COMUNE DI MEZZOLOMBARDO
Provincia di Trento

D E T E R M I N A Z I O N E

Nr. **172** Del **10/09/2018** *ORIGINALE*

OGGETTO: Nuova Biblioteca comunale presso immobile ex Equipe 5, p.ed. 286/3, p.m. 1, in c.c. di Mezzolombardo. Impegno di spesa, determinazione modalità di esecuzione e di scelta del contraente, approvazione schema lettera invito ed incarico ad A.P.A.C. ad espletare la procedura di gara.Codice CUP: F88E18000440007 Codice CIG: 758853947C

IL SOTTOSCRITTO LUCIANO FERRARI

RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

VISTO il Regolamento comunale di organizzazione;

VISTO il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

ACCERTATA la propria competenza ad assumere il presente atto come specificato nella Parte generale del P.E.G. - Paragrafo 2 (Il sistema delle competenze) - in attuazione del combinato disposto dagli articoli 5 (comma 1), 6 (comma 2) e 126 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

VISTO il Regolamento Organico del Personale dipendente;

OGGETTO: Nuova Biblioteca comunale presso immobile ex Equipe 5, p.ed. 286/3, p.m. 1, in c.c. di Mezzolombardo. Impegno di spesa, determinazione modalità di esecuzione e di scelta del contraente, approvazione schema lettera invito ed incarico ad A.P.A.C. ad espletare la procedura di gara.
Codice CUP: F88E18000440007 Codice CIG: 758853947C

PREMESSO E RILEVATO CHE:

con delibera di Giunta comunale di Mezzolombardo n. 182 del 06.09.2018 immediatamente eseguibile, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo - datato maggio 2018 - relativo ai lavori di realizzazione della nuova Biblioteca comunale presso immobile ex Equipe 5, p.ed. 286/3, p.m. 1 in c.c. di Mezzolombardo, redatto dal R.T.P. costituito da Dap Studio di Milano, Capogruppo e dalle Mandanti, SM Ingegneria s.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR), Planex s.r.l. di Verona e dott. geol. Davide Dal Degan di Caldiero (VR), nell'importo complessivo di euro 1.975.000,00.=, di cui euro 1.576.835,22.= per lavori a base d'asta ed euro 397.904,42.= per somme a disposizione.

Nel dettaglio, il quadro economico dell'opera evidenzia i seguenti importi:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:		
a) lavori a misura	euro	1.505.017,75.=
b) costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	71.817,47.=
Totale lavori a base d'asta	**euro**	**1.576.835,22.=**
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
1) imprevisti	euro	24.000,00.=
2) forniture in diretta amministrazione	euro	9.000,00.=
3) oneri di smaltimento dei materiali di scavo non rientranti nelle terre e rocce (art. 15 Reg.)	euro	5.000,00.=
4) contributi di allacciamento ai servizi pubblici	euro	1.000,00.=
5) spese tecniche (prog.definitiva, esecutiva, D.L., C.S.P., C.S.E. accatastamenti, perizia geologica - compreso contributo 4%)	euro	149.763,03.=
6) spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico	euro	10.000,00.=
7) contributo ANAC	euro	500,00.=
8) IVA 10% su A+B1	euro	160.083,52.=
9) IVA 22% su B2+B3+B4+B5+B6	euro	38.557,87.=
Totale somme a disposizione	**euro**	**397.904,42.=**
TOTALE GENERALE (A+B)	**euro**	**1.974.739,64.=**
importo arrotondato	**euro**	**1.975.000,00.=**

L'articolo 7, comma 3, della L.P. n. 2/2016 prevede, nell'ottica di favorire le piccole, medie e micro imprese (P.M.I.), il principio secondo cui le Amministrazioni aggiudicatrici debbano di norma suddividere gli appalti in lotti. Per gli appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria, come nel caso di specie, il comma 3 dell'articolo 7 prevede che le Amministrazioni appaltanti suddividano l'appalto in lotti "quando ciò sia possibile e risulti economicamente conveniente". Nel caso si intenda non procedere a tale suddivisione, occorre darne motivata giustificazione.

Nella richiamata deliberazione n. 182/2018 si è dato conto della scelta di mantenere unitario l'appalto. Si ribadisce anche in questa sede quanto specificato e motivato nel citato

provvedimento: l'oggetto infatti richiede una puntuale organizzazione del lavoro e una stretta vigilanza sul cronoprogramma, per garantire l'ultimazione dei lavori nei tempi programmati.

Si rileva, comunque, che l'importo dell'appalto consente l'accesso da parte delle piccole e medie Imprese, nel rispetto dunque delle previsioni normative sopra richiamate.

