del 21 gennaio 2016, il tutto come meglio specificato negli altri documenti di gara.
2. Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto.

Art. 2 - Descrizione del servizio e condizioni di espletamento delle attività

1. Le prestazioni oggetto dell'incarico che si intende affidare sono, nel dettaglio, le seguenti:
 - a) Redazione del progetto definitivo (art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) sulla scorta del progetto preliminare approvato dal Comune di Lamon con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 di data 15 aprile 2016, allegato al presente Capitolato d'Oneri.
La fase della progettazione definitiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA	
Codice	Descrizione singole prestazioni
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) D.P.R. 207/10)
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/10)
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10)
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - D.P.C.M. 512/97)
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

- b) Redazione del progetto esecutivo (art. 23, comma 3 e comma 8, e art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016) che verrà predisposto a seguito dell'approvazione del progetto definitivo. La fase della progettazione esecutiva sarà costituita dalle seguenti prestazioni:

PROGETTAZIONE ESECUTIVA	
Codice	Descrizione singole prestazioni
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10)
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)

- c) Fase di esecuzione dei lavori (art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016): Servizio di coordinamento della sicurezza in esecuzione comprensiva delle seguenti prestazioni:

ESECUZIONE DEI LAVORI (CSE)	
Codice	Descrizione singole prestazioni
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art. 151, D.P.R. 207/2010)

2. Il servizio comprende la predisposizione di tutti gli elaborati tecnico - amministrativi necessari per l'ottenimento dei dovuti pareri, nulla osta, autorizzazioni, ecc. e la partecipazione a tutti gli incontri necessari per l'ottenimento dei pareri, nulla osta, autorizzazioni, etc. che dovranno essere richiesti a cura del committente, nonché l'ottenimento del catasto ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato, pubblica illuminazione, fibre ottiche, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile).
3. Sulla base dell'importo presunto dei lavori è stato stimato l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura richiesti. Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la seguente qualificazione e importo dei lavori:

Categoria	ID Opere	Descrizione	Grado di complessità	Importo in €
EDILIZIA	E.08	Edilizia scolastica	0,95	1.583.560,00
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cls.a	0,95	534.451,50
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in legno	0,90	1.060.985,20
IMPIANTI	IA.01	Impianti idraulici	0,75	98.972,50
IMPIANTI	IA.02	Impianti di climatizzazione	0,85	336.506,50
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici	1,15	344.424,30
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI				3.958.900,00



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

dove:

- per categoria, ai fini dell'individuazione dei lavori per i quali sono stati svolti i servizi valutabili che concorrono ai requisiti dei progettisti, si intende la parte alfabetica del codice alfanumerico ID Opere;
- per ID opere si intende l'identificazione con codice alfanumerico di cui alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016;
- per grado di complessità si intende il coefficiente G riportato nella stessa tavola Z-1 in corrispondenza del relativo ID opere.

Il limite finanziario da rispettare per il servizio in oggetto (nuovo polo scolastico di Lamon) è pari a € 5.617.648,98, di cui € 3.958.900,00 per i lavori a base di gara ed € 1.658.748,98 per somme a disposizione dell'Amministrazione. I limiti di cui sopra devono intendersi come limiti massimi che, al compimento della progettazione definitiva ed esecutiva, non potranno essere superati per nessuna ragione da parte del concorrente aggiudicatario del presente servizio.

4. Il numero di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto è di n. 3 (tre) unità comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro minimo:

- n. 1 architetto o ingegnere in possesso di diploma di laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento) con esperienza maturata nel campo della **progettazione civile ed antincendio**, che sarà anche incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi dell'articolo 24, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016;
- n. 1 architetto o ingegnere in possesso di diploma di laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento) con esperienza maturata nel campo della **progettazione strutturale**;
- n. 1 architetto o ingegnere in possesso di diploma di laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento) o tecnico diplomato con esperienza maturata nel campo della **progettazione impiantistica meccanica ed elettrica**;
- n. 1 architetto o ingegnere in possesso di diploma di laurea specialistica in architettura o ingegneria (nuovo ordinamento) o diploma di laurea quinquennale in architettura o ingegneria (vecchio ordinamento) o tecnico diplomato con esperienza maturata nel campo della **progettazione ed esecuzione della sicurezza nei cantieri mobili**, in possesso dei requisiti fissati dall'articolo 98 del D.Lgs. 81/2008.

Le professionalità inerenti il servizio di architettura e ingegneria dovranno essere svolte almeno da due professionisti con esperienza nei campi della progettazione previsti mentre il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione potrà svolgere solo la prestazione inerente la sicurezza (progettazione + esecuzione).

5. Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto Affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi – ove costituiti – previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale. Oltre all'iscrizione negli appositi albi i professionisti dovranno possedere le ulteriori abilitazioni professionali previste dalla legge se richieste dalla mansione effettivamente svolta.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

6. Nel gruppo di professionisti è anche ammessa la presenza di altri professionisti tecnici, incardinati o associati al progettista, purché in aggiunta alle professionalità minime inderogabili di cui al comma 4, fermi restando i limiti alle singole competenze professionali.
7. Eventuali sostituzioni dei professionisti indicati in fase di offerta dovranno essere motivate e autorizzate preventivamente dalla Stazione Appaltante. Gli eventuali nuovi professionisti dovranno possedere gli stessi requisiti, o superiori, richiesti per i professionisti sostituiti.
8. Ai fini della verifica del corretto svolgimento dell'incarico di progettazione l'Affidatario, dopo l'avvio della progettazione definitiva, esecutiva e della sicurezza, è tenuto a tenere delle riunioni periodiche a cadenza mensile con il personale tecnico individuato dal Responsabile del Procedimento.
9. Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) deve garantire la propria presenza in cantiere per almeno 3 giornate lavorative alla settimana della durata minima di 2 ore ciascuna.
10. La presenza minima di cui al precedente punto 9 dovrà essere implementata, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante, in occasione delle lavorazioni più rischiose e/o importanti, ovvero delle fasi con interferenze tra varie tipologie di lavori. Tali presenze saranno registrate in apposito giornale, tenuto dal Direttore dei Lavori e consegnato al Responsabile del procedimento mensilmente.
11. Con riferimento alle attività relative alla prestazione di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, questa si svolge secondo le indicazioni minime espresse nel presente articolo.
12. Per le prestazioni di Coordinatore per la sicurezza, il Professionista dovrà attenersi alle prestazioni richieste dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016. In particolare, al Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva (ed eventuali suoi collaboratori) è affidato l'espletamento di tutte le prestazioni di natura tecnica e amministrativa contemplate dalla normativa vigente in materia di sicurezza nei cantieri edili ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm..
13. Il CSE dovrà verificare l'adozione di tutte le idonee misure di sicurezza previste nell'apposito Piano, in conformità al decreto legislativo n. 81/2008 e ss.mm.ii. In particolare l'azione si estrinsecherà attraverso la verifica, controllo e coordinamento nei riguardi delle imprese interessate ai lavori, in applicazione del piano di sicurezza e coordinamento, del piano operativo di sicurezza e di eventuali documenti integrativi. Lo stesso è tenuto ad informare la committenza (servizio di merito) in ordine all'inizio dei lavori, ai fini della notifica preliminare. E' inoltre tenuto ad inviare al Responsabile del Procedimento una comunicazione periodica sull'andamento delle attività di competenza, almeno mensile, fatto salvo quanto ritenuto necessario segnalare ulteriormente. Opportuna informazione, sempre ai fini della sicurezza, è richiesta nei confronti di eventuali "datori di lavoro" (gestore - responsabile), ospiti e/o fruitori della struttura nel corso dei lavori. Dovrà inoltre provvedere all'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento a fronte di nuove e diverse esigenze emergenti in sede di esecuzione dei lavori. Dovrà collaborare con il direttore dei lavori per la redazione della contabilità di cantiere relativa all'applicazione dei costi per la sicurezza, infine sottoscrivendola. Entro 30 giorni dall'ultimazione dei lavori dovrà provvedere all'aggiornamento del fascicolo di manutenzione dell'opera. Il fascicolo aggiornato dovrà essere consegnato al direttore dei lavori entro il termine di cui sopra.
14. Il CSE, per la parte delle prestazioni che non richiedano obbligatoriamente la sua specifica opera intellettuale ovvero la sua preparazione tecnica e professionale e che possono prescindere da apprezzamenti o valutazioni attinenti la discrezionalità tecnica specialistica, può avvalersi di propri collaboratori o delegati; in ogni caso l'attività dei suddetti collaboratori o delegati



