

AGENZIA PROVINCIALE PER
GLI APPALTI E CONTRATTI**Servizio Appalti – Ufficio Gare**

Via Dogana, 8 – 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

@ ..serv.appalti@provincia.tn.it

@ ..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento, 06/02/17

Prot. n. S171/2017/

/3.5/1705-15

Verbale n. 41-07/02/2017

Oggetto: GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE DISCARICHE PROVINCIALI PER RIFIUTI URBANI ED ASSIMILABILI ESAURITE O CHIUSE- LOTTO EST

TERZA SEDUTA DI GARA

L'anno duemiladiciassette giorno sei del mese di febbraio **(06/02/2017)** ad ore nove e minuti dieci (09.10) a Trento, presso la SALA ASTE, sita in Via Dogana n. 8, della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in Piazza Dante, n. 15, codice fiscale n. 00337460224, alla presenza del Dirigente del Servizio Gestione degli Impianti, ing. Giovanni Battista Gatti, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia medesima, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, in conformità al decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998 n. 6-78/Leg. e s.m. e alla deliberazione della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Paola Zorzi e dott. Ferruccio Fasanelli, funzionari per conto della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima, si è tenuta la terza seduta di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si prende atto che il Presidente di gara sopra individuato ha confermato la dichiarazione, acquisita agli atti dell'amministrazione, di cui all'art. 13 del Piano di prevenzione della corruzione 2016/2018 della Provincia di Trento, in merito all'insussistenza, per quanto di propria conoscenza, di qualsiasi impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Il Presidente di gara:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- ing. Giovanni Battista Gatti -

I TESTIMONI

- dott.ssa Paola Zorzi -

- dott. Ferruccio Fasanelli -



- a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la terza seduta, richiama l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima dando atto che il verbale n. 1748/16 di data 29 novembre 2016, relativo alla seconda seduta, si intende integralmente richiamato dal presente e ad esso rinvia per le operazioni e determinazioni in esso assunte;
- b) fa presente che la seconda seduta di gara è stata sospesa, in relazione al **LOTTO EST**, in quanto la prima miglior offerta, quella dell'impresa ECOOPERA SOC. COOP., è risultata anormalmente bassa e pertanto se ne è disposta la trasmissione al Responsabile dell'Amministrazione competente per la fase dell'esecuzione, così come previsto dal paragrafo 7 del bando integrale di gara, ai fini della valutazione dell'anomalia;
- c) dà atto che con nota prot. n. 052698 dd. 30.01.2017, che si allega al presente verbale sotto la lettera A), il competente Servizio Gestione degli Impianti ha ritenuto gli elementi giustificativi, presentati dal concorrente ECOOPERA SOC. COOP risultato primo in graduatoria con riferimento al **LOTTO EST**, idonei e significativi a giudicare positivamente l'affidabilità dell'intera offerta;
- d) alla presenza dei testimoni dichiara, preso atto di quanto sopra esposto, l'impresa ECOOPERA SOC. COOP, con sede in Trento (TN), Sponda Trentina 18, codice fiscale e partita IVA 00621240225, aggiudicataria del **LOTTO EST** della presente procedura aperta, con il punteggio totale pari a punti 100 fatte salve le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al paragrafo 2.2 del bando di gara, condotte ai sensi del paragrafo 8 del bando medesimo;

Il Presidente dichiara chiusa la seduta ad ore nove e minuti venti (09.20).

Il Presidente di gara dà atto che alla seduta è presente uno dei rappresentanti delle imprese partecipanti, come risulta dall'allegato B, e che il presente Verbale di gara, scritto con mezzo informatico su n. 1 (una) pagina e fino a qui del presente foglio, è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

ALLEGATI:

- A) nota del Servizio Gestione degli Impianti prot. n. 052698 dd. 30.01. 2017
B) elenco presenti

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- ing. Giovanni Battista Gatti -

I TESTIMONI

- dott.ssa Paola Zorzi -

Paola Zorzi

- dott. Ferruccio Fasanelli -

Ferruccio Fasanelli

Servizio di gestione integrata delle discariche provinciali per rifiuti urbani ed assimilabili esaurite o chiuse
Lotto EST - CIG: 6472235149

VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA

RELAZIONE

Si è proceduto alla valutazione dei giustificativi pervenuti dalla ditta ECOOPERA soc.coop al prot. n. 24711 del 17/01/2017.

Il concorrente ha effettuato un ribasso del 7,87%. L'impresa produce una relazione analitica dei costi per i servizi richiesti in gara evidenziando i costi, le spese generali e l'utile d'impresa.

La valutazione dell'offerta viene effettuata sia per i servizi di trasporto dei rifiuti che per il servizio di gestione delle discariche, sulla base dei costi previsti per le varie prestazioni.

Trasporto dei rifiuti

Sulla base del costo orario per la manodopera (operaio liv. 3A), per il mezzo di trasporto e per la messa a disposizione dei containers, la società ha dichiarato un costo totale pari ad euro 169.749,72. A questo costo l'impresa associa un ammontare di spese generali pari ad euro 8.490,44 (pari al 5%) ed un utile d'impresa pari ad euro 2.517,9 (pari all'1,5%). Il totale del servizio di trasporto quindi risulta pari ad euro 180.759,06, a fronte di un prezzo posto a base d'asta di euro 196.200,00, corrispondente al 7,86% di ribasso.

