

Allegato A)

TERZA SEDUTA DI GARA - 14 gennaio 2020		ALL. A)	
Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, dei servizi idrotermali afferenti i complessi aziendali denominati Palazzo delle Terme di Levico e stabilimento			
Elementi di valutazione quantitativi - allegato economico	peso	OFFERTA R.T.I. Levico Terme SpA/LevicoFin Srl	PUNTEGGIO
b.1) Riduzione del contributo pubblico	10	0,521%	10,000
b.2) riduzione della durata massima	2	3 mesi	2,000
b.3) incremento della % di profit Sharing	2	52,000%	2,000
b.4) riduzione soglia di adeguamento tariffario	8	60,000%	8,000
b.5) riduzione della contribuzione a carico del concedente	8	70,000%	8,000
PUNTEGGIO ELEMENTI QUANTITATIVI			30,000
PUNTEGGIO ELEMENTI QUALITATIVI			70,000
PUNTEGGIO COMPLESSIVO			100,000
Elementi di natura economica dello Schema di convenzione			
b.6) Manutenzioni ordinarie: importo annuale dei costi di manutenzione ordinaria a carico del Concessionario. Art. 27 dello Schema di convenzione		€ 39.800,00	
b.7) Manutenzione straordinaria del Centro Medical Wellness e del parcheggio interrato: importo complessivo dei costi di manutenzione straordinaria a carico del Concessionario. Art. 28 dello Schema di convenzione		€ 3.203.052,00	