



**COMUNE DI PREDAZZO
PROVINCIA DI TRENTO**

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA BIBLIOTECA SOVRACOMUNALE

**CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

**Il Responsabile del Procedimento
(F.to digitalmente - Ing. Felice Pellegrini)**

Marzo 2018

Art. 1 Indicazioni

Art. 1.1 Disposizioni generali

Il progetto prevede che l'aggiudicazione dei lavori avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 16 e 17 della LP 2/2016. Questo documento, parte integrante dei documenti di gara, fornisce ai concorrenti le indicazioni necessarie alla redazione e presentazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, nonché definisce gli elementi e i criteri di valutazione.

Indicazioni di ordine generale:

1. le proposte dovranno garantire i livelli minimi di qualità e di quantità delle prescrizioni tecniche e prestazionali descritte negli elaborati del progetto esecutivo;
2. nel caso di mancata (o errata) compilazione della parte relativa ad uno specifico sub-elemento OT X.Y dell'allegato 1) – Modulo Offerta Tecnica – al Concorrente sarà attribuito il punteggio pari a 0 (zero) per quello stesso specifico sub-elemento;
3. l'offerta costituisce impegno contrattuale del Concorrente vincitore;
4. l'offerta tecnica non potrà contenere, a pena di esclusione, alcun riferimento di tipo economico;
5. si evidenzia come il mancato rispetto delle dichiarazioni rese in sede di offerta comporti, per l'impresa aggiudicataria, l'applicazione di **penali dal punto di vista economico e giuridico**. Si raccomanda pertanto di prestare particolare attenzione alla compilazione degli allegati 1 e 2, per garantire la coerenza e l'osservanza delle proprie dichiarazioni;
6. qualora, per effetto dell'applicazione delle penali riferite ai singoli criteri di seguito elencati, la somma delle stesse dovesse raggiungere e superare, causa ripetute inadempienze verificate durante l'esecuzione dei lavori, la soglia del 10% dell'importo contrattuale, **rimane facoltà della Stazione Appaltante** di procedere alla risoluzione contrattuale e all'affidamento dei lavori all'impresa che segue in graduatoria ai sensi dell'art. 58.4 e 58.8 della LP 26/93.

L'Offerta Tecnica illustrata all'art. 3 prevede l'assegnazione di punteggi in funzione delle qualità del personale dipendente impiegato nel cantiere.

Qualora, per *fatti e/o eventi non imputabili all'impresa aggiudicataria*, la stessa non sia più in grado di garantire la presenza in cantiere dei nominativi precedentemente identificati delle persone dipendenti aventi i requisiti di cui ai sub-elementi OT 2.1 – OT 2.2 – OT 2.3 – OT 2.4, OT 2.5 e OT 3.2 dell'art. 3, la Stazione Appaltante potrà consentire all'impresa di regolarizzare tali condizioni mediante la sostituzione dei dipendenti con soggetti aventi qualità, responsabilità e competenze equipollenti (o superiori) a quelle dichiarate in sede di offerta.

Per maggior chiarezza, per *“fatti e/o eventi non imputabili all'impresa aggiudicataria”* si intende il caso in cui, nella redazione dell' Allegato 1 – Modulo Offerta Tecnica – del presente documento di valutazione, il Concorrente indichi personale alle sue dipendenze che risultava disponibile al momento della presentazione offerta, ma che non lo è più in sede di verifica dell'offerta – o durante l'esecuzione dei lavori – per una delle seguenti ragioni non imputabili all'impresa stessa:

- aggiudicazione divenuta efficace in più di un appalto pubblico, da dimostrare con la presentazione della copia conforme dei verbali di aggiudicazione e dei contratti d'appalto già sottoscritti, in cui l'impresa aveva dichiarato la co-presenza dei dipendenti aventi i medesimi requisiti dichiarati;
- dimissioni volontarie del personale indicato in sede di offerta, oppure quiescenza dello stesso, da dimostrare con copia conforme della lettera di dimissioni del dipendente.

La Stazione Appaltante potrà imporre all'impresa aggiudicataria l'uso di un **software gestionale** che:

- consenta la registrazione, l'archiviazione e l'analisi delle informazioni e dei criteri sottoposti a verifica;
- faciliti il monitoraggio costante e preciso del soddisfacimento di tutti i criteri contenuti nell'Offerta Tecnica;
- evidenzi in tempo utile eventuali criticità del soddisfacimento di tutti i criteri contenuti nell'Offerta Tecnica.

Il software sarà reso condiviso in sola lettura, in tempo reale e a distanza con la DL e il Responsabile del Procedimento attraverso un collegamento internet/intranet il cui mantenimento sarà a onere e cura dell'impresa, ne consentirà loro l'estrazione e la stampa dei dati in ogni istante.

Art. 1.2

Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi degli artt. 16 e 17 della LP 2/2016, con l'acquisizione delle analisi dei prezzi mediante procedure telematiche ai sensi dell'art. 30, comma 5 bis della LP 26/1993. Le offerte presentate dalle imprese offerenti saranno analizzate con un sistema di elementi di valutazione esclusivamente analitici.

- **"OFFERTA ECONOMICA"** denominata **(OE)**: PREZZO (2.1) E INDICATORE DELLA SOSTENIBILITA' ECONOMICA (2.2)
- **"OFFERTA TECNICA"** denominata **(OT)**

Il Punteggio Complessivo di Offerta PCO_i dell'impresa i-esima è quindi ottenuto sommando il rispettivo punteggio POT_i (attribuito all'Offerta Tecnica) al rispettivo punteggio POE_i (attribuito all'Offerta Economica) secondo la formula di seguito riportata:

$$PCO_i = POT_i + POE_i$$

Le modalità di quantificazione del punteggio POT_i dell'impresa i-esima sono definite all'art. 3.

Le modalità di determinazione del punteggio POE_i dell'impresa i-esima sono definite all'art. 2.

Verrà dichiarato Aggiudicatario il Concorrente che avrà conseguito il punteggio PCO più elevato e dichiarato non anomalo nel rispetto delle condizioni previste dal Bando di Gara, cui si rinvia per i dettagli.

Nella seguente tabella si riportano rispettivamente gli elementi e i sub-elementi oggetto di valutazione, gli stessi che nell'Allegato 1) – Modulo Offerta Tecnica – consentiranno al Concorrente di formulare la propria offerta tecnica.

