



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Servizio Appalti**

Via Dogana n. 8 – 38122 Trento

T +39 0461 496444

F +39 0461 496422

pec [serv.appalti@pec.provincia.tn.it](mailto:serv.appalti@pec.provincia.tn.it)@ [serv.appalti@provincia.tn.it](mailto:serv.appalti@provincia.tn.it)web [www.appalti.provincia.tn.it](http://www.appalti.provincia.tn.it)**VERBALE DI GARA**

**AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI COSTRUZIONE E GESTIONE AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA COSTRUZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DEL NUOVO OSPEDALE TRENTO 2018: GARA RINNOVATA IN OTTEMPERANZA ALLA SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N.5057/2014 E IN BASE AI PRINCIPI INDICATI DALLA SENTENZA N. 1111/2018 DEL MEDESIMO CONSIGLIO DI STATO, A SEGUITO DEL PROVVEDIMENTO ASSUNTO CON DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ DI DATA 1 OTTOBRE 2018 N. 66.**

**4^ seduta.**

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di agosto (03.08.2020) ad ore quattordici (14.00), a Trento, presso la SALA ASTE – Primo Piano, Via Dogana, 8 della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in Piazza Dante n. 15, si è tenuta la quarta seduta di gara per l'affidamento della concessione in oggetto, alla presenza del Dirigente del Servizio Appalti dell'Agenda Provinciale per gli Appalti e Contratti, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente del seggio, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Rita Pancher, sostituto Direttore dell'Ufficio Gare del Servizio Appalti dell'Agenda Provinciale per gli Appalti e Contratti e dott.ssa Michela Ferrari, funzionaria

dipendente del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti e domiciliate presso la sede della medesima.

I rappresentanti delle Imprese possono assistere alle operazioni di gara esclusivamente collegandosi da remoto tramite rete internet, in conformità a quanto previsto dall'art. 7 comma 5 della legge provinciale n. 2/2020; le istruzioni operative sono state fornite nella nota di convocazione alla presente seduta (prot. n. 464644 dd. 31/07/2020).

Si prende atto che il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione del Piano di prevenzione della corruzione 2019/2021 della Provincia di Trento, e pertanto non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Il Presidente di gara compie le sotto indicate operazioni:

1. assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la quarta seduta richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima, dando atto che i verbali relativi alle precedenti sedute si intendono integralmente richiamati;
2. fa presente che, a seguito della terza seduta di gara nella quale era stata disposta l'aggiudicazione provvisoria a favore di Guerrato Spa, con determinazione del responsabile del procedimento n. 1. di data 14/01/2020, l'impresa Guerrato Spa è stata nominata promotore;
3. dà atto che l'impresa Pizzarotti Spa, seconda in graduatoria, ha impugnato il suddetto provvedimento di nomina innanzi al T.R.G.A. di Trento che, con sentenza n. 91/2020 ha accolto il primo motivo di ricorso principale e respinto il secondo motivo dichiarandolo inammissibile, nonché respinto il ricorso incidentale presentato da Guerrato Spa, annullando dunque la nomina del promotore;
4. dà atto che, in esecuzione della predetta sentenza, con riferimento al motivo di ricorso accolto e sulla base di quanto indicato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 880 dd. 25/06/2020, il responsabile del procedimento, con nota prot. n. 371549 di data 30/06/2020, ha incaricato la commissione tecnica di rivalutare l'offerta economica dell'impresa Guerrato Spa mediante integrazione della valutazione secondo quanto disposto dalla predetta sentenza, precisando che i lavori avrebbero dovuto concludersi entro il 3 agosto 2020;
5. fa presente che la Commissione tecnica ha concluso le suddette operazioni e che il Presidente della medesima commissione ha trasmesso al Servizio Appalti dell'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (nota prot n.464642 di data 31/07/2020) gli esiti del lavoro svolto, consistenti in n. 3 verbali contenenti le valutazioni eseguite in esecuzione della sentenza del TRGA di Trento; il verbale di data 13 luglio 2020 è sottoscritto digitalmente dai cinque commissari e dal segretario verbalizzante; il verbale di data 22 luglio 2020 è sottoscritto digitalmente dai quattro commissari presenti alla seduta e dal segretario verbalizzante; il verbale di data 31 luglio 2020 è sottoscritto digitalmente dai cinque commissari mentre il segretario verbalizzante ne ha sottoscritto con firma autografa una copia per problemi tecnici della propria firma digitale; i suddetti verbali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale, ancorché a quest'ultimo non materialmente allegati e ad essi si rinvia per le operazioni ivi descritte;

6. dà lettura dell'esito conclusivo delle suddette valutazioni operate dalla Commissione tecnica: "...

Conclusa la fase istruttoria, su indicazione del Presidente, la Commissione procede alla fase valutativa.

La Commissione, all'unanimità, alla luce di tutti gli elementi emersi nell'istruttoria integrativa svolta come sopra descritta e delle motivazioni in essa evidenziate valuta che – anche preso atto che nel PEF asseverato di Guerrato S.p.a. si parla di finanziamento "bancario", mentre la manifestazione di preliminare interesse, che fa parte dell'offerta, proviene da una SGR (in specie Auriga Asset Management Limited) – sul piano sostanziale vi è coerenza tra il PEF e la manifestazione di interesse del finanziatore prodotti da Guerrato S.p.a., con specifico riferimento alla corrispondenza degli elementi indicati dagli offerenti nei Piani economici finanziari con gli elementi contenuti nelle offerte economiche, secondo quanto previsto dai documenti di gara.

La Commissione all'unanimità conferma, pertanto, le risultanze già contenute nel verbale del 17 dicembre 2019.

....“;

7. dichiara l'impresa Guerrato Spa, avente sede a Rovigo in Viale delle Industrie 8, C.F. e P.IVA 00099440299, aggiudicataria provvisoria della presente concessione, dando altresì atto che le successive fasi della procedura sono disciplinate dal paragrafo 10 del disciplinare di gara.

Si dà atto della presenza dei rappresentanti di entrambi gli operatori economici tramite collegamento da remoto.

Il Presidente, alle ore quattordici e minuti sei (14.06), dichiara quindi chiusa la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Allegati:

- n. 3. verbali di commissione tecnica

IL PRESIDENTE  
- dott. Paolo Fontana -

I TESTIMONI  
- dott.ssa Rita Pancher-

- dott.ssa Michela Ferrari -