



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

TRENTO

APAC

AGENZIA PROVINCIALE PER  
GLI APPALTI E CONTRATTI

## Servizio Appalti

Via Dogana, 8 - 38122 Trento

P +39 0461 496444

F +39 0461 496422

@ ..serv.appalti@provincia.tn.it

@ ..serv.appalti@pec.provincia.tn.it

Trento, **6 LUG. 2017**Repertorio n. **290/2017 - 6/07/2017**  
pubblicato il **6 LUG. 2017****Oggetto: Bando di gara per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione del nido d'infanzia del Comune di Predaia.****QUARTA SEDUTA DI GARA**

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di luglio (04/07/2017) ad ore quattordici e minuti dieci circa (14:10) a Trento, in via Dogana 8, presso la Sala aste della Provincia Autonoma di Trento avente sede legale a Trento in piazza Dante, 15, codice fiscale 00337460224, alla presenza del dott. Roberto Ceccato, Dirigente del Servizio Infanzia e Istruzione del Primo Grado, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, che interviene e agisce quale Presidente della gara in conformità al decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998 n. 6-78/Leg e s.m. e alla deliberazione della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni, dott.ssa Claudia Blasiol e dott.ssa Roberta Giacomozzi, entrambi per conto della Provincia Autonoma di Trento, domiciliati presso la sede della Provincia medesima, si è tenuta la quarta seduta di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si dà atto che il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'Amministrazione con prot. n. 370741 di data 4 luglio 2017, di cui all'art. 20 del Piano di prevenzione della corruzione 2017/2019 della Provincia di Trento, in merito all'insussistenza, per quanto di propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Sono presenti in sala i rappresentanti degli operatori economici offerenti indicati nell'elenco allegato al

**IL PRESIDENTE DELLA GARA**

- dott. Roberto Ceccato

I TESTIMONI

- dott.ssa Claudia Blasiol

- dott.ssa Roberta Giacomozzi -

pag. 1

Provincia autonoma di Trento

Sede centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento • P +39 0461 495111 • C.F. e P.IVA 00337460224



presente verbale (allegato A), le cui deleghe necessarie per l'identificazione personale sono dimesse agli atti del protocollo provinciale n. 370754 di data 4 luglio 2017 ancorché non materialmente allegate al presente verbale.

Il Presidente di gara, con l'assistenza di testimoni:

- a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, la dichiara aperta e dà atto che i verbali nr. 1713/16 di data 13 ottobre 2016, nr. 1719/16 di data 21 ottobre 2016 e di rep. n. 167 di data 28 aprile 2017 relativi alla prima, seconda e rispettivamente terza seduta di gara si intendono integralmente richiamati dal presente e ad essi rinvia per le operazioni compiute e le determinazioni assunte;
- b) rammenta che la precedente seduta di gara è stata sospesa al fine di trasmettere l'offerta presentata dal concorrente PRO.GES TRENTO SOCIETA' COOPERATIVA, risultato primo in graduatoria, all'organo competente, Comune di Predaia, per la fase della valutazione della congruità della stessa;
- c) dà atto che, con nota acquisita al protocollo nr. 340419 di data 19 giugno 2017, il Responsabile del procedimento per la gara in oggetto, relativamente all'offerta formulata dal concorrente PRO.GES TRENTO SOCIETA' COOPERATIVA, ha dichiarato quanto segue: "Si ritiene in conclusione che le giustificazioni prodotte dalla soc. coop. siano sufficienti a dimostrare la congruità, la serietà e l'attendibilità dell'offerta presentata, senza necessità di acquisire ulteriori elementi";
- d) rileva che, con nota acquisita al protocollo nr. 363242 di data 30 giugno 2017, il concorrente PRO.GES TRENTO SOCIETA' COOPERATIVA ha trasmesso l'appendice della polizza nr. 96/148464046 con la quale la garanzia presentata a titolo di cauzione provvisoria viene rinnovata per ulteriori 180 giorni;
- e) dispone, pertanto, l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore del concorrente PRO.GES TRENTO SOCIETA' COOPERATIVA con sede in via Zambra 11 a Trento – codice fiscale e Partita Iva 02353320225, fatte salve le verifiche in ordine all'assenza dei motivi di esclusione ed al possesso dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 2.2 del bando di gara, condotte ai sensi del paragrafo 8 del bando di gara;
- f) come prescritto dal bando di gara al paragrafo 2.2, procede al sorteggio del concorrente non aggiudicatario nei confronti del quale sarà verificato il possesso dei requisiti di partecipazione e

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Roberto Cecato -

I TESTIMONI

dott.ssa Claudia Biasiol -

pag. 2

- dott.ssa Roberta Ciacomozzi -



- l'assenza dei motivi di esclusione; a tal fine, vengono predisposti dei biglietti di carta, sui quali è indicato il nominativo dei concorrenti partecipanti alla gara, senza quello dell'impresa aggiudicataria, inserendoli in identiche buste ai fini dell'estrazione;
- g) chiede al rappresentante di una delle imprese presenti in sala di procedere all'estrazione di una busta tra quelle predisposte, dando atto che viene sorteggiato il concorrente LA COCCINELLA SOC. COOP. Onlus;
  - h) dispone quindi che nei confronti dei concorrenti PROGES SOCIETA' COOPERATIVA e LA COCCINELLA SOC. COOP. onlus siano effettuate le suddette verifiche;
  - i) dispone che le buste di cui alla precedente lettera f), contenenti i nominativi delle imprese non estratte e quella estratta, con il biglietto in esse contenuto, siano conservate unitamente agli atti di gara;
  - j) dichiara chiusa la seduta ad ore quattordici e minuti quindici (14:15) circa.