Codice	Elemento/Sub-Elemento	Descrizione breve - la descrizione estesa si trova nell'elaborato: "criteri di valutazione per l'Offerta Economicamente più Vantaggiosa"	U.M.	Criterio di assegnazione del punteggio	Punti Max	
OT 1 SENSIBILITA' GESTIONALE E ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA					10	
OT 1.1	TUTELA AMBIENTALE	Indicare se l'impresa è in possesso della certificazione Ambientale ISO 14001. In caso affermativo indicare SI, altrimenti NO	Si/No	Se No Se Si	0 punti 2 punti	2
OT 1.2	SALUTE E SICUREZZA PER I LAVORATORI	Indicare se l'impresa ha adottato o mantenuto un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro certificato BS OHSAS 18001:07 da enti di certificazione accreditati per lo specifico settore presso Accredia. In caso affermativo indicare SI, altrimenti NO	Si/No	Se No Se Si	0 punti 2 punti	2
OT 1.3	FORMAZIONE CONTINUA	Indicare se l'impresa effettuerà nel corso dei lavori degli incontri con i dipendenti impiegati nel cantiere e relativamente alla trattazione degli aspetti inerenti la costruzione dell'opera della Biblioteca . Il programma di ciascun incontro dovrà essere comunicato almeno con una settimana di anticipo al Direttore dei Lavori e al Responsabile della Sicurezza, i quali dovranno accertarne l'effettivo svolgimento. Gli incontri dovranno avere la durata di almeno di 1 ora mensile ed essere tenuti a favore di almeno il 90% degli addetti che saranno presenti in cantiere per almeno il 25% delle giornate lavorative mensili. In caso affermativo indicare SI, altrimenti NO	Si/No	Se No Se Si	0 punti 4 punti	4
OT 1.4	DEFIBRILLATORE	Indicare se l'impresa ha effettuato la specifica formazione (corso BLS – Basic Life Support early Defibrillation) per lavoratori addetti all'utilizzo del defibrillatore ad almeno 3 dipendenti impiegati nel cantiere e dichiara di installare almeno un defibrillatore in cantiere. In caso affermativo indicare SI, altrimenti NO	Si/No	Se No Se Si	0 punti 2 punti	2
OT 2 PROFESSIONALITA' DELLE RISORSE UMANE					28	
OT 2.1	DIRETTORE DI CANTIERE	Esperienza in lavori edili con riferimento alla categoria OG1 del dipendente con la qualifica di Direttore di Cantiere . La formulazione dell' indicatore IMP (espresso in milioni di €, arrotondato per eccesso alla terza cifra decimale) per l'attribuzione del punteggio avviene mediante la sommatoria degli importi dei soli cantieri di lavori edili aggiudicati la cui categoria prevalente è la OG1 e aventi tutte le seguenti caratteristiche: - l'importo a base d'asta che l'impresa si è aggiudicata (dunque al netto delle eventuali varianti intercorse successivamente) è superiore a 1 milione di euro - sono diretti da parte dello stessa persona qualificata come direttore di cantiere - sono ritenuti validi anche i cantieri diretti dalla stessa persona con la qualifica di direttore di cantiere che in passato era alle dipendenze di altre imprese - la data di inizio lavori è avvenuta negli ultimi 5 anni - se sono ancora in corso, sono già contabilizzati e per una cifra superiore a 1 milione di euro alla data del bando di gara.	IMP [milioni di €]	se IMP < 2 se 2 ≤ IMP < 4 se 4 ≤ IMP < 6 se 6 ≤ IMP < 8 se 8 ≤ IMP < 10 se 10 ≤ IMP < 12 se 12 ≤ IMP	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti 6 punti	6
OT 2.2	DIPENDENTI CON CONTRATTO DI LAVORO A TEMPO INDETERMINATO	Indicare in numero P (es 30% = 30) la percentuale di dipendenti impiegati nel cantiere aventi un contratto a tempo indeterminato , calcolata sul totale dei dipendenti impiegati nel cantiere	P [%]	se P < 20 se 20 ≤ P < 35 se 35 ≤ P < 50 se 50 ≤ P < 65 se 65 ≤ P < 80 se 80 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti	5
OT 2.3	DIPENDENTI CON TITOLO PROFESSIONALE	Indicare se vi sono dipendenti impiegati nel cantiere in possesso di titoli professionali qualificati: - D: presenza di 1 diplomato; - L: presenza di 1 laureato; - DL: presenza di 1 diplomato e 1 laureato; - DDL: presenza di 2 diplomati e 1 laureato; - DLL: presenza di 1 diplomato e 2 laureati; - DDLL: presenza di 2 diplomati e 2 laureati;	Sigla	se D se L se DL se DDL se DLL se DDLL	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti	5
OT 2.4	DIPENDENTI CON ANZIANITA' PROFESSIONALE SIGNIFICATIVA	Indicare in numero P (es 30% = 30) la percentuale di dipendenti impiegati nel cantiere con anzianità professionale significativa (≥ 15 anni), calcolata sul totale dei dipendenti impiegati nel cantiere	P [%]	se P < 10 se 10 ≤ P < 20 se 20 ≤ P < 30 se 30 ≤ P < 40 se 40 ≤ P < 50 se 50 ≤ P < 60 se 60 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti 6 punti	6
OT 2.5	DIPENDENTI AVENTI GIOVANE ETA'	Indicare in numero P (es 10% = 10) la percentuale di dipendenti impiegati nel cantiere aventi giovine età (≤ 28 anni), calcolata sul totale dei dipendenti impiegati nel cantiere	P [%]	se P < 5 se 5 ≤ P < 8 se 8 ≤ P < 12 se 12 ≤ P < 16 se 16 ≤ P < 20 se 20 ≤ P < 25 se 25 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti 6 punti	6
OT 3 MODALITA' OPERATIVE IN CANTIERE					24	
OT 3.1	FILIERA CORTA DEI MATERIALI E DELLE FORNITURE CON POSA IN OPERA	Indicare in numero P (es 50%=50) la percentuale del valore economico delle forniture di materiali (comprensivo delle forniture con posa in opera) presenti in contratto che saranno reperite presso fornitori con sede operativa (spaccio) o produttiva situata entro 60 km dal cantiere. La percentuale è calcolata rispetto il valore economico complessivo delle forniture (comprese le forniture con posa in opera) presenti in contratto, così come dedotto dalle analisi prezzi presentate dal Concorrente	P [%]	se P < 10 se 10 ≤ P < 20 se 20 ≤ P < 35 se 35 ≤ P < 50 se 50 ≤ P < 65 se 65 ≤ P < 80 se 80 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti 6 punti	6
OT 3.2	FILIERA CORTA DELLA MANODOPERA	Indicare in numero P (es 50%=50) la percentuale di dipendenti impiegati nel cantiere aventi indirizzo di residenza situato entro 60 km dal cantiere, calcolata sul totale dei dipendenti impiegati nel cantiere	P [%]	se P < 10 se 10 ≤ P < 20 se 20 ≤ P < 35 se 35 ≤ P < 50 se 50 ≤ P < 65 se 65 ≤ P < 80 se 80 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti 6 punti	6
OT 3.3	FILIERA CORTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN SUBAPPALTO	Indicare in numero P (es 50%=50) la percentuale del valore economico complessivo dei lavori di contratto e dichiarati subappaltabili che saranno affidati ad imprese aventi sede operativa entro 60 km dal cantiere, calcolata sul totale delle lavorazioni subappaltabili dichiarate dal Concorrente in sede di offerta. Se non si farà ricorso ad alcun subappalto scrivere NO.	P [%]	se P < 10 se 10 ≤ P < 20 se 20 ≤ P < 40 se 40 ≤ P < 60 se 60 ≤ P < 80 se 80 ≤ P se NO	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti 5 punti 6 punti	6
OT 3.4	VALORE ECONOMICO DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN SUBAPPALTO	Indicare in numero P (es 50%=50) la percentuale del valore economico dei lavori affidati in subappalto , calcolata sul valore economico massimo affidabile in subappalto indicato nel bando di gara. Se non si farà ricorso ad alcun subappalto scrivere NO.	P [%]	se NO se P < 10 se 10 ≤ P < 20 se 20 ≤ P < 40 se 40 ≤ P < 60 se 60 ≤ P < 80 se 80 ≤ P	6 punti 5 punti 4 punti 3 punti 2 punti 1 punto 0 punti	6
OT 4 QUALITA' DI MACCHINE E AUTOCARRI					8	
OT 4.1	MACCHINE OPERATRICI	Indicare in numero P (es 50%=50) la percentuale delle macchine operatrici (compresa la gru) che si intende utilizzare nel cantiere aventi anno di costruzione ≥ 2014	P [%]	se P < 20 se 20 ≤ P < 40 se 40 ≤ P < 60 se 60 ≤ P < 80 se 80 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti	4
OT 4.2	AUTOCARRI	Indicare in numero P (es 50%=50) la percentuale di autocarri che si intende utilizzare nel cantiere aventi anno di prima immatricolazione ≥ 2014	P [%]	se P < 20 se 20 ≤ P < 40 se 40 ≤ P < 60 se 60 ≤ P < 80 se 80 ≤ P	0 punti 1 punto 2 punti 3 punti 4 punti	4

Art. 2 Offerta Economica

Art. 2.1 Criterio del Prezzo

Per quanto riguarda il criterio relativo al **PREZZO**:

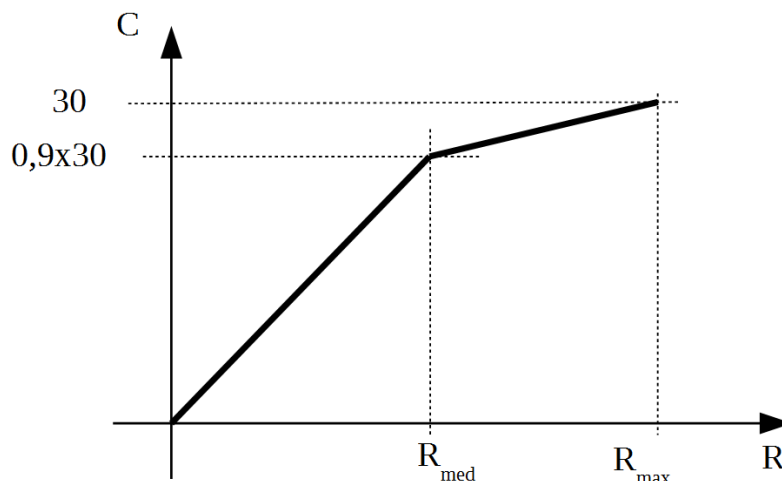
- all'offerta più bassa (prezzo più basso) sarà assegnato il punteggio massimo di 30 punti;
- a ciascun concorrente delle altre offerte sarà assegnato il punteggio derivante dall'applicazione delle seguenti formule:

$$C_i \text{ (per } R_i < R_{med}) \quad C_i = 30 * 0,90 * \left(\frac{R_i}{R_{med}} \right)$$

$$C_i \text{ (per } R_i \geq R_{med}) \quad C_i = 30 * \left(0,90 + 0,1 * \left(\frac{R_i - R_{med}}{R_{max} - R_{med}} \right) \right)$$

dove:

- C_i punteggio dell'offerta i -esima, approssimato alla seconda cifra decimale con arrotondamento all'unità superiore se la terza cifra decimale è \geq a 5.
- R_i valore del ribasso percentuale del concorrente i -esimo
- R_{med} media aritmetica dei valori dei ribassi percentuali delle offerte dei concorrenti
- R_{max} valore massimo tra i ribassi percentuali delle offerte dei concorrenti.



Art. 2.2 Indicatore della sostenibilità economica

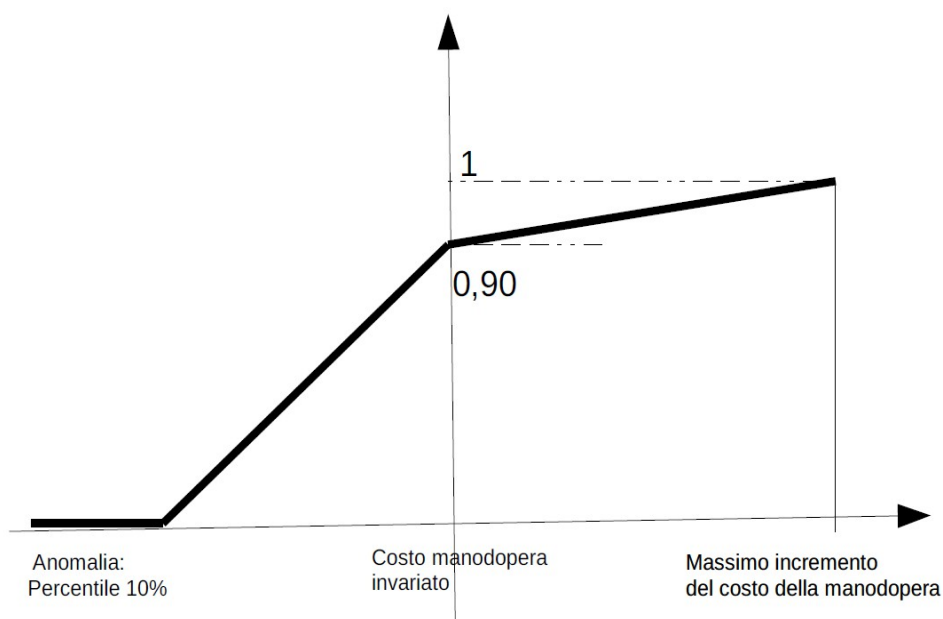
Sarà applicato un metodo di valutazione della **SOSTENIBILITÀ ECONOMICA DELL'OFFERTA** al fine di *pesare* la sostenibilità del punteggio acquisito con l'applicazione della formula del punto precedente. Come sopra definito, al massimo ribasso è assegnato il punteggio massimo del parametro "prezzo" ma tale premialità potrebbe risultare conseguente all'applicazione di un ribasso che si rivelerà poi difficilmente sostenibile.

Il metodo consiste nell'effettuare l'analisi dei prezzi ponendo al concorrente l'obbligo di compilare all'interno dell'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – ogni singolo prezzo unitario evidenziando le 3 componenti che concorrono alla sua formazione:

- a) costo della MANODOPERA
- b) del costo dei NOLI DEI MEZZI
- c) costo per la fornitura dei MATERIALI.

Ad ognuna di queste componenti di ogni singolo prezzo unitario viene attribuito un punteggio, secondo i criteri di seguito esplicitati, in funzione della distribuzione statistica generata da tutte le offerte rispetto al dato di partenza rappresentato dalle analisi poste a base di gara.

Per il costo della manodopera (a), l'assegnazione del punteggio avviene secondo lo schema di seguito riportato.