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

avviene sotto la stretta e personale responsabilità del Professionista, il quale ne risponde sotto ogni profilo e senza alcuna riserva.

15. Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni inerenti il coordinamento della sicurezza saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra il Professionista e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo. Il committente/responsabile dei lavori può, in ogni momento, chiedere al Professionista l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti collaboratori o delegati, senza obbligo di motivazione.
16. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico del Professionista e per la loro attività nulla sarà dovuto.
17. Resta a completo carico del soggetto a cui è affidato l'incarico di CSE ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo, necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'amministrazione committente.
18. Le condizioni di svolgimento delle prestazioni sopra elencate saranno integrate da quanto risultante dall'offerta tecnica del soggetto aggiudicatario.
19. Ulteriori adempimenti richiesti per l'espletamento dell'incarico di CSE:
 - fermo restando quanto previsto dal presente capitolato e dalle disposizioni in esso richiamate, l'aggiudicatario si impegna ad espletare l'incarico in conformità alle normative che saranno emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna al fine di migliorare gli standard qualitativi ed il livello di sicurezza e tutela della salute dei lavoratori;
 - l'affidatario è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del committente/responsabile dei lavori. Le parti sono obbligate a conferire e comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni, emergenze che si verificano nella conduzione dei lavori e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni definite dall'incarico o che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione di competenza delle parti stesse.

Art. 3 - Obblighi a carico dell'Affidatario

1. L'Affidatario, nell'adempimento dell'obbligazione di erogazione del servizio, deve usare la diligenza richiesta dalla natura della prestazione dovuta in base alle prescrizioni di cui al contratto e al presente capitolato.
2. La stipulazione del contratto da parte dell'Affidatario del servizio equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed accettazione di tutte le norme vigenti in materia di appalti di servizi pubblici, delle norme che regolano il presente appalto nonché delle condizioni che attengono all'esecuzione del servizio.
3. La stipulazione del contratto da parte dell'Affidatario del servizio equivale altresì a dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei servizi.
4. Per le prestazioni di carattere progettuale l'Affidatario si impegna a introdurre, entro il termine comunicato dal Responsabile del Procedimento che non potrà comunque essere inferiore a 10 giorni naturali consecutivi, tutti gli adeguamenti, integrazioni e/o modifiche ritenuti necessari dalle competenti autorità alle quali il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

progettuale e alla validazione della stessa, **senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.**

Qualora l'Affidatario non adegui il progetto definitivo entro il termine perentorio assegnato dal Responsabile del Procedimento si procederà all'applicazione della penale giornaliera indicata all'art. 28, comma 1.

Il **ritardo** per l'adeguamento del progetto definitivo – di cui al periodo precedente – superiore ai **30 (trenta)** giorni naturali consecutivi sarà considerato **grave inadempimento contrattuale** che consentirà all'Amministrazione appaltante di procedere alla risoluzione contrattuale, come previsto al successivo art. 26, e a interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara – escluso l'originario contraente – ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

5. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. **5 (cinque)** copie cartacee timbrate e firmate in originale, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc...). Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile TXT o compatibile. DOC, XLS; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP o compatibili.
6. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e/o esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 4 - Obblighi a carico della stazione appaltante

1. La stazione appaltante si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici, ai rilievi di qualunque genere in suo possesso e al progetto preliminare approvato.
2. La stazione appaltante si impegna, inoltre, a:
 - convocare le necessarie riunioni di “Coordinamento dei sottoservizi” in relazione agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi;
 - richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico;
 - ottenere i necessari permessi per l'accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
 - inoltrare le necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente carico del pagamento di tutti i relativi oneri;
 - garantire su richiesta dell'Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo. L'Affidatario del servizio potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuti opportuni.

Art. 5 - Norme che regolano il contratto e criteri interpretativi



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

1. Le norme di riferimento per il contratto sono, in via principale:
 - a. il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, per quanto applicabile;
 - b. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto applicabile;
 - c. il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 *“Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*, come aggiornato dal D. Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 e le diverse normative sulla sicurezza specifiche in materia;
 - d. la legge 13 agosto 2010, n. 136 *“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”*;
 - e. il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”*;
 - f. la legge 6 novembre 2012, n. 190, *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
 - g. le norme del codice civile.
2. Il contratto deve essere interpretato in base alle disposizioni di cui agli artt. 1362 -1371 del codice civile ed in caso di contrasto tra il contratto e il presente capitolato, si considerano prevalenti le disposizioni del contratto.
3. Nel caso in cui una o più previsioni del contratto dovessero risultare contrarie a norme inderogabili di legge o dovessero venire dichiarate nulle o annullate, ovvero dovessero risultare oggettivamente non attuabili, le rimanenti previsioni contrattuali rimarranno in vigore per conservare, per quanto possibile, lo scopo e lo spirito del contratto stesso. In tal caso le Parti sostituiranno alle previsioni del contratto risultate contrarie a norme di legge o, comunque, dichiarate nulle o annullate o divenute oggettivamente non più attuabili, altre previsioni - legalmente consentite - che permettano di dare allo stesso un contenuto il più vicino possibile a quello che le Parti avevano originariamente voluto ed assicurino un'esecuzione del presente contratto conforme al suo spirito ed agli scopi intesi dalle Parti.

