



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

**Servizio Appalti  
Ufficio Gare**

Via Dogana n. 8 – 38122 Trento

T +39 0461 496444

F +39 0461 496422

pec [serv.appalti@pec.provincia.tn.it](mailto:serv.appalti@pec.provincia.tn.it)

@ [serv.appalti@provincia.tn.it](mailto:serv.appalti@provincia.tn.it)

web [www.appalti.provincia.tn.it](http://www.appalti.provincia.tn.it)



**Verbale delle operazioni di gara**

**PRIMA SEDUTA**

**“LAVORI NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO P.ED. 741 C.C. LAVIS, 2° LOTTO –  
COSTRUZIONE EDIFICIO”**

**CIG: 7511695ECC**

**Rif:** Procedura numero: **55044**

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE **GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA** SOTTO SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI **“LAVORI NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO P.ED. 741 C.C. LAVIS, 2° LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO”**.

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità	Importo a ribasso
1		Lavori Pubblici	SCUOLA ELEM PRESSANO	1.00 A Corpo	3.474.255,03

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di settembre (**28.09.2018**) ad ore nove e minuti sedici (9.16) a Trento, presso la SALA ASTE – Primo Piano, Via Dogana, 8 della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in Piazza Dante n. 15, si è tenuta la prima seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla presenza del Direttore dell'Ufficio procedure telematiche di lavori pubblici dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio Appalti, dott.ssa Silvana Ressa, domiciliata per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara giusta delega del Dirigente del Servizio Appalti d.d. 17/9/2018 prot. n. 527005, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Laura Lucianer e dott.ssa Paola Pellegrini, dipendenti della Provincia Autonoma di Trento – APAC e domiciliate presso la sede della medesima.

Non sono presenti in sala rappresentanti delle imprese offerenti.

Si prende atto che il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione del Piano di prevenzione della corruzione 2018/2020 della Provincia di Trento, e pertanto non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Premesso che:

- I) con Deliberazione Giunta Com. Comune Lavis n. 119 d.d. 9/5/2018, deliberazione Giunta Com. Comune Lavis n. 109 d.d. 2/5/2018, determina del capo settore tecnico del Comune di Lavis n. 659 d.d. 25/10/2017 e deliberazione Giunta Com. Comune Lavis n. 100 d.d. 19/4/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei “LAVORI NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO P.ED. 741 C.C. LAVIS, 2° LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO” per un importo complessivo di Euro 3.607.906,71.- autorizzando altresì l'affidamento dei lavori con gara mediante procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. A tal fine è stata incaricata APAC ad espletare la relativa procedura di gara;
- II) con nota del Comune di Lavis prot. n. 289870 d.d. 18/5/2018, sono stati trasmessi ad APAC gli atti propedeutici per l'indizione della gara e copia del progetto esecutivo dell'opera, su supporto informatico;
- III) sulla base dei predetti atti, in considerazione del fatto che la gara si svolge mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con PRESENTAZIONE TELEMATICA SU SISTEMA SAP-SRM DELL'OFFERTA (documentazione amministrativa, offerta tecnica e offerta economica), con le modalità specifiche disciplinate dagli

atti di gara, l'Ufficio Gare del Servizio Appalti ha provveduto:

- a predisporre il bando di gara prot. n. S171/2018/336129/3.5/1637-2017 di data 8 giugno 2018, alla sua contestuale pubblicazione sul sito internet della Provincia Autonoma di Trento ed, unitamente alla documentazione integrale di gara, all'interno dell'ambiente di gara sul Sistema SAP SRM, accessibile dal sito internet <http://www.appalti.provincia.tn.it/bandiappalti/pagina13119.html>, nonché alla successiva pubblicazione all'Albo della Provincia Autonoma di Trento.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura aperta - art. 30 bis L.P. 26/93
Titolo della procedura d'acquisto	SCUOLA ELEMENTARE PRESSANO
Tipo di pubblicazione	Appalto ad evidenza pubblica
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Valore a base d'asta	3.607.906,71
Amministrazione appaltante	Servizio appalti - Laura Lucianer
Data e ora termine presentazione offerta	26.09.2018 12:00:00
Apertura buste a partire da	28.09.2018 09:00:00
Data e ora ultima generazione graduatoria	00:00:00
Data e ora generazione verbale	26.09.2018 12:21:29
Data pubblicazione	08.06.2018 12:10:04
Data ripubblicazione	18.06.2018 11:05:13 21.06.2018 17:27:18 02.07.2018 16:31:42 05.07.2018 12:46:15 12.07.2018 10:36:31 18.07.2018 16:21:26 18.07.2018 16:27:57 18.07.2018 16:29:30 27.07.2018 13:32:12 07.08.2018 12:57:14

