



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI

Prot. n.

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 1138 DI DATA 17 Dicembre 2019

OGGETTO:

Approvazione del progetto esecutivo ed autorizzazione a contrarre per l'esecuzione dei lavori di restauro dei dipinti murali di tre stanze del corpo nord, al primo piano, prospettanti sul cortile interno e delle relative porte in legno - PP.ED. 253/1 e 253/2 C.C. Ala (TN) - Importo di spesa: E 322.000,00. CUP: C97E19000070003. Reimputazione della prenotazione fondi prevista sull'esercizio finanziario 2020 in base all'esigibilità della spesa e contestuale attivazione del Fondo pluriennale vincolato 2019.

Premesso che:

Palazzo Taddei, sito ad Ala (TN), è il risultato dell'aggregazione di diversi corpi di fabbrica, attuata, presumibilmente, verso la seconda metà del Seicento. Il Palazzo è legato alla presenza, ad Ala, della famiglia di origine fiorentina dei Taddei, che a partire dalla metà del Seicento si distinse nell'industria della seta e della fabbricazione dei velluti, dando anche i natali, nel corso dei secoli, oltre che ad attivi imprenditori anche a diverse generazioni di medici. L'edificio in questione è di proprietà del Comune di Ala ed a stato concesso in comodato gratuito alla Provincia con contratto autorizzato mediante determinazione del dirigente n. 54 di data 19 febbraio 2003. Il contratto, stipulato in data 25/03/2003 prot. n. 4017, prevede che la Provincia realizzi gli interventi di risanamento e di restauro al fine della creazione e della gestione di un museo del tessuto. Palazzo Taddei, contraddistinto dalle pp. ed. 2531/1 e 253/2 CC. Ala, è un bene dichiarato di interesse culturale particolarmente importante con decreto di data 24 novembre 1948 del Ministero della Pubblica Istruzione.

Nel corso degli anni sono stati realizzati tre lotti di lavori per il restauro architettonico e per la dotazione impiantistica. Rimane ora da realizzare il restauro dei dipinti murali che ornano i soffitti e le pareti delle stanze della dimora. In particolare, i soffitti e le pareti delle stanze del primo piano del corpo nord sono ornate da decorazioni pittoriche per la maggior parte in luce e in parte scialbate, ancora da studiare nei dettagli. Le decorazioni più antiche sono, presumibilmente, riconducibili alla prima metà dell'Ottocento e in qualche stanza sono state ricoperte e rinnovate; in altre stanze, invece, risultano parzialmente o totalmente scialbate, forse dopo un incendio che colpì la casa nell'aprile del 1909. Lo stato di conservazione dei dipinti murali e dei loro supporti è stato indagato effettuando una campagna di sondaggi stratigrafici, analisi termografiche e video-endoscopiche. Sulla base degli elementi di conoscenza acquisiti, potendo fare affidamento sulle risultanze delle campagne di analisi, l'Ufficio beni storico artistici ha predisposto un progetto di restauro, approvato con determinazione del Soprintendente n. 1251 di data 15/12/2017, finalizzato allo scoprimento e al restauro dei dipinti murali di quattro stanze del piano Nord, i cui lavori sono da poco terminati.

Occorre, ora, procedere al restauro di altre tre stanze e delle relative porte del lato Nord – primo piano- in particolare delle stanze 9, 11 e 13. A tal fine, l'Ufficio beni storico-artistici della Soprintendenza per i beni culturali ha redatto il progetto di restauro prot. n. 802872 di data 12/12/2019, così come integrato dal piano di sicurezza e coordinamento, prot. n. 802861 di data 12/12/2019, redatto dall'arch. Achille Marzari, incaricato con determinazione n. 1048/2019. Il progetto è stato autorizzato in linea tecnica con promemoria interno prot. n. 803522 di data 12/12/2019. Con promemoria interno, prot. n. 803521 di data 12/12/2019, l'ufficio competente ha espresso parere favorevole per l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4, del decreto legislativo 42/2004 e ss.mm.