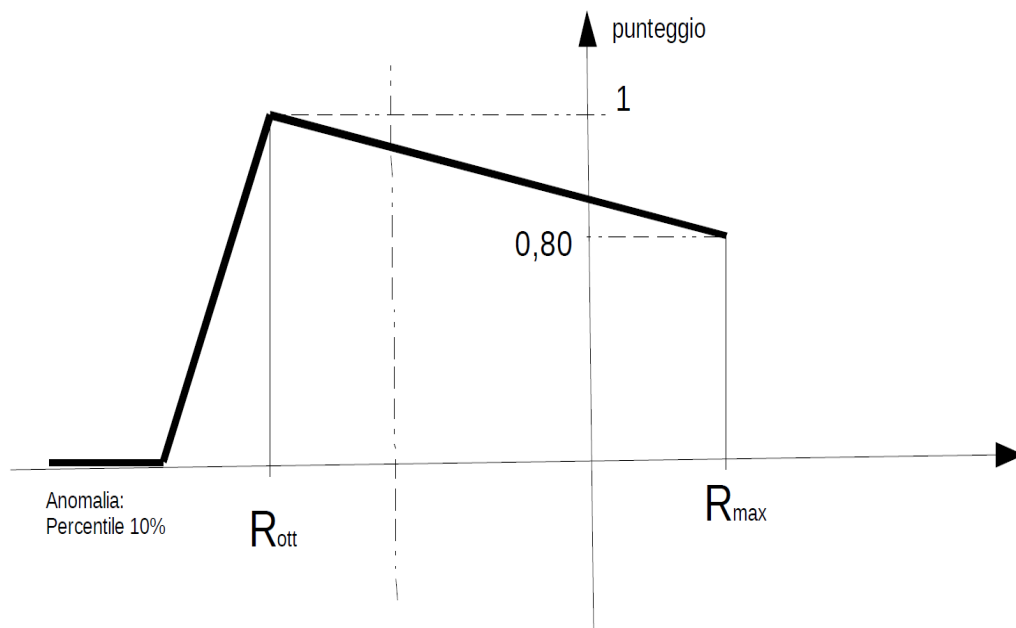
Se il costo della manodopera rimane invariato, rispetto al dato contenuto nelle analisi del prezzo posto a base di gara, il punteggio è 0,90; con riduzione del costo della manodopera si riduce progressivamente il punteggio assegnato fino al valore 0 (zero) in corrispondenza di una soglia di anomalia individuata con il valore del decimo percentile della distribuzione dei costi di tutte le offerte.

Con l'incremento del costo rispetto al dato progettuale si ottiene un leggero incremento del punteggio, fino al massimo di 1 punto assegnato all'offerente che avrà il costo massimo della manodopera per lo specifico prezzo in esame. I dati saranno elaborati per ogni singolo prezzo unitario sulla base del valore $R = \text{costo offerto} - \text{costo di progetto}$. Se $R=0$ significa che il concorrente ha applicato lo stesso costo della manodopera rispetto alla stima progettuale; se $R<0$, ha introdotto una riduzione, se $R>0$ un aumento. Il valore da attribuire all'anomalia (percentile 10%) viene calcolato mediante la seguente formula all'interno di un foglio elettronico di Microsoft Excel (oppure Calc di Libre Office):

$$(\text{Anomalia: percentile } 10\%) = \text{ESC.PERCENTILE}(R_1:R_n; 10\%)$$

laddove R_i (con i che va da impresa 1 a impresa n) è lo scarto dell'offerta i -esima, calcolato come differenza tra il costo della manodopera offerto dall'impresa i -esima e il costo della manodopera di progetto, per ogni singolo prezzo.

Per il costo dei noli dei mezzi (b) e i costi per la fornitura dei materiali (c), l'assegnazione del punteggio avviene secondo lo schema di seguito riportato.



In questo caso, l'incremento del costo oltre il valore di riferimento R_{ott} per la specifica componente del singolo prezzo in esame, comporterà un lieve decremento rispetto al punteggio massimo, in considerazione dell'obiettivo dell'amministrazione di conseguire comunque uno sconto rispetto al dato posto a base di gara. La penalità del punteggio è accentuata per i costi inferiori al valore R_{ott} , fino alla soglia di anomalia alla quale è assegnato il punteggio pari a 0 (zero). Anche per questo parametro i dati saranno elaborati come $R = \text{costo offerto} - \text{costo di progetto}$: se $R=0$ significa che il concorrente ha applicato lo stesso costo dei mezzi o dei materiali rispetto alla stima progettuale; se $R<0$, ha introdotto una riduzione, se $R>0$ un aumento.

- **R_{max}** = valore corrispondente al costo massimo della componente “mezzi” o “materiali” del singolo prezzo, rilevato fra tutte le offerte;
- **R_{ott}** = valore corrispondente al costo di riferimento della componente “mezzi” o “materiali” del singolo prezzo, ottenuto come valore medio tra la mediana dei valori R (cinquantesimo percentile) e la soglia di anomalia;
- **Soglia di anomalia**: decimo percentile dei dati forniti da tutti gli offerenti per la specifica componente del prezzo unitario in esame, calcolato con la stessa formula utilizzata precedentemente per il costo della manodopera (a).

Per l'indicatore della sostenibilità economica dell'offerta, l'assegnazione del valore avviene mediante il seguente criterio.

Il punteggio ottenuto per ogni singola componente (manodopera, mezzi, materiali) del singolo prezzo sarà moltiplicato per il peso dell'incidenza economica del singolo prezzo in esame rispetto al quadro economico generale (riferito alla singola componente) di progetto posto a base di gara.

I punteggi attribuiti con la modalità di cui al punto precedente verranno sommati con riferimento alle tre componenti (manodopera, mezzi, materiali) e si otterranno tre valori (TOT COMPONENTE manodopera, TOT COMPONENTE mezzi, TOT COMPONENTE materiali). Al massimo potrà risultare 1 punto per ogni componente complessiva analizzata.

Successivamente, al fine di individuare il dato numerico definito “IND”, INDICATORE DELLA SOSTENIBILITA' ECONOMICA DELL'OFFERTA, i tre valori di cui sopra verranno sommati e il risultato verrà diviso per il punteggio massimo teorico (= 3) come di seguito indicato:

IND = sommatoria di (TOT COMPONENTE manodopera, TOT COMPONENTE mezzi, TOT COMPONENTE materiali) / punteggio massimo teorico (= 3)

Quanto più il valore di IND sarà elevato, tanto maggiore è ritenuta l'affidabilità dell'analisi economica dell'offerta rispetto al progetto ed al contesto generale.

Al termine delle operazioni di cui sopra per ogni singolo concorrente il **punteggio C_i** ottenuto con la formula di cui all'art. 2.1 – criterio del prezzo – sarà moltiplicato per il **PESO $_i$** corrispondente al valore IND_i ottenuto dall'impresa i-esima ricavato dalla seguente tabella:

<i>IND</i>	<i>PESO</i>
se $0,00 \leq IND < 0,25$	0,2
se $0,25 \leq IND < 0,50$	0,5
se $0,50 \leq IND < 0,70$	0,7
se $0,70 \leq IND < 0,80$	0,9
se $0,80 \leq IND \leq 1,00$	1,0

$$POE_i = PESO_i * C_i$$

Qualora il numero di offerte ammesse sia inferiore o uguale a 3, non troverà applicazione l'indicatore IND della sostenibilità economica dell'offerta e pertanto sarà confermato il punteggio derivante dall'applicazione della formula del paragrafo 2.1.

Si forniscono di seguito ulteriori informazioni da tenere in considerazione nella compilazione del file sulla piattaforma informatica dell'amministrazione relativamente all'analisi dei prezzi.

Indicazioni sulle modalità di compilazione dell'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE:

a) Costo della MANODOPERA

Nella compilazione dell'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – il Concorrente dovrà esporre, espresso in euro, il costo totale della manodopera riferita ad ogni singolo prezzo unitario. Si raccomanda di porre particolare attenzione all'esposizione di tale dato in quanto il primo indicatore della potenziale **anomalia dell'offerta** sarà dato dall'incidenza del costo totale della manodopera che si discosta oltre il 10% rispetto al costo complessivo determinato dalla stazione appaltante.

Al solo Concorrente sottoposto a verifica sarà poi richiesta la produzione dell'analisi di ogni prezzo unitario, con l'esposizione dettagliata del costo orario e dell'incidenza oraria della manodopera impiegata, fermo restando che il singolo totale così calcolato dovrà trovare riscontro nel dato esposto in sede di offerta. A tal fine, il Concorrente deve rammentare i seguenti vincoli:

- il costo orario della MANODOPERA impiegato per l'analisi del prezzo dovrà essere riferito alle tabelle vigenti in Provincia di Trento per il settore edile, per il settore impianti tecnologici e per il settore elettrico, cognite alla data dell'offerta e declinate nelle varie qualifiche professionali;
- nella componente della MANODOPERA si intende ricompresa anche l'incidenza dei conducenti dei mezzi che non potrà risultare con qualifica inferiore all' "operaio specializzato";

- nel caso in cui, in sede di gara, sia stata resa dichiarazione di avvalersi della possibilità di ricorrere al *subappalto*, in fase di autorizzazione al subappalto **il costo della manodopera** esposto dal Concorrente per le specifiche lavorazioni **NON** potrà essere ulteriormente ridotto e al Subappaltatore ne andrà riconosciuto integralmente il valore;
- in sede di elaborazione dei dati di offerta, al fine di verificare l'incidenza media oraria assegnata dal Concorrente alla singola lavorazione, il costo totale esposto per la manodopera sarà suddiviso *convenzionalmente* per il costo orario assegnato alla figura dell' "operaio qualificato" per il settore edile, ovvero qualifica 4° per quello impiantistico ed elettrico, per ottenere un indicatore medio dell'incidenza oraria. Se tale incidenza differisce di oltre il 5% rispetto al calcolo medio delle offerte, il vincitore dovrà fornire giustificativi in merito a particolari accorgimenti tecnici adottati, diversi dall'usuale dotazione, per motivare lo scostamento del tempo di realizzazione rispetto alla media delle analisi degli altri Concorrenti. In carenza di motivazione si riterrà valido il riferimento all'incidenza media oraria esposta nelle analisi dei prezzi prodotte dalla stazione appaltante e di conseguenza sarà quantificata l'incidenza economica causata dall'anomalia.

