

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:444142-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Trento: Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
2015/S 244-444142**

Avviso di concorso di progettazione

Il presente concorso è disciplinato dalla: Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Provincia Autonoma di Trento — Agenzia Provinciale per gli Appalti e contratti — Servizio appalti — Ufficio gare
Via Dogana 8

All'attenzione di: Enrico Sartori

38122 Trento

ITALIA

Telefono: +39 0461496444

Posta elettronica: serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Fax: +39 0461496422

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: www.appalti.provincia.tn.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori

L'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori: no

Sezione II: Oggetto del concorso di progettazione/descrizione del progetto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:

Concorso di progettazione per la realizzazione del nuovo ospedale di Fiemme e Fassa a Cavalese.

II.1.2) Breve descrizione:

Il concorso intende verificare ipotesi realizzative per la realizzazione del nuovo ospedale di Cavalese a servizio delle Valli di Fiemme e Fassa. L'intervento dovrà prevedere la demolizione dell'attuale ospedale con l'esclusione del corpo nord adibito ad autorimessa, centrale termica, vasca antincendio, trasformatori di energia e gruppi elettrogeni, nonché dell'edificio utilizzato oggi per le attività di dialisi, che potrà essere oggetto di riconfigurazione e cambio di destinazione d'uso sanitario. La realizzazione del nuovo ospedale dovrà essere realizzata per fasi, in quanto è necessario garantire l'esercizio dell'attività sanitaria per tutta la durata del

cantiere. Vanno, pertanto, previste fasi alterne di costruzione e demolizione in modo di non interrompere le attività sanitarie in essere.

Il costo massimo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, delle opere oggetto di progettazione è determinato in 24 600 000 EUR (ventiquattro milioni seicentomila).

II.1.3) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
71000000

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Criteri per la selezione dei partecipanti :**

Il concorso di progettazione si svolge con procedura aperta in due fasi, entrambe anonime, ai sensi dell'articolo 36 del regolamento provinciale approvato con DPP 11.5.2012, n. 9-84/Leg. In esito alla fase 1. è individuato un numero di progetti pari a 10 i cui progettisti sono invitati a partecipare alla fase 2 e, in esito alla fase 2, è individuato il vincitore e sono assegnati i premi indicati nel bando di gara.

Le cause di inammissibilità, le cause di incompatibilità ed i requisiti di professionalità richiesti sono puntualmente definiti nel bando integrale di concorso, al quale pertanto si rimanda per ulteriori informazioni. A seguito della formazione della graduatoria di merito e all'assegnazione dei premi e dei rimborsi spese, qualora sussistano le condizioni di cui al punto 5.5 del bando integrale di concorso, al vincitore sarà affidato l'incarico della progettazione definitiva per un importo pari a presunti 600 218,04 EUR al netto degli oneri fiscali e la progettazione esecutiva dietro un corrispettivo presunto pari ad euro 438.961,07 al netto degli oneri fiscali.

III.2) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La partecipazione è riservata ad una particolare professione: sì

Sono ammessi a partecipare i soggetti indicati all'art. 20 comma 3 della L.P. 26/1993.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di concorso**

Procedura aperta

IV.2) **Nominativi dei partecipanti già selezionati**

IV.3) **Criteri da applicare alla valutazione dei progetti:**

Il concorso è strutturato in due fasi, entrambe anonime.

Per la prima fase è richiesta la presentazione di un'idea progettuale svolta in modo semplice e chiaro atta a dimostrare l'idea architettonica di fondo che il concorrente è intenzionato a sviluppare. In questa fase il concorrente ha piena libertà progettuale/espressiva.

La Giuria nominata per la prima fase valuta le idee progettuali secondo i seguenti criteri:

1. Concetto urbanistico Organizzazione dei volumi sull'areale, adeguamento al contesto, viabilità e qualità dello spazio esterno — punti 25.
2. Qualità architettonica Composizione architettonica dei volumi — punti 25 .
3. Aspetti funzionali Collocazione delle aree funzionali e connessioni fra di loro nel rispetto del D.P.P. e del programma funzionale — punti 30.
4. Aspetti esecutivi Organizzazione delle fasi di realizzazione/demolizione al fine di salvaguardare il funzionamento delle attività sanitarie presenti nell'attuale presidio ospedaliero — punti 20.

