

**TRENTINO**

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Appalti
Ufficio Gare
Via Dogana n. 8 – 38122 Trento
T +39 0461 496444
F +39 0461 496422
pec serv.appalti@pec.provincia.tn.it
@ serv.appalti@provincia.tn.it
web www.appalti.provincia.tn.it

APAC
AGENZIA PROVINCIALE PER
GLI APPALTI E CONTRATTI

Pubblicato **04 LUG. 2018**Trento, **04 LUG. 2018**Repertorio n. **268/2018 - 04/07/2018**

oggetto: procedura aperta sopra soglia comunitaria con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la stipula di un accordo quadro per l'affidamento dei servizi di trasloco e facchinaggio di mobilio e attrezzature in dotazione alle strutture della Provincia autonoma di Trento – CIG 7232398BAO - verbale di gara

TERZA SEDUTA DI GARA

L'anno duemiladiciotto il giorno quattro del mese di luglio (04.07.2018) ad ore nove e minuti cinque (09.05) a Trento, presso la SALA ASTE, sita in Via Dogana n. 8, della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in P.zza Dante, n. 15, codice fiscale n. 00337460224, alla presenza dell'ing. Gianfranco Brigadoi Dirigente del Servizio Gestioni patrimoniali e logistica - domiciliato per la carica presso la Provincia Autonoma di Trento, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, in conformità al decreto del Presidente della Giunta provinciale di data 26 marzo 1998 n. 6-78/Leg. e s.m. e alla deliberazione della Giunta provinciale n. 7106 di data 19 giugno 1998, alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Paola Viola e dott.ssa Elena Mazzurana, per conto della Provincia Autonoma di Trento, ambedue domiciliati presso la sede della medesima si è tenuta la terza seduta di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Ai sensi del Piano di prevenzione della corruzione 2018/2020 della Provincia autonoma di Trento, il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'amministrazione, in merito all'insussistenza, per quanto di propria conoscenza, di alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Il Presidente:

a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la seduta e da atto che il

IL PRESIDENTE DELLA GARA

ing. Gianfranco Brigadoi

I TESTIMONI

- dott.ssa Paola Viola -

dott.ssa Elena Mazzurana

1

Provincia autonoma di Trento

Sede Centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento - T +39 0461 495111 - www.provincia.tn.it - C.F. e P.IVA 00337460224

verbale rep. nr. 164 di data 10 aprile 2018, relativo alla precedente seduta di gara si intende integralmente richiamato dal presente e ad esso rinvia per le operazioni compiute e le determinazioni assunte;

b) rammenta che la precedente seduta di gara si è conclusa disponendo la trasmissione dell'offerta presentata dal concorrente primo in graduatoria, al responsabile competente per la valutazione della congruità della stessa;

c) da atto che con nota nr. 347056 di data 13 giugno 2018, di cui in allegato, il Responsabile del procedimento per la gara di cui all'oggetto in relazione all'offerta presentata dal concorrente Faccini Verdi scrl ha dichiarato che le giustificazioni prodotte sono sufficienti e idonee a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata;

d) dispone per tanto l'aggiudicazione nei confronti del concorrente Faccini Verdi scrl fatte salve le verifiche in ordine all'assenza dei motivi di esclusione ed al possesso dei requisiti di partecipazione di cui al paragrafo 2.2 del bando di gara, condotte ai sensi del paragrafo 8 del bando di gara;

l) dichiara, infine, chiusa la seduta di gara ad ore nove e minuti quindici (09.10) dando atto che alla seduta sono presenti i rappresentanti delle imprese concorrenti così come dall'elenco allegato al presente verbale;

Il Presidente dà atto che il presente verbale di gara, scritto con mezzo informatico su numero due (2) facciate e fino a qui del presente foglio, è conforme a verità.