b) Costo dei NOLI DEI MEZZI

Nella compilazione dell'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – il Concorrente dovrà esporre, espresso in euro, il costo totale dei noli dei mezzi riferiti ad ogni singolo prezzo unitario. In sede di offerta non si renderà necessario dettagliare numero, modello ed incidenza oraria, rimettendo tale analisi di dettaglio al solo Concorrente vincitore eventualmente sottoposto a **verifica dell'anomalia**. Si evidenzia il fatto che la costruzione fatta a posteriori dovrà comunque ricondurre al costo totale esposto in sede di gara, per ogni singola lavorazione. A tal fine, il Concorrente deve rammentare i seguenti vincoli:

- nella componente dei NOLI dovranno essere tenuti in considerazione i costi del nolo a freddo, comprensivi però di costi diretti ed indiretti per il funzionamento del mezzo (costi per il carburante, oneri di manutenzione, assicurazione del mezzo...), al netto del costo del conducente il quale, come detto al punto a), è ricompreso nel costo della manodopera;
- nei giustificativi che saranno richiesti al solo vincitore nell'ambito della verifica dell'anomalia, dovranno essere forniti i dati relativi alle caratteristiche tecniche dei mezzi impiegati (ad esempio: in termini di potenza, capacità di carico nonché la dichiarazione del consumo medio e della capacità di produzione del mezzo). Nel costo orario dovrà essere ricompresa l'incidenza assegnata ai costi di manutenzione in funzione dell'età del mezzo. Quanto più è elevata la vetustà del mezzo tanto maggiore dovrà risultare l'incidenza dei costi di manutenzione assegnati. L'analisi dovrà essere condotta considerando l'impiego di mezzi trasporto materiali EURO 5 o EURO 6 e per le macchine operatrici di movimento terra e materiali EU STAGE III B.

c) Costo per la fornitura dei MATERIALI

Nella compilazione dell'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – il Concorrente dovrà esporre, espresso in euro, il costo totale dei materiali necessari alla realizzazione delle lavorazioni descritte in ogni prezzo unitario. I giustificativi dei prezzi esposti (fermo restando che le caratteristiche tecniche devono essere confermate conformemente a quelle descritte nei documenti di gara) saranno richiesti al solo Concorrente vincitore per l'eventuale **verifica dell'anomalia** e a tal fine dovrà rammentare i seguenti vincoli:

- il costo relativo alla fornitura dei MATERIALI dovrà essere supportato dalla dichiarazione del/i fornitore/i la cui validità dovrà essere estesa alla durata del cantiere;
- i giustificativi a supporto dei prezzi delle forniture dei MATERIALI dovranno trovare riscontro nella dichiarazione prodotta dal fornitore nella quale dovrà indicare i riferimenti al proprio listino. Nel caso di applicazione di prezzi inferiori rispetto a quelli riportati nei listini scontati del 10%, il Concorrente dovrà produrre giustificativi a supporto dell'acquisto dei

materiali costituiti dalla produzione di fatture d'acquisto quietanzate (o contratti) relativi a forniture di materiali di analoghe caratteristiche tecniche recentemente effettuate in occasione dell'esecuzione di altri lavori.

d) SPESE GENERALI ED UTILE D'IMPRESA

In ottemperanza all'art. 43 della LP 14/2014 (legge finanziaria provinciale), il quale ha disposto una generale riduzione dei prezzi unitari contemplati nel prezzario dell'8%, in sede di elaborazione dell'analisi dei prezzi impiegati per l'appalto in oggetto, si è inteso mantenere inalterati le spese generali (12%, al netto dei costi per la sicurezza generale), l'utile di impresa (10%) nonché costo ed incidenza della manodopera, **operando conseguentemente la riduzione sui costi dei materiali e dei noli**. In sede di offerta il Concorrente sarà quindi autorizzato a ridurre ulteriormente l'utile d'impresa fino al limite del 5% e le spese generali fino al limite del 7%. Valori inferiori dovranno essere supportati, in sede di giustificativi, da particolari motivazioni a comprova della sostenibilità della riduzione, ferma restando l'inaccettabilità dell'azzeramento o la riduzione a valori simbolici.

Art 2.3

Modalità di compilazione del modulo

ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE

La stazione appaltante mette a disposizione del Concorrente il file Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – nel quale dovranno essere esposti, per ogni singola lavorazione, i costi complessivi relativi alle 3 macro-voci che concorrono alla formazione del prezzo unitario.

Il file da compilare è così composto:

- nella colonna "descrizione della voce" è riportata la definizione ridotta della voce contenuta in forma estesa nell'elaborato "Elenco Prezzi Unitari";
- nelle colonne "Unità di misura" e "Quantità" sono riportati i valori previsti in progetto;
- le successive colonne, denominate rispettivamente "costo manodopera PAT", "costo noli e trasporti PAT" e "costo materiali PAT" riportano i valori dei costi di progetto, espressi in euro, delle 3 macro-voci che concorrono alla formazione del costo complessivo – infine ricaricato con spese generali al 12% ed utile di impresa al 10% – per ottenere il prezzo unitario;
- anche le 3 colonne successive sono dedicate per la **compilazione da parte del Concorrente** e contengono gli equivalenti valori dei costi relativi alla Manodopera, Noli e Materiali (espressi in euro), secondo le modalità specificate nel bando di gara;
- nelle colonna "prezzo unitario" sarà infine calcolato il valore ottenuto con l'applicazione delle spese generali e dell'utile di impresa che il Concorrente avrà preventivamente compilato nella sezione dedicata all'interno dello stesso modulo (il dato va inserito nel formato decimale, cioè ad esempio 0,12 indica 12% e 0,10 il 10%).

Art 2.4

Valutazione dell'anomalia dell'offerta economica

L'Amministrazione procede alla valutazione dell'anomalia delle offerte secondo i criteri di seguito esposti, attraverso la valutazione dell'analisi dei prezzi unitari di offerta. La valutazione dell'anomalia dell'offerta riguarda la valutazione della congruità delle singole voci di costo di ciascuna delle risorse elementari che costituiscono ciascuno dei prezzi unitari con riferimento alle varie componenti della manodopera, dei mezzi e dei materiali. La valutazione dell'analisi dei prezzi unitari di offerta si svolge con particolare riferimento alla valutazione dell'incidenza del costo della

manodopera. Sarà pertanto compito dell'offerente compilare l'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – all'interno del quale dovrà esporre i costi relativi alle 3 macro-voci nelle quali si compone il prezzo unitario (manodopera, mezzi e materiali), che sarà ricaricato delle spese generali e dell'utile di impresa indicate dal Concorrente. La stazione appaltante allega la propria analisi dettagliata dei prezzi unitari nella quale sono esposte, oltre ai costi unitari, anche le incidenze orarie che saranno prese a riferimento per la successiva valutazione dell'anomalia dell'offerta del singolo Concorrente. Ai fini dell'individuazione dei singoli prezzi anomali, oltre al raffronto con le analisi prodotte dalla stazione appaltante, saranno elaborate anche le analisi presentate da tutti i Concorrenti per porre a confronto le singole componenti (manodopera, noli e materiali) con i valori medi. In sede di verifica dell'anomalia dell'offerta, il provvisorio aggiudicatario dovrà quindi procedere, su richiesta della stazione appaltante, alla presentazione delle analisi dettagliate dei prezzi unitari e dimostrare le modalità con le quali è pervenuto al calcolo dei 3 macro-elementi (manodopera, mezzi e materiali) esposti in sede di offerta, mediante la presentazione di giustificativi. Saranno inoltre richiesti dei giustificativi riguardanti ad esempio le caratteristiche tecniche dei mezzi proposti o depliant illustrativi delle caratteristiche dei materiali quotati nella relativa componente del prezzo. Qualora, a seguito di verifica, le caratteristiche dei mezzi o dei materiali fossero difformi da quelle richieste in capitolato speciale d'appalto, il prezzo relativo sarà considerato "anomalo" e quantificata la relativa incidenza economica. La sommatoria di tutte le componenti ritenute "anomale" concorrerà, in rapporto al quadro economico generale, a determinare se l'offerta nel suo insieme è da considerarsi "anomala" o meno. La produzione delle analisi dettagliate dei prezzi unitari e dei giustificativi di supporto saranno richieste solamente al provvisorio aggiudicatario. La verifica dell'anomalia sarà effettuata in successione: escluso il primo concorrente si procederà con la valutazione del secondo e così via. Sono naturalmente esclusi da tali analisi, in quanto non ribassabili, i costi per la sicurezza.

Art. 3

Offerta Tecnica

Art. 3.1

Documentazione dell'offerta tecnica

Il Concorrente per ottenere i punteggi previsti per l'offerta tecnica dovrà compilare i campi di cui alla quinta colonna con sfondo bianco denominata "Valore offerto dal concorrente" dell'Allegato 1 – Modulo Offerta Tecnica – avendo l'accortezza di prestare particolare attenzione alle spiegazioni contenute nell'art. 3.3. Il punteggio attribuito ad ogni singolo sub-elemento derivante automaticamente dal foglio di calcolo sarà evidenziato nella corrispondente casella posta a destra della relativa riga. Terminato l'inserimento dei dati richiesti all'interno delle celle non protette del file Excel, il Concorrente dovrà salvare il singolo file e procedere alla conversione dello stesso in formato **.pdf**.

*Nel caso di mancata (o errata) compilazione della parte relativa ad uno specifico sub-elemento OTX.Y dell'allegato 1) – Modulo Offerta Tecnica – al Concorrente sarà attribuito il **punteggio pari a 0 (zero)** per quello stesso specifico sub-elemento.*

Al termine sarà necessaria l'apposizione della/e firma/e digitale/i, come meglio specificato e disciplinato, ed infine caricare a sistema SAP -SRM il documento compilato e firmato digitalmente classificandolo nella categoria "Allegato Tecnico" secondo le disposizioni del bando di gara.

*Non si procederà alla valutazione e attribuzione dei punteggi nella scheda all'Allegato 1) – Modulo Offerta Tecnica – nel caso di **mancanza della firma digitale** di tutti i soggetti tenuti in conformità al bando di gara a sottoscrivere la documentazione.*

Comporta altresì L'ESCLUSIONE DALLA GARA la classificazione/inserimento dell'Allegato 1) – Modulo Offerta Tecnica – e/o Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE – nella categoria "Allegato amministrativo".

A pena di esclusione dalla procedura di gara, l'Allegato 1) – Modulo Offerta Tecnica – dovrà essere caricato dal Concorrente sulla piattaforma informatica come file in formato **.pdf** firmato digitalmente da:

- in caso di impresa singola, dal legale rappresentante del Concorrente;
- in caso di ATI già costituita, dal legale rappresentante del Mandatario;
- in caso di ATI non ancora costituita, dal legale rappresentante **di tutti i soggetti** che costituiranno il raggruppamento;
- in caso di Consorzio già costituito, dal legale rappresentante del Consorzio ex art. 2602 C.C. già costituito o di G.E.I.E.;
- in caso di Consorzio non ancora costituito, dal legale rappresentante **di tutti i soggetti** che costituiranno il Consorzio ex art. 2602 C.C.