La selezione dei 10 candidati da ammettere alla seconda fase del concorso avverrà applicando il metodo previsto dall'allegato Q lett. a) punto 4 del, regolamento provinciale approvato con D.P.P. 15.5.2012 n. 9-84/Leg, attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari in relazione ai 4 criteri di valutazione.

La giuria, in esito della valutazione delle idee progettuali della prima fase, individua, pertanto, 10 (dieci) idee progettuali i cui autori saranno invitati alla fase 2 senza formulazione di graduatoria di merito.

Verranno invitati alla seconda fase del concorso, i 10 candidati che avranno ottenuto il miglior punteggio, senza formazione di graduatoria, e senza riserve.

Ai concorrenti ammessi alla fase 2 del concorso è richiesto, ai sensi dell'articolo 36, comma 1, secondo periodo, del D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg, la consegna di un Progetto preliminare redatto secondo quanto previsto dall'articolo 15 della L.P. 26/1993 e dall'Allegato «A» del regolamento approvato con D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg e dalle altre norme pertinenti.

La giuria per la seconda fase provvederà ad attribuire i punteggi a ciascuna proposta progettuale secondo i seguenti elementi di valutazione:

Punteggio massimo attribuibile: 100 (cento) punti.

1. Concetto urbanistico e qualità architettonica (massimo 25 punti) — relazione con il contesto urbano, organizzazione dei volumi sull'areale, viabilità e qualità dello spazio pubblico; qualità compositiva del corpo di fabbrica, qualità degli spazi interni.
2. Aspetti funzionali (massimo 30 punti) — Rispondenza al programma funzionale, collocazione delle aree funzionali e connessioni tra di loro, chiarezza e orientabilità, percorsi interni ed esterni.
3. Aspetti esecutivi (massimo 20 punti) — Fattibilità tecnica della gestione di cantiere ed organizzazione delle fasi di realizzazione/demolizione al fine di salvaguardare il funzionamento delle attività sanitarie presenti nell'attuale presidio ospedaliero.
4. Aspetti tecnici ed economici (massimo 25 punti) — Fattibilità tecnica e adeguamento sismico, prestazione energetica dell'involucro, utilizzo di risorse ambientali e gestione energetica, sostenibilità, attendibilità dei costi di costruzione e di esercizio.

IV.4) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.4.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

IV.4.2) **Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare**

IV.4.3) **Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione**

Data: 1.3.2016 - 12:00

IV.4.4) **Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti**

IV.4.5) **Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.5) **Premi e commissione giudicatrice**

IV.5.1) **Informazioni relativi ai premi:**

Attribuzione di premi: sì

numero e valore dei premi da attribuire: Al progetto dichiarato vincitore sarà assegnato, ai sensi del comma 1 dell'articolo 38 del regolamento approvato con D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg, un premio pari a 145 000 EUR al netto degli oneri fiscali.

Ai successivi 4 migliori progetti ritenuti meritevoli dalla Commissione, ai sensi del comma 2 dell'articolo 38 del regolamento approvato con D.P.P. 11.5.2012, n. 9-84/Leg, è assegnato, per ciascuno, un rimborso spese pari a 25 000 EUR al netto degli oneri fiscali.

IV.5.2) **Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti**

Non è stabilito un rimborso spese a favore dei partecipanti che non si siano aggiudicati uno dei cinque premi previsti.

IV.5.3) **Appalti successivi**

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso: sì

IV.5.4) Decisione della commissione giudicatrice

La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: sì

IV.5.5) Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) Informazioni complementari:

Per ulteriori informazioni si rinvia al bando integrale di concorso. Il bando integrale per il concorso di progettazione, il fac-simile per la domanda di partecipazione, il fac-simile di dichiarazione per la partecipazione al concorso ed il documento preliminare della progettazione ed i suoi allegati sono disponibili sul sito internet www.appalti.provincia.tn.it nonché possono essere ritirati in copia presso l'Agenzia per gli Appalti e contratti — Servizio appalti — Ufficio gestione gare — Via dogana 8 — 38122 Trento — Italia (orario: lunedì, martedì, mercoledì, venerdì dalle 9:00 alle 12:45 e dalle 14:30 alle 15:30). Ulteriori informazioni nel bando del concorso di progettazione pubblicato sul sito internet www.appalti.provincia.tn.it

Codice GIG: 6512890ED6.

VI.3) Procedure di ricorso

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

VI.3.2) Presentazione di ricorsi

VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

VI.4) Data di spedizione del presente avviso:

14.12.2015