

**TRENTINO**

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Appalti**Ufficio Gare**

Via Dogana n. 8 – 38122 Trento

T +39 0461 496444

F +39 0461 496422

pec serv.appalti@pec.provincia.tn.it@ serv.appalti@provincia.tn.itweb www.appalti.provincia.tn.it**APAC**
AGENZIA PROVINCIALE PER
GLI APPALTI E CONTRATTIPubblicato **14 MAR. 2019**Trento, **14 MAR. 2019**Repertorio n. **95/2019 - 14/03/2019**

Oggetto: procedura aperta sopra soglia comunitaria per la stipula di una convenzione per l'erogazione di servizi di vigilanza attiva e passiva negli immobili collocati in provincia di Trento, suddivisa in 11 lotti

QUINTA SEDUTA DI GARA

L'anno duemiladiciannove il giorno quattordici del mese di marzo (14.03.2019) ad ore dieci e minuti trenta (10.30) a Trento, presso la SALA ASTE (piano terra), sita in Via Dogana n. 8, della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in P.zza Dante, n. 15, codice fiscale n. 00337460224, alla presenza della dott.ssa Mariangela Granatiero, Direttore del Servizio Gestioni patrimoniali e logistica, giusta delega nr. S165/4.3.1-2013-13 di data 12.03.2019 - domiciliata per la carica in Trento, presso la Provincia Autonoma di Trento - che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, in conformità al decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998 n. 6-78/Leg. e s.m. e alla deliberazione della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Chiara Salatino e dott.ssa Elena Mazzurana, per conto della Provincia autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima si è tenuta la quinta seduta di gara per l'affidamento dei servizi in oggetto.

Ai sensi del Piano di prevenzione della corruzione 2019/2021 della Provincia autonoma di Trento, il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'amministrazione, in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Il Presidente:

a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la seduta e dà atto che il verbale rep. nr. 62/2019, relativo alla precedente seduta di gara di data 18.02.2019, si intende integralmente

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott.ssa Mariangela Granatiero -

I TESTIMONI

- dott.ssa Chiara Salatino -

- dott.ssa Elena Mazzurana -

1

Provincia autonoma di Trento

Sede Centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento - T +39 0461 495111 - www.provincia.tn.it - C.F. e P.IVA 00337460224

richiamato dal presente e ad esso rinvia per le operazioni compiute e le determinazioni assunte;

b) rammenta che la seduta precedente si è conclusa disponendo l'aggiudicazione degli undici lotti di cui si compone la procedura di gara. In particolare, con riferimento al lotto 11 è stata disposta l'esclusione dell'impresa Gea Trentina Servizi soc. coop., impresa classificata prima in graduatoria, per la mancata presentazione delle giustificazioni a dimostrazione della congruità dell'offerta e la conseguente impossibilità per il responsabile per la verifica della congruità di esprimere alcun parere in ordine alla congruità dell'offerta medesima. Conseguentemente il lotto 11 è stato aggiudicato al concorrente secondo in graduatoria l'ATI Gruppo servizi associati, Sicuritalia, Tama;

c) dà atto che il Servizio Appalti ha dato idonea comunicazione degli esiti della precedente seduta ai concorrenti;

d) dà atto che il concorrente Gea Trentina Servizi soc. coop. con tre note rispettivamente di data 21 febbraio 2019 prot. nr. 1205113 e di data 28 febbraio 2019 prot. nr. 137114 e nr. 137147 ha contestato l'esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara ed ha formalmente richiesto di essere riammesso, ritenendo che il provvedimento di esclusione assunto dall'amministrazione "viola del tutto il principio del contraddittorio che risulta necessario per la gestione della fase di anomalia dell'offerta" e che "l'esclusione è stata giustificata dal colpevole mancato invio tempestivo all'amministrazione della documentazione richiesta. Tuttavia, l'amministrazione ha concluso la procedura solo molti mesi dopo senza coinvolgere l'impresa del fatto che, non avendo ricevuto risposta, potevano essere inviate le giustificazioni richieste anche dopo quel primo termine assegnato nel mese di agosto". Il concorrente rileva, inoltre, di aver ricevuto in data 28 settembre 2018 una comunicazione dall'Amministrazione nella quale si dava conto della sospensione della procedura di gara al fine di trasmettere all'organo competente le offerte al fine di valutarne la congruità, "nella stessa (comunicazione) non si fa riferimento a precedenti comunicazioni ...";