Il Presidente dà atto che il presente verbale di gara, scritto con mezzo informatico su n. 2 (due) pagine e fino a qui del presente foglio, è conforme a verità e che lo stesso verrà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi di quanto prescritto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

Allegati:

Allegato A): Elenco presenti.

Allegato B): Verbale di verifica di congruità del Comune di Predaia di data 19 giugno 2017.

---

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Roberto Celegato -

I TESTIMONI


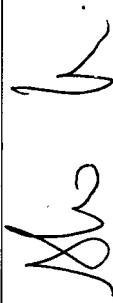

- dot.ssa Claudia Blasiol -

pag. 3

- dot.ssa Roberta Giacomozzi -

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO  
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA DEL COMUNE DI PREDAIA

ELENCO PRESENTI ALLA SEDUTA DI GARA  
Trento, 4 luglio 2017

NOME	COGNOME	FIRMA	IMPRESA	DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO
1	Minauti Mariano		PRO.GES TRENTO	Carta d'identità AV 4734641 Municipalità del Comune di Trento
2	ALESSANDRO VINCENZI		CITTA' FUMIRA	Carta d'identità AT 7408497 Municipalità del Comune di Arco
3	ALESSANDRA DEPAU		COOP. LACCOCCINEVA S.R.L. ONIUS	Carta di identità AV 2997662 Municipalità del Comune di Trento
4				

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Roberto Ceccato -



I TESTIMONI

- dott.ssa Claudia Biasiol -  


- dott.ssa Roberta Giacomozzi -  




**COMUNE DI PREDAIA**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

Prot. N. 10470

Predaia, 19.06.2017

Rifer. al Prot. N. 10466/I

di data 19.06.2017

Sigla MP

Spett.le  
**PAT Servizio Appalti e Contratti**  
 Via dogana, 8  
 38122 TRENTO  
Pec: [apac@pec.provincia.tn.it](mailto:apac@pec.provincia.tn.it)

**OGGETTO: Appalto mediante procedura aperta del servizio di gestione del nido comunale di Predaia: trasmissione verbale di verifica della congruità dell'offerta**

Si trasmette, in allegato alla presente, copia del verbale di data 19.06.2017 di verifica di congruità dell'offerta presentata dalla Pro.Ges Trento – società cooperativa, relativo all'appalto del servizio di gestione del nido comunale di Predaia, per gli adempimenti di competenza.

Cordiali saluti

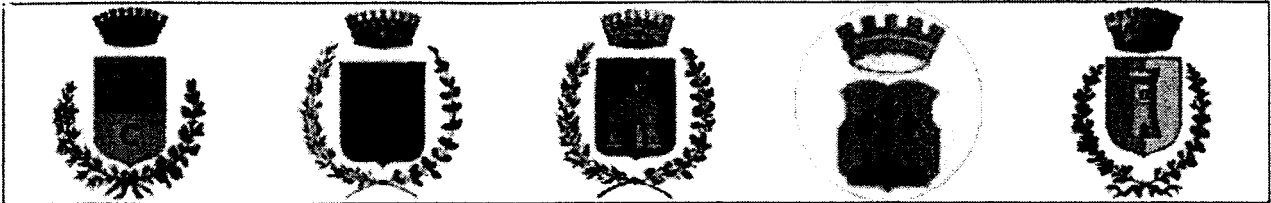
UFFICIO SEGRETERIA

Morena Pegolotti

*Morena Pegolotti*



*5* *#*  
*9*



## COMUNE DI PREDAIA

### PROVINCIA DI TRENTO

Prot. N. 10466

Predaia, 19.06.2017

**OGGETTO: Appalto mediante procedura aperta del servizio di gestione del nido comunale di Predaia**

#### VERBALE DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA

Premesso che con delibera giuntale n. 203 del 25.08.2016 è stata disposta l'indizione di una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione del nido d'infanzia comunale di Predaia, approvando lo schema di Capitolato speciale d'appalto, il documento "Parametri e criteri di valutazione delle offerte" ed altri atti, relativi al suddetto appalto, stabilendo altresì di procedere all'aggiudicazione con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 16 e 17 della L.p. 2/2016, e stabilendo che il prezzo è fisso e determinato in € 960/mese /bambino a tempo pieno, con un importo a base d'asta calcolata su 3 anni pari ad € 2.075.760,00 di cui € 20.757,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ricordato che con la deliberazione di cui sopra si è demandato all'Agenzia Prov.le per gli Appalti e Contratti (APAC), la procedura di affidamento dell'appalto in oggetto (bando di gara ed atti successivi), per effetto di quanto disposto dall'art. 36 ter 1 della L.p. 23.07.1990 n. 23 e s.m. e di quanto disposto dalla deliberazione Giunta Prov.le n. 1097 del 29.6.2015;