Il quadro complessivo dei lavori, posto a base di appalto, risulta essere pari ad Euro 3.607.906,71.- di cui Euro 3.474.255,03.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 133.651,68.- per oneri non soggetti a ribasso d'appalto, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

I lavori risultano classificati come segue:

\* **CATEGORIA PREVALENTE: Categoria OG1 (Edifici civili ed industriali)** per Euro 1.382.731,06.- di cui Euro 1.265.450,75.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 117.280,31.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e di coordinamento e per il piano operativo di sicurezza. Nella categoria prevalente sono comprese le seguenti lavorazioni per le quali è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m. oppure, per installazione di apparecchiature terminali di telecomunicazioni, L. 109/91 e D.M. 23/5/1992, n. 314 e s.m.):

- impianti elettromeccanici trasportatori (OS4) per Euro 26.059,42.- di cui Euro 25.760,00.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 299,42.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a

ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza (voce n. 55 della "Lista delle lavorazioni e forniture").

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento **OS4**, è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 d. lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.

Ai sensi dell'articolo 26, comma 1 l.p. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla **categoria prevalente OG1** sono subappaltabili o concedibili in cottimo nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2, del d.lgs. 50/2016 **pari al 30% dell'importo complessivo di contratto**.

\* **CATEGORIE SCORPORABILI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA:**

- **Categoria OS18-B** (*Componenti per facciate continue*) per Euro 214.694,48.- di cui Euro 212.059,13.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 2.635,35.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

- **Categoria OS3** (*Impianti idrico-sanitari*) per Euro 205.184,72.- di cui Euro 202.715,18.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 2.469,54.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

- **Categoria OS28** (*Impianti termici e di condizionamento*) per Euro 563.978,35.- di cui Euro 561.034,43.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 2.943,92.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza;

- **Categoria OS30** (*Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*) per Euro 342.891,93.- di cui Euro 339.948,01.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 2.943,92.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alle categorie OS18-B, OS3, OS28 e OS30 (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione.

In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare per intero le predette lavorazioni, pena l'esclusione, fermo restando che ai sensi dell' art. 26 comma 1 della L.p. 2/2016 le lavorazioni appartenenti alle suddette categorie sono subappaltabili nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto).

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria **OG11** può eseguire lavori in ciascuna delle categorie **OS3**, **OS28** e **OS30** per la classifica corrispondente a quella posseduta.

\* **CATEGORIE SCORPORABILI A QUALIFICAZIONE NON OBBLIGATORIA:**

- **Categoria OS6** (*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*) per Euro 519.442,16.- di cui Euro 516.537,24.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 2.904,92.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

- **Categoria OS7** (*Finiture di opere generali di natura edile e tecnica*) per Euro 378.984,01.- di cui Euro 376.510,29.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 2.473,72.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per il piano di sicurezza e coordinamento e per il piano operativo di sicurezza.

Le lavorazioni appartenenti alle categorie OS06 e OS07 sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario anche se privo della relativa qualificazione, ferma restando la possibilità di subappaltare le predette lavorazioni nei limiti della percentuale complessiva massima subappaltabile prevista dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto).

- a stabilire il giorno 20 luglio 2018 ore 12.00 quale primo termine per la presentazione delle offerte;
- a dare atto che con “**AVVISO DI RETTIFICA, DI PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E NOTA DI CHIARIMENTO**” prot. n. 0457976 d.d. 7/8/2018, sulla base delle deliberazione della Giunta comunale di Lavis n. 197 d.d. 1/8/2018, sono stati pubblicati tre nuovi elaborati progettuali, in sostituzione dei precedenti, tra cui la “**nuova** Lista delle lavorazioni e forniture”, da utilizzare a pena di esclusione, fissando il **nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno per il giorno 26 settembre 2018 ore 12.00;**
- a pubblicare i chiarimenti delle disposizioni degli atti di gara, a seguito dei quesiti formulati dai concorrenti, nonché gli avvisi relativi alla procedura, mediante apposite note pubblicate sul sito Internet dell'Amministrazione e disponibili all'interno dell'ambiente di gara sul Sistema SAP SRM, accessibile dal sito internet <http://www.mercurio.provincia.tn.it/home.asp>.