e) il responsabile per la verifica della congruità dell'offerta, esaminata la richiesta presentata dal concorrente Gea Trentina Servizi soc. coop., ha richiesto parere all'Avvocatura della Provincia per una valutazione in merito;

f) sentita l'Avvocatura e assunta la nota del responsabile per la verifica della congruità dell'offerta prot. nr. 166190 di data 13 marzo 2019 e vista la giurisprudenza in merito (vedasi Consiglio di Stato, sez. V, n. 2982/2014 e 6231/2014), va riconosciuta come erronea l'attribuzione, da parte dell'Amministrazione, della natura perentoria del termine assegnato per la presentazione delle giustificazioni della congruità dell'offerta (nota del responsabile per la valutazione della congruità prot. nr. 452814 di data 03 agosto 2018), poiché solo la legge può attribuire natura perentoria ai termini procedurali e, pertanto, l'amministrazione aggiudicatrice è chiamata a tenere conto delle giustificazioni tardivamente prodotte dal concorrente in ordine alla congruità della propria offerta, in quanto tale sub-procedimento non ha carattere sanzionatorio ma è al contrario finalizzato, in una logica di massima collaborazione, a garantire in concreto l'interesse pubblico alla scelta del miglior contraente possibile;

g) dà atto, inoltre, che con nota prot. 527851 di data 17 settembre 2018, il concorrente Gea Trentina soc. coop. ha richiesto all'Amministrazione indicazioni sullo stato della procedura sostenendo di non aver ricevuto aggiornamenti in merito a seguito dell'ultima seduta pubblica; nel riscontrare tale richiesta l'Amministrazione ha genericamente comunicato al concorrente che erano in corso le valutazioni relative alla verifica della

IL PRESIDENTE DELLA GARA

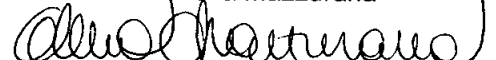
- dott.ssa Mariangela Granatiero -

I TESTIMONI

- dott.ssa Chiara Salatino -



- dott.ssa Elena Mazzurana -



congruità delle offerte, senza puntualmente evidenziare che l'impresa non aveva trasmesso, entro il termine perentorio di 30 giorni assegnato, le giustificazioni richieste con nota del Responsabile per la verifica della congruità dell'offerta prot. n. 452814 di data 3 agosto 2018. In merito, considerato che il termine concesso per presentare le giustificazioni era decorso da soli 15 giorni, le indicazioni così come fornite possono aver ingenerato nel concorrente l'affidamento in merito alla persistente pendenza del procedimento di valutazione della propria offerta, precludendogli in tal modo la possibilità di trasmettere, sia pur tardivamente, ma entro un termine ragionevole le proprie giustificazioni;

h) dà, infine, atto che il responsabile per la verifica della congruità dell'offerta ha concluso detta verifica, non immediatamente a ridosso della scadenza del termine perentorio originariamente fissato (2 settembre 2018) ma solamente nel successivo mese di dicembre 2018, senza nel frattempo effettuare ulteriori comunicazioni all'impresa Gea Trentina soc. coop.;

i) tutto ciò considerato, per i motivi sopra esposti e sentita anche l'Avvocatura, il Presidente dispone l'annullamento dell'aggiudicazione del lotto 11 all'ATI Gruppo servizi associati, Sicuritalia, Tama al fine di riammettere alla procedura di gara l'impresa Gea Trentina Servizi soc coop, e dispone la trasmissione delle giustificazioni a corredo dell'offerta al Responsabile per la valutazione della congruità dell'offerta affinché possa valutare la congruità dell'offerta presentata dall'impresa Gea Trentina Servizi soc coop che a seguito della riammissione risulta prima in graduatoria;

l) procede quindi, conformemente a quanto prescritto dal paragrafo 8 del bando integrale di gara, per tutti i lotti ad eccezione dei lotti 3, 4, 5 per i quali hanno presentato offerta solo due imprese, per il lotto 7 per il quale ha presentato offerta solo un'impresa e per il lotto 11 per il quale non è ancora intervenuta l'aggiudicazione, con il sorteggio, senza effetti sul contratto, delle imprese non risultate aggiudicatrici rispetto alle quali verificare l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità professionale e tecnico-organizzativa richiesti dal paragrafo 2.2 del medesimo bando di gara;