Art. 6 - Documenti che fanno parte del contratto

1. Sono considerati parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto:
 - a) il presente capitolato d'oneri;
 - b) l'offerta tecnica dell'Affidatario del servizio;
 - c) l'offerta economica dell'Affidatario del servizio;
 - d) il progetto preliminare validato ed approvato dal Comune di Lamon;
2. Il contratto è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 7 - Durata del servizio

1. I tempi posti a base di gara per l'espletamento del servizio sono i seguenti:
 - a. Progettazione definitiva: **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi - per la consegna di una prima versione dello stesso progetto come meglio specificato al successivo comma 6 – suddivisa in due fasi come meglio specificato al successivo articolo 10;



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

- b. Progettazione esecutiva: **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi.
2. I termini di esecuzione dei diversi livelli di progettazione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio delle singole fasi da parte del Responsabile del Procedimento - con l'emissione di apposito ordine di servizio - e secondo le modalità indicate al successivo art. 10.
 3. I termini per l'espletamento delle prestazioni relative al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, sono calcolati in giorni solari consecutivi, interrotti solo con atto scritto e motivato da parte del Responsabile del Procedimento, e sono determinati dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, in relazione alle prestazioni connesse all'andamento dei lavori o, per quanto non disciplinato da tale normativa, da ordini specifici del Responsabile del Procedimento. Il termine per l'espletamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è collegato alla durata dei lavori, determinata presuntivamente in **630 (seicentotrenta)** giorni naturali consecutivi, oltre ai tempi della fase di collaudo. I giorni decorrono dalla data di consegna dei lavori. La prestazione richiesta si intenderà estesa per la durata contrattuale effettiva conseguente, ad esempio, da sospensioni o redazione di modifiche contrattuali, senza che questo possa dare luogo ad ulteriori richieste di oneri da parte del Professionista. L'amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio alla prestazione del presente servizio subito dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del relativo contratto, allorché sia stata affidata l'esecuzione dei lavori. Il servizio avrà termine ad avvenuta emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori ai quali l'incarico di Coordinatore per la sicurezza si riferisce.
Nel caso in cui l'inizio dei lavori all'impresa aggiudicataria dei lavori avvenisse, causa ritardi non imputabili all'Amministrazione (quali ad esempio eventuali ricorsi giudiziari avverso l'aggiudicazione), prima della stipula della convenzione per il servizio di coordinatore per la sicurezza, essa si riserva di provvedere in via provvisoria a delegare la prestazione richiesta all'Agenzia Provinciale per le Opere Pubbliche della Provincia Autonoma di Trento. In tal caso una volta effettuata la consegna dei servizi di Coordinatore al professionista incaricato ai sensi del presente capitolato, si provvederà ad effettuare uno stato di avanzamento dei lavori nel frattempo realizzati. Di conseguenza l'onorario del professionista sarà commisurato all'importo complessivo dei lavori eseguiti, senza null'altro pretendere per la parte di servizio non eseguita.
 4. I termini indicati per la consegna degli elaborati progettuali di cui al comma 1, sono da intendersi tassativi e indifferibili.
 5. Poiché il progetto definitivo verrà sottoposto a tutti i pareri degli Enti Terzi, l'Affidatario del servizio dovrà avviare i contatti preliminari con tali Enti in tempi strettissimi, al fine di recepire le loro eventuali indicazioni nella revisione del progetto definitivo, fermo restando che la richiesta dei pareri avverrà a cura dell'Amministrazione dopo la consegna di una prima versione dello stesso progetto.
 6. Le scadenze temporali indicate al comma 1 non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto del servizio o nella competenza dell'Affidatario (quali, a titolo di esempio, recepimento del catasto e dei preventivi per la sistemazione dei sottoservizi interferenti, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti, Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a quest'ultimo non imputabili.
 7. Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse nell'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e alle indicazioni che gli verranno fornite dal Responsabile del Procedimento, quest'ultimo procederà con nota scritta ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

8. E' facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'Affidatario del servizio. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.
9. Nel caso di prestazioni aggiuntive o variazioni, dovranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico, come previsto dal successivo art. 12.

Art. 8 - Importo del contratto

1. I corrispettivi a base di gara per le prestazioni di cui all'art. 1 ammontano complessivamente ad € 428.931,28 (diconsi Euro quattrocentototomilanovecentotrentuno/28) e sono riepilogati nella seguente tabella:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi (Compensi + spese in €)
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	199 676,53
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	144 646,80
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA	84 307,95
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	428 931,28

Essi si intendono comprensivi di spese. Gli oneri previdenziali e l'I.V.A. si intendono esclusi.

2. Si specifica che per il presente servizio, trattandosi di servizio di natura intellettuale, non sono stati rilevati oneri specifici della sicurezza e non si è resa necessaria la predisposizione del DUVRI.
3. Il prezzo di aggiudicazione si intenderà comprensivo di ogni e qualsiasi onere previsto nei documenti contrattuali; in particolare, è a carico dell'Affidatario del servizio dell'incarico professionale ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni connesse, con esclusione della fornitura degli uffici di cantiere, che saranno messi a disposizione da parte della Amministrazione Aggudicatrice tramite il soggetto Affidatario dei Lavori.
4. Il corrispettivo è calcolato sulla base della tariffa professionale calcolato seconda quanto stabilito dal D.M. 17 giugno 2016 - *Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50*. Il prospetto per la determinazione della modalità di calcolo posto a base di gara è riportato nell'allegato 1 in calce al presente Capitolato d'Oneri.
5. L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato d'oneri.
6. Il prezzo del servizio, alle condizioni tutte del presente capitolato d'oneri, si intende offerto dall'Affidatario del servizio in base ai calcoli di propria convenienza, a tutto suo rischio.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

7. Per il saldo del compenso relativo al servizio di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della progettazione in fase di progettazione il corrispettivo preventivato sarà comunque rideterminato in base all'importo dei lavori a base di gara risultante dal progetto esecutivo definitivamente approvato dall'amministrazione appaltante e comunque entro i limiti dell'importo complessivo indicato al comma 1. Al corrispettivo così determinato sarà applicato il ribasso di gara offerto dall'Affidatario del presente servizio.
- Per il saldo del compenso del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione il corrispettivo preventivato sarà comunque rideterminato sulla base dell'importo dei lavori risultante dal collaudo tecnico amministrativo - maggiorato del ribasso di gara offerto dall'impresa esecutrice dei lavori - approvato definitivamente dall'amministrazione appaltante. Al corrispettivo così determinato sarà applicato il ribasso di gara offerto dall'Affidatario del presente servizio.

Art. 9 - Direttore dell'esecuzione del contratto

1. La stazione appaltante, prima dell'esecuzione del servizio, provvede a nominare il direttore dell'esecuzione del contratto il cui nominativo viene comunicato tempestivamente all'Affidatario del servizio.
2. Il Dirigente dell'Agenzia per le Opere Pubbliche (APOP) della Provincia Autonoma di Trento svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione del contratto e per la fase propedeutica all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di cui al presente appalto di servizi di ingegneria e architettura.
Il Responsabile del Procedimento svolgerà anche le funzioni di **direttore dell'esecuzione**, fatte salve specifiche deleghe scritte.
3. Il direttore dell'esecuzione costituirà il riferimento dell'Affidatario del servizio per qualsiasi aspetto concernente la gestione dei rapporti contrattuali con l'Amministrazione.