Tutta la documentazione facente parte dell' "Offerta Tecnica" costituirà per l'appaltatore impegno contrattuale e requisito minimo inderogabile di Contratto.

La documentazione tecnica non dovrà, **a pena di esclusione**, includere alcuna indicazione economica diretta o indiretta o far riferimento ad elementi di offerta contenuti nell'Allegato 2) – ANALISI DEI PREZZI UNITARI E LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE.

In caso di ATI o di Consorzio, per ciascun elemento il Concorrente dovrà fornire un unico indicatore richiesto cumulativo cioè riferito alla globalità della compagine in gara considerata nel suo insieme, salvo quanto indicato all'elemento OT 1 dell'art. 3.3.

In caso di avvalimento, non vanno compilati i dati con riferimento alla/e impresa/e ausiliaria/e in quanto le stesse non rivestono il ruolo di Concorrente.

Art. 3.2

Definizioni

- **Impresa o Concorrente:** è l'impresa che partecipa singolarmente o l'ATI (Associazione Temporanea di Impresa) o il Consorzio.
- **5 anni:** 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.
- **15 anni:** 15 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.
- **Dipendenti:** oltre a coloro che rivestono tale ruolo alle dipendenze dell'impresa, si intendono anche i soci lavoratori, il titolare dell'Impresa individuale nonché i soggetti che prestano in modo continuativo attività lavorativa nell'impresa familiare ai sensi dell'art. 230 bis del Codice Civile. Il socio viene considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio se effettivo prestatore di attività lavorativa e partecipante in maniera personale al lavoro aziendale.
- **Dipendenti impiegati nel cantiere:** sono i dipendenti dell'impresa, come sopra definiti, che prestano attività lavorativa o professionale in cantiere (non esclusivamente operai), ma non i dipendenti dei subappaltatori e non i dipendenti degli eventuali fornitori con posa in opera.
- **Giornale delle presenze:** è il documento che tiene la registrazione, in forma cartacea oppure mediante dispositivi elettronici, delle persone, delle macchine operatrici e degli autocarri presenti quotidianamente in cantiere.
- **Diplomato:** è la persona in possesso di diploma di maturità rilasciato dagli istituti tecnici e professionali.
- **Laureato:** è la persona in possesso di diploma di laurea breve (triennale) o laurea magistrale (quinquennale) ad indirizzo tecnico.
- **Entro 60 km dal cantiere:** è la distanza che definisce il rispetto della filiera corta, misurata come la *distanza chilometrica stradale* dalla sede del cantiere. Essa sarà calcolata e valutata utilizzando il sito <http://www.bing.com/maps/>. Nel caso vengano indicate più strade

percorribili con gli autoveicoli richiesti, ai fini della verifica del soddisfacimento dei criteri verrà considerato il percorso con il minor chilometraggio.

- **Macchina operatrice:** è un insieme composto da varie parti o componenti, di cui almeno una mobile, collegati tra loro solidamente per un'applicazione in cantiere. Gli elementi mobili sono azionati da un sistema motore che utilizza una o più fonti di energia come l'energia termica, elettrica, pneumatica, idraulica o meccanica. La macchina operatrice è dotata di un proprio ed autonomo motore di azionamento situato a bordo della stessa e deve possedere un peso superiore a 300 kg, altrimenti trattasi di attrezzatura e non può essere conteggiata per il rispetto dei presenti criteri.
- **In sede di verifica dell'offerta:** si intende il momento in cui si procede alla verifica della documentazione all'uopo richiesta al Concorrente vincitore e acquisita agli atti della Stazione Appaltante, al fine di rendere efficace l'aggiudicazione.
- **Modalità di arrotondamento dei numeri:** laddove venga richiesto al Concorrente di effettuare un calcolo o inserire un numero, lo stesso andrà arrotondato alla seconda cifra decimale con il criterio commerciale. Se trattasi di un numero percentuale, l'arrotondamento sarà alla quarta cifra decimale (ad esempio, l'arrotondamento alla quarta cifra decimale di 0,32585 corrisponde a 32,59%).

Art. 3.3

Qualità Tecnica dell'offerta

Per quanto riguarda il criterio relativo alla **QUALITÀ TECNICA DELL'OFFERTA**, cui è associato un punteggio massimo pari a 70 punti, è suddiviso in 4 elementi di valutazione principali per l'assegnazione dei punti:

- OT1: SENSIBILITÀ GESTIONALE E ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA;
- OT2: PROFESSIONALITÀ DELLE RISORSE UMANE;
- OT3: MODALITÀ OPERATIVE IN CANTIERE;
- OT4: QUALITÀ DI MACCHINE E AUTOMEZZI;

L'attribuzione dei punteggi a detti elementi (e ai rispettivi sub-elementi) avverrà mediante l'impiego dei criteri indicati in questo articolo.

Stabilito che le caratteristiche prestazionali dei materiali e delle forniture sono compiutamente definite nel progetto esecutivo, l'obiettivo è di valutare la qualità della proposta dal punto di vista organizzativo e professionale con particolare riferimento ai profili di tutela ambientale e di sicurezza per i lavoratori, di professionalità del personale impiegato nel cantiere, di qualità dell'esecuzione e delle macchine e degli automezzi utilizzati nonché dell'ottimizzazione organizzativa del cantiere derivante dal rispetto della "filiera corta" per l'approvvigionamento di materiali o per il ricorso a subappaltatori.

Si riportano di seguito gli elementi e gli indicatori proposti in tabella e le relative modalità di calcolo dei punteggi da attribuire.

Elemento OT 1: SENSIBILITÀ GESTIONALE E ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA – punti 10

In questa sezione vengono premiati i criteri ambientali, etici e di sicurezza sul lavoro, rafforzando così il valore di tutte le certificazioni possedute dal Concorrente.

Sono favorite le aziende certificate ISO 14001, ma sono previsti meccanismi premiali anche per altri schemi di certificazione, come ad esempio per la certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori BS OHSAS 18001.

Viene inoltre premiata la sensibilità dell'impresa a mantenere formato il dipendente sulle specifiche lavorazioni che svolge in cantiere e la presenza in cantiere di personale formato all'utilizzo del defibrillatore.

Attenzione: si precisa che, in caso di ATI, i punteggi di cui ai seguenti elementi OT 1.1, OT 1.2, OT 1.4 potranno essere attribuiti solo se **almeno** l'impresa mandataria è in possesso dei requisiti premianti. In caso di Consorzio, per gli stessi elementi 1.1, 1.2, 1.4 il requisito deve essere posseduto da **almeno** l'impresa che svolge il maggior valore economico all'interno del gruppo di imprese indicate come esecutrici.

Il punteggio verrà assegnato secondo i seguenti sub-elementi.

OT 1.1 - Tutela Ambientale – punti 2.

Si intende premiare l'impresa in possesso della certificazione Ambientale ISO 14001, ovvero di un sistema di gestione ambientale certificato che consente il controllo ed il mantenimento della conformità legislativa e monitoraggio delle prestazioni ambientali e la riduzione degli sprechi (consumi idrici, risorse energetiche, ecc.)

Indicare se l'impresa è in possesso della certificazione Ambientale ISO 14001.

Per tale indicatore è necessario indicare nella tabella dell'Allegato 1) il caso affermativo (SI) o negativo (NO).

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se NO 0 punti
- se SI 2 punti

Verifiche e penalità

- ***In sede di verifica dell'offerta, il Concorrente vincitore dovrà inviare alla Stazione Appaltante copia della certificazione ambientale ISO 14001 recante il logo Accredia o dell'ente di accreditamento aderente agli accordi di mutuo riconoscimento, in corso di validità, a dimostrazione della veridicità di quanto dichiarato in sede d'offerta.***
- ***La mancata presentazione di tale documentazione, ovvero la presentazione di documentazione difforme dalle dichiarazioni rese in sede di offerta, comportano la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della cauzione, la segnalazione all'ANAC ed il successivo scorrimento della graduatoria.***
- ***Durante i lavori, la DL vigilerà sulla data di scadenza del certificato e qualora questo cessasse di validità senza essere rinnovato, ciò comporterà la risoluzione del contratto per inadempienza. A esclusiva discrezione della Stazione Appaltante, qualora questa valutasse che potrebbe venire compromessa la regolare esecuzione dei lavori, il cantiere potrà procedere ma sarà applicata una penale pari al 1% dell'importo contrattuale.***

OT 1.2 – Salute e sicurezza per i lavoratori – 2 punti

Si intende premiare l'impresa in possesso del cosiddetto standard BS OHSAS 1800 avendo pertanto i requisiti per un Sistema di Gestione della Salute e della Sicurezza del Lavoro.

La certificazione OHSAS 18001 rappresenta infatti uno strumento organizzativo che consente di gestire in modo organico e sistematico la sicurezza dei lavoratori, attraverso l'adozione di una politica per la gestione della sicurezza, l'identificazione dei pericoli, la valutazione dei rischi e l'individuazione delle modalità di controllo, la formazione, l'addestramento ed il coinvolgimento del personale dipendenti.

Grazie al suddetto standard, l'impresa opera una gestione controllata della documentazione, l'attuazione delle modalità di controllo delle attività connesse a rischi significativi identificati, la preparazione di misure atte a individuare, prevenire e controllare i possibili eventi accidentali (infortuni e mancati incidenti) e le emergenze.

Indicare se l'impresa ha adottato o mantenuto un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro certificato BS OHSAS 18001:07 da enti di certificazione accreditati per lo specifico settore presso Accredia.

Per tale indicatore è necessario indicare nella tabella dell'Allegato 1) il caso affermativo (SI) o negativo (NO).