Il Comune di Mezzolombardo ha ora la necessità di attivare la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto. L'articolo 36 ter 1 della L.P. n. 23/1990 dispone che i Comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti - quale Mezzolombardo - possono procedere autonomamente all'affidamento di lavori, servizi e forniture, fatto salvo l'obbligo di rivolgersi all'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti (A.P.A.C.), con funzione di Stazione appaltante, nei casi previsti dalla legge, ovvero, per quanto qui di interesse, per l'espletamento delle procedure di gara d'appalto di lavori con il sistema della procedura negoziata di cui all'art. 18, comma 3 della L.P. 9/2013.

Nello specifico la norma prevede che i Comuni possono procedere all'affidamento di lavori con procedure negoziate senza la previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'articolo 33 della legge provinciale sui lavori pubblici, per lavori di importo non superiore a due milioni di euro, avvalendosi appunto di A.P.A.C.

I rapporti tra amministrazioni aggiudicatrici e A.P.A.C. sono definiti dall'art. 39 bis della L.P. 16.06.2006, n. 3 e ss.mm. e conseguenti atti organizzativi.

Con nota di data 14.12.2017, prot. 12425, successivamente aggiornata in data 01.06.2018, prot. 5937, è stata inoltrata ad A.P.A.C. la richiesta di avvalersi del servizio di centrale di committenza per l'appalto in oggetto con riferimento al 2° quadrimestre 2018, al fine di attivare l'appalto entro il mese di agosto prossimo.

Con nota di riscontro di data 13.06.2018, prot. 6347 la procedura è stata accettata nei fabbisogni 2018 del 2° quadrimestre, con richiesta di produrre in tempi celeri la documentazione necessaria per l'effettiva presa in carico della gara, tra cui la delibera di approvazione del progetto esecutivo, il presente provvedimento a contrarre, completo di allegati e di incarico ad espletare la procedura, nonchè gli elaborati progettuali.

Poichè il Comune si avvale di APAC, quale Stazione appaltante, è necessario procedere all'approvazione della lettera di invito come da schema di cui al punto 1), lettera b) *"Schema di lettera di invito a procedura negoziata telematica con aggiudicazione al prezzo più basso'*, della determinazione del Dirigente A.P.A.C. n. 14 del 09.10.2013 (Allegato A), opportunamente integrata con gli elementi soggettivi del presente appalto, secondo quanto indicato nel capitolato speciale.

La procedura di gara sarà telematica, ai sensi dell'art. 9 della L.P. 2/2016 e ss.mm. e gestita attraverso la piattaforma di e-procurement della Provincia Autonoma di Trento, denominata Mercurio.

Come accennato, il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base d'appalto, ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. n. 2/2016, con individuazione delle offerte anomale secondo la procedura per l'esclusione automatica delle stesse, ai sensi dell'art. 40 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e dell'art. 63 del relativo Regolamento di attuazione.

Nelle procedure negoziate previste dall'art. 18 comma 3 della L.P. 9/2013, l'invito è esteso a venti imprese, in possesso dei requisiti previsti nelle norme di gara, selezionate dall'elenco

telematico di cui all'art. 54, comma 2 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm., nel rispetto dei principi stabiliti dalla legge (art. 217bis del citato Decreto).

In merito alla scelta delle Imprese si richiama quanto disposto con atto di indirizzo della Giunta comunale approvato con deliberazione n. 197 del 17 novembre 2015 come aggiornato con deliberazione n. 140 del 26.06.2018.

La scelta dei soggetti da invitare è rimessa al Responsabile del procedimento coadiuvato da altri due funzionari comunali, secondo quanto stabilito dal P.E.G. e dall'articolo 10 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale.

Le venti imprese, sono state selezionate come da verbale di data 03.07.2018, previa pubblicazione in data 27.06.2018 di apposito avviso all'albo comunale e sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto del principio di rotazione, di cui all'art. 36, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., nonchè con riguardo ad esperienze contrattuali pregresse, all'operatività rispetto al luogo di esecuzione dei lavori e al numero di maestranze occupate, stimate in non meno di 10 unità a tempo indeterminato per i lavori in appalto.

Con riguardo al principio di rotazione, di obbligatoria applicazione nella scelta dei contraenti della Pubblica Amministrazione, sia negli inviti che negli affidamenti, secondo quanto stabilito nel richiamato art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la Giunta comunale, nella deliberazione n. 140/2018 ha individuato delle fasce di valore economico, in modo da applicare la rotazione solo in caso di affidamenti rientranti nella stessa fascia, secondo le indicazioni fornite nelle Linee Guida n. 4 dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), approvate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018, (Paragrafo 3.6).

L'intenzione dell'Amministrazione comunale, in ragione della durata prevista per i lavori (300 giorni), è quella di avviare i medesimi entro il mese di ottobre 2018 e vedere concluso l'intervento entro l'agosto del 2019. Considerati, pertanto, i tempi amministrativi necessari per l'affidamento dei lavori nonchè i tempi necessari per la verifica dei requisiti di partecipazione e la stipula del contratto d'appalto, il termine minimo di 30 giorni per la presentazione delle offerte, previsto dall'articolo 18 ,comma 1, della L.P. 2/2016 in combinato disposto con l'art. 61 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, appare compatibile con le suddette esigenze.