Art. 10 - Avvio dell'esecuzione del contratto

1. L'Affidatario del servizio è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'Affidatario del servizio non adempia la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.
2. Il direttore dell'esecuzione, per ogni fase progettuale (definitiva ed esecutiva), redige apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in contraddittorio con l'Affidatario del servizio. Per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) l'avvio del servizio coincide con la data di consegna dei lavori riportata nell'apposito verbale sottoscritto tra il direttore dei lavori e l'appaltatore aggiudicatario dei lavori.
Il verbale viene redatto in doppio esemplare firmato dal direttore dell'esecuzione del contratto e dall'Affidatario del presente servizio.
3. Entro **15 giorni** dalla data di **stipula del contratto** di affidamento delle prestazioni del **presente servizio** il responsabile del procedimento, con l'emissione di apposito ordine di servizio, dispone che l'affidatario dia immediatamente **inizio alla progettazione definitiva** che dovrà essere svolta in due fasi:
 - a) La prima - della durata massima di **90** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio di avvio della progettazione definitiva - nella quale l'Affidatario del presente servizio dovrà consegnare all'Amministrazione tutta la documentazione indispensabile per la convocazione della conferenza di servizi necessaria



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

all'ottenimento di tutti i pareri e nullaosta di Enti e Servizi per la successiva approvazione del progetto definitivo. Nell'allegato 2 del presente Capitolato d'Oneri è riportato l'elenco minimo (e non esaustivo) della documentazione tecnica che l'affidatario dovrà consegnare al committente per la convocazione della conferenza dei servizi;

- b) La seconda – della durata residua di **30** giorni naturali consecutivi con decorrenza successiva alla scadenza indicata al punto precedente – nella quale l'Affidatario del presente servizio dovrà consegnare all'Amministrazione appaltante tutta la rimanente documentazione prevista per la progettazione definitiva – elencata nel *Documento Preliminare alla Progettazione definitiva ed esecutiva* allegato al presente servizio – e non consegnata nella prima fase.
4. In applicazione dell'articolo 32, comma 8, quarto periodo, e comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, il responsabile del procedimento può emettere il predetto provvedimento anche prima della stipulazione del contratto qualora il mancato avvio della progettazione definitiva determini un grave danno all'interesse pubblico che l'opera appaltata è destinata a soddisfare; in tal caso nell'ordine di servizio sono indicate espressamente le motivazioni che giustificano l'immediato avvio della progettazione.
5. La progettazione definitiva dovrà essere sottoposta ad approvazione del responsabile del procedimento previa verifica della conformità del progetto definitivo al progetto preliminare ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016.
6. Entro **15 giorni** dalla data di **approvazione del progetto definitivo** il responsabile del procedimento, con l'emissione di apposito ordine di servizio, dispone che l'affidatario dia immediatamente **inizio alla progettazione esecutiva**.
7. Qualora il provvedimento di cui al comma 3 non sia emesso o non pervenga all'Affidatario del servizio entro 15 (quindici) giorni dalla stipulazione del contratto, lo stesso si intende comunque emesso e l'ordine si intende impartito e ricevuto alla data di scadenza del predetto termine.
8. Qualora, per l'estensione delle aree o dei locali, o per l'importanza dei mezzi strumentali all'esecuzione del contratto, l'inizio dell'attività debba avvenire in luoghi o tempi diversi, il direttore dell'esecuzione del contratto provvede a dare le necessarie istruzioni nel verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.
9. Nel caso l'Affidatario del servizio intenda far valere pretese derivanti dalla riscontrata difformità dello stato dei luoghi o dei mezzi o degli strumenti rispetto a quanto previsto dai documenti contrattuali, l'Affidatario del servizio è tenuto a formulare esplicita contestazione sul verbale di avvio dell'esecuzione, a pena di decadenza.

Art. 11 - Sospensione dell'esecuzione del contratto

1. Per la disciplina della sospensione del contratto si applica l'art. 107 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 12 - Modifica del contratto durante il periodo di validità

1. Le eventuali modifiche contrattuali alle prestazioni e/o servizi oggetto del presente servizio, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.
2. I corrispettivi saranno determinati ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato prestazionale – nel rispetto di quanto previsto dal D.M. 17 giugno 2016 – e ridotti nella misura pari al ribasso contrattuale che verrà offerto dall'aggiudicatario.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

3. Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal precedente art. 7.

Art. 13 - Modalità di pagamento e fatturazione del compenso

1. La stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo spettante all'Affidatario del servizio con le seguenti modalità:
 - a. pagamento in acconto delle spese, nella misura massima corrispondente al 5% (cinque per cento) dell'onorario di cui all'importo complessivo di offerta, ad avvenuta stipulazione del contratto previa consegna di fidejussione "a prima richiesta" secondo gli schemi in uso dalla PAT, munita delle seguenti clausole:
 - pagamento entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione senza possibilità di opposizione di eccezioni relative al rapporto tra l'aggiudicatario ed il fidejussore;
 - rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore garantito;
 - b. pagamento del saldo corrispondente al 97,5% (novantasettevirgolacinque per cento) dell'importo complessivo di offerta, dedotto l'eventuale pagamento di cui alla lettera a):
 - per la **progettazione definitiva** (compreso *l'aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC*) contestualmente alla formale approvazione del progetto definitivo;
 - per la **progettazione esecutiva** (compreso il *Piano di Sicurezza e Coordinamento*) contestualmente alla formale approvazione del progetto esecutivo.
 - c. pagamenti in acconto fino al 97,5% (novantasettevirgolacinque per cento) dell'importo complessivo di offerta, dedotto l'eventuale pagamento di cui alla lettera a):
 - per il **coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti - risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili - ad avvenuta emissione degli stati di avanzamento dei lavori o dei documenti equivalenti;
 - d. pagamento del saldo relativo al **coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** corrispondente al residuo 2,5% (duevirgolacinque per cento) dell'importo complessivo di offerta - dedotti gli eventuali pagamenti di cui alle lettere a) e c) - ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo con esito positivo. Le competenze dovute all'Affidatario sono comunque saldate entro un anno dalla consegna, alla medesima stazione appaltante, della contabilità finale e degli atti necessari al collaudo quando, per fatto non imputabile allo stesso Affidatario, il collaudo non abbia ottenuto l'approvazione da parte del Responsabile del Procedimento.
2. Qualora in corso di realizzazione dell'opera, l'importo lordo dei lavori come indicato all'art. 2, comma 3, subisca delle variazioni, anche l'importo del corrispettivo **spettante solo ed esclusivamente al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)**, verrà rideterminato in base al ribasso percentuale unico presentato in sede di offerta. Si precisa che la rideterminazione sarà operata, con le modalità sopra descritte, anche nel caso in cui ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione siano realizzati lavori in diminuzione.
3. I pagamenti sono disposti previa verifica di conformità in corso di esecuzione secondo le modalità previste dalla normativa vigente, al fine di accertare la regolare esecuzione del servizio rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti nel contratto e nel presente capitolato.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

4. La verifica di conformità avviene entro 30 giorni dal termine di esecuzione della prestazione a cui si riferisce ed è condizione essenziale per procedere alla emissione della documentazione fiscale da parte dell'Affidatario del servizio.
5. La stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo entro 30 giorni dalla data di ricevimento della documentazione fiscale.
6. In conformità all'art. 31, comma 3, della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, recante Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia), in caso di ottenimento da parte della stazione appaltante, del documento unico di regolarità contributiva (DURC) che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC è disposto dalla stazione appaltante direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.
7. Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese, la fatturazione del corrispettivo deve corrispondere alle quote di servizio indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto, eventualmente modificate secondo le disposizioni dell'art. 15, comma 2. La mancata corrispondenza tra la fatturazione e le quote di partecipazione al raggruppamento note alla stazione appaltante sospenderà il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l'Affidatario del servizio al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.
8. Nel caso di risoluzione del contratto di appalto di esecuzione dei lavori di cui all'art. 2, comma 3, l'onorario spettante al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) è commisurato all'importo complessivo dei lavori eseguiti. Il relativo importo è liquidato dopo l'avvenuta approvazione del verbale di accertamento tecnico-contabile o del collaudo tecnico-amministrativo dei lavori eseguiti.
9. Nessun compenso o indennizzo relativo all'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione spetta all'affidatario di tale servizio, nel caso in cui i lavori di cui all'art. 2, comma 3, cui si riferisce il servizio, per qualsiasi motivo, non siano comunque iniziati.
10. Il responsabile del procedimento, qualora rilevi violazioni degli obblighi contrattuali o gravi negligenze da parte del Professionista incaricato del **Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**, può disporre la contestazione con pec o lettera raccomandata con A.R. diffidandolo a provvedere entro un congruo termine, determinato dal Responsabile del procedimento stesso, in funzione della gravità delle violazioni o delle gravi negligenze. Il mancato rispetto del predetto termine oppure l'invio di almeno cinque contestazioni nel corso dello svolgimento del servizio, sarà considerato grave inadempimento contrattuale che consentirà all'Amministrazione di procedere alla risoluzione contrattuale come previsto al successivo art. 26.
11. La stazione appaltante procede al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'Affidatario del servizio a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto successivamente all'emissione del certificato di conformità definitivo.

