



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Appalti

Via Dogana n. 8 – 38122 Trento

T +39 0461 496444

F +39 0461 496422

pec serv.appalti@pec.provincia.tn.it

@ serv.appalti@provincia.tn.it

web www.appalti.provincia.tn.it



VERBALE DI GARA

AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI COSTRUZIONE E GESTIONE AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA COSTRUZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DEL NUOVO OSPEDALE TRENTINO 2018: GARA RINNOVATA IN OTTEMPERANZA ALLA SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N.5057/2014 E IN BASE AI PRINCIPI INDICATI DALLA SENTENZA N. 1111/2018 DEL MEDESIMO CONSIGLIO DI STATO, A SEGUITO DEL PROVVEDIMENTO ASSUNTO CON DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ DI DATA 1 OTTOBRE 2018 N. 66.

5^ seduta.

L'anno duemilaventi il giorno undici del mese di novembre (11.11.2020) ad ore undici e minuti due (11.02), a Trento, presso la SALA ASTE – Primo Piano, Via Dogana, 8 della Provincia Autonoma di Trento, avente sede legale in Piazza Dante n. 15, si è tenuta la quinta seduta di gara per l'affidamento della concessione in oggetto, alla presenza del Dirigente del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede della Provincia Autonoma di Trento, codice fiscale n. 00337460224, che interviene ed agisce in qualità di Presidente del seggio, competente a presiedere la gara ai sensi dell'art. 79 co. 2 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, emanato con D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg., alla presenza e con l'assistenza dei testimoni dott.ssa Rita Pancher, sostituto Direttore dell'Ufficio Gare servizi e forniture del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per

IL PRESIDENTE
- dott. Paolo Fontana -

I TESTIMONI
- dott.ssa Rita Pancher-

- dott.ssa Michela Ferrari -

gli Appalti e Contratti e dott.ssa Michela Ferrari, funzionaria dipendente del Servizio Appalti dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti e domiciliate presso la sede della medesima.

I rappresentanti delle Imprese possono assistere alle operazioni di gara esclusivamente collegandosi da remoto tramite rete internet, in conformità a quanto previsto dall'art. 7 comma 5 della legge provinciale n. 2/2020; le istruzioni operative sono state fornite nella nota di convocazione alla presente seduta (prot. n. 0703609 dd. 09/11/2020).

Si prende atto che il Presidente di gara sopra individuato ha reso la dichiarazione del Piano di prevenzione della corruzione 2020/2022 della Provincia di Trento, e pertanto non sussiste, per quanto a propria conoscenza, alcun impedimento a presiedere la seduta di gara concernente la procedura in oggetto.

Il Presidente di gara compie le sotto indicate operazioni:

1. assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la quinta seduta richiamando l'attenzione dei componenti sull'oggetto della medesima, dando atto che i verbali relativi alle precedenti sedute si intendono integralmente richiamati;
2. fa in particolare presente che nella seduta del 03 agosto 2020 (giusto verbale di 4^a seduta rep. 225/2020 di data 3 agosto 2020), l'impresa Guerrato S.p.A. - C.F. e P.IVA 00099440299 - è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria della concessione in oggetto;
3. dà atto che con determinazione del responsabile del procedimento n. 59 di data 5 agosto 2020 l'impresa Guerrato Spa è stata nominata promotore, ai sensi dell'articolo 50 quater, comma 10, lett. b) della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
4. prende atto che il Servizio Appalti dell'APAC, con nota n. PAT/RFS171-08/10/2020-0618153, ha chiesto ai concorrenti partecipanti il rinnovo della garanzia presentata a titolo di deposito cauzionale provvisorio nonché la cauzione presentata ai sensi dell'art. 50 quater comma 13 della L.P. n. 26/1993, previste dal par. 5.1 lettere a) e b) del disciplinare di gara di data 2 ottobre 2018, per ulteriori 180 giorni, e dà atto che tutti gli operatori economici hanno fatto pervenire idonea documentazione (nello specifico: Guerrato S.p.A. con appendici alle fidejussioni già presentate, acquisite al protocollo provinciale al n. 0636962 di data 16 ottobre 2020 e RTI Pizzarotti S.p.A. con appendici alle fidejussioni già presentate, acquisite al protocollo provinciale al n. 0653997 di data 23 ottobre 2020);
5. dà atto che l'impresa Pizzarotti SpA, in proprio e quale mandataria del RTI con Cristoforetti Servizi Energia Sp.A., seconda in graduatoria, ha impugnato il sopra menzionato provvedimento di

IL PRESIDENTE
- dott. Paolo Fontana -

I TESTIMONI
- dott.ssa Rita Pancher-

- dott.ssa Michela Ferrari -

nomina del promotore innanzi al T.R.G.A. di Trento che, in accoglimento della prima domanda proposta da parte ricorrente, con sentenza n. 185/2020 (punto 8) ha accertato l'inottemperanza alla sentenza del T.R.G.A. di Trento n. 91/2020, evidenziando che *“neppure all’esito della nuova valutazione operata dalla Commissione il PEF della Guerrato risulta coerente con la tipologia di finanziamento di natura obbligazionaria postulata dalla dichiarazione di preliminare interesse sottoscritta da una SGR, e ciò non costituisce un accidente meramente «formale», bensì una grave carenza dell’offerta economica della Guerrato, che ne avrebbe dovuto comportare l’esclusione dalla gara ai sensi del punto 8 del disciplinare di gara, nella parte in cui ivi si afferma che «in ogni caso, sarà inidonea un’offerta che non superi la verifica di coerenza e di sostenibilità economico-finanziaria espletata attraverso l’esame del Piano economico-finanziario stesso» (cfr. pag. 51 del disciplinare di gara)”*, dichiarando pertanto *“nulli i verbali della Commissione tecnica del 13 luglio 2020, del 22 luglio 2020 e del 31 luglio 2020 nonché il verbale di gara in seduta pubblica del 3 agosto 2020 e il successivo provvedimento di nomina del promotore, di cui alla determinazione dirigenziale n. 59 del 5 agosto 2020”* ed ordinando *“all’Amministrazione di procedere all’aggiudicazione provvisoria in favore del RTI Pizzarotti e alla nomina del medesimo quale promotore”*;

6. alla luce di quanto sopra esposto, in esecuzione della sentenza summenzionata e senza che ciò costituisca acquiescenza alla medesima, dichiara il raggruppamento temporaneo tra le Imprese Impresa Pizzarotti e C. S.p.A. con sede a Parma, Via A. M. Adorni, 1 Codice Fiscale 01755470158 e Partita I.V.A. 00533290342 e Cristoforetti Servizi Energia S.p.A. con sede a Lavis (TN), Via G. di Vittorio, 3 Codice Fiscale e Partita IVA n. 01510980228 aggiudicatario provvisorio della presente concessione, dando altresì atto che le successive fasi della procedura sono disciplinate dal paragrafo 10 del disciplinare di gara.

Si dà atto che alla seduta assistono con collegamento da remoto i rappresentanti di entrambi i concorrenti.

Il Presidente, alle ore undici e minuti sette (11.07), dichiara quindi chiusa la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE
- dott. Paolo Fontana -

I TESTIMONI
- dott.ssa Rita Pancher-

- dott.ssa Michela Ferrari -