lotto 1 sorteggiata l'impresa Ranger Srl

lotto 2 sorteggiata l'impresa Axitea Spa

lotto 6 sorteggiata l'impresa Rangers Srl

lotto 8 sorteggiata l'impresa Euro & Promos Facility service

lotto 9 sorteggiata l'impresa SGM Servizi Generali Manutenzioni Consorzio stabile

lotto 10 sorteggiata l'impresa Rangers Servizi fiduciari Srl

Per i lotti 3, 4 e 5 verranno verificati l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di capacità professionale e tecnico-organizzativa in capo all'impresa risultata non aggiudicataria;

l) dichiara chiusa la seduta di gara ad ore dieci e minuti cinquantacinque (10.55) dando atto che alla seduta hanno partecipato i rappresentanti delle imprese così come individuati nell'allegato "elenco partecipanti".

Il Presidente dà atto che il presente verbale di gara, scritto con mezzo informatico su n. due (2) fogli e fino a qui del presente foglio, è conforme a verità.

Il verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

ALLEGATI: - elenco presenti


IL PRESIDENTE DELLA GARA
- dott.ssa Mariangela Granatiero -


I TESTIMONI

- dott.ssa Chiara Salatino -



- dott.ssa Elena Mazzurana -



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER LA STIPULA DI UNA CONVENZIONE PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI DI VIGILANZA ATTIVA E PASSIVA NEGLI IMMOBILI COLLOCATI IN PROVINCIA DI TRENTO, SUDDIVISA IN 11 LOTTI

Trento, 14 marzo 20019 – V seduta di gara

ELENCO PRESENTI ALLA SEDUTA DI GARA

CONCORRENTE	NOME E COGNOME (in stampatello)	CARICA (Legale Rapp., Procuratore o Delegato)	FIRMA	NR. DOCUMENTO e DATA DI SCADENZA
1. FANTASTIC SERVICE SRL				
2. ATI POLIGAL SCARL- DIEM SRL				
3. ISTITUTI DI VIGILANZA RIUNITI D'ITALIA SPA				

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. ssa Mariangela Granatiero -



I TESTIMONI

- dott. ssa Chiara Salatino -



- dott. ssa Elena Mazzurana -



4. TRAVIS GROUP SECURITY SRL				
5. ATI REAR MULTISERVICE GROUP SOC. COOP - MIORELLI SERVICE				
6. CONSORZIO PRODEST MILANO SRL				
7. ATI SISTEMI DI SICUREZZA SRL - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI				
8. SGM SERVIZI GENERALI MANUTENZIONI CONSORZIO STABILE				

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. ssa Mariangela Granatiero -




I TESTIMONI

dott. ssa Chiara Salatino -



- dott. ssa Elena Mazzurana -



9. SICURITALIA SPA				
10. ACTIVA SOCIETA' COOPERATIVA				
11. ASCOOP SOCIETA' COOPERATIVA				
12. ATI GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA - SICURITALIA GROUP SERVICE SCPA - TAMA SERVICE SPA	CHILLOVI ALESSANDRO	DELEGATO		TU 5166441K
13. AXITEA SPA				

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. ssa Mariangela Granatiero -



I TESTIMONI

-dott. ssa Chiara Salatino -



-dott. ssa Elena Mazzurana -



14. CONSORZIO LAVORO AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA				
15. RANGERS SRL				
16. RANGERS SERVIZI FIDUCIARI SRL				
17. EUROSERVICES di Giuseppina Catone				
18. CORPO VIGILANZA NOTTURNA SRL				

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. ssa Mariangela Granatiero -



I TESTIMONI

- dott. ssa Chiara Salatino -



- dott. ssa Elena Mazzurana -



19. GEA TRENITINA SERVIZI SOC. COOP	WUGERO SCANZONI	CECILE RARIN.	Felice Scaroni	
20. CITTADINI DELL'ORDINE SRL	ROSARIO MIRALDO	DISEGNATI	LR	
21. ATI CITTADINI DELL'ORDINE - CORPO VIGILANZA NOTTURNA SRL				
22. EURO E PROMOS FACILITY MANAGEMENT SOC. COOP	Pezzotta Fedele	DELEGATO	Pezzotta Fedele	

23 AVN. FIEVO COSTANTINI per GEA TRENITINA SERVIZI
 F.M. No

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. ssa Mariangela Granatiero -
 Mariangela Granatiero

I TESTIMONI

- dott. ssa Chiara Salatino -
 Chiara Salatino

- dott. ssa Elena Mazzurana -
 Elena Mazzurana