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se NO 0 punti
- se SI 2 punti

Verifiche e penalità

- ***In sede di verifica dell'offerta, il Concorrente vincitore dovrà inviare alla Stazione Appaltante copia della certificazione BS OHSAS 18001, recante il logo Accredia o dell'ente di accreditamento aderente agli accordi di mutuo riconoscimento, in corso di validità, a dimostrazione della veridicità dell'indicatore dichiarato in sede d'offerta.***
- ***La mancata presentazione di tale documentazione, ovvero la presentazione di documentazione difforme dalle dichiarazioni rese in sede di offerta, comportano la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della cauzione, la segnalazione all'ANAC ed il successivo scorrimento della graduatoria.***
- ***Durante i lavori, la DL vigilerà sulla data di scadenza del certificato e qualora questo cessasse di validità senza essere rinnovato, ciò comporterà la risoluzione del contratto per inadempienza. A esclusiva discrezione della Stazione Appaltante, qualora questa valutasse che potrebbe venire compromessa la regolare esecuzione dei lavori, il cantiere potrà procedere ma sarà applicata una penale pari al 1% dell'importo contrattuale.***

OT 1.3 – Formazione continua – punti 4

Indicare se l'impresa effettuerà periodicamente nel corso dei lavori riunioni con i propri dipendenti che accedono al cantiere volte ad illustrare quali sono le lavorazioni nell'immediato e quali aspetti meriti approfondire con particolare indirizzo alla **trattazione degli aspetti di cantiere inerenti la costruzione dell'opera**. L'ordine del giorno di ciascun incontro dovrà essere comunicato almeno con una settimana di anticipo al Direttore dei Lavori (e in copia al Responsabile della Sicurezza), il quale dovrà accertarne l'effettivo svolgimento.

Gli incontri dovranno avere la durata di almeno di 1 ora mensile ed essere tenuti a favore di almeno il 90% degli addetti (tutte le persone) che saranno presenti in cantiere per almeno il 25% delle giornate lavorative mensili.

Per tale indicatore è necessario indicare nella tabella dell'Allegato 1) il caso affermativo (SI) o negativo (NO).

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se NO 0 punti
- se SI 4 punti

Verifiche e penalità

- ***In sede di verifica dell'offerta, il Concorrente vincitore dovrà inviare alla Stazione Appaltante una relazione indicante la modalità di organizzazione degli incontri, le ore previste, la periodicità di effettuazione degli stesse, i nominativi e le qualifiche dei relatori.***
- ***La mancata presentazione di tale documentazione, ovvero la presentazione di documentazione difforme dalle dichiarazioni rese in sede di offerta, comportano la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della cauzione, la segnalazione all'ANAC ed il successivo scorrimento della graduatoria.***
- ***Durante i lavori, il Concorrente vincitore dovrà inviare entro 10 giorni alla Stazione Appaltante il verbale di ciascuna riunione, contenente gli argomenti trattati, le date e la durata di effettuazione ed i nominativi del personale partecipante. Non vengono considerati i periodi di sospensione del cantiere. In tutto il periodo della durata del cantiere, è ammesso di non effettuare due riunioni mensili fra tutte quelle previste.***

Si intende premiare l'esperienza in lavori edili con riferimento alla categoria prevalente OG1 del dipendente già in organico alla data di presentazione dell'offerta che l'impresa intende qualificare come Direttore di Cantiere.

La formulazione dell'indicatore **IMP** (espresso in milioni di Euro, arrotondato per eccesso alla terza cifra decimale) per l'attribuzione del punteggio avviene mediante la sommatoria degli importi dei soli cantieri di lavori edili aggiudicati **la cui categoria prevalente è la OG1** e aventi tutte le seguenti caratteristiche:

- l'importo a base d'asta che l'impresa si è aggiudicata (dunque al netto delle eventuali varianti intercorse successivamente) è superiore a **1 milione di euro**
- sono diretti da parte dello stesso persona qualificata come direttore di cantiere
- sono ritenuti validi anche i cantieri diretti dalla stessa persona con la qualifica di direttore di cantiere che in passato era alle dipendenze di altre imprese
- la data di inizio lavori è avvenuta negli ultimi 5 anni
- se sono ancora in corso, sono già **contabilizzati** e per una cifra superiore a 1 milione di euro **alla data di presentazione dell'offerta**.

In sede di offerta il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) il valore dell'indicatore IMP.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $IMP < 2$ 0 punti
- se $2 \leq IMP < 4$ 1 punto
- se $4 \leq IMP < 6$ 2 punti
- se $6 \leq IMP < 8$ 3 punti
- se $8 \leq IMP < 10$ 4 punti
- se $10 \leq IMP < 12$ 5 punti
- se $12 \leq IMP$ 6 punti

Verifiche e penalità

- ***In sede di verifica dell'offerta, al fine di accertare la veridicità della quantificazione dell'indicatore IMP, il Concorrente vincitore dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante il nominativo della persona qualificata come Direttore di cantiere, la data di inizio dei lavori, il committente, l'oggetto della prestazione e l'importo dei lavori diretti e già contabilizzati e rientranti nell'ambito della categoria prevalente OG1, e dovrà presentare a comprova i certificati di collaudo o le dichiarazioni del committente di corretta esecuzione attestanti i lavori e gli importi dichiarati. Nel caso di lavori in corso, dovrà essere prodotta una dichiarazione da parte del committente che la quota di lavorazioni eseguite non sono state comunque oggetto di contestazione.***
- ***La mancata presentazione di tale documentazione, ovvero la presentazione di documentazione difforme dalle dichiarazioni rese in sede di offerta, comporta la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della cauzione, la segnalazione all'ANAC ed il successivo scorrimento della graduatoria.***
- ***Durante i lavori, la mancata presenza del direttore di cantiere con le caratteristiche dichiarate, se non sanata secondo le disposizioni dell'art. 1.1, comporterà la risoluzione del contratto per inadempienza. A esclusiva discrezione della Stazione Appaltante, qualora questa valutasse che potrebbe venire compromessa la regolare esecuzione dei lavori, il cantiere potrà procedere ma sarà applicata una penale pari al 4% dell'importo contrattuale.***

OT 2.2 – Dipendenti con contratto a tempo indeterminato – punti 5

Si intende premiare l'impiego di dipendenti assunti a tempo indeterminato da parte dell'Impresa ed impiegati in cantiere, già in organico alla data di presentazione dell'offerta, ritenendo tale indicatore come espressione indiretta dell'affidabilità nella conduzione del cantiere.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) **in numero P [%]** (es 30% = 30) la percentuale che garantisce e corrisponde al rapporto tra il numero di dipendenti impiegati nel cantiere aventi un contratto a tempo indeterminato ed il totale dei dipendenti impiegati nel cantiere. Il rispetto della percentuale P dichiarata in sede di offerta verrà accertato a fine lavori soppesando la presenza dei dipendenti al numero di giornate complessivamente lavorate, così come risultanti sul giornale delle presenze.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $P < 20$ 0 punti
- se $20 \leq P < 35$ 1 punto
- se $35 \leq P < 50$ 2 punti
- se $50 \leq P < 65$ 3 punti
- se $65 \leq P < 80$ 4 punti
- se $80 \leq P$ 5 punti

Verifiche e penalità

- ***Durante l'esecuzione dei lavori***, le prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà produrre i contratti di assunzione (oppure altra documentazione a comprova) del personale dipendente impegnato nella conduzione del cantiere dichiarato a tempo indeterminato.
- La percentuale della presenza in cantiere sarà verificata **a fine lavori** riscontrando i nominativi sul giornale delle presenze e raggugiandolo al numero di giornate complessivamente lavorate. Esempio: se alla fine dei lavori risulta la presenza di n. 2 operai a tempo indeterminato per 70 giorni, e n. 3 operai a tempo determinato (oppure lavoratori esterni di un subappaltatore) per complessivi 50 giorni, la percentuale di lavoratori dipendenti a tempo indeterminato è definita da $(2 \times 70) / (2 \times 70 + 3 \times 50) = 48,3\%$.
- Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato ed il personale riscontrato in cantiere, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 4 punti avendo dichiarato la presenza del 75% di personale dipendente a tempo indeterminato e nella realtà la percentuale finale corrisponde al 49%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 2, si applicherà a fine lavori una penale pari al $4 - 2 = 2\%$ dell'importo contrattuale).

OT 2.3 – Dipendenti con titolo professionale – punti 5

Si intende premiare l'impiego di figure professionali particolarmente qualificate per la conduzione del cantiere. Le figure professionali eventualmente indicate devono essere dipendenti dell'Impresa già in organico alla data di presentazione dell'offerta.

In sede di offerta il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) la sigla corrispondente al numero e alla qualifica dei dipendenti che svolgeranno **un ruolo continuativo** all'interno del cantiere (ad es. direttore di cantiere, assistente di cantiere, etc), risultando presenti in cantiere per almeno il 70% delle giornate lavorate.

Le sigle hanno il seguente significato:

- D: presenza di 1 diplomato
- L: presenza di 1 laureato
- DL: presenza di 1 diplomato e 1 laureato
- DDL: presenza di 2 diplomati e 1 laureato

- DLL: presenza di 1 diplomato e 2 laureati
- DDLL: presenza di 2 diplomati e 2 laureati

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se D 0 punti
- se L 1 punto
- se DL 2 punti
- se DDL 3 punti
- se DLL 4 punti
- se DDLL 5 punti

Verifiche e penalità

- ***Durante l'esecuzione dei lavori, e prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà dichiarare i nominativi del personale individuato per la copertura dei vari ruoli ed il relativo titolo di studio, opportunamente documentato.***
- ***La percentuale della presenza sarà verificata a fine lavori riscontrando i nominativi sul giornale delle presenze e ragguagliandolo al numero di giornate complessivamente lavorate. Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato ed il personale riscontrato in cantiere, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 2 punti avendo dichiarato la presenza in cantiere di 1 diplomato e di 1 laureato ma nella realtà la presenza si è limitata ad 1 solo diplomato, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 0, si applicherà a fine lavori una penale pari al $2-0 = 2\%$ dell'importo contrattuale).***

OT 2.4 – Dipendenti con anzianità professionale significativa – punti 6

Si intende premiare la presenza di personale con maturata esperienza lavorativa (≥ 15 anni) presente in cantiere. L'anzianità lavorativa può essere stata maturata anche in precedenti e diversi rapporti di lavoro e dovrà comunque essere riferita a rapporti contrattuali (a tempo indeterminato, determinato, apprendistato) nel settore delle costruzioni edili o civili. Sono considerati i soli dipendenti dell'Impresa già in organico alla data di presentazione dell'offerta.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) **in numero P [%]** (es $30\% = 30$) la percentuale che garantisce e corrispondente al rapporto tra il numero di dipendenti impiegati nel cantiere aventi esperienza maggiore o uguale a 15 anni ed il totale dei dipendenti impiegati nel cantiere. Il rispetto della percentuale P dichiarata in sede di offerta verrà accertato a fine lavori soppesando la presenza dei dipendenti al numero di giornate complessivamente lavorate, così come risultanti sul giornale delle presenze.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $P < 10$ 0 punti
- se $10 \leq P < 20$ 1 punto
- se $20 \leq P < 30$ 2 punti
- se $30 \leq P < 40$ 3 punti
- se $40 \leq P < 50$ 4 punti
- se $50 \leq P < 60$ 5 punti
- se $60 \leq P$ 6 punti

Verifiche e penalità

- **Durante l'esecuzione dei lavori**, e prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà indicare i nominativi del personale dipendente con anzianità professionale (≥ 15 anni) impegnato nella conduzione del cantiere, evidenziando l'anzianità lavorativa di ciascuno, unitamente alla relativa documentazione a comprova dell'anzianità maturata, quale – a titolo esemplificativo – dichiarazione di conferma sottoscritta dai dipendenti individuati..., il contratto di lavoro oppure il libro matricola dei dipendenti impiegati nel cantiere. Il Concorrente dovrà altresì indicare il numero complessivo di dipendenti impiegati nel cantiere, e le giornate previste di lavoro a carico di ognuno.
- La percentuale sarà verificata **a fine lavori** riscontrando i nominativi sul giornale delle presenze e ragguagliandolo al numero di giornate complessivamente lavorate. Esempio: se alla fine dei lavori risulta la presenza di n. 2 operai con esperienza lavorativa per 30 giorni e n. 3 operai con esperienza minore di 15 anni per complessivi 50 giorni, la percentuale di lavoratori con esperienza lavorativa è definita da $(2 \times 30) / (2 \times 30 + 3 \times 50) = 28,6\%$.
- Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato ed il personale riscontrato in cantiere, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 4 punti avendo dichiarato la presenza del 41% di personale dipendente con anzianità lavorativa e nella realtà la percentuale finale è del 19%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 1, si applicherà a fine lavori una penale pari al $4 - 1 = 3\%$ dell'importo contrattuale).