La spesa complessiva è stata quantificata in € 322.000,00.=, come indicato nel sottoesposto quadro economico:

A. LAVORI	
A.1 importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) – cat. OS2A	€ 244.058,48

A.2 oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.339,54
Totale	€ 246.398,02
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 analisi chimiche	€ 3.000,00
B.2 documentazione fotografica	€ 6.204,00
B.3 disinfestazione da insetti xilofagi	€ 6.700,00
B.4 lavori da elettricista	€ 351,60
B.5 lavori da idraulico	€ 843,84
B.6 imprevisti ed arrotondamenti	€ 436,97
Totale	€ 17.536,41
C. ONERI FISCALI	
Iva al 22% su A e B	€ 58.065,57
D. IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	
	€ 322.000,00

I lavori principali rientrano nella categoria 0S2-A, per cui è stata elaborata la scheda tecnica di restauro, come previsto dalla normativa di settore. Tale scheda, redatta da un restauratore della Soprintendenza per i beni culturali, descrive lo stato conservativo delle opere su cui si interviene e descrive le fasi di lavoro da eseguire. Inoltre, i lavori non rientrano tra le attività, considerate a rischio d'infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 1, comma 53, della legge 190/2012. Pertanto, non è necessario che l'affidatario dei lavori risulti iscritto nelle cosiddette "white list" detenute presso il Commissariato del Governo.

I lavori principali, di cui alla lettera A. del quadro economico, saranno eseguiti in economia mediante il sistema di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e dell'art. 176, comma 1 lettera a) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/leg; i lavori non progettualizzabili, di cui alle lettere B.3, B.4 e B.5. del quadro economico, saranno eseguiti mediante il sistema della amministrazione diretta, ai sensi dell'articolo 52 della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e dell'art. 176, comma 1 lettera c) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/leg; mentre gli interventi di cui alle lettere B.1 e B.2 verranno affidati ai sensi dell'art. 21 comma 4 della L.P. 23/90, in quanto relativi a prestazioni di servizi. Il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più basso.

Il tempo di esecuzione dei lavori principali è stabilito in 315 giorni, naturali consecutivi, decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori. In caso di mancato rispetto del termine indicate per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale

consecutive di ritardo, verrà applicata una penale giornaliera pari a 0,3‰ dell'importo contrattuale.

L'intervento non viene suddiviso in lotti, ai sensi dell'articolo 7, comma 3, della legge provinciale 2/2016, in quanto trattasi di lavori rientranti in una sola categoria (0S2-A), che richiede, peraltro, una tecnica di lavorazione particolarmente qualificata.

Considerata la natura dell'opera, le lavorazioni verranno eseguite da soggetti in possesso dei requisiti di cui agli articoli 29 e 182 del decreto legislativo 42/2004 e di cui all'articolo 209 del D.P.P.11/5/2012 n. 9-84/Leg.

In ottemperanza alle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 1083 di data 20/5/2011, concernente "Direttive in materia di verifica del rispetto dei tempi di realizzazione degli interventi e delle attività programmate dalla Giunta Provinciale", si specifica che i lavori si concluderanno entro il 31/12/2020.

L'intervento è stato programmato con il Documento di Programmazione Settoriale 2019/2021 in materia di istruzione e cultura - sezione beni culturali di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 355 d.d.15.03.2019, aggiornata con deliberazione n. 1470 di data 27.09.2019. In particolare, l'intervento di restauro in oggetto è stato previsto sul capitolo 356700 sull'esercizio 2019, alla voce "Ala - Palazzo Taddei restauro II e III lotto superfici decorate - perizia lavori completamento per agibilità", per un importo di € 322.000,00 (prenotazione fondi 2015267-004).

Rilevato che i lavori di restauro saranno eseguiti nel corso dell'anno 2020, è necessario ridefinire l'esigibilità della spesa entro tale anno e, conseguentemente rideterminare l'imputazione della prenotazione fondi 2015267-004 (prenotazione fondi del DPS) sull'esercizio finanziario 2020 per un importo pari ad € 322.000,00.=, mediante attivazione del fondo pluriennale vincolato 2019, apportando le conseguenti variazioni al bilancio di previsione.

In considerazione di quanto sopra esposto, ai sensi delle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili di cui al decreto legislativo 118/2011 (in particolare dell'articolo 56 e dell'allegato 4/2), con il presente provvedimento si intende far fronte alla spesa complessiva pari ad € 322.000,00.= con una nuova prenotazione fondi di pari importo sul capitolo 356700 dell'esercizio finanziario 2020, fondo pluriennale vincolato 2019.