Art. 14 - Controlli sull'esecuzione del contratto

1. La stazione appaltante si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali; a tal fine l'Affidatario del servizio, per quanto di sua competenza, si impegna a prestare piena collaborazione per rendere possibile dette attività di verifica.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

2. La stazione appaltante evidenzia le eventuali “non conformità” riscontrate rispetto agli obblighi contrattuali in forma scritta e l’Affidatario del servizio sarà chiamato a rispondere alla stazione appaltante, nei tempi e nei modi da essa specificati, evidenziando le azioni correttive che intende porre in essere.
3. La stazione appaltante si riserva infine, ove le “non conformità” evidenziassero oggettivamente i presupposti di gravi inadempienze contrattuali, la facoltà di risolvere il contratto.

Art. 15 - Fallimento ed altre vicende soggettive dell’Affidatario

1. Con riferimento alle vicende soggettive dell’affidatario, di cui all’art. 106, comma 1, lettera d), punto 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante prende atto della modificazione intervenuta con apposito provvedimento, verificati i requisiti richiesti dalla legge.
2. In caso di raggruppamento temporaneo di Professionisti, ferma restando la sussistenza dei requisiti di qualificazione, eventuali modificazioni alle parti o alle percentuali di esecuzione dei servizi rispetto alle parti o quote di servizio indicate in sede di gara o in sede di stipulazione del contratto, devono essere comunicate tempestivamente alla stazione appaltante mediante l’invio dell’atto di modifica redatto nelle stesse forme dell’atto in cui sono contenute le indicazioni originarie; la stazione appaltante procede all’eventuale autorizzazione alla modificazione e conseguentemente non è richiesta la stipulazione di atto aggiuntivo al contratto. La mancata produzione dell’atto di modifica delle quote di partecipazione al raggruppamento sospende il pagamento del corrispettivo, senza diritto per l’Affidatario del servizio al riconoscimento di interessi o altri indennizzi.
3. In caso di raggruppamento temporaneo di Professionisti si applicano i commi 17 e 18 dell’art. 48 del D.Lgs n. 50/2016.

Art. 16 - Divieto di cessione del contratto e cessione dei crediti derivanti dal contratto

1. E’ vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma e ogni atto contrario è nullo di diritto, fatto salvo quanto previsto dall’art. 106, comma 1, lettera d), punto 2 e dall’art. 106, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016.
2. Qualora la cessione dei crediti rientri nelle fattispecie previste dal combinato disposto dell’art. 106, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e della L. 21 febbraio 1991, n. 52 e pertanto il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l’esercizio dell’attività di acquisto di crediti d’impresa, la medesima cessione è efficace e opponibile alla stazione appaltante qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro **45** (quarantacinque) giorni dalla notifica della cessione stessa.
3. In tutti gli altri casi rimane applicabile la disciplina generale sulla cessione del credito nei confronti della pubblica amministrazione e la medesima cessione diventa efficace e opponibile alla stazione appaltante solo dopo la sua formale accettazione con provvedimento espresso.
4. Il contratto di cessione dei crediti, di cui ai commi 2 e 3, deve essere stipulato, ai fini della sua opponibilità alla stazione appaltante, mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificato alla stazione appaltante. Il contratto di cessione deve recare in ogni caso la clausola secondo cui la stazione appaltante ceduta può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto, pena l’automatica inopponibilità della cessione alla stazione appaltante.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

Art. 17 - Subappalto

1. Considerata la tipologia di prestazione professionale richiesta non è ammesso il subappalto fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 18 - Tutela dei lavoratori

1. L'affidatario dell'incarico professionale è tenuto ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi, retributivi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.
2. L'affidatario dell'incarico professionale in oggetto è tenuto inoltre ad adempiere agli obblighi previdenziali ed assicurativi previsti dalla vigente normativa, per la regolare contribuzione all'I.N.P.S. e all'I.N.A.I.L.. Ai sensi e nel rispetto dell'art. 35, comma 32, del D.L. n. 223 del 2006, convertito in legge, con modificazioni, dal D.Lgs. n. 248 del 2006), il Committente provvede al pagamento del corrispettivo dovuto ai sensi dell'art. 8 all'affidatario, previa verifica degli adempimenti connessi con le prestazioni di lavoro dipendente concernenti l'esecuzione della prestazione, mediante consegna, da parte dell'Affidatario del servizio, del documento unico di regolarità contributiva positivo, attestante l'avvenuta effettuazione e versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e del versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. In caso contrario, il Committente sospenderà il pagamento del corrispettivo sino a quando l'affidatario risulterà in regola con gli obblighi in parola. Per tale sospensione nei pagamenti, l'affidatario non può opporre eccezioni al Committente e non può vantare nessuna pretesa a risarcimento dei danni. L'affidatario solleva da ogni e qualsiasi responsabilità il Committente in dipendenza della mancata osservanza dell'impegno di cui ai precedenti commi, con particolare riferimento al puntuale e conforme pagamento di quanto di spettanza del personale dipendente, nonché del versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi. L'affidatario può rivolgersi per ottenere informazioni al Servizio Lavoro della Provincia di Trento, per quanto attiene alle Leggi in materia di lavoro e previdenza sociale.
3. L'affidatario è altresì soggetto all'obbligo di munire il proprio personale impiegato nei cantieri edili dell'apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia nel rispetto dell'art. 36 bis, comma 3, del D.L. n. 223/2006, (convertito, con modificazioni, dal D.Lgs. n. 248/2006).

Art. 19 - Sicurezza

1. L'Affidatario del servizio s'impegna a ottemperare verso i propri dipendenti e/o collaboratori a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, nonché di prevenzione e disciplina antinfortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.
2. In particolare si impegna a rispettare e a fare rispettare al proprio personale nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali tutte le norme e gli adempimenti di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m..

Art. 20 - Elezione di domicilio dell'Affidatario

1. Il prestatore del servizio elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale, come espressamente indicato nel contratto di appalto.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

Art. 21 - Proprietà degli elaborati

1. Gli elaborati e quant'altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo, fatti salvi i diritti morali dell'autore sulle opere/prodotti, protetti in base alla legislazione vigente, ai sensi dell'art. 11 della Legge 22 aprile 1941, n. 633 "*Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio*" e successive modificazioni ed integrazioni.