OT 2.5 – Dipendenti aventi giovane età – punti 6

Si intende premiare il coinvolgimento da parte dell'impresa di personale dipendente di giovane età.

Si persegue l'obiettivo di migliorare la situazione del mercato del lavoro, considerando nell'affidamento dell'opera oggetto di appalto in via preferenziale gli operatori economici che occupano personale apprendista o ancora in giovane età (≤ 28 anni). Sono considerati i soli dipendenti dell'Impresa già in organico alla data di presentazione dell'offerta.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) **in numero P [%]** (es $30\% = 30$) la percentuale che garantisce e corrispondente al rapporto tra il numero di dipendenti impiegati nel cantiere aventi età minore o uguale a 28 anni ed il totale dei dipendenti impiegati nel cantiere. Il rispetto della percentuale P dichiarata in sede di offerta verrà accertato a fine lavori soppesando la presenza dei dipendenti al numero di giornate complessivamente lavorate, così come risultanti sul giornale delle presenze.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $P < 5$ 0 punti
- se $5 \leq P < 8$ 1 punto
- se $8 \leq P < 12$ 2 punti
- se $12 \leq P < 16$ 3 punti
- se $16 \leq P < 20$ 4 punti
- se $20 \leq P < 25$ 5 punti
- se $25 \leq P$ 6 punti

Verifiche e penalità

- **Durante l'esecuzione dei lavori**, e prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà produrre il libro matricola del personale assegnato al cantiere di età (≤ 28 anni) e la documentazione comprovante la giovane età dei dipendenti assegnati al cantiere. Il Concorrente dovrà altresì indicare il numero complessivo di dipendenti impiegati nel cantiere, e le giornate previste di lavoro a carico di ognuno.

- *La percentuale sarà verificata a fine lavori riscontrando i nominativi sul giornale delle presenze e ragguagliandolo al numero di giornate complessivamente lavorate. Esempio: se alla fine dei lavori risulta la presenza di n. 2 operai con giovane età (≤ 28 anni) per 30 giorni e n. 3 operai con età maggiore di 28 anni per complessivi 50 giorni, la percentuale di lavoratori in giovane età è definita da $(2 \times 30) / (2 \times 30 + 3 \times 50) = 28,6\%$.*
- *Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato ed il personale riscontrato in cantiere, si applicherà una penale, espressa in “per cento” dell’importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 4 punti avendo dichiarato la presenza del 17% di personale dipendente in giovane età e nella realtà la percentuale finale è pari al 7%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 1, si applicherà a fine lavori una penale pari al $4 - 1 = 3\%$ dell’importo contrattuale).*

Elemento OT 3: MODALITÀ OPERATIVE IN CANTIERE – punti 24

Si intende premiare l’Offerente che opererà con particolare attenzione nell’applicazione del principio della filiera corta, sia per quanto riguarda il reperimento dei materiali (o delle materie prime) sia per l’eventuale ricorso a subappaltatori locali. Tra le premialità delle modalità operative è stato inoltre inserito un criterio volto a premiare le imprese che ridurranno l’incidenza del subappalto rispetto al complessivo delle lavorazioni.

Il punteggio verrà assegnato secondo i seguenti sub-elementi.

OT 3.1 – Filiera corta dei materiali e delle forniture con posa in opera - punti 6

Con questo criterio si intende premiare l’impresa che reperisce i materiali (o assegna incarichi di fornitura con posa in opera) presso fornitori o rivenditori con sede operativa (spaccio) o produttiva localizzata entro 60 km dal cantiere. La finalità di tale criterio è ambientale ed indirettamente correlata alla conduzione del cantiere potendosi ipotizzare maggiore tempestività di intervento in caso di problemi insorti sulla fornitura di materiali o materie prime previste in cantiere.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell’Allegato 1) in **numero P [%]** la percentuale data dal rapporto tra il valore delle forniture reperite localmente (secondo la definizione sopra indicata) ed il valore economico totale della stesse (così come dedotto dalle analisi prezzi presentate dal Concorrente).

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $P < 10$ 0 punti
- se $10 \leq P < 20$ 1 punto
- se $20 \leq P < 35$ 2 punti
- se $35 \leq P < 50$ 3 punti
- se $50 \leq P < 65$ 4 punti
- se $65 \leq P < 80$ 5 punti
- se $80 \leq P$ 6 punti

Verifiche e penalità

- ***Durante l’esecuzione dei lavori, l’Appaltatore dovrà produrre, unitamente alle caratteristiche tecniche per l’accettazione dei materiali, anche i documenti contrattuali dai quali emerge la sede operativa (spaccio) o produttiva dei fornitori o rivenditori.***
- ***Al completamento dei lavori sarà effettuata la verifica della provenienza dei materiali forniti, così come risultanti sulla documentazione fiscale e sui documenti di trasporto verso il cantiere, ed effettuato il rapporto tra il valore delle forniture reperite localmente (secondo la definizione sopra indicata) ed il valore economico totale della stesse (così come dedotto dalle analisi prezzi presentate dal Concorrente). Nel caso in cui i materiali transitino***

attraverso il magazzino dell'impresa, dovrà essere garantita la tracciabilità della filiera, mediante apposizione del codice CIG o CUP su tutti i documenti di trasporto aventi destinazione finale il cantiere.

- Nel caso di discordanza in senso peggiorativo tra la percentuale dichiarata e quella riscontrata, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 5 punti avendo dichiarato la provenienza del materiale da fornitori o rivenditori locali (con sede operativa – spaccio – o produttiva entro 60 km dal cantiere) per il 66% del valore economico delle forniture ma nella realtà tale incidenza si è limitata al 34%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 2, si applicherà a fine lavori una penale pari al $5-2 = 3\%$ dell'importo contrattuale).*

OT 3.2 - Filiera corta della manodopera - punti 6

Con questo indicatore si intende premiare le imprese che annoverano, tra i propri dipendenti impiegati in cantiere, un numero significativo di dipendenti aventi **indirizzo di residenza** entro 60 chilometri dalla sede del cantiere.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) **in numero P [%]** (es 30% = 30) la percentuale che garantisce e corrispondente al rapporto tra il numero di dipendenti impiegati nel cantiere aventi indirizzo di residenza entro 60 km dal cantiere ed il totale dei dipendenti impiegati nel cantiere. Il rispetto della percentuale P dichiarata in sede di offerta verrà accertato a fine lavori soppesando la presenza dei dipendenti al numero di giornate complessivamente lavorate, così come risultanti sul giornale delle presenze.

- se $P < 10$ 0 punti*
- se $10 \leq P < 20$ 1 punto*
- se $20 \leq P < 35$ 2 punti*
- se $35 \leq P < 50$ 3 punti*
- se $50 \leq P < 65$ 4 punti*
- se $65 \leq P < 80$ 5 punti*
- se $80 \leq P$ 6 punti*

Verifiche e penalità

- **Durante l'esecuzione dei lavori**, e prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà fornire il libro matricola del personale - con evidenza del personale impegnato avente indirizzo di residenza entro 60 km dal cantiere - e certificare, attraverso l'invio di copia della carta di identità, l'indirizzo di residenza di ciascuno di loro. Il Concorrente dovrà altresì indicare il numero complessivo di dipendenti impiegati nel cantiere, e le giornate previste di lavoro a carico di ognuno.*
- La percentuale sarà verificata **a fine lavori** riscontrando i nominativi sul giornale delle presenze e ragguagliandolo al numero di giornate complessivamente lavorate. Esempio: se alla fine dei lavori risulta la presenza di n. 2 dipendenti con indirizzo di residenza entro 60 km dal cantiere per 30 giorni e n. 3 operai residenti al di fuori di tale distanza per complessivi 50 giorni, la percentuale di lavoratori in filiera corta è definita da $(2 \times 30) / (2 \times 30 + 3 \times 50) = 28,6\%$.*
- Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato ed il personale riscontrato in cantiere, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 4 punti avendo dichiarato la presenza fino al 51% di personale in filiera corta della manodopera e nella realtà la percentuale finale è pari al 19%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 1, si applicherà a fine lavori una penale pari al $4-1 = 3\%$ dell'importo contrattuale).*

OT 3.3 – Filiera corta per affidamento lavori in subappalto - punti 6

Con questo criterio si intende premiare l'impresa che, nell'eventualità del ricorso al subappalto, affida tali lavorazioni ad imprese con sede operativa entro i 60 km dalla sede del cantiere. La finalità di tale elemento di valutazione è ambientale e correlata alla conduzione del cantiere potendosi ipotizzare maggiore facilità di controllo delle attività, risparmio economico e conseguentemente giustificare il contenimento dei costi generali del cantiere.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) **in numero P [%]** (es 30% = 30) la percentuale corrispondente al rapporto tra il valore delle lavorazioni che affida in subappalto ad imprese con sede operativa entro i 60 km dalla sede del cantiere ed il valore totale delle lavorazioni subappaltabili dichiarate dal Concorrente in sede di offerta.