Ai fini dell'impegno di spesa si rileva che l'opera è prevista nel Documento Unico di Programmazione 2018 - 2020, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 9 del 27.02.2018 e che per la medesima è stata ottenuta l'ammissione a contributo sul Fondo strategico territoriale con deliberazione della Comunità di Valle n. 138 dd. 19.12.2016 per un importo di euro 1.650.000,00.=. La restante quota di spesa è finanziata con contributi provinciali a valere sui fondi di cui all'art. 11 della L.P. 36/1993.

Secondo le prescrizioni del PEG, il Segretario generale, Responsabile del Procedimento per la fase di gara, con propria determinazione a contrarre approva lo schema di invito (Allegato A) e nel caso specifico, il modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera (Allegato B) e contestualmente impegna la spesa derivante dalla stessa. Per le motivazioni sopra dette, con il medesimo atto viene dato incarica ad A.P.A.C. ad espletare la procedura e ad apportare le modifiche ed integrazioni dettate dall'eventuale normativa sopravvenuta.

PREMESSO E RILEVATO quanto sopra;

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO il progetto esecutivo di data maggio 2018, riguardante i lavori di realizzazione della nuova Biblioteca comunale presso immobile ex Equipe 5, p.ed. 286/3, p.m. 1 in c.c. di Mezzolombardo, redatto dal R.T.P. costituito da Dap Studio di Milano, Capogruppo e dalle Mandanti, SM Ingegneria s.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR), Planex s.r.l. di Verona e dott. geol. Davide Dal Degan di Caldiero (VR), nell'importo complessivo di euro 1.975.000,00.=, di cui euro 1.576.835,22.= per lavori a base d'asta ed euro 397.904,42.= per somme a disposizione;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 182 del 06.09.2018 di approvazione del progetto in parola;

VISTA la richiesta di data 14.12.2017, prot. 12425, successivamente aggiornata in data 01.06.2018, prot. 5937, nonchè la nota di riscontro di A.P.A.C. di data 13.06.2018, prot. 6347;

VISTO l'allegato schema di lettera di invito di data giugno 2018 (Allegato A), di cui al punto 1, lettera b) della determinazione del Dirigente A.P.A.C. n. 14 del 09.10.2013, contenente le condizioni per la partecipazione alla gara da attivare per l'appalto dei lavori in oggetto, con la procedura di cui all'articolo 33, della L.P. n. 26/1993 (procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando);

VISTO l'allegato modulo contenente le caratteristiche principali dell'opera (Allegato B);

STABILITO, infine, che l'aggiudicazione sarà effettuara con il sistema del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto (articolo 16 comma 3 della L.P. n. 2/2016);

RILEVATO che è stato richiesto ed ottenuto il codice CUP (codice unico di progetto) F88E18000440007 e che il CIG (codice identificativo gara) n. 758853947C, relativi all'opera in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 18, comma 3 della L.P. 15.05.2013, n. 9 e ss.mm. e l'art. 217bis del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., e ss.mm.;

VISTA la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm.ed il relativo Regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm.;

VISTA la L.P. 09.03.2016, n. 2;

RICHIAMATA la delibera della Giunta comunale n. 197 del 17.11.2015;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n. 73 dd. 27.3.2018, con la quale è stato approvato il P.E.G. relativo agli esercizi 2018/2020 e dato atto che il Piano, relativamente alle competenze ed all'organizzazione generale degli uffici, vige fino all'approvazione del successivo o fino all'assunzione di eventuali altri provvedimenti modificativi;

VISTI gli atti dell'istruttoria effettuati dal Collaboratore amministrativo del Servizio lavori pubblici Cristina Strada;

VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali;