Art. 22 - Trattamento dei dati personali

1. Nell'ambito dell'attività oggetto del contratto, l'affidatario dell'incarico potrà venire a conoscenza e trattare dati comuni ed anche sensibili relativi agli utenti della stazione appaltante.
2. L'affidatario pertanto, ai sensi dell'art. 29 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003), è nominato Responsabile del trattamento dei dati, che può essere effettuato con strumenti elettronici o comunque automatizzati o con strumenti diversi, per gli adempimenti previsti nel contratto, nei limiti e per la durata dello stesso.
3. I dati oggetto del trattamento si riferiscono a dati personali strettamente necessari per adempiere al contratto stesso.
4. L'affidatario, in qualità di Responsabile del trattamento dei dati, ha il compito e la responsabilità di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle disposizioni della normativa vigente in materia e di osservare scrupolosamente quanto in essa previsto nonché le istruzioni impartite dal Titolare del trattamento.

In particolare i compiti e la responsabilità del Responsabile del trattamento dei dati sono:

- rispettare le regole generali per il trattamento dei dati così come sancito dalla Parte I, Titolo III, Capi I (Regole per Tutti i Trattamenti) e II (Regole ulteriori per i Soggetti Pubblici) del Codice in materia di protezione dei dati personali;
- verificare e controllare che il trattamento dei dati sia effettuato ai sensi e nei limiti fissati dal D.Lgs. n. 196/2003 e coordinarne tutte le operazioni;
- individuare, secondo idonee modalità, gli incaricati del trattamento dei dati;
- impartire le disposizioni organizzative e operative e fornire agli incaricati le istruzioni per il corretto, lecito, pertinente e sicuro trattamento dei dati, eseguendo gli opportuni controlli;
- adottare le misure e disporre gli interventi necessari per la sicurezza del trattamento dei dati e per la correttezza dell'accesso ai dati;
- adottare le misure occorrenti per facilitare l'esercizio dei diritti degli interessati, ai sensi degli articoli 7, 8 e 9 del D.Lgs n. 196/2003 e garantirne il rispetto;
- evadere tempestivamente i reclami degli interessati e le eventuali istanze del Garante per la protezione dei dati personali;
- sovrintendere ai procedimenti di comunicazione, diffusione, trasformazione, blocco, aggiornamento, rettificazione e integrazione dei dati;
- comunicare al Titolare del trattamento qualsiasi disfunzione possa in qualche modo compromettere la sicurezza dei dati.

La nomina si intende revocata di diritto alla scadenza del rapporto contrattuale o alla risoluzione, per qualsiasi causa, dello stesso.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

Art. 23 - Cauzione definitiva

1. L'affidatario dell'incarico professionale in oggetto è obbligato a costituire una garanzia definitiva del 10 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale secondo le modalità indicate dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016. L'importo della cauzione definitiva è ridotto secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 1 del D.lgs. 50/2016.
2. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto, anche se è prevista l'applicazione di penali; pertanto, resta espressamente inteso che la stazione appaltante ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle medesime penali.
3. La garanzia fideiussoria, di cui al comma 1, è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Affidatario del servizio, del documento di pagamento di cui all'art. 13, presentato dall'affidatario, regolarmente vistato dalla stazione appaltante, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20% (venti per cento) dell'iniziale importo garantito, è svincolato dalla stazione appaltante, previa deduzione di eventuali crediti della stessa verso l'Affidatario del servizio derivanti dal contratto, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali, solo previo consenso espresso in forma scritta dalla stazione appaltante.
4. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l'affidatario dell'incarico professionale deve provvedere al reintegro della stessa entro il termine di 10 (dieci) giorni di calendario dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla stazione appaltante.
5. In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel comma precedente la stazione appaltante ha facoltà di dichiarare risolto il contratto previa comunicazione all'affidatario dell'incarico professionale mediante PEC.
6. Nel caso di integrazione del contratto, l'affidatario dell'incarico professionale deve modificare il valore della cauzione in misura proporzionale all'importo contrattualmente fissato nell'atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo.
7. La garanzia fidejussoria di cui al presente articolo deve inoltre essere conforme a quanto indicato nel bando di gara.

Art. 24 - Obblighi assicurativi

1. Sono a carico esclusivo dell'Affidatario del servizio tutte le spese e gli oneri assicurativi per rischi, infortuni, responsabilità civile e le spese di risarcimento danni verso persone e cose dell'Affidatario del servizio stesso, di terzi o della stazione appaltante.
2. In relazione a quanto sopra, l'Affidatario del servizio si impegna a stipulare con compagnie assicuratrici opportune polizze a copertura rischi, infortuni e responsabilità civili (RCT/RCO) e si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante, prima dell'inizio del servizio, copia delle polizze suddette, relative al proprio personale operante nell'ambito del contratto.
3. L'Affidatario del servizio sarà ritenuto responsabile di ogni danno imputabile a negligenza del proprio personale; avrà pertanto a suo carico la rifusione di eventuali danni e ammanchi.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

Art. 25 - Penali

1. Qualora la presentazione degli elaborati progettuali venisse ritardata oltre il termine indicato all'articolo 3, comma 4 e all'articolo 7, comma 1, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, verrà applicata una **penale dell'1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale di ciascuna fase progettuale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dalle spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo.
2. Nel caso di mancata presenza in cantiere del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nei tempi richiesti dal presente Capitolato d'oneri (numero di presenze settimanali e numero di ore settimanali), sarà applicata una penale **dell'1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale dell'incarico di CSE per ogni giorno/ora di assenza, fino al limite massimo del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale relativo all'incarico di CSE.
3. Eventuali inadempimenti oltre i termini comunicati dal Responsabile del Procedimento determineranno l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'entità prevista al comma 1 del presente articolo.
4. L'entità delle penali è stabilita in relazione alla gravità dell'inadempimento e/o disservizio, previa contestazione scritta, avverso la quale l'Affidatario del servizio avrà facoltà di presentare le proprie osservazioni entro **15 (quindici)** giorni dal ricevimento della PEC contenente la contestazione.

Nel caso in cui l'Affidatario del servizio non presenti osservazioni o nel caso di mancato accoglimento delle medesime da parte della stazione appaltante, la stessa provvede a trattenere l'importo relativo alle penali applicate dalle competenze spettanti all'Affidatario del servizio in base al contratto, nel rispetto delle normative fiscali ovvero trattenuto dalla cauzione definitiva ai sensi dell'art. 26 del presente capitolato.

Nel caso in cui l'importo della penale, calcolato ai sensi dei commi precedenti, superi il 10 % dell'importo contrattuale, la stazione appaltante procede a dichiarare la risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto all'eventuale risarcimento del danno patito a causa dell'inadempimento stesso.