Il presente verbale è pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

ALLEGATI:

- elenco presenti
- nota valutazione congruità dell'offerta

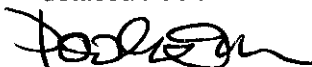
IL PRESIDENTE DELLA GARA

- ing. Gianfranco Brigada -



I TESTIMONI

- dott.ssa Paola Viola -



- dott.ssa Elena Mazzurana -




TRENTINO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Gestioni patrimoniali e Logistica

Via Mantova n. 67 – 38122 Trento

T +39 0461 497124

F +39 0461 497127

pec serv.gestionipatrimoniali@pec.provincia.tn.it

@ serv.gestionipatrimoniali@provincia.tn.it

 Spettabile
 APAC
 Servizio Appalti
 SEDE

S165/3.5-2016-801/MG

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: procedura aperta sopra soglia comunitaria con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la stipula di un accordo quadro per l'affidamento dei servizi di trasloco e facchinaggio di mobilio e attrezzature in dotazione alle strutture della Provincia autonoma di di Trento – richiesta verifica anomalia offerta.

Con riferimento alla nota prot. n. 232849 di data 19 aprile 2018 di pari oggetto si segnala quanto segue.

Lo scrivente ha trasmesso una prima nota (prot. n. 237853 di data 23 aprile 2018) alla ditta Facchini Verdi scarl chiedendo di fornire gli elementi necessari per la valutazione della sostenibilità dell'offerta presentata nell'ambito della procedura di cui all'oggetto.

A tale nota la ditta Facchini Verde scarl rispondeva (prot. Pat n. 263296 di data 7 maggio 2018) fornendo elementi non sufficienti per consentire allo scrivente un'analisi approfondita della congruità o meno dell'offerta.

Conseguentemente il Servizio gestioni patrimoniali e logistica ha scritto una seconda nota (prot. n. 278270 di data 14 maggio 2018) con cui ha chiesto di fornire elementi integrativi relativamente a:

- spese generali correnti, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, oneri finanziari generali e particolari, comprendenti ad es. le assicurazioni, gli oneri per le manutenzioni dei mezzi di trasporto utilizzati, i costi per lo smaltimento dei materiali di imballaggio, ecc.;
- spese generali fisse, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, spese contrattuali ed accessorie, gestione amministrativa del personale, organizzazione tecnica ed amministrativa centrale, ecc.

- struttura organizzativa dello staff, sia tecnico che amministrativo, dedicato allo svolgimento delle prestazioni contrattuali (con specificazione dell'orario di lavoro a tempo pieno o a tempo parziale), quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, referente del servizio, responsabile della qualità, responsabile della formazione, altre eventuali figure specifiche previste per lo svolgimento del contratto;
- misure di sicurezza sul lavoro adottate dall'impresa ai sensi delle disposizioni vigenti con i relativi costi aziendali;
- misure adottate in materia di protezione dei dati personali ai sensi delle disposizioni vigenti con i relativi costi aziendali;
- costi sostenuti e/o da sostenere per la formazione e l'aggiornamento del personale dedicato al contratto;
- eventuali condizioni eccezionalmente favorevoli (regimi fiscali e/o agevolati) di cui dispone l'offerente per dare esecuzione al contratto;
- utile d'impresa: deve essere dimostrato **NON** con esclusivo riferimento alle due fattispecie di trasloco indicate nell'offerta tecnica ma con riferimento al contratto d'appalto in generale, al netto dei costi specificati nei punti precedenti a titolo esemplificativo e non esaustivo e tenendo in considerazione il fatturato medio;
- ogni eventuale altro elemento che si ritenga utile.

La ditta Facchini Verdi scarl con nota prot. Pat n. 315654 di data 30 maggio 2018 ha fornito le seguenti informazioni:

- 1) struttura organizzativa dello staff, sia tecnico che amministrativo, dedicato allo svolgimento delle prestazioni contrattuali;
- 2) ricavo annuale appalto Provincia autonoma di Trento;
- 3) previsione incidenza costi diretti sull'appalto Provincia autonoma di Trento;
- 4) previsione annuale incidenza costi indiretti sull'appalto Provincia autonoma di Trento;
- 5) sicurezza sul lavoro e relativi costi;
- 6) misure in materia di protezione dei dati personali;
- 7) previsione annuale incidenza costi automezzi sull'appalto Provincia autonoma di Trento;
- 8) previsione costi struttura direzione e amministrazione,
- 9) utile d'impresa.

Considerato che le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 possono in particolare riferirsi a:

- 1) economicità del processo dei servizi prestati;
- 2) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
- 3) l'originalità dei servizi proposti dall'offerente.