VISTA la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

DATO ATTO inoltre che dei contenuti del presente provvedimento è stato edotto il Sindaco, ai sensi dell'art. 23 del regolamento in materia di organizzazione e procedimenti amministrativi;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto dell'avvenuta approvazione, con delibera di Giunta comunale n. 182 del 06.09.2018 del progetto esecutivo concernente i lavori di realizzazione della nuova Biblioteca comunale presso immobile ex Equipe 5, p.ed. 286/3, p.m. 1 in c.c. di Mezzolombardo, redatto dal R.T.P. costituito da Dap Studio di Milano, Capogruppo e dalle Mandanti, SM Ingegneria s.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR), Planex s.r.l. di Verona e dott. geol. Davide Dal Degan di Caldiero (VR), nell'importo complessivo di euro 1.975.000,00.=, così determinato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA:		
a) lavori a misura	euro	1.505.017,75.=
b) costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	71.817,47.=
Totale lavori a base d'asta	**euro**	**1.576.835,22.=**
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
1) imprevisti	euro	24.000,00.=
2) forniture in diretta amministrazione	euro	9.000,00.=
3) oneri di smaltimento dei materiali di scavo non rientranti nelle terre e rocce (art. 15 Reg.)	euro	5.000,00.=
4) contributi di allacciamento ai servizi pubblici	euro	1.000,00.=
5) spese tecniche (prog.definitiva, esecutiva, D.L., C.S.P., C.S.E. accatastamenti, perizia geologica - compreso contributo 4%)	euro	149.763,03.=
6) spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico	euro	10.000,00.=
7) contributo ANAC	euro	500,00.=
8) IVA 10% su A+B1	euro	160.083,52.=
9) IVA 22% su B2+B3+B4+B5+B6	euro	38.557,87.=
Totale somme a disposizione	**euro**	**397.904,42.=**
TOTALE GENERALE (A+B)	**euro**	**1.974.739,64.=**
	importo arrotondato	**euro 1.975.000,00.=**

2. di eseguire i lavori di cui al progetto esecutivo in oggetto, mediante procedura negoziata senza la previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'articolo 33, della L.P. 26/93 e ss.mm. avvalendosi dell'Agenzia provinciale per gli appalti e i contratti A.P.A.C., secondo quanto disposto dall'art. 18, comma 3 della L.P. 9/2013 e ss.mm;

3. di incaricare A.P.A.C. ad espletare la procedura di gara telematica relativa al progetto esecutivo in oggetto, autorizzando la stessa ad apportare le modificazioni o integrazioni dettate dall'eventuale normativa sopravvenuta;

4. di stabilire che l'aggiudicazione dei lavori sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto (articolo 16, comma 3 della L.P. n. 2/2016), con individuazione delle offerte anomale secondo la procedura per l'esclusione automatica delle stesse, ai sensi dell'art. 40 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e dell'art. 63 del relativo Regolamento di attuazione;

5. di dichiarare le premesse del presente provvedimento quali parti integranti dello stesso e di approvare conseguentemente l'allegato schema di invito (allegato A) redatto secondo lo

schema di cui al punto 1, lettera b) della determinazione del Dirigente A.P.A.C. n. 14 del 09.10.2013, integrato con gli elementi soggettivi del presente appalto riscontrabili nel capitolato speciale e l'allegato modulo (allegato B) contenente le caratteristiche principali dell'opera;

6. di stabilire, secondo quanto specificato in premessa, che il termine di ricezione delle offerte è di giorni 30 decorrenti dalla data di inoltro dell'invito da parte di A.P.A.C.;

7. di attivare la procedura di gara invitando n. 20 soggetti idonei, come da verbale di data 03.07.2018, in applicazione dei criteri indicati nella deliberazione di Giunta n. 197 del 17 novembre 2015 e n. 140 del 26.06.2018;

8. di impegnare la spesa complessiva derivante dal progetto, pari ad euro 1.975.000,00.=, al netto delle spese tecniche già impegnate e pertanto Euro 1.854.444,29.= al capitolo 25280/553 del bilancio di previsione 2018-2020 in corso, secondo il seguente cronoprogramma della spesa:

ESERCIZIO DI ESIGIBILTA'	IMPORTO
2018	183.615,92.=
2019	1.242.228,37.=
2020	428.600,00.=

9. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183, comma 8 del TUEL approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui alla presente determinazione, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" di cui al comma 466 dell'articolo 1 della legge di stabilità del 2017 (Legge 24.12.2012 n. 243);

10. di dare atto che la spesa di progetto è finanziata per euro 1.650.000,00.= con Fondo strategico territoriale di cui alla deliberazione del Comitato esecutivo della Comunità di Valle n. 138 dd. 19/12/2018 e per i restanti euro con risorse derivanti da Budget di legislatura e con ex FIM;

11. di accertare conseguentemente per il medesimo ammontare ai capitoli 2505/3, 1900/2 e 1900/1 in base al cronoprogramma dell'opera le risorse poste a finanziamento della suddetta opera, segnatamente:

ESERCIZIO DI ESIGIBILTA'	IMPORTO
2018	cap. 2505/3 euro 94.000,00. e cap. 1900/2 euro 89.615,92
2019	cap. 2505/3 euro 1.242.228,37
2020	cap. 2505/3 euro 190.436,71 e cap. 1900/1 euro 238.163,29

12. di dare atto, ai sensi dell'articolo 200, comma 1-ter del D.lgs. 267/2000 che l'opera trova copertura finanziaria per la spesa complessiva impegnata su più esercizi finanziari;

13. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n.104.

CS/mf

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Luciano Ferrari
f.to digitalmente