Art. 26 - Risoluzione del contratto

1. Per la disciplina della risoluzione del contratto si applica l'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 27 - Clausole di risoluzione espressa

2. Salva la risoluzione per inadempimento di cui all'art. 9, il Committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., a tutto rischio dell'affidatario, con riserva di risarcimento danni nei seguenti casi:
 - a. frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'affidatario nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
 - b. ingiustificata sospensione del servizio;
 - c. subappalto non autorizzato;
 - d. cessione in tutto o in parte del contratto a terzi;
 - e. mancato rispetto ripetuto degli obblighi retributivi, previdenziali ed assistenziali stabiliti dai vigenti contratti collettivi;
 - f. riscontro, durante le verifiche ispettive eseguite dalla stazione appaltante presso l'Affidatario del servizio, di non conformità che potenzialmente potrebbero arrecare grave



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

- documento alla qualità del servizio e/o rischi di danni economici e/o di immagine alla stazione appaltante stessa;
- g. applicazione di penali tali da superare il limite del 10 per cento dell'importo contrattuale;
 - h. il venire meno dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione dell'appalto;
 - i. ripetuto ed ingiustificato mancato adeguamento alle direttive impartite dal committente;
 - j. utilizzo anche temporaneo di risorse umane non rispondenti ai requisiti specificati, senza deroga documentata da parte del committente;
 - k. mancato rispetto ripetuto degli obblighi di legge in materia di ambiente e sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - l. mancato grave rispetto degli obblighi di legge in materia di tutela della privacy;
 - m. il non aver iniziato l'esecuzione delle attività oggetto del contratto entro tre giorni dal termine previsto contrattualmente o richiesto dal committente;
 - n. mancata presenza in cantiere secondo quanto previsto nella propria offerta tecnica presentata;
3. I casi elencati saranno contestati all'Affidatario del servizio per iscritto dalla stazione appaltante, previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo.
4. Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti, per i quali la stazione appaltante non abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'affidatario di qualsivoglia natura.
5. Nel caso di risoluzione, la stazione appaltante si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e in particolare si riserva di esigere dall'affidatario dell'incarico il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso all'affidatario dell'incarico può essere corrisposto il compenso pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità per la stazione appaltante
6. L'operatore economico aggiudicatario (professionista, società d'ingegneria etc.), si impegna, ai sensi del "Codice di comportamento dei dipendenti" del Comune di Lamon ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento stesso. Inoltre trovano applicazione all'incarico da affidare, nei limiti della compatibilità, le disposizioni di cui al Piano anticorruzione del Comune di Lamon in vigore. L'incaricato dovrà rendere la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse. Ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm., è fatto divieto, per tre anni, di contrattare con la pubblica amministrazione per i soggetti privati che abbiano concluso contratti o conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Lamon che abbiano esercitato poteri autoritativi o contrattuali nei loro confronti per conto della stessa e che sono cessati dal rapporto di impiego con il Comune di Lamon da meno di tre anni.
7. I casi elencati saranno contestati all'affidatario per iscritto dal committente, previamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo.
8. Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi della clausola di cui al presente articolo eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti, per i quali il committente non



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----
CAPITOLATO D'ONERI -----

abbia ritenuto avvalersi della clausola medesima e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'affidatario di qualsivoglia natura.

9. Nel caso di risoluzione, il committente si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti ed in particolare si riserva di esigere dall'affidatario il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso all'affidatario può essere corrisposto il compenso pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità al committente.

Art. 28 - Recesso

1. Per la disciplina del recesso del contratto si applica l'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 29 - Definizione delle controversie

1. Per le eventuali controversie che dovessero insorgere tra la stazione appaltante e l'esecutore del servizio, che non si siano potute definire in via amministrativa, sia durante l'esecuzione del contratto che al termine del contratto stesso, è competente in via esclusiva il Foro di Trento.

Art. 30 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'affidatario dell'incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 31 - Spese contrattuali

1. L'imposta di bollo e l'eventuale imposta di registro relative al contratto e tutti gli altri oneri tributari sono a carico dell'affidatario dell'incarico professionale.
2. Con la sottoscrizione del contratto per il servizio di cui all'art. 1 del presente Capitolato d'Oneri, l'affidatario dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico oggetto della convenzione stessa, a norma delle vigenti disposizioni di Legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione

Art. 32 - Disposizioni anticorruzione

1. L'affidatario, con la sottoscrizione del contratto, attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque aventi ad oggetto incarichi professionali con ex dipendenti della Provincia autonoma di Trento che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Provincia nei confronti del medesimo Fornitore nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.
2. L'affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, si impegna, ai sensi dell'art. 2 del Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1217 di data 18 luglio 2014, ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai suddetti Codici di comportamento.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

3. L'affidatario dichiara che l'Amministrazione gli ha trasmesso, ai sensi dell'art. 18 del Codice di comportamento sopra richiamato, copia del Codice stesso e dichiara di averne preso completa e piena conoscenza. L'affidatario si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo.
4. L'amministrazione, accertata la compatibilità dell'obbligo violato con la tipologia del rapporto instaurato, contesta, per iscritto, le presunte violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento ed assegna un termine non superiore a 10 (dieci) giorni per la presentazione di eventuali osservazioni e giustificazioni.
5. L'amministrazione, esaminate le eventuali osservazioni/giustificazioni formulate, ovvero in assenza delle medesime, dispone, se del caso, la risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento di tutti i danni subiti.
6. L'affidatario si impegna a svolgere il monitoraggio delle relazioni personali che possono comportare conflitto di interessi nei confronti del proprio personale, al fine di verificare il rispetto del dovere di astensione per conflitto di interessi.
7. Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, l'affidatario si impegna a segnalare tempestivamente all'amministrazione ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, nonché ogni tentativo di intimidazione o condizionamento di natura criminale che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente.

Art. 33 - Norma di chiusura

1. L'Affidatario del servizio, avendo partecipato alla procedura per l'assegnazione del contratto di appalto, riconosce e accetta in maniera piena e consapevole, tutte le prescrizioni richieste per l'espletamento del servizio, nonché tutte le clausole specifiche previste nel presente capitolato.



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----
CAPITOLATO D'ONERI -----

ALLEGATO 1

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI A BASE DI GARA DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO A LAMON (BL) PER L'ACCORPAMENTO DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO CON SISTEMAZIONE DELL'AREA

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 24 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. 17 giugno 2016 – *Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016*, pubblicato sulla GU n. 174 del 27 luglio 2016.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal D.M. 17 giugno 2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

**PROCEDURA APERTA**

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado di Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.	0,95	1 583 560,00	6,31242604%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	0,95	534 451,50	8,11489449%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	1 060 985,20	6,88791060%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	0,75	98 972,50	13,04139806%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0,85	336 506,50	9,15463946%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	1,15	344 424,30	9,09764991%

Costo complessivo dell'opera: € **3.958.900,00**

Percentuale forfettaria spese: **23,15%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**PROGETTAZIONE**

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

c.I)



PROCEDURA APERTA

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - D.P.C.M. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10)	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, D.P.R. 207/2010)	0,2500

**PROCEDURA APERTA**

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

STRUTTURE – S.03**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) D.P.R. 207/10)	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)	0,0400
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26 , comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - D.P.C.M. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10)	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, D.P.R. 207/2010)	0,2500

**PROCEDURA APERTA**

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

STRUTTURE – S.04**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) D.P.R. 207/10)	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)	0,0400
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26 , comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - D.P.C.M. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10)	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, D.P.R. 207/2010)	0,2500

**PROCEDURA APERTA**

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

IMPIANTI – IA.01**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26 , comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - D.P.C.M. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art. 151, D.P.R. 207/2010)	0,2500

**PROCEDURA APERTA**

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

IMPIANTI – IA.02**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) D.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26 , comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 - D.P.C.M. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10)	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, D.P.R. 207/2010)	0,2500

**PROCEDURA APERTA**

Servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione di un nuovo edificio scolastico nel Comune di Lamon (BL). -----