Il Presidente sopra individuato, preso atto di quanto sopra, compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la gara stessa e richiama l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima e fa presente che la gara per l'affidamento in appalto dei LAVORI NUOVA SCUOLA ELEMENTARE A PRESSANO P.ED. 741 C.C. LAVIS, 2° LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO viene esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 30bis della L.p. 26/93, con modalità telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 17 della L.p. 2/2016, in conformità alle norme

contenute nel bando di gara, nell'elaborato denominato "Criteri per l'assegnazione dei punteggi", sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto, per un importo complessivo, posto a base di appalto pari ad Euro 3.607.906,71.-, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; ricorda che la Provincia Autonoma di Trento – Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC), Servizio Appalti, svolge la presente procedura **su delega del Comune di Lavis**. Il contratto d'appalto sarà stipulato dal soggetto aggiudicatario direttamente con il soggetto delegante;

- b) rammenta che la gara sarà gestita attraverso l'utilizzo del sistema telematico SAP – SRM e che la valutazione della congruità delle offerte sarà effettuata ai sensi del comma 8 dell'art. 63 del regolamento della L.p. 26/1993.

Il Presidente di gara, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- 1) a dare atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultavano regolarmente pervenute a sistema SAP – SRM n. 12 (dodici) offerte e dare lettura dei nominativi delle imprese che hanno presentato offerta, come di seguito identificati:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
MARTINELLI E BENONI SRL	3000150835	Offerta presentata	25.09.2018 14:53:06
MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L.	3000150842	Offerta presentata	26.09.2018 11:39:30
BACCHIOCCHI S.N.C. DI BACCHIOCCHI MARCO	3000150883	Offerta presentata	25.09.2018 14:39:31
CLEA - IMPRESA COOPERATIVA DI	3000150892	Offerta presentata	25.09.2018 11:20:09
EDILTIONE SPA	3000150893	Offerta presentata	21.09.2018 18:15:16
MAK COSTRUZIONI SRL	3000150896	Offerta presentata	26.09.2018 08:32:33
		Offerta presentata	26.09.2018 08:42:27
PRETTI & SCALFI SPA	3000150897	Offerta presentata	25.09.2018 15:45:31
COVI COSTRUZIONI S.R.L.	3000151127	Offerta presentata	25.09.2018 16:01:14
COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL	3000151136	Offerta presentata	26.09.2018 10:17:29
DEGA DI GASPERINI MIRIAM & C. S.A.S.	3000151137	Offerta presentata	26.09.2018 08:43:54
CALIARI GIUSEPPE & C. SRL	3000151139	Offerta presentata	26.09.2018 09:34:33
EDILDRENA SRL	3000151140	Offerta presentata	26.09.2018 09:23:50

- 2) a disporre l'apertura a sistema dei documenti contenuti nell'"Allegato Amministrativo" presentati dai 12 (dodici) operatori economici di cui al punto precedente, i cui nominativi completi sono riportati nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente verbale, verificando la presenza e la regolarità della documentazione richiesta dal bando di gara (paragrafo 4), ossia l'istanza di partecipazione (all. A1 o A2), il Documento di gara unico europeo (DGUE), il deposito cauzionale, la ricevuta di versamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. di importo pari ad Euro 140,00 e l'eventuale dichiarazione/documentazione di cui ai paragrafi 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 e 4.8 del bando di gara;
- 3) a procedere con l'apertura della documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti esaminandone il contenuto al fine di verificarne la completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dal bando di gara e a rilevare quanto segue:

