

Verbale di gara telematica – Seconda Seduta

***LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX OSPEDALE CIVILE DI RIVA
DEL GARDA E REALIZZAZIONE DI UNA "CITTADELLA DELL'ACCOGLIENZA"
NEL COMUNE DI RIVA DEL GARDA VIA ARDARO 20/A".***

CIG: 706794196B

Rif: AT 45403

Trento, lì 24.08.2017

Affidamento in appalto, mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con presentazione telematica su sistema SAP-SRM della documentazione amministrativa, della documentazione costituente l'offerta tecnica e l'offerta economica, ai sensi dell'art. 17 della L.P. 2/2016 e dell'art. 30 commi 5bis della L.P. 26/93, del Titolo IV, capo V del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9/84/LEG (Regolamento attuativo della L.P. 26/93), dell'art. 9 della L.P. 2/2016 e della Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1994 di data 11/11/2016.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELL'EX OSPEDALE CIVILE DI RIVA DEL GARDA E REALIZZAZIONE DI UNA "CITTADELLA DELL'ACCOGLIENZA" NEL COMUNE DI RIVA DEL GARDA VIA ARDARO 20/A"

Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
Lavori pubblici	REALIZZAZIONE "CITTADELLA DELL'ACCOGLIENZA" RIVA DEL GARDA	1,00 A Corpo	7.955.138,65.-

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitrè del mese di agosto - (23.08.2017) ad ore quattordici e minuti quarantacinque (14.45) a Trento, presso la Sala Aste della Provincia Autonoma di Trento sita in Via Dogana n. 8, alla presenza del Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici del Servizio Appalti, dott.ssa Silvana Ressa, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente, giusta delega generale del Dirigente del Servizio Appalti prot. S171/17/73520 di data 8 febbraio 2017, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Maria Emanuela Nuvoli e dott. Ferruccio Fasanelli, entrambi dipendenti del Servizio Appalti della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si tiene la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti in sala i rappresentanti delle imprese offerenti, le cui deleghe sono dimesse al protocollo provinciale n. 456893 dd 23/08/2017, individuati all'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale al presente verbale.

Premesso che nel corso della seduta precedente, come emerge dal verbale di gara n. repertorio 325 di data 02 agosto 2017 che si richiama integralmente, il Presidente di gara con l'assistenza dei testimoni ha provveduto a compiere, in particolare, le suddette operazioni:

I) a disporre, in considerazione della particolare tipologia di procedura svolta telematicamente con presentazione delle offerte su sistema SAP - SRM, l'apertura a sistema dei documenti regolarmente presentati dagli 9 (nove) concorrenti e contenuti nell'"Allegato Amministrativo" al fine di verificarne la completezza e la regolarità;

II) a sospendere le sedute di gara al fine di permettere all'Ufficio Gare del Servizio Appalti di trasmettere le necessarie richieste di regolarizzazione al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA e al concorrente A.T.I. EDILDRENA SRL - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. - BAROZZI s.r.l. - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. - impresa ESSE EFFE & VEA s.r.l.;

Il Presidente di gara, preso atto di quanto sopra, alla presenza dei testimoni provvede:

1) ad assumere la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiarando aperta la seconda seduta e richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima;

2) a dare atto delle risultanze dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare del Servizio Appalti in ordine alla richiesta di regolarizzazione inviata al concorrente A.T.I. EDILDRENA SRL - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. - BAROZZI s.r.l. - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a., disposta durante la prima seduta di gara descritta nel verbale di gara n. repertorio 325 di data 02 agosto 2017 che si richiama integralmente, di seguito brevemente riportata:

2.a) in data 02/08/2017 (con nota prot. n. 425533) l'Ufficio gare ha richiesto al concorrente A.T.I. EDILDRENA SRL - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. - BAROZZI s.r.l. - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. di produrre tutta la documentazione idonea a dimostrare che è in corso la procedura di adeguamento delle certificazioni SOA e ISO relative all'impresa mandante ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. e che tale procedura permette il subentro di ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. a PVB SOLUTIONS s.p.a. senza soluzione di continuità, evidenziando che la mancata produzione di quanto richiesto nel termine assegnato avrebbe comportato l'esclusione dalla gara.

2.b) in riscontro a quanto richiesto il concorrente ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. con nota inoltrata via PEC in data 07/08/2017 (acquisita al protocollo del Servizio Appalti al protocollo n. 431928) ha prodotto:

- il contratto integrativo per la "Registrazione Variazioni Minime" che il concorrente ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. ha concluso con la SOA BENTLEY;
- Copia del nuovo attestato SOA rilasciato dalla SOA BENTLEY a ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a.;
- Dichiarazione dell'ente certificatore Kiwa Cermet Italia che la certificazione ISO di PVB SOLUTIONS s.p.a. è in corso di aggiornamento e ha ad oggetto la sede e la nuova ragione sociale "ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a.";

3) a dare atto che il concorrente A.T.I. EDILDRENA SRL - ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI s.p.a. - BAROZZI s.r.l. - ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. ha prodotto nei termini stabiliti la documentazione idonea a dimostrare che è in corso la procedura di adeguamento delle certificazioni SOA e ISO relative all'impresa mandante ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. e che tale procedura permette il subentro di ENERCON FACILITY SOLUTIONS s.p.a. a PVB SOLUTIONS s.p.a. senza soluzione di continuità e pertanto la documentazione prodotta è pervenuta nei termini stabiliti e risulta pertinente e conforme a quanto richiesto;