CAPITOLATO D'ONERI -----

IMPIANTI – IA.03**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10 - art. 26, comma 1, lettera i) D.P.R. 207/10)	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale (art .24, comma 2, lettera g), D.P.R. 207/10)	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), D.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art. 24, comma 3, D.P.R. 207/10)	0,0800
QbII.09	Relazione geotecnica (art. 26, comma 1, D.P.R. 207/2010)	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture (art. 26 , comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 3, comma 1, lettera m), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (D.M. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/9 5- D.P.C.M. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), D.P.R. 207/2010)	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), D.P.R. 207/10)	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33, comma 1, lettere f), g), i), D.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art. 33, comma 1, lettere l), h), D.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera e) D.P.R. 207/10)	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), D.P.R. 207/2010)	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art. 151, D.P.R. 207/2010)	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=23,15\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.08	EDILIZIA	1 583 560,00	6,3124260400%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,6400	60 776,32	14 070,14	74 846,46
S.03	STRUTTURE	534 451,50	8,1148944900%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5600	23 072,93	5 341,54	28 414,48
S.04	STRUTTURE	1 060 985,20	6,8879106000%	0,90	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5600	36 832,17	8 526,90	45 359,08
IA.01	IMPIANTI	98 972,50	13,0413980600 %	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5800	5 614,72	1 299,85	6 914,56
IA.02	IMPIANTI	336 506,50	9,1546394600%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5800	15 187,34	3 515,97	18 703,31
IA.03	IMPIANTI	344 424,30	9,0976499100%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,5800	20 900,12	4 838,52	25 738,64

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V * G * P * \Sigma Qi$	$K=23,15\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.08	EDILIZIA	1 583 560,00	6,3124260400%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	38 934,83	9 013,68	47 948,51
S.03	STRUTTURE	534 451,50	8,1148944900%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	18 334,74	4 244,62	22 579,36
S.04	STRUTTURE	1 060 985,20	6,8879106000%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	29 268,42	6 775,84	36 044,27
IA.01	IMPIANTI	98 972,50	13,0413980600%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	4 162,64	963,68	5 126,31
IA.02	IMPIANTI	336 506,50	9,1546394600%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	11 259,58	2 606,67	13 866,25
IA.03	IMPIANTI	344 424,30	9,0976499100%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	15 494,92	3 587,18	19 082,10

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V * G * P * \Sigma Qi$	$K=23,15\%$ $S=CP * K$
E.08	EDILIZIA	1 583 560,00	6,3124260400%	0,95	QcI.12	0,2500	23 740,75	5 496,15	29 236,90
S.03	STRUTTURE	534 451,50	8,1148944900%	0,95	QcI.12	0,2500	10 300,42	2 384,62	12 685,03
S.04	STRUTTURE	1 060 985,20	6,8879106000%	0,90	QcI.12	0,2500	16 442,94	3 806,65	20 249,59
IA.01	IMPIANTI	98 972,50	13,0413980600 %	0,75	QcI.12	0,2500	2 420,14	560,28	2 980,42
IA.02	IMPIANTI	336 506,50	9,1546394600%	0,85	QcI.12	0,2500	6 546,27	1 515,51	8 061,77
IA.03	IMPIANTI	344 424,30	9,0976499100%	1,15	QcI.12	0,2500	9 008,67	2 085,57	11 094,24

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	199 976,53
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	144 646,80
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	84 307,95

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € 428 931,28

ALLEGATO 2

ELENCO ELABORATI (indicativo e non esaustivo) DEL PROGETTO DEFINITIVO DA CONSEGNARE ENTRO 90 GIORNI DALL'AVVIO DELLA PROGETTAZIONE art. 10, comma 3, lettera a)

RELAZIONI

- **RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**
Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi completa dell'elenco degli elaborati;
- **RELAZIONE ACUSTICA**
Relazione sulle caratteristiche acustiche ai sensi legge n. 447/1995, "Legge quadro sull'inquinamento acustico" - e dei relativi decreti attuativi - e del D.P.R. n. 227/2011.
- **RELAZIONE TECNICA SUI CONSUMI ENERGETICI**
Relazione tecnica relativa ai consumi energetici dell'edificio applicazione del D.Lgs. n. 192/2005 e/o del D.Lgs. n. 28/2011;
- **RELAZIONE TECNICA SUI SISTEMI ANTICADUTA (linee vita)**
Relazione tecnica relativa ai sistemi anticaduta (linee vita) ai sensi della L.R. 61/85 e ss.mm.ii.;
- **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.**
Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto

EDILIZIA

- **ELABORATI RELATIVI AI VINCOLI E AI DATI URBANISTICI E CATASTALI.**
Elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e la mappa catastale nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.). Sulla mappa catastale deve essere adeguatamente evidenziato l'ambito interessato dall'intervento edilizio;
- **PLANIMETRIA STATO DI FATTO**
Planimetria contenente il rilievo dello stato di fatto riportarne i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello, i confini di proprietà. Sulla planimetria di rilievo dovranno essere indicati gli ingombri delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze. Assieme alla planimetria dovranno essere prodotte almeno due sezioni significative ed estese oltre i confini. La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto (di norma 1:100 o 1:200);
- **PLANIMETRIA DI PROGETTO**
Planimetria contenente i confini di proprietà, gli edifici di progetto (rappresentando il livello della copertura ed evidenziando il sedime nonché eventuali aggetti), le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i parcheggi, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini, le fasce di rispetto, le distanze dai fabbricati circostanti, le curve di livello di progetto e le relative quote riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo. La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto (di norma 1:100 o 1:200) e comunque deve essere uguale a quella utilizzata per la planimetria di rilievo. La planimetria deve riguardare tutta l'area oggetto di intervento;

– SEZIONI PLANIMETRICHE CON RAFFRONTO

Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferito a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo;

– PIANTE DI PROGETTO

Piante in scala 1:100 di tutti i piani (entro e fuori terra, compresi sottotetto e copertura quest'ultima completa del progetto dei sistemi anticaduta) interessati dall'intervento debitamente quotate, con riportate le destinazioni d'uso, le superfici utili e i rapporti di aeroilluminazione dei singoli locali nonché le dimensioni di porte e finestre;

– SEZIONI DI PROGETTO

Sezioni tratte in punti significativi in numero sufficiente a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto. Devono essere redatte almeno tre sezioni (una longitudinale e due trasversali), quotate, non parallele tra loro, assicurando un adeguato livello di restituzione ai vani scale. Le sezioni devono essere redatte alla medesima scala delle piante;

– PROSPETTI DI PROGETTO

Prospetti relativi a tutti i fronti con indicate le altezze di progetto, i materiali e colori. Dovrà essere mostrato l'andamento del terreno di progetto, indicando altresì quello del terreno naturale solo qualora sia apprezzabilmente diverso e non si producano i prospetti di raffronto. La rappresentazione deve essere estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di essere prodotti alla medesima scala di piante e sezioni;

– BARRIERE ARCHITETTONICHE

Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa per il superamento delle barriere architettoniche;

– SPAZI DI PARCHEGGIO

Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi della norma vigente;

– RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, IDROGEOLOGICA E/O VALANGHIVA

Relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva. Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione;

IMPIANTI ELETTRICI

- Relazione tecnico descrittiva impianto elettrico;
- Planimetria reti impiantistiche allacciamenti/interferenze;

IMPIANTI MECCANICI

- Relazione tecnico descrittiva impianto termoidraulico;
- Planimetria reti impiantistiche allacciamenti/interferenze;

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- Preventivo sommario di spesa dei lavori a base di gara;

- **Qualsiasi altro elaborato necessario per lo svolgimento della conferenza dei servizi.**