- 3a)** a dare atto che l'impresa **MARTINELLI E BENONI SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **BERTOLINI OCEA IMPIANTI SRL** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;
- 3b)** a dare atto che l'impresa **MU.BRE. COSTRUZIONI SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **ELETTRICA SRL**. Con riferimento ad entrambe le imprese il Presidente di gara rileva che il DGUE prodotto dalle stesse risulta essere incompleto. Nella parte III, lett. C "MOTIVI LEGATI AD INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI", a pag. 8, è stata omessa la dichiarazione relativa all'art. 80 comma 5, lett. e) del codice, ossia "*L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice?*"; il Presidente di gara dispone, alla luce delle disposizioni del bando di gara, che venga attivato l'istituto del soccorso istruttorio con le modalità ivi indicate ed incarica pertanto l'Ufficio Gare del Servizio Appalti di chiedere **ad entrambe le imprese** che venga regolarizzata la documentazione, nel termine perentorio fissato dall'Amministrazione, presentando un documento D.G.U.E. debitamente compilato e sottoscritto nella parte sopra evidenziata, ad integrazione di quelli già esibiti in sede di partecipazione alla procedura. Il Presidente precisa che si procederà ad escludere il raggruppamento temporaneo in successiva seduta pubblica qualora non produca, entro il termine, quanto richiesto. La restante documentazione risulta completa e regolare;
- 3c)** a dare atto che l'impresa **BACCHIOCCHI SNC DI BACCHIOCCHI MARCO E ATTILIO** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **IDROCLIMA IMPIANTI SRL** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;
- 3d)** a dare atto che l'impresa **CLEA S.C. – IMPRESA COOP. DI COSTRUZIONI GENERALI – SOCIETA' COOPERATIVA** partecipa alla procedura di gara come impresa singola e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;
- 3e)** a dare atto che l'impresa **EDILTIONE SPA** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo misto con l'impresa mandante **NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC**. Con riferimento a tale raggruppamento il Presidente di gara rileva che:
- il DGUE prodotto dall'impresa capogruppo **EDILTIONE SPA** risulta essere incompleto. Nella parte III, lett. C "MOTIVI LEGATI AD INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI", a pag. 8, è stata omessa la dichiarazione di cui alla lettera b): "*L'operatore economico può confermare di: .... b) non aver occultato tali informazioni ?*";
  - nella polizza fideiussoria n. 2018/13/6406388, presentata come garanzia provvisoria, viene indicato, come somma garantita, un importo pari ad Euro 28.863,25 Euro; per poter garantire l'importo indicato, ai sensi del paragrafo 4.2 del bando di gara, la riduzione del 20% (oltre alla

riduzione del 50%, per cui entrambe le imprese hanno dichiarato di essere delle PMI) è però ammessa per gli operatori in possesso di certificazione ambientale **ai sensi della norma UNI EN ISO 14001**, fatta salva la presentazione di apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso del relativo requisito o il caricamento a sistema di copia della relativa certificazione; sul punto l'impresa capogruppo **EDILTIONE SPA** nel proprio DGUE ha dichiarato, in modo specifico, il possesso della certificazione UNI EN ISO 14001:2015, mentre l'impresa mandante **NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC** non ha specificato di possedere tale certificazione, né ha allegato una copia di tale certificazione.

Alla luce di quanto sopra il Presidente di gara dispone, tenuto conto delle disposizioni del bando di gara, che venga attivato l'istituto del soccorso istruttorio con le modalità ivi indicate ed incarica pertanto l'Ufficio Gare del Servizio Appalti di chiedere:

- all'impresa **EDILTIONE SPA** che venga regolarizzata la documentazione, nel termine perentorio fissato dall'Amministrazione, presentando un documento D.G.U.E. debitamente compilato e sottoscritto nella parte sopra evidenziata, ad integrazione di quello già esibito in sede di partecipazione alla procedura;
- all'impresa **NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC**, che venga regolarizzata la documentazione, nel termine perentorio fissato dall'Amministrazione, ai sensi del par. 4.2 del bando di gara, producendo copia della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 o rendendo, in alternativa, apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso del relativo requisito.

In alternativa, nel caso in cui l'impresa mandante non risulti in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, dovrà essere presentata un'appendice alla polizza fideiussoria n. 2018/13/6406388, riportante un importo garantito determinato in base alle indicazioni di cui al paragrafo 4.2 del bando di gara.