Tutto ciò premesso:

IL SOPRINTENDENTE

- vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 1197 di data 13/07/2018, che ha modificato la deliberazione n. 2282 del 16 dicembre 2016 relativa alla "disciplina in materia di programmazione settoriale in attuazione dell'art. 17 della legge sulla programmazione provinciale";
- visto il Documento di Programmazione Settoriale 2019/2021 in materia di Istruzione e Cultura - sezione beni culturali - di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 355 d.d.15.03.2019, aggiornata con deliberazione n. 1470 di data 27.09.2019;
- visto il promemoria interno di data 12/12/2019 prot. n. 803522;
- visto il promemoria interno di data 12/12/2019 prot. n. 803521;

- visto l'attestato di conformità urbanistica;
- visto il d. lgs. 22/1/2004 n. 42;
- vista la l.p. 17/2/2003 n. 1, in particolare l'articolo 5;
- visti la l.p. 10/9/1993 n. 26 e il relativo regolamento di attuazione emanato con d.p.p. 11/5/2012 n. 9-84/Leg;
- vista la l.p. 9/3/2016 n. 2;
- visti il d. lgs. 18/4/2016 n. 50 e il d.p.r 5/10/2010 n. 207 (per le parti rimaste in vigore e nei limiti di compatibilità con la normativa provinciale);
- visto il d. lgs. 23/6/2011 n. 118;
- vista la L.P. 14/9/1979 n. 7;
- vista la legge 6/11/2012 n. 190;
- visto l'articolo 43 della l.p. 30/12/2014 n. 14;
- visto il D.P.G.P. 26/3/1998 n. 6-78/Leg;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo prot. n. 802872 di data 12/12/2019 relativo ai lavori di restauro di dipinti murali di tre stanze del corpo nord - primo piano - e delle relative porte in legno presso Palazzo Taddei, pp.ed. 253/1 e 253/2 c.c. Ala (TN), come integrato dal piano di sicurezza e coordinamento prot. n. 802861 di data 12/12/2019, per l'importo complessivo di € 322.000,00.=, di cui € 58.065,57.= per I.V.A. nella misura di legge;
2. di autorizzare i lavori sopra descritti anche ai sensi e per gli effetti dell'articolo 21, comma 4, del decreto legislativo 22/1/ 2004, n. 42 e ss.mm.;
3. di autorizzare la procedura di affidamento dei lavori principali mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'articolo 52, comma 9, della legge provinciale 10/9/1993, n. 26 e dell'articolo 176, comma 1 lettera a), del D.P.P. 11/5/2012, n. 9-84/Leg., per l'importo complessivo di € 244.058,48.=, di cui € 2.339,54.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; di autorizzare l'affidamento dei lavori di cui alle lettere B.3, B.4 e B.5. del quadro economico mediante il sistema della amministrazione diretta, ai sensi dell'articolo 52 della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e dell'art. 176, comma 1 lettera c) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/leg; di autorizzare l'affidamento degli interventi di cui alle lettere B.1 e B.2 del quadro economico ai sensi dell'art. 21, comma 4, della L.P. 23/90 in quanto relativi a prestazioni di servizi;
4. di autorizzare la consegna anticipata dei lavori principali, di cui alla lettera A. del quadro economico, ai sensi dell'art. 46, comma 1, della L.P. 26/93 e ss.mm.;

5. di stabilire che, in relazione all'esigibilità della spesa, l'imputazione della prenotazione fondi 2015267-004 (prenotazione fondi del DPS), assunta con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1470 di data 27 settembre 2019 sul capitolo 356700 dell'esercizio finanziario 2019, venga rideterminata per € 322.000,00.= sull'esercizio finanziario 2020, fondo pluriennale vincolato 2019, con conseguente variazione di bilancio;
6. di far fronte alla spesa complessiva derivante dal presente provvedimento di € 322.000,00.= con una nuova prenotazione fondi di pari importo sul capitolo 356700 dell'esercizio finanziario 2020, fondo pluriennale vincolato 2019, ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo n. 118 di data 23 giugno 2011 e allegato 4/2 del medesimo;
7. di dare atto che ai sensi della deliberazione n. 1083/2011 la conclusione dei lavori autorizzati con il presente provvedimento è prevista entro il 31/12/2020;
8. di dare immediata esecutività al presente provvedimento, come consentito dall'articolo 8, comma 4, del D.P.G.P. 26/3/1998 n. 6-78/Leg..

Non sono presenti allegati parte integrante

IL SOPRINTENDENTE
Franco Marzatico