



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Investiamo nel vostro futuro

Pubblicato il 26 settembre 2019

## Verbale delle operazioni di gara

### TERZA SEDUTA

**“AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL LICEO “ANDREA  
MAFFEI” IN RIVA DEL GARDA (TN)”**

**Progetto a compartecipazione finanziaria tramite i fondi FESR 2014-  
2020.**

**CIG: 7710370E98**

Rif: Procedura numero: **76549**

Trento, 26 settembre 2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO, MEDIANTE **GARA TELEMATICA** ATTRAVERSO PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **“AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL LICEO “ANDREA MAFFEI” IN RIVA DEL GARDA (TN)”**.

Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto
AMPLIAMENTO RISTRUTTURNE LICEO MAFFEI	7710370E98	Offerta economicamente più vantaggiosa	22.963.589,95

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventisei** del mese di **settembre (26/09/2019)** ad ore dieci e minuti sette (10:07) a Trento, presso la sala aste – piano terra, via Dogana, 8 della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in Piazza Dante n. 15, si è tenuta la **terza seduta di gara** per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla presenza del Dirigente del Servizio Appalti, dott. Paolo Fontana, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente della gara, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott. Leopoldo Zuanelli Brambilla e dott.ssa Paola Pellegrini dipendenti della Provincia Autonoma di Trento – APAC e domiciliati presso la sede della medesima.

Si prende atto che il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione annuale del Piano di prevenzione della corruzione della Provincia di Trento, e pertanto non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Il Presidente di gara, con l'assistenza dei testimoni, provvede:

- 1) ad assumere la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiarando aperta la terza seduta e richiamando l'attenzione dei comparenti sull'oggetto della medesima;
- 2) a dare atto che i verbali n. rep. 106/2019 di data 22/03/2019 e n. rep. 231/2019 dd. 23/07/2019 relativi, rispettivamente, alla prima e seconda seduta di gara, si intendono integralmente richiamati dal presente e ad essi si rinvia per le operazioni compiute e le determinazioni assunte;
- 3) a dare atto che con nota assunta al prot. n. 502951 di data 12 agosto 2019, il Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dei lavori ha comunicato il valore dell'**indicatore della sostenibilità economica dell'offerta (IND)** ed il conseguente **“peso”** corrispondente al

suddetto IND, secondo quanto indicato all'art. 2.2 dell'elaborato "Parametri e criteri di valutazione dell'offerta", come di seguito riportato:

CONCORRENTE	IND
RTI CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI	0,660528
RTI BRANCACCIO COSTRUZIONI SPA	0,752304
RTI MANELLI IMPRESA SRL	0,752066
COSTRUZIONI BAROZZI SPA	0,484269
RTI COSTRUZIONI ICES SRL	0,459697
RTI MAK COSTRUZIONI SRL	0,751787
RTI SETTEN GENESIO SPA	0,600481
RTI COLLINI LAVORI SPA	0,778264
RTI FRIMAT SPA UNIPERSONALE	0,539522
RTI CIFOLELLI EDILIZIA SRL	0,712863

Al presente verbale, sotto la lettera da A1) ad A6), sono allegate le tabelle di calcolo dell'indicatore della sostenibilità economica dell'offerta (IND);

- 4) a dare atto che con nota assunta al prot. n. 525298 di data 27 agosto 2019, è stata richiesta ai concorrenti, ad eccezione di quelli esclusi nel corso della seconda seduta, la documentazione a comprova del rinnovo della garanzia presentata a titolo di deposito cauzionale provvisorio;
- 5) a dare atto che tutti i concorrenti ammessi alla procedura, ad eccezione del costituendo **RTI FRIMAT SPA UNIPERSONALE (capogruppo) / COSTRUZIONI CAV. DANTE FERRARI SRL (mandante)**, hanno fatto pervenire la documentazione a comprova del rinnovo della cauzione provvisoria in conformità a quanto richiesto nella nota dd. 27 agosto 2019, prot. 525298.  
Il Presidente di gara dà atto che il mancato rinnovo della cauzione provvisoria da parte del costituendo **RTI FRIMAT SPA UNIPERSONALE (capogruppo) / COSTRUZIONI CAV. DANTE FERRARI SRL (mandante)**, equivale a ritiro dell'offerta e, pertanto ne dispone l'invalidazione a sistema;
- 6) ad attribuire, con riferimento a ciascun concorrente ammesso alla procedura, il **punteggio definitivo** relativo all'elemento "Prezzo", secondo le modalità disciplinate dall'art. 2.2 dell'elaborato "Parametri e criteri di valutazione dell'offerta", ovvero moltiplicando il punteggio provvisorio assegnato all'elemento "Prezzo" (determinato secondo la modalità indicata al punto 7 del verbale di seconda seduta) con il valore del "peso" corrispondente all'IND (indicatore della sostenibilità economica dell'offerta) e successivamente a procedere