Il Presidente precisa che si procederà ad escludere il raggruppamento temporaneo in successiva seduta pubblica qualora non produca, entro il termine, quanto richiesto. La restante documentazione risulta completa e regolare;

- 3f)** a dare atto che l'impresa **MAK COSTRUZIONI SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **RANZATO IMPIANTI SRL** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;
- 3g)** a dare atto che l'impresa **PRETTI & SCALFI SPA** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con le imprese mandanti **TECNOIMPIANTI OBRELLI SRL** e **SG ELETTRICA SRL** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;

La seduta viene sospesa alle ore 12.06.

Il Presidente riapre la seduta alle ore 12.28, proseguendo la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai restanti concorrenti, esaminandone il contenuto al fine di verificarne la



completezza e la regolarità rispetto a quanto prescritto dal bando di gara e a rilevare quanto segue:

**3h)** a dare atto che l'impresa **COVI COSTRUZIONI SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **HOLLANDER IDROTERMICA POHL FRANCO SRL**. Con riferimento a tale raggruppamento il Presidente di gara rileva che:

- il DGUE prodotto dall'impresa capogruppo **COVI COSTRUZIONI SRL** risulta essere incompleto: mancano le pagg. 3 e 6, con tutte le relative dichiarazioni ivi contenute;
- nella fideiussione bancaria n. 444/02, presentata come garanzia provvisoria, viene indicato, come somma garantita, un importo pari ad Euro 28.864,00; per poter garantire l'importo indicato, ai sensi del paragrafo 4.2 del bando di gara, la riduzione del 20% (oltre alla riduzione del 50%, per cui entrambe le imprese hanno dichiarato di essere delle PMI) è però ammessa per gli operatori in possesso di certificazione ambientale **ai sensi della norma UNI EN ISO 14001**, fatta salva la presentazione di apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso del relativo requisito o il caricamento a sistema di copia della relativa certificazione; sul punto entrambe le imprese non hanno specificato di possedere tale certificazione, né hanno allegato una copia di tale certificazione.

Alla luce di quanto sopra il Presidente di gara dispone, tenuto conto delle disposizioni del bando di gara, che venga attivato l'istituto del soccorso istruttorio con le modalità ivi indicate ed incarica pertanto l'Ufficio Gare del Servizio Appalti di chiedere:

- all'impresa **COVI COSTRUZIONI SRL** che venga regolarizzata la documentazione, nel termine perentorio fissato dall'Amministrazione, presentando un documento D.G.U.E. debitamente compilato e sottoscritto nelle pagine sopra evidenziate, ad integrazione di quello già esibito in sede di partecipazione alla procedura;
- ad **entrambe le imprese**, che venga regolarizzata la documentazione, nel termine perentorio fissato dall'Amministrazione, ai sensi del par. 4.2 del bando di gara, producendo copia della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001 o rendendo, in alternativa, apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante il possesso del relativo requisito. In alternativa, nel caso in cui un'impresa/entrambe le imprese non risulti/no in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001, dovrà essere presentata un'appendice alla fideiussione bancaria n. 444/02, riportante un importo garantito determinato in base alle indicazioni di cui al paragrafo 4.2 del bando di gara.

Il Presidente precisa che si procederà ad escludere il raggruppamento temporaneo in successiva seduta pubblica qualora non produca, entro il termine, quanto richiesto. La restante documentazione risulta completa e regolare;

**3i)** a dare atto che l'impresa **ATI COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **CENTRO SERVIZI IMPIANTI SRL**. Con riferimento all'impresa capogruppo **COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL** il Presidente di gara rileva che il DGUE prodotto dalla stessa

risulta essere incompleto. Nella parte III, lett. C “MOTIVI LEGATI AD INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI”, nelle pagg. 7 e 8, sono state omesse le seguenti dichiarazioni:

- “L'operatore economico si è reso colpevole di **gravi illeciti professionali** di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?”;
- “L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 80, comma 5, lett. d) del Codice)?”;
- “L'operatore economico o un'impresa a lui collegata **ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice?**”;
- “L'operatore economico può confermare di:
  - a) **non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni** nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione,
  - b) **non avere occultato tali informazioni?**”.