Considerato altresì che:

- 1) non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalle leggi o da fonti autorizzate dalle leggi;
- 2) non sono ammesse inoltre giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di coordinamento e sicurezza previsto dall'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., si è proceduto all'analisi della documentazione trasmessa e dopo attento lavoro di valutazione si è ritenuta l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

1) struttura organizzativa dello staff, sia tecnico che amministrativo, dedicato allo svolgimento delle prestazioni contrattuali: la struttura organizzativa appare adeguata. E' inoltre valutata positivamente la presenza di un'Area servizi tecnici e generali che ottimizza l'efficienza dei mezzi e delle attrezzature e che controlla il magazzino imballaggi e materiale necessario per le attività di trasloco e di una specifica Area operativa dedicata alla PAT;

2) ricavo annuale appalto Provincia autonoma di Trento: è stato stimato un ricavo annuale derivante dall'appalto pari ad euro 500.000,00;

3) previsione incidenza costi diretti sull'appalto Provincia autonoma di Trento: sono stati individuati i costi diretti relativi all'appalto, quantificati in euro 209.098,67. L'incidenza di tali costi sull'appalto è pari al 41,82%;

4) previsione annuale incidenza costi indiretti sull'appalto Provincia autonoma di Trento: sono stati individuati i costi indiretti relativi all'appalto, quantificati in euro 90.365,26. L'incidenza di tali costi sull'appalto è pari al 18,07%;

5) sicurezza sul lavoro e relativi costi: sono stati individuati i costi aziendali per la sicurezza relativi all'appalto, quantificati in euro 4.400,00. Tali costi sono inseriti all'interno dei costi indiretti;

6) misure in materia di protezione dei dati personali: sono stati individuati i costi aziendali per l'implementazione, gestione ed aggiornamento delle misure in materia di protezione dei dati personali relativi all'appalto, quantificati in euro 2.000,00. Tali costi sono inseriti all'interno dei costi indiretti;

7) previsione annuale incidenza costi automezzi sull'appalto Provincia autonoma di Trento: sono stati individuati i costi degli automezzi relativi all'appalto, quantificati in euro 110.721,70, sulla base dell'esperienza maturata nell'ambito dei precedenti contratti con la PAT e tenendo in considerazione l'indubbio vantaggio derivante dalla favorevole collocazione geografica della sede della società, da cui è possibile raggiungere agevolmente i principali edifici in cui sono ubicati uffici provinciali. L'incidenza di tali costi sull'appalto è pari al 22,14%;

8) previsione costi struttura direzione e amministrazione: sono stati individuati i costi di struttura Direzione e Amministrazione relativi all'appalto, quantificati in euro 41.069,87. L'incidenza di tali costi sull'appalto è pari al 8,21%;

9) utile d'impresa: l'Impresa dichiara un utile di euro 48.744,50 pari al 9,75% sull'importo annuale dell'appalto. In assenza di una specifica previsione normativa che fissi una quota di utile al di sotto della quale un'offerta debba considerarsi per definizione incongrua, consolidata giurisprudenza attesta che, dovendosi avere riguardo alla serietà della proposta contrattuale nella sua globalità, anche un utile apparentemente modesto può comportare un vantaggio importante.

Alla luce di quanto sopra esposto lo scrivente ritiene che le giustificazioni prodotte dalla ditta Facchini Verdi scarl siano sufficienti e idonee a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata.

A disposizione per eventuali chiarimenti si porgono distinti saluti.

IL DIRIGENTE


- ing. Gianfranco Brigadoi -

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).



PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI TRASLOCO E FACCHINAGGIO DI MOBILIO E ATTREZZATURE IN DOTAZIONE ALLE STRUTTURE DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

ELENCO PRESENTI ALLA SEDUTA DI GARA
Trento, 04 luglio 2018

CONCORRENTE	NOME E COGNOME (in stampatello)	CARICA (Legale Rapp., Procuratore o Delegato)	FIRMA	NR. DOCUMENTO e DATA DI SCADENZA
Facchini Verdi soc. coop	MASSIMO DALLARICCA	DELEGATO		AV 8593 814 20.07.2026
Coopservice S.				

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- Ing. Gianfranco Brigadot -



I TESTIMONI

- dott.ssa Paola Viola -



- dott.ssa Elena Mazzurana