alla sua riparametrazione (così come indicato nel citato art. 2.1). La tabella riepilogativa dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche è allegata al presente verbale sotto la lettera **B1**);

- 7) a sommare i punteggi complessivi (e riparametrati) relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica così come determinati al punto precedente, formando in tal modo la graduatoria delle offerte valide come emerge **dall'allegato B2**) del presente verbale;
- 8) a determinare infine la soglia per la valutazione dell'anomalia delle offerte, al fine di individuare quelle il cui punteggio sia tecnico che economico è pari o superiore alla soglia così individuata, secondo le modalità previste dal bando di gara e dall'articolo 58.29 della L. P. 26/1993;
- 9) a dare atto che le offerte dei seguenti concorrenti:
  - **RTI MANELLI IMPRESA SRL (capogruppo)** e mandanti: AMEC SRL e DICATALDO SABINO;
  - **RTI MAK COSTRUZIONI SRL (capogruppo)** e mandanti: TECHNIK BAU SRL – CONSORZIO STABILE, STP SRL (mandante – cooptata);
  - **RTI BRANCACCIO COSTRUZIONI SPA (capogruppo)** e mandanti: SAGGESE SPA, SISTEM COSTRUZIONI SPA e P4WORKS SRL;
  - **RTI COLLINI LAVORI SPA (capogruppo)** e mandanti: EDILTIONE SPA, NEROBUTTO TIZIANO E FRANCESCO SNC, GRISENTI SRL;superano la predetta soglia, risultando pertanto sospette di anomalia, avendo ottenuto sia un punteggio per l'offerta tecnica che un punteggio per l'offerta economica, superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- 10) a disporre pertanto di **sospendere la seduta di gara**, come previsto ai paragrafi 5 e 7 del bando di gara, al fine di permettere all'organo competente per la fase di valutazione dell'anomalia, di procedere alla verifica di congruità secondo le modalità indicate nell'elaborato "Parametri e criteri di valutazione delle offerte", di cui all'Allegato F) del bando di gara, e al paragrafo 7 del bando di gara.

All'esito di tale attività verrà convocata una nuova seduta pubblica mediante comunicazione inviata ai concorrenti e verrà dichiarata l'aggiudicazione in favore del concorrente la cui offerta abbia totalizzato il punteggio complessivo più alto e che sia stata ritenuta non anomala, fatta salva le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento.

Sono presenti in sala i rappresentanti e i delegati dei seguenti operatori economici, come desumibile dalle deleghe e dalle fotocopie dei documenti di identità dimesse in atti al protocollo provinciale n. 591631 dd. 26 settembre 2019: sig. Stefano Tonazzolli (RTI MAK COSTRUZIONI SRL); sig. Tommaso Ronga (RTI MANELLI IMPRESA SRL); sig. Walter Campostrini (RTI COLLINI LAVORI SPA); sig. Giovanni Ferrulli (COSTRUZIONI BAROZZI SPA); sig. Massimo Bertò (RTI COSTRUZIONI ICES SRL).

Il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta ad ore dieci e minuti diciassette (10:17).

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA

- dott. Paolo Fontana –

I TESTIMONI

- dott. Leopoldo Zuanelli Brambilla -

- dott.ssa Paola Pellegrini –

Allegati da A1) ad A6) tabelle calcolo “indicatore della sostenibilità economica dell’offerta” (IND);

Allegato B1) tabella attribuzione punteggi offerta tecnica ed economica;

Allegato B2) tabella riepilogativa punteggi offerta tecnica e economica.

*Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).*