La società ha stimato un numero di ore di lavoro pari a 2.551 per un anno di servizio. Questo, a fronte dei carichi di lavoro medi annui per 1.547 ore per operaio (già al netto di ferie, malattie etc.), corrisponde a 1,64 unità di forza lavoro per il servizio all'anno. Per quanto riguarda i mezzi di trasporto invece, a fronte di un tasso di utilizzo medio annuo di 1.739 ore per autocarro, corrisponde a 1,46 autocarri. In sintesi, quindi la ditta intende dedicare 1 operaio e 1 autocarro full time al servizio richiesto, ed un ulteriore operaio con autocarro per la metà del tempo.

Il servizio di trasporto richiesto, vista anche la distanza delle stazioni di trasferimento rispetto alla discariche di destino comporta la necessità di effettuare mediamente non più di due trasporti al giorno (uno al mattino ed uno al pomeriggio) per ogni autocarro. La previsione della ditta, quindi, è di effettuare mediamente tre trasporti al giorno. Il numero di stazioni di trasferimento da servire è pari a cinque, quindi di fatto una stazione di trasferimento potrebbe essere servita tutti i giorni mentre le altre a giorni alterni.

Alla luce dei flussi di rifiuti previsti in gara si ritiene adeguato un impegno di questo genere.

dl *p* *R*

Gestione delle discariche

La ditta espone i seguenti carichi di lavoro annui, a seconda dei profili professionali richiesti:

- quadro: 834 ore, €46,10/ora (totale: euro 38.447,40)
- impiegato 4B: 1.877 ore, €26,34/ora (totale: euro 49.440,18)
- operaio 3B: 2.502 ore, €24,37/ora (totale: euro 60.973,74)

Questi carichi corrispondono alle seguenti unità di personale/anno (con una base di 1.547 ore utili di lavoro/anno, corrispondenti a 1.877 ore complessive/anno):

- quadro: 0.44 unità
- impiegato: 1.00 unità
- operaio: 1.33 unità

L'art. 6 del Capitolato Speciale di Appalto, relativo al personale, prevede che siano messe a disposizione le seguenti unità:

- quadro: 1 unità part-time (quindi 0,5 unità)
- impiegato: 1 unità part-time (quindi 0,5 unità)
- operai: 2 unità 3 giorni a settimana (quindi $3/5 * 2 = 1,2$ unità)


Si osserva che l'offerta dell'impresa è in linea con le previsioni di capitolato ed, anzi, prevede una maggior presenza del personale con qualifica "impiegato" e "operaio".

Dal punto di vista della congruità dei prezzi esposti si evidenzia che i costi del personale sono stati ottenuti dall'applicazione delle relative tabelle del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali.

La ditta espone inoltre i costi per le attività tecnico-specialistiche necessarie alla gestione delle discariche in conformità alle autorizzazioni, stimati assieme ai costi delle fidejussioni, per un totale di euro 138.226,00. I costi delle attività specialistiche risultano superiori a quanto stimato dalla Stazione appaltante (euro 80.000,00 più euro 20.000,00 per le fidejussioni) in quanto l'offerta tecnica dell'Impresa prevede una serie di prestazioni aggiuntive (in particolare analisi di laboratorio, che incidono per ben euro 47.300,00 sul totale offerto).

Complessivamente l'impresa, per la parte di gestione degli impianti di discarica ha quindi stimato:

- costi del personale: euro 148.861,32
- costi attività e fidejussioni: euro 138.226,00
- spese generali: euro 14.362,41
- utile d'impresa: euro 4.421,87



Per un totale di euro 305.871,60, a fronte di un totale di euro 332.000,00 posti a base d'asta.

Si osserva che le spese generali sono pari al 5% dei costi esposti, mentre l'utile d'impresa è pari all'1,5% dei medesimi costi.

Valutazione complessiva

Si riporta un quadro complessivo dell'offerta, a confronto con le richieste di bando:

Prestazione	Offerta	Bando
Trasporto rifiuti	169.749,72	196.200,00
Gestione discariche:		
- spese per il personale	148.861,32	232.000,00
- attività tecnico-specialistiche	138.226,00	100.000,00
Spese generali	22.852,85	-
Utile d'impresa	6.940,77	-
Totale:	486.630,66	528.200,00

Si evidenzia che i prezzi esposti per il trasporto rifiuti vengono ridotti fondamentalmente per l'ottimizzazione della logistica, determinata da vari fattori che possono essere sintetizzati in: esperienza consolidata nella metodologia di lavoro, approfondita conoscenza del territorio provinciale.

Gli elementi dell'offerta tecnica, aggiuntivi alle richieste di capitolato, sono stati computati nell'offerta all'interno delle attività tecnico-specialistiche. La dotazione di personale richiesta in sede di capitolato è coerente con le giustificazioni addotte dall'impresa. Vi è una disponibilità di personale maggiore di quanto strettamente necessario ai fini della prestazione di base richiesta, indice di maggiore flessibilità e del fatto che probabilmente qualche figura professionale verrà adibita alle attività aggiuntive proposte. La ditta non ha evidenziato esplicitamente l'utilizzo (facoltativo) di risorse per la delega ambientale (stimate in misura massima pari ad euro 50.000,00), che sarebbero state computate all'interno delle spese per il personale.

Si osserva che, dati i prezzi offerti, l'utile d'impresa e le spese generali sono calcolate in misura congrua.

Si ritiene che gli elementi giustificativi presentati siano idonei e significativi a giudicare positivamente la serietà e l'affidabilità dell'intera offerta.

Handwritten signature
to
Handwritten signature
R

ELENCO PRESENTI
seduta d.d. 6 febbraio 2017

OGGETTO: gara per l'affidamento del servizio di gestione integrata delle discariche provinciali per rifiuti urbani ed assimilabili esaurite o chiuse

DENOMINAZIONE IMPRESA	NOMINATIVO	FIRMA
ECOOPERA SC	CHIARA MENDINI	