4) a dare atto delle risultanze dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare del Servizio Appalti in ordine alla richiesta di regolarizzazione inviata al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, disposta durante la prima seduta di gara descritta nel verbale di gara n. repertorio 325 di data 02 agosto 2017 che si richiama integralmente, di seguito brevemente riportata:

4.a) in data 02/08/2017 (con nota prot. n. 425464) l'Ufficio gare ha richiesto al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di produrre una nota contenente la dichiarazione che i valori indicati in offerta in relazione agli elementi e agli indicatori riferiti alle risorse umane (ELEMENTO A.1 LE RISORSE UMANE indicatori 1, 2 e 3, ELEMENTO A.2 - OPERATIVITA' DELL'IMPRESA indicatori 1, 2 e 3 ed ELEMENTO A.3 - LA FILIERA CORTA indicatore 1) si riferiscono alla consorziata Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l., evidenziando che la mancata produzione di quanto richiesto nel termine assegnato avrebbe comportato in sede di valutazione dell'offerta tecnica, l'assegnazione di un punteggio pari a 0 (zero) agli elementi di valutazione riferiti alle risorse umane.

4.b) in riscontro a quanto richiesto il concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA con nota inoltrata via PEC in data 11/08/2017 (acquisita al protocollo del Servizio Appalti al protocollo n. 442129) ha presentato le proprie osservazioni dichiarando di "contestare la posizione assunta dalla stazione appaltante" e richiedendo alla stessa di "rivedere le proprie determinazioni" ribadendo la legittimità di tutte le dichiarazioni di indicazione delle consorziate esecutrici dalla stessa presentate in sede di offerta.

Nella stessa nota il concorrente ha inoltre espressamente dichiarato di ritenere "non dovuta la dichiarazione richiesta con la nota dd. 02.08.2017" sopraccitata;

5) a dare atto che, valutate le osservazioni di cui alla sopra citata nota dd. 11/08/2017 prot. n. 442129 prodotta da CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, si conferma la posizione già assunta nella precedente seduta di gara ossia di considerare validamente espressa la dichiarazione del Consorzio Integra Società Cooperativa (nel documento "DICH NATURA GIURIDICA") solo nella parte in cui dichiara di concorrere in nome proprio, ma per conto della consorziata CONSORZIO LAVORO AMBIENTE S.C.A.R.L. - SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA.

6) a dare peraltro atto che, avendo il CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA, nella nota sopra citata, dd. 11/08/2017 prot. n. 442129 dichiarato genericamente che il "*Consorzio Cooperativo, per sua intrinseca funzione e natura e sulla base del principio mutualistico che lo connota, non possiede maestranze proprie, ma affida i lavori acquisiti alle proprie associate per l'esecuzione degli stessi*", si rende necessario disporre un supplemento istruttorio al fine di accertare se il Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l. sia dotato di autonoma struttura operativa per l'esecuzione dei lavori, permettendo - in caso contrario - al concorrente CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA di individuare quale/i esecutrice/i un'altra/altre impresa/e consorziata/e tramite la presentazione di una apposita dichiarazione di indicazione della/delle consorziata/e esecutrice/i e del/dei rispettivo/o DGUE che in conformità a quanto previsto dal punto 2.1 del Bando di gara dovrà essere compilato limitatamente alla parte III, attestando l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

7) a dare inoltre atto che in relazione agli elementi di valutazione "ELEMENTO A.1 LE RISORSE UMANE indicatori 1, 2 e 3", "ELEMENTO A.2 - OPERATIVITÀ DELL'IMPRESA indicatori 1, 2 e 3" ed "ELEMENTO A.3 - LA FILIERA CORTA indicatore 1" a cui viene assegnato un punteggio collegato alle risorse umane dell'impresa, il documento "Parametri e criteri di valutazione delle offerte" al paragrafo 3.1.1. "Requisiti relativi alla documentazione da allegare all'Offerta Tecnica" prevede espressamente che "Nel caso di consorzio la valutazione si riferirà esclusivamente ai requisiti posseduti dalla consorziata esecutrice individuata (oppure dalle consorziate esecutrici)"; pertanto gli indicatori dichiarati in sede d'offerta saranno verificati in capo all'impresa consorziata individuata quale esecutrice.

Il presidente di gara dispone quindi di procedere al supplemento istruttorio di cui al precedente punto 6) incaricando l'ufficio Appalti di richiedere all'impresa CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA una dichiarazione che attesti che il Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l. è dotato di autonoma struttura operativa che permette l'esecuzione dei lavori.

Nel caso in cui il Consorzio Lavoro Ambiente s.c.a.r.l. non fosse dotato di autonoma struttura operativa che permette l'esecuzione dei lavori, il CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA dovrà procedere all'individuazione quale/i esecutrice/i di un'altra/altre impresa/e consorziata/e tramite la presentazione di una apposita dichiarazione di indicazione della/delle consorziata/e esecutrice/i e del/dei rispettivo/o DGUE che in conformità a quanto previsto dal punto 2.1 del Bando di gara dovrà essere compilato limitatamente alla parte III, attestando l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione sopra citata dovrà essere prodotta nel termine perentorio non superiore a dieci giorni dalla nota di richiesta, pena l'esclusione dalla gara.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta alle ore quattordici e minuti cinquantacinque (14:55)

Il presidente di gara dà altresì atto che il presente verbale di gara, scritto su n. 5 (cinque) pagine, è

conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

ALLEGATI:

- A) Elenco presenti;

Il Presidente di Gara
- dott.ssa Silvana Ressa -

I testimoni

- dott.ssa Maria Emanuela Nuvoli - - dott. Ferruccio Fasanelli -

documento firmato digitalmente