Si precisa che nel caso in cui il Concorrente decidesse di eseguire in proprio tutte le lavorazioni e quindi di non procedere ad alcun affidamento in subappalto, nella tabella dell'allegato 1) indicherà NO e gli sarà assegnato il punteggio massimo pari a 6.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio, riferito al valore economico di tutte le lavorazioni subappaltabili:

- se $P < 10$ 0 punti
- se $10 \leq P < 20$ 1 punto
- se $20 \leq P < 40$ 2 punti
- se $40 \leq P < 60$ 3 punti
- se $60 \leq P < 80$ 4 punti
- se $80 \leq P$ 5 punti
- se NO subappalto 6 punti

Verifiche e penalità

- ***Durante l'esecuzione dei lavori, in sede di rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione in subappalto, sarà effettuata la verifica della provenienza del subappaltatore e dell'incidenza economica, rispetto al quadro generale offerto, della lavorazione affidata. Nel momento in cui le richieste di subappalto in filiera corta dovessero superare in termini economici la percentuale P [%] dichiarata in sede di offerta, non sarà rilasciata l'autorizzazione all'ingresso in cantiere. E' ammesso che l'Appaltatore provveda ad eseguire in proprio lavorazioni che in sede di offerta aveva dichiarato di affidare a subappaltatori secondo l'indicazione sopra indicata.***
- ***Su richiesta del Concorrente vincitore, la Stazione Appaltante potrà autorizzare la riduzione della soglia percentuale P [%] della filiera corta del subappalto dichiarata in sede di offerta, attraverso l'applicazione di una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 4 punti avendo dichiarato la volontà di subappaltare ad imprese con sede operativa entro i 60 km dalla sede del cantiere per il 61% del totale delle lavorazioni subappaltabili, ma nella realtà tale incidenza si è limitata al 39%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 2, si applicherà a fine lavori una penale pari al $4-2 = 2\%$ dell'importo contrattuale).***

OT 3.4 – Valore economico dell'affidamento dei lavori in subappalto - punti 6

Con questo criterio si intende premiare l'impresa che limita gli affidamenti di lavorazioni in subappalto rispetto al totale delle lavorazioni subappaltabili previste sugli elaborati di progetto. La finalità di tale elemento di valutazione è correlata alla conduzione del cantiere, ritenendo maggiormente strutturate quelle imprese che al loro interno dispongono le professionalità più disparate, potendosi ipotizzare maggiore facilità di controllo delle attività, risparmio economico e conseguentemente giustificare il contenimento dei costi generali del cantiere.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) **in numero P [%]** (es 30% = 30) la percentuale corrispondente al rapporto tra il valore delle lavorazioni che affida in subappalto ed il valore totale delle lavorazioni subappaltabili previsto sugli elaborati di progetto. **Nel calcolo della percentuale P [%], a numeratore e a denominatore si utilizzano gli importi dei prezzi delle lavorazioni di progetto posti a base di gara** (e non quelli risultanti dall'analisi prezzi svolta dal Concorrente).

Si precisa che nel caso in cui il Concorrente decidesse di eseguire in proprio tutte le lavorazioni e quindi di non procedere ad alcun affidamento in subappalto, nella tabella dell'allegato 1) indicherà NO e gli sarà assegnato il punteggio massimo pari a 6.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio, riferito al valore economico di tutte le lavorazioni subappaltabili:

- se NO subappalto 6 punti
- se $P < 10$ 5 punti
- se $10 \leq P < 20$ 4 punto
- se $20 \leq P < 40$ 3 punti
- se $40 \leq P < 60$ 2 punti
- se $60 \leq P < 80$ 1 punti
- se $80 \leq P$ 0 punti

Verifiche e penalità

- ***Durante l'esecuzione dei lavori, in sede di rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione in subappalto, sarà effettuata la verifica dell'incidenza economica, rispetto al quadro generale offerto, della lavorazione affidata. Nel momento in cui le richieste di subappalto dovessero superare in termini economici la percentuale dichiarata in sede di offerta, non sarà rilasciata l'autorizzazione all'ingresso in cantiere. E' ammesso che l'Appaltatore provveda ad eseguire in proprio lavorazioni che in sede di offerta aveva dichiarato affidabili a subappaltatori secondo l'indicazione sopra indicata.***
- ***Su richiesta del Concorrente vincitore, la Stazione Appaltante potrà autorizzare il superamento della soglia percentuale P [%] del valore del subappalto dichiarata in sede di offerta, attraverso l'applicazione di una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 4 punti avendo dichiarato il valore del subappalto pari al 19% del totale delle lavorazioni subappaltabili, ma nella realtà tale incidenza è risultata al 41%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 2, si applicherà a fine lavori una penale pari al $4-2 = 2\%$ dell'importo contrattuale).***

Elemento OT 4: QUALITÀ DI MACCHINE E AUTOCARRI – punti 8.

Con questo elemento si intendono premiare aspetti operativi nel cantiere che hanno valenza ambientale nel senso che le caratteristiche richieste per i principali mezzi d'opera sottende una ridotta produzione di emissioni inquinanti e di rumore, ma anche di migliore economicità. I mezzi considerati ai fini dell'attribuzione del punteggio premiante si intendono **di proprietà o acquisiti in leasing o noleggiati dall'impresa**. L'elemento in questione viene articolato su 2 sub-elementi.

Il punteggio verrà assegnato secondo i seguenti sub-elementi.

OT 4.1 – Macchine Operatrici - punti 4

Con questo sub-elemento si intende premiare la presenza in cantiere di macchine operatrici di recente costruzione (\geq anno 2014), in quanto più rispondenti a criteri di economicità, efficacia, adeguamento a norme, minore usura e migliore risparmio energetico, emissione di minori quantità di agenti inquinanti e di rumore.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) in numero P [%] (es 70% = 70) la percentuale che garantisce e corrispondente al rapporto tra il numero di macchine operatrici aventi anno di costruzione maggiore o uguale al 2014 ed il totale delle macchine operatrici impiegate nel cantiere. Il rispetto della percentuale P dichiarata in sede di offerta verrà accertato a fine lavori soppesando la presenza delle macchine operatrici al numero di giornate complessivamente lavorate, così come risultanti sul giornale delle presenze.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $P < 20$ 0 punti
- se $20 \leq P < 40$ 1 punto
- se $40 \leq P < 60$ 2 punti
- se $60 \leq P < 80$ 3 punti
- se $80 \leq P$ 4 punti

Verifiche e penalità

- **Durante l'esecuzione dei lavori**, e prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà produrre estratto dai libretti di tutte le macchine operatrici di recente costruzione (\geq anno 2014) che assegna al cantiere sul quale sia comprovato l'anno di costruzione e la matricola della macchina. Analogamente, la stessa documentazione dovrà essere prodotta nel corso dei lavori qualora il Concorrente vincitore abbia la necessità di sostituire una macchina operatrice, ovvero di aggiungerne una non precedentemente dichiarata. Il Concorrente dovrà altresì indicare il numero complessivo di macchine operatrici che impiegherà nel cantiere, e le giornate previste di lavoro a carico di ciascuna.
- La percentuale sarà verificata **a fine lavori** riscontrando le macchine operatrici sul giornale delle presenze e ragguagliandole al numero di giornate complessivamente lavorate. Esempio: se alla fine dei lavori risulta la presenza di n. 5 macchine operatrici con anno di costruzione \geq 2014 per 40 giorni e n. 2 macchine operatrici con anno di costruzione minore del 2014 per complessivi 50 giorni, la percentuale di macchine operatrici soddisfacente il criterio è definita da $(5 \times 40) / (5 \times 40 + 2 \times 50) = 66,7\%$.
- Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato e la percentuale di macchine operatrici riscontrate in cantiere, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 3 punti avendo dichiarato la presenza del 61% di macchine operatrici soddisfacenti il criterio ed in realtà la percentuale finale è pari a 39%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 1, si applicherà a fine lavori una penale pari al $3-1 = 2\%$ dell'importo contrattuale).

OT 4.2 – Autocarri - punti 4

Con questo sub-elemento si intende premiare la presenza in cantiere di autocarri di recente costruzione (\geq anno 2014), in quanto più rispondenti a criteri di economicità, efficacia, adeguamento a norme, minore usura e migliore risparmio energetico, emissione di minori quantità di agenti inquinanti e di rumore.

In sede di offerta, il Concorrente dovrà indicare nella tabella dell'allegato 1) in numero P [%] (es 70% = 70) la percentuale che garantisce e corrispondente al rapporto tra il numero di autocarri aventi anno di prima immatricolazione maggiore o uguale al 2014 ed il totale degli autocarri impiegati nel cantiere. Il rispetto della percentuale P dichiarata in sede di offerta verrà accertato a fine lavori soppesando la presenza degli autocarri al numero di giornate complessivamente lavorate, così come risultanti sul giornale delle presenze.

Il punteggio sarà attribuito con il seguente criterio:

- se $P < 20$ 0 punti
- se $20 \leq P < 40$ 1 punto

- se $40 \leq P < 60$ 2 punti
- se $60 \leq P < 80$ 3 punti
- se $80 \leq P$ 4 punti

Verifiche e penalità

- **Durante l'esecuzione dei lavori**, e prima che accedano al cantiere, l'Appaltatore dovrà produrre copia dei libretti di circolazione di tutti gli autocarri di recente costruzione (\geq anno 2014) che assegna al cantiere. Analogamente, la stessa documentazione dovrà essere prodotta nel corso dei lavori qualora il Concorrente vincitore abbia la necessità di sostituire un autocarro, ovvero di aggiungerne uno non precedentemente dichiarato.
- La percentuale sarà verificata **a fine lavori** riscontrando gli autocarri sul giornale delle presenze e ragguagliandoli al numero di giornate complessivamente lavorate. Esempio: se alla fine dei lavori risulta la presenza di n. 5 autocarri con anno di costruzione \geq 2014 per 40 giorni e n. 2 autocarri con anno di costruzione minore del 2014 per complessivi 50 giorni, la percentuale di autocarri soddisfacenti il criterio è definita da $(5 \times 40) / (5 \times 40 + 2 \times 50) = 66,7\%$.
- Nel caso di discordanza tra il numero dichiarato e la percentuale di autocarri riscontrati in cantiere, si applicherà una penale, espressa in "per cento" dell'importo contrattuale, in funzione della differenza tra i diversi punteggi corrispondenti (es. se in sede di offerta era stato acquisito un punteggio pari a 3 punti avendo dichiarato la presenza del 61% di autocarri soddisfacenti il criterio ed in realtà la percentuale finale è pari a 39%, cui sarebbe stato attribuito un punteggio pari a 1, si applicherà a fine lavori una penale pari al $3 - 1 = 2\%$ dell'importo contrattuale).