Alla luce di quanto sopra il Presidente di gara dispone, tenuto conto delle disposizioni del bando di gara, che venga attivato l'istituto del soccorso istruttorio con le modalità ivi indicate ed incarica pertanto l'Ufficio Gare del Servizio Appalti di chiedere all'impresa **COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL** che venga regolarizzata la documentazione, nel termine perentorio fissato dall'Amministrazione, presentando un documento D.G.U.E. debitamente compilato e sottoscritto nelle parti sopra evidenziate, ad integrazione di quello già esibito in sede di partecipazione alla procedura.

Il Presidente precisa che si procederà ad escludere il raggruppamento temporaneo in successiva seduta pubblica qualora l'impresa capogruppo non produca, entro il termine, quanto richiesto. La restante documentazione risulta completa e regolare;

- 3l)** a dare atto che l'impresa **DEGA DI GASPERINI MIRIAM & C. SAS** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con le imprese mandanti **CLIMART SRL** e **LAGARINA IMPIANTI** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;
- 3m)** a dare atto che l'impresa **CALIARI GIUSEPPE & C. SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con le imprese mandanti **ZORZI GEOM. MARIO SRL** e **ENDURANCE IMPIANTI SRL** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;
- 3n)** a dare atto che l'impresa **EDILDRENA SRL** partecipa alla procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito di tipo verticale con l'impresa mandante **GRUBER SRL** e che la documentazione presentata risulta essere completa e regolare;

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
MARTINELLI E BENONI SRL	3000150835	Offerta presentata	25.09.2018 14:53:06
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 09:16:11

MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L.	3000150842	Offerta presentata	26.09.2018 11:39:30
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 09:37:43
BACCHIOCCHI S.N.C. DI BACCHIOCCHI MARCO	3000150883	Offerta presentata	25.09.2018 14:39:31
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 10:16:03
CLEA - IMPRESA COOPERATIVA DI	3000150892	Offerta presentata	25.09.2018 11:20:09
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 10:35:51
EDILTIONE SPA	3000150893	Offerta presentata	21.09.2018 18:15:16
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 10:53:37
MAK COSTRUZIONI SRL	3000150896	Offerta presentata	26.09.2018 08:32:33
		Offerta presentata	26.09.2018 08:42:27
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 11:26:09
PRETTI & SCALFI SPA	3000150897	Offerta presentata	25.09.2018 15:45:31
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 11:49:57
COVI COSTRUZIONI S.R.L.	3000151127	Offerta presentata	25.09.2018 16:01:14
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 12:28:09
COSTRUZIONI I.C.E.S. SRL	3000151136	Offerta presentata	26.09.2018 10:17:29
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 12:41:39
DEGA DI GASPERINI MIRIAM & C. S.A.S.	3000151137	Offerta presentata	26.09.2018 08:43:54
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 12:53:32
CALIARI GIUSEPPE & C. SRL	3000151139	Offerta presentata	26.09.2018 09:34:33
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 13:10:03
EDILDRENA SRL	3000151140	Offerta presentata	26.09.2018 09:23:50
		Apertura busta amministrativa	28.09.2018 13:30:03

- 4) a stabilire che fino al giorno della prossima seduta di gara, le offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, che sono rimaste chiuse a sistema, continuino a rimanere chiuse fino a prossima disposizione;
- 5) a sospendere la seduta e a disporre che venga attivato il soccorso istruttorio previsto nel bando di gara, per la regolarizzazione della documentazione presentata in sede di gara, così come dettagliatamente indicato nei precedenti punti **3b)**, **3e)**, **3h)** e **3i)** del presente verbale, disponendo che si provvederà a dare atto dell'esito di tali verifiche e ad escludere, in successiva seduta pubblica, il/i concorrente/i che non regolarizzi/no i documenti richiesti, procedendo con le successive fasi di gara.

Il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta ad ore tredici e minuti quarantuno (13.41) dando atto che verrà convocata una successiva seduta pubblica mediante comunicazione inviata via pec ai concorrenti (imprese singole oppure impresa capogruppo nel caso di associazione temporanea di imprese).

*Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.*

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Gara  
- dott.ssa Silvana Ressa -

I testimoni  
- dott.ssa Laura Lucianer -                      - dott.ssa Paola Pellegrini -

**documento firmato digitalmente**