Preso atto che il bando di gara predisposto dal Servizio Appalti – Ufficio Gare dell'A.P.A.C. prot. n. 5171/2016/459832/3.5/100-2016 di data 5 settembre 2016 è stato pubblicato nella GUUE il giorno 31.08.2016, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 12.10.2016 2016;

Preso atto che con lettera prot. n. S171/17/245145 del 03.05.17 ns. prot. 7332/17, il Dirigente del Servizio Appalti dell'A.P.A.C. ha comunicato al comune che nella seduta di gara del 26.04.17 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti alla gara al termine della quale l'offerta presentata dal concorrente **Pro.Ges. Trento società cooperativa - CF:02353320225** - si è collocata al primo posto in graduatoria, ed ha invitato conseguentemente il Comune a procedere con la verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, chiedendo a tale concorrente la presentazione per iscritto delle giustificazioni/elementi ritenuti necessari;

Ricordato che secondo l'art. 7 del bando di gara "*il responsabile dell'amministrazione competente per la fase di esecuzione svolgerà le funzioni di responsabile del procedimento per la valutazione dell'anomalia delle offerte...*";

Ricordato che con la medesima delibera giuntale. n. 203 del 25.8.2016 si indicava quale responsabile del procedimento il Segretario comunale;

Visto il decreto del Sindaco n. 17 di data 12.06.2017 che nomina quale Segretario comunale sostituto, in assenza dello stesso, la sottoscritta dott.ssa Marcella Seppi dal 12.06.2017 al 02.07.2017;

Dato atto che con lettera di data 08.05.17 prot. n. 7603, trasmessa a/m PEC, si richiedeva a Pro.Ges. Trento società cooperativa elementi giustificativi dell'offerta presentata in rapporto alle soluzioni organizzative proposte in sede di offerta, fissando il termine del 24.05.2017 ad ore 12.00 per la loro presentazione;

Dato atto che Pro.Ges. Trento società cooperativa ha inviato la documentazione richiesta in data 24.05.2017, ns. prot. n. 8728 e successivamente integrata con nota ns. prot. del 19/06/2017 n. 10432

Tutto ciò premesso, in assenza del Segretario comunale, la sottoscritta dott.ssa Marcella Seppi, Segretario comunale sostituto del Comune di Predaia, in qualità di responsabile del procedimento in oggetto, ha proceduto in data 19 giugno 2017 all'esame della documentazione trasmessa dalla Pro.Ges. Trento società cooperativa, al fine di verificare la congruità dell'offerta, ai sensi art. 97 del d.lgs. 50/2016, dalla stessa presentata per la procedura di gara in oggetto.

L'esame della documentazione trasmessa ha riguardato in particolare:

- i costi del personale in relazione a tutte le figure professionali impiegate indicate in sede di offerta, suddivise per i livelli di inquadramento (esponendo analiticamente i costi di retribuzione, le indennità varie, i contributi, le spese per sostituzioni ecc.) e la conformità dei costi del personale al contratto applicato;
- le spese generali, esponendo analiticamente i costi generali quali ad es. utenze per riscaldamento, telefono, manutenzioni, energia elettrica, materiale igienico, sanitario, didattico, costi di amministrazione, assicurazioni, imposte tasse e tributi, spese per la formazione del personale ecc.;
- i costi della sicurezza aziendale e loro incidenza sui costi generali;
- l'ammontare dell'utile d'impresa;

In considerazione degli elementi di costo giustificativi prodotti, l'offerta presentata dalla Pro.Ges. Trento società cooperativa è ritenuta congrua per i seguenti motivi:

- risultano rispettati i livelli minimi salariali stabiliti dalla legge e dalla contrattazione collettiva;
- le voci di costo considerate sono in linea con i valori di mercato;
- l'indicazione delle spese generali nonché degli oneri aziendali della sicurezza sono congrue;
- le giustificazioni presentate dimostrano la possibilità di raggiungere un utile annuo di gestione;

Per la motivazione analitica delle singole voci si rinvia *per relationem* all'offerta e alle giustificazioni presentate dalla Pro.Ges. Trento società cooperativa in quanto ricavabili in atti dalla stessa prodotti.

Si ritiene in conclusione che le giustificazioni prodotte dalla soc. coop. siano sufficienti a dimostrare la congruità, la serietà e l'attendibilità dell'offerta presentata, senza necessità di acquisire ulteriori elementi.

Si trasmette pertanto copia del presente verbale al Servizio Appalti dell'Agenzia Prov.le per gli Appalti e Contratti (APAC), per gli adempimenti conseguenti e successivi.

Predaia, 19 giugno 2017

Il Segretario comunale sostituto  
dott.ssa Marcella Seppi

